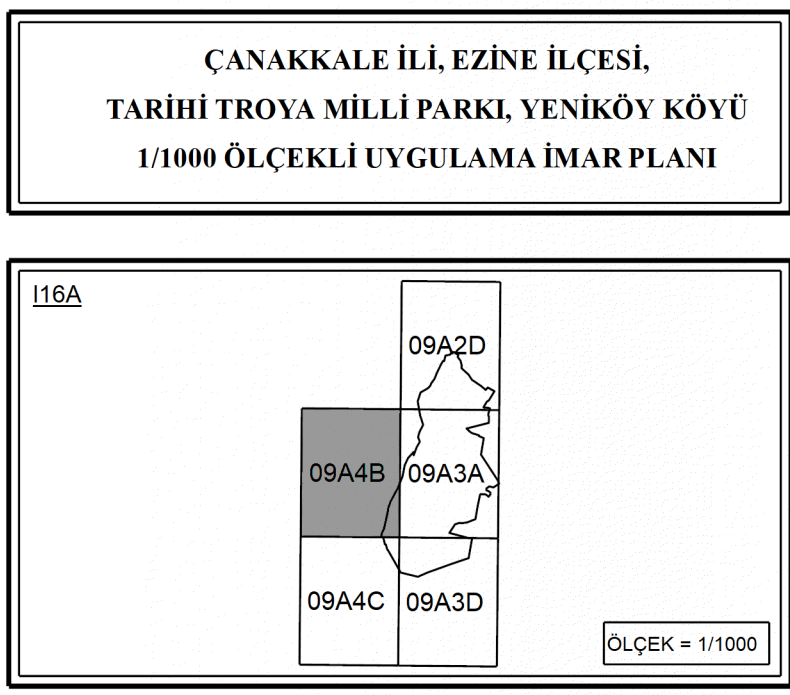
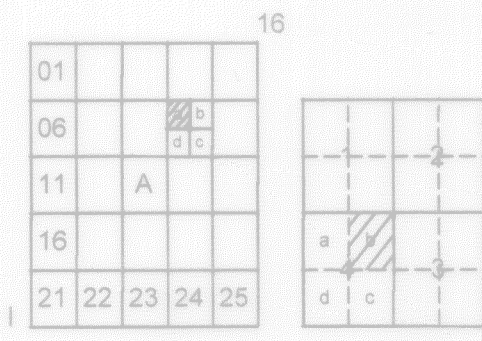




İlkay PEKMEZ
Şehir Plancısı

Dilek MERAL ERDEN
Şube Müdürü V.

Cem DEDES
Daire Başkanı



ÇANAKKALE
YENİKÖY
116-a-09-a-4-b

116-a-09-a-1-c

ÇANAKKALE İLİ, EZİNE İLÇESİ, TARİHİ TROYA MİLLİ PARKI, YENİKÖY KÖYÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI



PLAN ONAMA SINIRI



PARSEL SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR



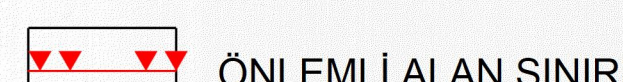
KIYI KENAR ÇİZGİSİ



SAHİL ŞERİDİ (50-100 M SINIRLARI)



JEOLÖJİK FORMASYON SINIRI



ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

İDARİ SINIRLAR



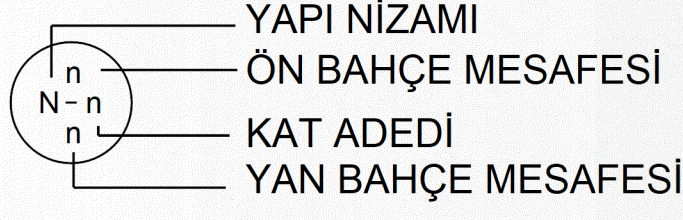
KÖY GELİŞME ALANI SINIRI



KÖY YERLEŞİK ALANI SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI



E=..... YAPI EMSALİ

Yençok: ... BİNA YÜKSEKLİĞİ

..... KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ

--- DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

— ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

--- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI



YERLEŞİK KONUT ALANI



GELİŞME KONUT ALANI

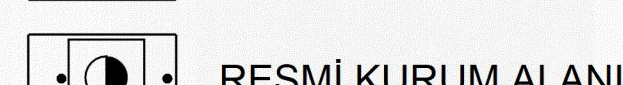
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI



TİCARET ALANI



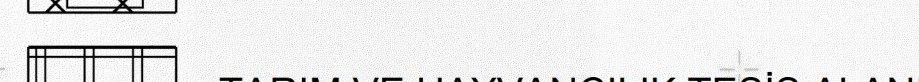
TİCARET+KONUT ALANI



RESMİ KURUM ALANI



PAZAR ALANI



TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI



İLKOKUL ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI



AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI



SOSYAL TESİS ALANI

İBADET ALANLARI



CAMİ

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR



PARK



ÇOCUK BAHÇESİ VE OYUN ALANI



MEYDAN

AFET TEHLİKELİ ALANLAR



ÖNLEMLİ ALAN

TURİZM ALANLARI



GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI



KAMPİNG ALANI

ULAŞIM

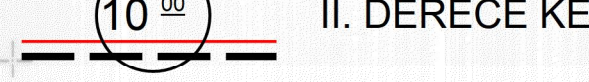
KARAYOLU



I. DERECE KENT İÇİ YOLLAR



II. DERECE KENT İÇİ YOLLAR



YAYA YOLLARI



GENEL OTOPARK ALANI

Çanakkale Ezine İlçesi Yeniköy Köyüne ait 3 Paftalık paftası 1/1000 ölçekli halihazır harita 3154 sayılı İmar Kanunun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaylanmıştır.

26.01.2009
M. Uğur YÜKSEL
Müdür

116-a-09-a-2-d nolu halihazır harita paftası üzerinde 26.12.1997 tarihinde onaylı kıyı kenar çizgisinin (A-9) nolu noktalar arasını daki kısmı doğru olarak aktarılmıştır.

Hakan ÖZKAN
M. Uğur YÜKSEL
Müdür

Çanakkale Valiliğinde oluşturulan komisyonca teklif edilen ve valilikçe uygun görülen kıyı kenar çizgisi, 3621 sayılı Kıyı Kanununun 9. Maddesi Uyarınca onaylandı.

28.5.2003
BA/İNDIRLIK VE İSKAN
BAKANLIĞI
Tabii Varlıkların Koruma
Uygulama Gn. Md. G.

116-a-09-a-4-b

4 427 100 GRID ITRF98
4 427 200 GRID ED50

1/1000

Notlar: Firms: UNIMAP Harita İnşaat
Maden, Tesisat, Sanayi
ve Ticaret Ltd. Şti.
Sorumlu Mühendis: Derya BULUT
Harita Mühendisi
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı