**İLAN**

**ORHANGAZİ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **Mahalle** | **Cinsi** | **Ada No** | **Parsel No** | **Yüzölçümü (m2)** | **Hazine**  **Hissesi**  **(m2)** | **İmar Durumu** | **Tahmini**  **Satış bedeli**  **(TL)** | **Geçici**  **Teminatı**  **(TL)** | **İhale Tarihi** | **İhale**  **Saati** |
| 1 | Mahmudiye | Çalılık | 119 | 81 | 489,39 | Tam | Diğer Tarım Alanı | 5.000,00 | 1.000,00 | 21.08.2019 | 14:00 |
| 2 | Mahmudiye | Ağaçlık | 118 | 31 | 1.483,97 | Tam | Diğer Tarım Alanı | 7.500,00 | 1.500,00 | 21.08.2019 | 14:30 |
| 3 | Hürriyet | Arsa | 201 | 10 | 184,96 | Tam | Konut Alanı | 305.500,00 | 61.100,00 | 21.08.2019 | 15:00 |

Yukarıda tapu ve ihale bilgileri belirtilen Hazineye ait taşınmaz malların, 2886 sayılı Kanunun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ihaleleri, hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Orhangazi Milli Emlak Şefliği odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhaleye iştirak etmek isteyenlerin, ihale başlangıç saatine kadar yatıracakları geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş süresiz teminat mektubu (Banka teyit yazısı) ile birlikte, ikametgâh senedi ve nüfus cüzdanı örneği (T.C. Kimlik numarasını belirtir.) Tebligat için Türkiye adresini gösterir yazılı beyanı (örneği İdaremizden temin edilebilir). Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişiliğin vergi kimlik numarası ile idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, 2019 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri ve tüzel kişiliğinin tebligat adres beyanı, Kamu tüzel kişilerinin ise, tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarası bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir. Ortak girişim olarak ihalelere teklif verilemez.

Şartname ve ihale dosyası mesai saatleri içerisinde bedelsiz olarak Orhangazi Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez.

Satış bedeli taksitle de ödenebilir. Taksitle ödeme hâlinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanunî faiz uygulanır.

İhale bilgileri [www.bursa.csb.gov.tr](http://www.bursa.csb.gov.tr) adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

İrtibat telefon: (0224) 5731015