**YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ**

**BAŞVURU EVRAKLARI VE TAŞIMASI GEREKEN KRİTERLER**

Yıkım müteahhitliği belge geçerlilik süresi 5 (beş) yıldır.

Yıkım müteahhitliği yetki belgesi almak isteyen başvuru sahiplerinin, başvuru yapılan tarih itibarıyla en az bir ay süreyle geçerli olacak şekilde, aşağıda sayılan belgeleri, dilekçe zarfın üzerinde olacak şekilde**, kapalı zarf içerisinde** **şirket merkezinin bulunduğu Müdürlüğe** sunmaları gerekmektedir:

1. **Başvuru Dilekçesi;**
   1. Dilekçede, Tebligata Elverişli Kayıtlı Elektronik Posta (KEP) adresi yazması zorunludur.
2. **Yetki Belgesi Başvuru Formu (Ek-1A),**
3. **Başvuru yapmaya yetkili olduğunu gösteren belge;**
   1. Gerçek kişi, noter tasdikli imza beyannamesi aslı veya imza beyannamesi (Aşağıda yer almaktadır.)
   2. Tüzel kişi, noter tasdikli imza sirküleri aslı veya imza beyannamesi (Aşağıda yer almaktadır.)
   3. Başvuru sahibi adına vekâlet edilmesi halinde, başvuruda bulunacak vekilin başvuru tarihi itibariyle geçerliliği devam eden noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi aslı.
4. **Kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından alınmış;**
   1. Oda Sicil Kayıt Sureti.
   2. Faaliyet Belgesi aslı.

Gerçek Kişi (Şahıs Şirketleri) başvurularında Faaliyet Belgesinde yıkım faaliyetleri ile ilgili Nace kodu (43.11.01 :Yıkım işleri (Binaların ve diğer yapıların yıkılması ve sökülmesi)) **mutlaka olmalıdır.**

1. **Tüzel kişi olmasında halinde son pay durumunu ve yönetimdeki görevlileri gösteren belgeler;**
   1. İlgisine göre tüzel kişiliğin **son pay durumu** ile tüzel kişiliğin **yönetimindeki görevlileri** belirten Ticaret Sicili Gazetesi,
   2. Yukarıdaki bilgilerin Ticaret Sicil Gazetelerinde bulunmaması halinde, bu bilgileri göstermek üzere kayıtlı olduğu Ticaret Odasından alınmış Ortaklık Teyit Belgesi, onaylı Hazirun Cetveli veya bu hususları gösteren belgeler.
2. **Sicil Durumu Beyannamesi (Ek-5),**
3. **Bildirim Yükümlülüğü Taahhütnamesi (Ek-7),**
4. **Vergi Levhası,**
5. **Nüfus Cüzdanı Fotokopisi** (Şirket ortaklarının veya yönetim kurulu üyelerinin kimlik fotokopisi)
6. **Islak İmzalı Dekont**
   1. HalkBankası’na yatırılacak ücretler için banka referans kodu [**https://basvuru.csb.gov.tr/**](https://basvuru.csb.gov.tr/) adresi üzerinden alınmaktadır. Referans kodu İl Müdürlüğümüz Döner Sermaye Biriminden (Z01 no.lu oda) de alınabilmektedir. (Dahili:1101, 1113)
   2. **Yatırılacak ücretlere ilişkin tutar ve referans kodları:**

