

TROYA TARİHİ MİLLİ PARKI, ÇANAKKALE İLİ, MERKEZ İLÇESİ,  
ÇIPLAK KÖYÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

116B	01D4B	01D3A
	01D4C	01D3D
	06A1B	06A2A

ÖLÇEK = 1/1000

TROYA TARİHİ MİLLİ PARKI, ÇANAKKALE İLİ, MERKEZ İLÇESİ,  
ÇIPLAK KÖYÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

Plan İşlem No: UİP-1771/4042  
Kurum Arşiv No: 2023/100  
Ölçek: 1/1000

Troya Tarihi Milli Parkı, Çanakkale İli, Merkez İlçe, Çıplak Köyüne esas hazırlanan 4e paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelemiştir. Bakanlık Makamının 23.06.2023 tarihli ve 6771085 sayılı Oluşu ile 1 nolu Cumhuriyetbaskın Teşkilatı Hakkında Cumhuriyetbaskın Kurumununun 109. maddesi uyarınca onandı.

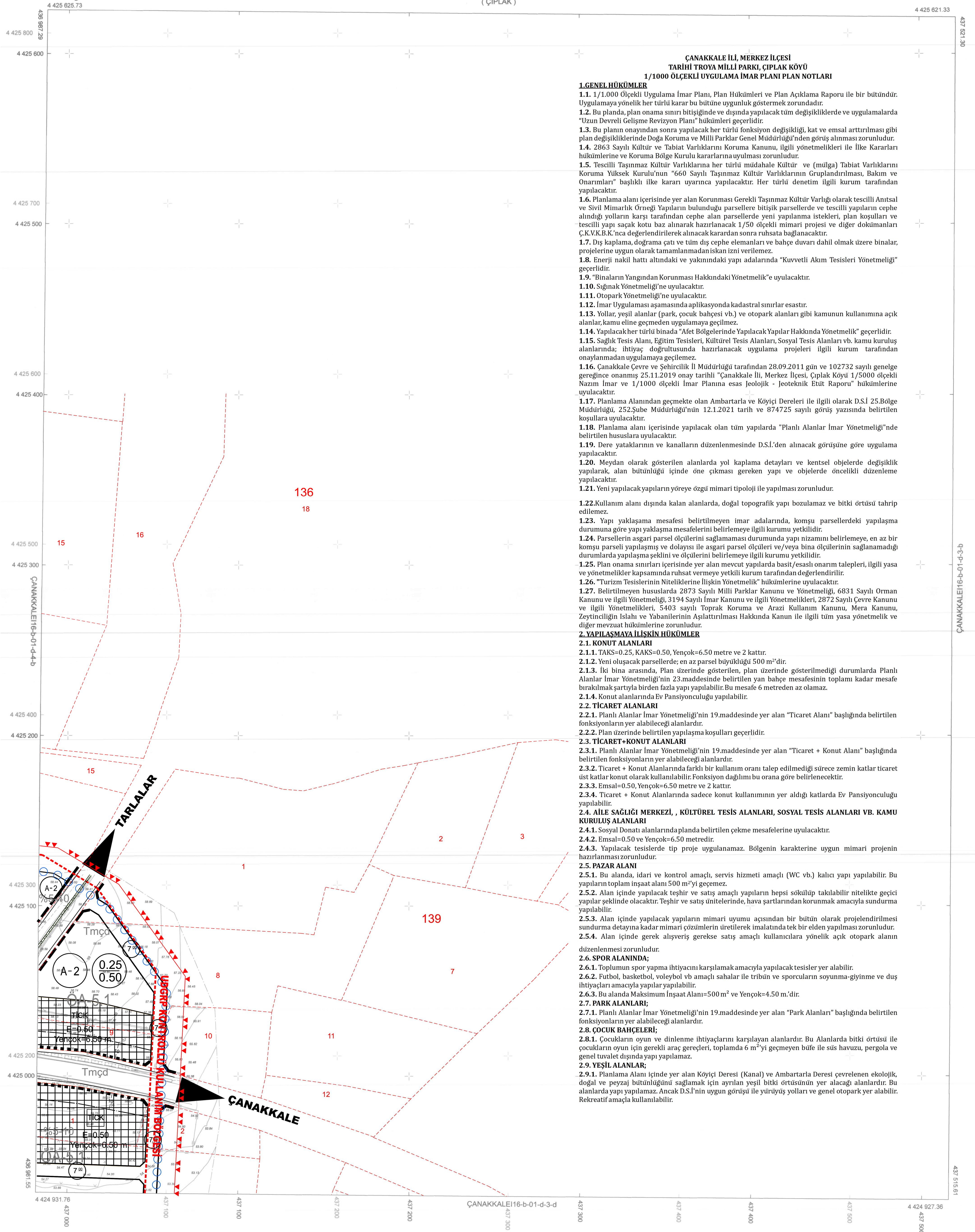
ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ  
BAKANLIĞI  
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK  
İmar Planlama Daire Başkanı

