

# BURSA KARACABEY VE NİLÜFER'DE 7 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ)
151	Karacabey	Kıranlar	1570	31	594,77	594,77	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺134.000
152	Karacabey	Kıranlar	1570	32	2.941,05	2.941,05	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺618.000
153	Nilüfer	Demirci	3280	568	12.088,96	12.088,96	Orman Alanı + Yol	₺28.591.000
154	Nilüfer	Ertuğrul	1100	2	3.824	3.824	Konut Alanı E: 1.50. Max Konut: 36 (18. Madde uygulaması yürütmeyi kararı bulunmaktadır.)	₺137.664.000
155	Nilüfer	Gümüştepe	3942	14	4.203,87	4.203,87	Orman Alanı	₺11.561.000
156	Nilüfer	Gümüştepe	3942	15	4.318,38	4.318,38	Orman Alanı	₺11.876.000
157	Nilüfer	Hasanağa	0	4000	19.691,07	19.691,07	Orman Alanı	₺25.599.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

## VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**10.09.2024 SALI SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU  
MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00