* **Y3:** YAMBİS Ücreti 13.500,00-TL (1241) + Başvuru Ücreti 4.500,00-TL (1242) + Kayıt Ücreti 17.400,00-TL (1245)
* **Y2:** YAMBİS Ücreti 13.500,00-TL (1241) + Başvuru Ücreti 6.750,00-TL (1243) + Kayıt Ücreti 26.600,00-TL (1246)
* **Y1:** YAMBİS Ücreti 13.500,00-TL (1241) + Başvuru Ücreti 10.100,00-TL (1244) + Kayıt Ücreti 38.900,00-TL (1247)
  1. **“Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücreti”**, **“Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti”** ve **“Grup Kayıt Ücreti”** kalemlerinde 3 adet işlem bedeli tahsil edilmektedir.
  2. Müteahhitlik yetki belgesine ilk defa başvuran veya daha önceden yetki belge numaralarını ücret yatırmadan almış olanlardan “Yetki Belgesi Numarası Kayıt Ücreti” tahsil edilmektedir.
  3. **Grup başvurularında öncelikle talep edilen gruba ait “Grup Tayini Ücreti” tahsil edilmekte**; daha sonra başvurunun Belge Komisyonunca incelenerek **grup ataması yapılması halinde** **“Grup Kayıt Ücreti”** tahsil edilerek işlem sonuçlandırılmaktadır.
  4. **Mevcut grubun daha üst bir gruba yükseltilmesine ilişkin taleplerde** öncelikle yükselmek istenen üst gruba ait **“Grup Tayini Ücreti”** tahsil edilmektedir.
  5. Belge Komisyonuna havale edilen dosyalarda yatırılacak **“Grup Tayini Ücreti”** kısmen veya tamamen **iade edilmez.**

1. **Belgelerin sunuluş şekli;**
   1. Tüm belgelerin **aslını** veya aslına uygunluğu **noterce onaylanmış** örneklerinin verilmesi zorunludur.
   2. Ticaret Sicil Gazetesinin ıslak imzalı veya e-imzalı **onaylı suretlerinin** verilmesi zorunludur.
2. **MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİĞE İLİŞKİN SUNULMASI GEREKEN BELGELER:**
   1. **MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK EKİPMAN BİLDİRİM FORMU** **(EK-4B)**
3. **İş makinası tescil belgeleri** (Noter tasdikli suretleri.)
4. **Kendi malı ise; Demirbaş veya amortisman defterinde kayıtlı olduğuna dair noter tespit tutanağı** ya da yeminli mali müşavir, serbest muhasebeci **mali müşavir raporu** veyahut,
5. **Kiralık ise; Noter onaylı kiralama sözleşmesi** ya da **finansal kiralama sözleşmesi**. **Yetki belgesine başvurulduğu tarih itibariyle süresinin en az 61 ay olması gerekmektedir.**
6. **Makine ve ekipmanların teknik özelliklerini; makine cinsi, marka, modeli, makine ağırlığı, çalışma yüksekliği, su kapasitesi, şasi no bilgilerini içeren ilave belgeler.**
   1. **MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK TEKNİK PERSONEL BİLDİRİM FORMU** **(EK-4A)**

Y2 ve Y1 başvurularında doldurulması gerekmektedir. Y3 belgesi için Ek-4A istenmemektedir.

* 1. **İŞ DENEYİMİNİ GÖSTEREN BELGELER**

**Yıkım işlerine dair iş deneyimi;**

1. Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) üzerinden veya,
2. Yıkımı gerçekleştirilen işin toplam yapı inşaat alanı, işi üstlenen gerçek veya tüzel kişi ile yıkım tarihi açıkça belirtilecek şekilde **ilgili idarelerinden alınacak resmi yazı** ile veyahut,
3. İşin müteahhidi ya da yapı sahibi ile yapılmış **noter** **sözleşme**, **Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu** ve **sözleşmeye ilişkin fatura örnekleri** veya bu örneklerin noter, yeminli mali müşavir, serbest muhasebeci mali müşavir veya vergi dairesi onaylı suretleri ile,

tevsik edilebilir.

1. **Yıkım işleri yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler esas alınarak; Y1, Y2 ve Y3 olmak üzere sınıflandırılır. Sınıflandırmaya göre aşağıdaki koşulların sağlanması gerekir:**
   1. **Y1 GRUBU:**
      1. **İş deneyim miktarı;**

Başvuru tarihinden geriye doğru son beş yıl içerisinde yapmış olduğu yıkım işlerinin;

En az birisi yapı yüksekliği 26,50 m’yi geçen bina yıkımı olmak üzere, toplam 120.000 m2 yapı inşaat alanını geçmesi.