## ÇANAKKALE I16-b-01-d-3-a

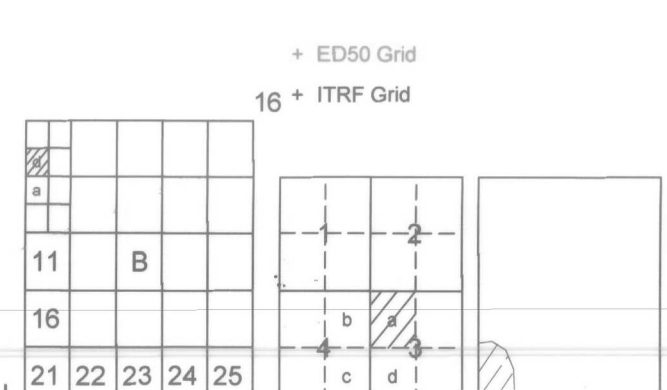
ÇANAKKALE I16-b-01-d-2-d  
(ÇIPLAK)

İL: ÇANAKKALE



### GÖSTERİM

<b>SINIRLAR</b>	
PLANLAMA SINIRLARI	PLAN ONAMA SINIRI
MÜLKİYET SINIRI	
<b>İDARI SINIRLAR</b>	
UZUN DEVRELİ GELİŞME REVİZYON PLANI KONTROLLÜ KULLANIM ALANI SINIRI	
<b>ALAN KULLANIMLARI</b>	
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI	
YAPI NİZAMI	
ÖN BAĞÇE MESAFESİ	
KAT ADEDİ	
YAN BAĞÇE MESAFESİ	
TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)	
KAT ALANLARI KAT SAYISI (KAKS)	
E=...	YAPI EMSALİ
Yençok=...	BINA YÜKSEKLİĞİ
KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ	
DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ	
ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ	
YAPI YAKLAŞMA SINIRI	
<b>KONUT ALANLARI</b>	
YERLEŞİK KONUT ALANI	
GELİŞME KONUT ALANI	
<b>KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI</b>	
TİCARET ALANI	
TİCARET+KONUT ALANI	
PAZAR ALANI	
<b>KORUNACAK ALANLAR</b>	
SIT VE KORUNACAK ALANLAR	
TESCİLLİ PARSEL	
YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR	
DERE	
KANAL	
<b>SOSYAL ALTYAPI ALANLARI</b>	
SAGLIK TESİSLERİ ALANI	
AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ	
SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI	
SOSYAL TESİS ALANI	
ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	
KÜLTÜREL TESİS ALANI	
AÇIK SPOR TESİS ALANI	
<b>İBADET ALANLARI</b>	
CAMI	
<b>AÇIK VE YEŞİL ALANLAR</b>	
PARK	
MEZARLIK	
YEŞİL ALAN	
ÇOCUK BAĞÇESİ	
MEYDAN	
<b>AFET TEHLİKELİ ALANLAR</b>	
JEOLOJİK ZON SINIRI	
EĞİM ZON SINIRI	
ÖNLEMLİ ALAN 5.1 (ÖA-5.1)	
EĞİM DEĞERİ	
ÇANAKKALE FORMASYONU ÇANAKDERE ÜYESİ	
SULAMA KANALI KORUMA KUŞAĞI	
<b>KENTSEL TEKNİK ALTYAPI KARAYOLU</b>	
I. DERECE KENT İÇİ YOLLAR	
II. DERECE KENT İÇİ YOLLAR	
YAYA YOLLARI	



Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TÜGGA'ya bağlı 2005 ölçeğinde, International elipsoid ED50 Datumu ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Paftalıklik aralığı en az 1 metredir.

Proje Yöneticisi  
Uzunlu Hızır İnşaat Ltd.Şti.  
Harita Mühendisi

KONTROL MÜHENDİSİ  
Kerem ÖZDOĞU  
Geomatik Mühendisi

**ONAY**  
Çanakkale İli Çıplak Köyüne ait Fotogrametrik Yöntemle Üretilen 1/1000 İik 6 şdet-Halihazır Harita İmar Kanununun 7/a Maddesinde Göze İncelemleri ve Onandı  
03/09/2024

1/1000