**İLAN**

**MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**

**KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **İLİ** | İLÇESİ | **MAHALLESİ** | **MEVKİİ** | | **CİNSİ** | **ADA NO** | **PARSEL NO** | **YÜZÖLÇÜMÜ (M2)** | **HAZİNE HİSSESİ (M2)** | **KİRALAMA AMACI** | **İLK YIL TAHMİNİ**  **BEDELİ (TL)** | **KİRA SÜRESİ** | **GEÇİCİ TEMİNAT (TL)** | **İHALE TARİHİ** | **İHALE SAATİ** |
| 1 | Bursa | Kestel | Ümitalan | Gürgenlik | | Çalılık | 107 | 71 | 1.500,00 | TAM | Tarım ve Hayvancılık olarak kullanılmak amacıyla | 1.240,00 | 3 Yıl | 310,00 | 24.03.2020 | 09:00 |
| 2 | Bursa | Kestel | Ümitalan | | Gürgenlik | Çalılık | 107 | 72 | 1.000,00 | TAM | Tarım ve Hayvancılık olarak kullanılmak amacıyla | 825,00 | 3 Yıl | 206,25 | 24.03.2020 | 09:30 |
| 3 | Bursa | Kestel | Gözede | | Güney | Tarla | 126 | 64 | 2.500,00 | TAM | Tarımsal Amaçlı olarak kullanılmak amacıyla | 5.450,00 | 3 Yıl | 1.362,50 | 24.03.2020 | 10:00 |
| 4 | Bursa | Kestel | Nüshetiye | | Karanlık Dere | Çalılık | 108 | 30 | 36.900,00 | TAM | Tarım ve Hayvancılık olarak kullanılmak amacıyla | 19.375,00 | 3 Yıl | 4.843,75 | 24.03.2020 | 10:30 |
| 5 | Bursa | Kestel | Aksu | | Kazancı Doruğu | Çalılık | 125 | 32 | 8.750,00 | TAM | Tarım ve Hayvancılık olarak kullanılmak amacıyla | 15.095,00 | 3 Yıl | 3.773,75 | 24.03.2020 | 11:00 |

**KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

Yukarıda tapu ve ihale bilgileri belirtilen Hazineye ait taşınmaz malların 2886 Sayılı Yasanın 51/g maddesine göre Pazarlık Usulü ile kiralama ihaleleri, hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Kestel Hükümet Konağı Kat:3 adresinde bulunan Kestel Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhaleye iştirak etmek isteyenlerin, ihale başlangıç saatine kadar Mal Müdürlüğü veznesine yatıracakları geçici teminat makbuzu, Banka veya Özel Finans Kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektubu (teyid yazısı ile birlikte) veya Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü’nce İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine geçen belgeler (nominal bedele faiz dahil edilmiş ise faiz hariç ana para dikkate alınır), Yerleşim Yeri Belgesi ve Nüfus Cüzdanı Örneği, tüzel kişilerin ise, tüzel kişiliğin vergi kimlik numarası ile idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, **ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi,** tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri ve tüzel kişiliğinin tebligata ilişkin adres beyanı, Kamu tüzel kişilerinin ise, tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

Hazineye ait taşınmazların;

-Yıllık kira bedelleri peşin olarak ödenebileceği gibi, kira bedelinin ¼’ü peşin kalanı üçer aylık dönemler halinde üç eşit taksitle, müteakip yıllar kira bedelleri ise, üçer aylık dönemler halinde dört eşit taksitle ödenebilecektir.

- Şartname ve ihale dosyaları mesai saatleri içerisinde Kestel Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İhale bilgileri "www.milliemlak.gov.tr", "www.bursa.csb.gov.tr" internet adreslerinden öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.**