* + 1. **Asgari ekipman olarak;**
* Asgari birisi 20 metre çalışma yüksekliğine sahip uzun erişimli olmak üzere 1 adet 260 HP paletli ekskavatör,
* 2 adet 120 HP ekskavatör,
* 1 adet 40 HP mini ekskavatör,
* 1 adet 90 HP yükleyici,
* 1 adet 5 ton su sandıklı arazöz,
* 1 adet pulverize su ile toz bastırma sistemi (kendi malı),

bulunması.

* + 1. **Teknik personel iş gücü olarak**; bir inşaat mühendisi istihdam edilmesi.
  1. **Y2 GRUBU:**
     1. **İş deneyim miktarı;**

Başvuru tarihinden geriye doğru son beş yıl içerisinde yapmış olduğu yıkım işlerinin;

En az birisi yapı yüksekliği 13,50 m’yi (dâhil) geçen bina yıkımı olmak üzere, 35.000 m2 yapı inşaat alanını geçmesi.

* + 1. **Asgari ekipman olarak;**
* Asgari 16 metre çalışma yüksekliğine sahip uzun erişimli olmak üzere 1 adet 260 HP paletli ekskavatör,
* 1 adet 120 HP ekskavatör,
* 1 adet 40 HP mini ekskavatör,
* 1 adet 5 ton su sandıklı arazöz,
* 1 adet pulverize su ile toz bastırma sistemi (kendi malı)

bulunması.

* + 1. **Teknik personel iş gücü** olarak; bir inşaat mühendisi istihdam edilmesi.
  1. **Y3 GRUBU:** 
     1. **Asgari ekipman olarak;**
* 1 adet 120 HP ekskavatör,
* 1 adet pulverize su ile toz bastırma sistemi (kendi malı)

bulunması.

* 1. **Y1 ve Y2 gruplarında** asgari ekipman olarak beyan edilecek **260 HP ve üstü güce sahip paletli ekskavatör ile 120 HP ve üstü güce sahip ekskavatörlerden en az birisinin**; başvuru sahibinin başvuru tarihinde **kendi malı** veya **geçici ithalle getirilmiş** veyahut **finansal kiralama** yoluyla edinilmiş olması gerekir.
  2. **Yetki belgesi geçerlilik süresince yeterliğe esas ekipman bulundurulması ve personel istihdamı zorunludur.**

1. **Teminat Mektubu:**
   1. Tedavüldeki Türk Parası, Devlet İç Borçlanma Senedi, bu senetler yerine düzenlenen belgeler ve bankalar ve katılım bankaları tarafından verilen teminat mektupları teminat olarak kullanılabilir. Teminat mektupları dışındaki teminatlar Müdürlükçe teslim alınmaz. Bunların illerde defterdarlık muhasebe müdürlüklerine, ilçelerde mal müdürlüklerine yatırılması zorunludur. Teminat miktarı tutarları:

* Y1 grubu yetki belgesi için 6.802.500 TL,
* Y2 grubu yetki belgesi için 2.267.500 TL,
* Y3 grubu yetki belgesi için 1.360.500,00 TL.
  1. Belge yenileme aşamasında, daha önce alınan teminat bedeli ile güncellenen teminat bedeli arasında doğacak teminat farkı alınır.
  2. **Teminat bedeline ilişkin belge; başvurudan önce aşağıda belirtilen formata uygun olacak şekilde en az 61 ay geçerli olacak şekilde düzenlenerek, İl Müdürlüğüne iletilecektir.**

1. Yönetmelik kapsamında yıkım yetki belgesi grubu sahibi yapı müteahhitleri;
   1. **Y3** grubundakiler; bina yüksekliği 16,50 m’yi geçmeyen binaların,
   2. **Y2** grubundakiler, bina yüksekliği 51,50 m’yi  geçmeyen binaların,
   3. **Y1** grubundakiler, patlayıcı kullanılarak veya kullanılmadan her türlü binanın,

yıkım işlerini **üstlenebilirler**.

* 1. Y2 ve Y3 grubu müteahhitler patlayıcı kullanılarak yapılacak yıkımları üstlenemezler.

**Not:** **Bina yüksekliği,** binanın kot aldığı noktadan saçak seviyesine kadar olan imar planında öngörülen yüksekliği; y**apı yüksekliği,** bodrum katlar, asma katlar ve çatı arası piyesler dâhil olmak üzere, yapının inşa edilen bütün katlarının toplam yüksekliği ifade eder.

* **Yetki Belge Numarası ve Grup** bilgisi**,** işlemin sonuçlandığını bildiren cep telefonuna gönderilen **sms** ve KEP adresine gönderilen **e-posta** ile gelmektedir. Ayrıca e-devlette bulunan ***“***[***Müteahhit Bilgileri Sorgulama***](https://turkiye.gov.tr/csb-muteahhit-bilgileri-sorgulama)***”*** hizmeti üzerinden T.C. Kimlik Numarası veya Vergi Kimlik Numarası ile sorgulama yapılarak müteahhide ait yetki belge numarası ve durumu ile yetki belge grubu sorgulanabilmektedir. **Başvuru sahiplerine** **Yapı Müteahhidi Yetki Grubu tanımlanmakta olup ayrıca bir belge verilmemektedir.**

(9) Yetki belgesi numarası başkası tarafından veya başkası adına kullanılamaz veyahut devredilemez.

(11) **(Ek:RG-5/8/2021-31559)** Yıkım işleri müteahhitliği için düzenlenecek yıkım ruhsatı, sözleşme, geçici müteahhitlik ve belge numarası ve grup tahsis/iptal işlemlerinde bu Yönetmelikte yapı müteahhitliği için belirtilen usul ve esaslar uygulanır. Yapım ve yıkım işleri belge grupları müteahhidin yetki belge numarasına ayrı ayrı tahsis edilir.

(12) **(Ek:RG-29/12/2022-32058)**13/10/2021 tarihli ve 31627 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmeliğe göre yıkım ruhsatı düzenlenip yıkım planı aranmayan yıkım işlerinde müteahhit aranmaz.



ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE

BURSA

2/3/2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması Ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik kapsamında aşağıda talep ettiğim şekilde “Müteahhit Yeterlik Sistemi”ne kaydımın yapılması hususunda;

Gereğini arz ederim. ……/…../2025

|  |
| --- |
| Adı – Soyadı/Unvan |
| T.C. kimlik no/Kaşe |
| İmza |

**Adı - Soyadı**

**İmza**

Adres :

Cep Tel. :

Vergi No(Tüzel Kişi)/T.C. No(Gerçek Kişi) :

Doğum Tarihi (Gerçek Kişi) :

Tebligata elverişli elektronik posta adresi : …………………………….. @ ............ .kep.tr

Müteahhitlik Yetki Belgesi Numarası :

Eğitim Durumu :

Talep Edilen Yetki Belgesi Grubu[[1]](#footnote-1) :

Ekler: Başvuru evrakı (Kapalı zarf içerisinde)[[2]](#footnote-2)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EK-1A YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI/GRUBU BAŞVURU FORMU** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **ADRES -İLETİŞİM BİLGİLERİ (Bu alan tüm başvuru sahipleri tarafından doldurulacaktır.)** | | | | | | | |
| İLİ | İLÇESİ | MAHALLE | CADDE-SOKAK | BİNA-DAİRE NO | TELEFON İŞ/CEP/FAKS | KAYITLI E-POSTA | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **I-GERÇEK KİŞİ YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ** | | | | | | | |
| T.C. KİMLİK NO | | ADI SOYADI | | VERGİ DAİRESİ | VERGİ NO | | |
|  | |  | |  |  | | |
|  | | | | | | | |
| **II-TÜZEL KİŞİ YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI BAŞVURU BÖLÜMÜ** | | | | | | | |
| **TÜZEL KİŞİ /ŞİRKET UNVANI** | | | **ŞİRKET TÜRÜ** | | **MESLEK ODASI SİCİL NUMARASI** | | |
|  | | |  | |  | | |
| **ŞİRKET ORTAKLARININ** | | | | | | | |
| **ADI SOYADI** | | **T.C. KİMLİK NUMARASI** | | |  | **PAY ORANI** | |
|  | |  | | |  |  | |
|  | |  | | |  |  | |
|  | |  | | |  |  | |
|  | |  | | |  |  | |
| **ŞİRKET MÜDÜRÜNÜN ADI SOYADI** | | | | **T.C. KİMLİK NUMARASI** | | | |
|  | | | |  | | | |
|  | | | | | | | |
| **DİLEKÇE EKLERİ** | | | | | | | |
| 1- Gerçek kişi veya tüzel kişi adına Meslek Odasından alınmış Oda Kayıt Belgesi'nin aslı veya Müdürlükçe onaylı örneği. | | | | | | | |
| 2- Gelir İdaresi Başkanlığı kayıtlarına göre faaliyet durumunun aktif olduğuna dair belge. | | | | | | | |
| 3-Şirket sözleşmesinin yayımlandığı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin aslı veya Müdürlükçe ya da ilgili Sicil Memurluğunca tasdik edilmiş sureti (Başvuru esnasında Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi henüz yayımlanmamış ise yayımlanacağına dair yazı başvuru için kabul edilmektedir. Bu durumda yayımlanmış suretinin yayım tarihinden en geç 10 gün içinde İl Müdürlüğüne iletilmesi gerekmektedir. Aksi halde başvuru geçersiz sayılacaktır.) | | | | | | | |
| 4- Yeterlik Belgeleri: Başvuru yapılan yetki belgesi grubuna uygun olarak; Mesleki ve Teknik Yeterlik Bildirim Formu ve Makine ve Teçhizat yeterliğine ilişkin belgeler, Bildirim Yükümlülüğü Taahhütnamesi, Sicil Durumu Taahhütnamesi, İş Deneyim Belgeleri | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Daha önce Bakanlıktan müteahhitlik yetki belgesi numarası almadım. Tarafıma yetki belgesi numarası verilmesini ve yıkım yetki belge grubumun belirlenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim.  Daha önce almış olduğum ……………………………………………………. Numaralı müteahhitlik yetki belgesi numaram ve yapım işleri için ……… grubum var. Yıkım yetki belge grubumun belirlenmesini istiyorum. Gereğini arz ederim. | | | | | | |
| TALEP EDİLEN YETKİ BELGE GRUBU:   Y1   Y2 Y3 | | | | | | | |
| **UNVAN** | | **ADI** **SOYADI** | | **TARİH** | **İMZA** | | |
|  | |  | | …../..…/2025 |  | | |

**EK-5**

**SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Taahhüdü Veren Kişinin**  **Adı ve Soyadı (Gerçek Kişi)/**  **Ticaret Unvanı (Tüzel Kişi)** |  |
| **Vergi Kimlik Numarası** |  |
| **Adres** |  |
| **Taahhüt Tarihi** | …../…../2025 |

Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre;

1. İflas eden, işleri mahkeme tarafından yürütülen, işlerini askıya alan, iflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan, ilgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilen, durumda olmadığımı,
2. Yetki belgesi numarası kullandığım işlerde;

a) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlemlere fesat karıştırma veya buna teşebbüs etme,

b) Sahte belge düzenleme, kullanma veya bunlara teşebbüs etme,

c) Hileli malzeme, araç veya usuller kullanma, fen ve sanat kurallarına aykırı imalat yapma,

sebebiyle başvuru yaptığım tarihten geriye doğru son üç yıl içerisinde hakkımda kesinleşmiş bir yargı kararı bulunmadığını,

1. Kayıtlı olduğum meslek odasından veya yargı kararıyla mesleğimin icrasını engelleyecek nitelikte herhangi bir kısıtlamamın bulunmadığını,

Beyan ederim.

Bilgilerinize arz ederim.

|  |
| --- |
| Başvuru sahibi |
| Adı – Soyadı/Unvan |
| T.C. kimlik no/Kaşe |
| İmza |

**EK-7**

**BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Taahhüdü Veren Kişinin**  **Adı ve Soyadı (Gerçek Kişi)/**  **Ticaret Unvanı (Tüzel Kişi)** |  |
| **Vergi Kimlik Numarası** |  |
| **Adres** |  |
| **Taahhüt Tarihi** | …../…../2025 |

Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre, “Yapı Müteahhitliği Yetki Belge Numarası Başvuru Formu” ve eklerinde sunmuş olduğum bilgi ve belgelerin doğru ve güncel olduğunu; başvurumda beyan ettiğim bilanço ve iş hacmi bilgilerinin Gelir İdaresi Başkanlığı kayıtları üzerinden, Banka Referans Mektubu Bilgilerine Dair Beyanda yer alan bilgilerin ise Takasbank üzerinden elektronik ortamda Bakanlıkça teyid edilmesine muvafakat ettiğimi; yetki belge grubu kapsamında sunulmuş olan belgelerden herhangi birisinin belgeyi düzenleyen tarafından geçersiz sayılması veya yetki belgesi geçerlik süresince Sicil Durum Beyannamesinde değişiklik gerektiren bir durumun olması halinde, derhal Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne bildirimde bulunacağımı, gerçek/tüzel kişiliğimle ilgili olarak her türlü bildirimin yukarıda belirtmiş olduğum adresime yapılabileceği gibi kayıtlı e-posta adresine veyahut ŞANTİYE-M kaydı üzerinden de yapılabileceğini, adres değişikliği halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünüze süresinde bildireceğimi, aksi takdirde her türlü sorumluluğun tarafıma ait olacağını kabul ve taahhüt ederim.

Bilgilerinize arz ederim.

|  |
| --- |
| Başvuru sahibi |
| Adı – Soyadı/Unvan |
| T.C. kimlik no/Kaşe |
| İmza |

**EK-4A**

**MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK TEKNİK PERSONEL BİLDİRİM FORMU**

**(YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLERİ İÇİN)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Personel Durumunu Beyan Eden Kişinin Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı** |  |
| **Vergi Kimlik Numarası** |  |
| **Belge Düzenleme Tarihi** | …../…../2025 |

**TEKNİK PERSONEL BİLGİLERİ TABLOSU**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Teknik personelin ünvanı** | **Adı soyadı** | **T.C. No** | **Sahip olduğu sertifikalar (varsa)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yukarıda bilgileri bulunan;

Teknik personeli faaliyetime devam ettiğim sürece çekirdek personel olarak istihdam edeceğimi, personelin ilişiğinin kesilmesi halinde 5 gün içerisinde eleman eksikliğini gidererek yeni personeli yetki belge numarası aldığım Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne bildireceğimi,

Eksik personelle işe devam etmeyeceğimi,

Beyan, kabul ve taahhüt ederim.

Başvuru sahibi

Adı-Soyadı ve Unvanı

İmza

Kaşe

**AÇIKLAMALAR**

1- Bu form, Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 14/A maddesi hükümleri esas alınarak düzenlenecektir.

2- Beyan edilen personelin başvurunun yapıldığı tarih itibarıyla kuruluş bünyesinde istihdam ediliyor olması zorunludur.

3- Teknik personel olarak beyan edilecek kişinin sahip olduğu (çevre görevlisi, iş güvenliği uzmanı vb.) sertifikalar belirtilecektir.

4- Personel beyanında, doğrudan başvuru sahibi işveren tarafından çalıştırılan ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununa göre yapılan bildirimler esas alınır.

**EKLER :**

EK-1) Teknik personelin diploma örnekleri

EK-2) Teknik personelin sertifika örnekleri

EK-3) Teknik personelin SGK kayıtları

EK-4B

MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK EKİPMAN BİLDİRİM FORMU

(YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLERİ İÇİN)

|  |  |
| --- | --- |
| **Yapı Araçları ve Personel Durumunu Beyan Eden Kişinin Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı** |  |
| **Vergi Kimlik Numarası** |  |
| **Belge Düzenleme Tarihi** | …../…../2025 |

**EKİPMAN TABLOSU (Kendi Malı)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cinsi ve Çeşidi** | **Yaşı** | **Fatura tarihi** | **Temin Edilen Firmanın Ticaret Sicil Numarası** | **Motor gücü (HP)** | **Kapasite** | **Çalıştırıldıkları veya Muhafaza Edildikleri Yerlerin Adresleri** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**EKİPMAN TABLOSU (Kiralık)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cinsi ve Çeşidi** | **Yaşı** | **Noter onaylı kira sözleşmesi numarası** | **Noter onay tarihi** | **Kiralanan Firmanın Ticaret Sicil Numarası** | **Motor gücü (HP)** | **Kapasite** | **Çalıştırıldıkları veya Muhafaza Edildikleri Yerlerin Adresleri** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yukarıda bilgileri yer alan yapı araçlarını faaliyetime devam ettiğim sürece demirbaş olarak bulunduracağımı, daha sonra herhangi bir sebeple olabilecek ekipman eksikliğini bir ay içerisinde gidereceğimi, eksik ekipmanla faaliyete devam etmeyeceğimi,  Beyan, kabul ve taahhüt ederim. | …………………………………………..unvanlı firmanın belirtilen işyerinde/adresinde mevcut, kurulu ve çalışır vaziyette olan makine ve teçhizat listesi yukarıdaki tabloda verilmiştir. |
| Başvuru sahibi  Adı-Soyadı ve Unvanı  İmza  Kaşe | YMM/SMMM  Adı-Soyadı ve Unvanı  İmza  Kaşe/Mühür |

**AÇIKLAMALAR**

1-Bu form, Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 14/A maddesi hükümleri esas alınarak düzenlenecektir.

2-Beyan edilen ekipmanın başvurunun yapıldığı tarih itibarıyla kuruluşun demirbaşına kayıtlı veya kiralanmış olması zorunludur.

**EKLER**

EK-1) Yapı araç ruhsatları

EK-2) Noter onaylı kira sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri

**MAKİNE, TEÇHİZAT VE EKİPMANIN TESPİTİNE İLİŞKİN MALİ MÜŞAVİR RAPORU**

**Belge Düzenleme Tarihi :**

1. **İncelemesi Yapılan Şirketin (Tüzel Kişilik veya Gerçek Kişilik) :**

**Adı Soyadı / Unvanı :**

**Vergi Kimlik Numarası :**

1. **Demirbaş Makine, Teçhizat ve Ekipmana İlişkin Bilgiler:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAKİNE CİNSİ** | **MARKASI** | **MODELİ** | **MODEL YILI** | **AĞIRLIK** | **GÜÇ** | **ÇALIŞMA YÜKSEKLİĞİ** | **SU KAPASİTESİ** | **ŞASİ (SERİ) NUMARASI** | **FATURA TARİH VE NO** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **Kiralama Yoluyla Edinilmiş Makine, Teçhizat ve Ekipmana İlişkin Bilgiler:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EDİNİM ŞEKLİ** | **MAKİNE**  **CİNSİ** | **MARKASI** | **MODELİ** | **MODEL YILI** | **AĞIRLIK** | **GÜÇ** | **ÇALIŞMA YÜKSEKLİĞİ** | **SU KAPASİTESİ** | **ŞASİ (SERİ) NUMARASI** | **SÖZLEŞME TARİHİ VE NO** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **İnceleme ve Sonuç:**
2. Yukarıda belirtilen demirbaş makine, teçhizat ve ekipmanın demirbaş amortisman defterine işlendiği, yevmiye defterine kayıt edildiği tespit edilmiştir.
3. Yukarıda belirtilen geçici ithalle getirilmiş veya finansal kiralama ya da noter onaylı kira sözleşmesi yoluyla edinilmiş makine, teçhizat ve ekipmanın başvuru tarihine kadar olan kiralarının ödendiği tespit edilmiştir.
4. Yukarıda belirtilen makine, teçhizat ve ekipmanın ruhsat/tescil belgeleri ile fatura asılları/kira sözleşmeleri asılları görülmüştür.

|  |
| --- |
| YMM/SMMM |
| Adı Soyadı ve Ünvanı |
| İmza  Kaşe/Mühür |

EK-3A

TEMİNAT MEKTUBU1

(Müşterinin Talebi Üzerine Düzenlenen Kopyadır)

|  |  |
| --- | --- |
| Teminat mektubu ID | -- |
| Banka – Şube adı/Sigorta Şirketi – Acente adı |  |
| İsteklinin adı ve soyadı /Ticaret unvanı |  |
| İsteklinin T.C. Kimlik No |  |
| İsteklinin Vergi Kimlik No |  |
| İdarenin adı |  |
| Teminat mektubu tutarı | , |
| Para birimi |  |
| Teminat mektubu geçerlilik tarihi | // |
| Düzenlenme tarihi | // |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünüze 3194 sayılı İmar Kanunu ile Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre yıkım işleri müteahhitlik yetki belgesi almak üzere başvuracak olan *[başvuru sahibinin adı ve soyadı/ticaret unvanı]*’nın Yönetmelik hükümlerini yerine getirmek üzere vermek zorunda olduğu teminat tutarı olan *[teminatın tutarı][bankanın adı]* garanti ettiğinden, Yönetmelik hükümleri çerçevesinde; teminatın gelir kaydedileceği hallerin ortaya çıkması halinde, protesto çekmeye, hüküm ve adı geçenin iznini almaya gerek kalmaksızın ve adı geçen ile idareniz arasında ortaya çıkacak herhangi bir uyuşmazlık ve bunun akıbet ve kanuni sonuçları dikkate alınmaksızın, yukarıda yazılı tutarı ilk yazılı talebiniz üzerine derhal ve gecikmeksizin idarenize veya emrinize nakden ve tamamen ve talep tarihinden ödeme tarihine kadar geçen günlere ait kanuni faiziyle birlikte ödeyeceğimizi *[bankanın adı]*‘nın imza atmaya yetkili temsilcisi ve sorumlusu sıfatıyla ve *[bankanın adı ]* ad ve hesabına taahhüt ve beyan ederiz. | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  | \_ \_/\_ \_/ \_ \_ \_ \_ |
|  |  | Banka/Sigorta Şirketi Görevlisi  *[Ad Soyad, Unvan]*  *[İmza]* |

**AÇIKLAMA**

(1) 4734 sayılı Kamu İhale Kanununda yer alan “Teminat mektubu” tanımı kapsamında, bu belge sigorta şirketleri tarafından kefalet senedi şeklinde kıyasen düzenlenir.

- Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik 14/A maddesine göre, bu

tarih yetki belgesi başvuru tarihinden itibaren **61 aydan az olmamak** üzere başvurucu tarafından belirlenecektir.

**İMZA BEYANNAMESİ**

Ben; ……………………………………………………………, işbu belge ile Türkiye Cumhuriyeti’nin resmi daireleri, resmi kurum ve kurullar, gerçek, tüzel ve özel kurum ve kuruluşlar nezdinde yapacağım her türlü işlemlerde, aşağıda örnekleri bulunan imzamı kullanacağımı, imzamın beni her bakımdan sorumlu kılacağını beyan eder, onaylanmasını talep ederim.

**ADI SOYADI :**

**T.C. KİMLİK NO :**

**TARİH :** …../…../2025

**YASAL ADRESİ :**



1. Talep edilen belge grubunun belirtilmediği dilekçeler işleme alınmaz. [↑](#footnote-ref-1)
2. Başvurulan yetki belge grubu (Y1, Y2, Y3 ) için Yönetmelikte sayılan ilgili evraklar sunulacaktır. İl Yetki Belge Komisyonuna havale edilen dosyalarda Bakanlık Döner Sermaye İşletmesine yatırılacak “grup tayin bedeli (aktivasyon ücreti)” kısmen veya tamamen iade edilmez. [↑](#footnote-ref-2)