**İLAN**

**MUSTAFAKEMALPAŞA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **Taşınmaz No** | **İli** | **İlçesi** | **Mahallesi** | **Cinsi** | **Parsel No** | **Yüzölçümü (m²)** | **Yeri** | **Hazine Hissesi****(m²)** | **İmar Durumu** | **Tahmini Satış Bedeli (TL)** | **Geçici Teminat****(TL)** | **İhale****Tarihi** | **İhale****Saati** |
| 1 | 16140108266 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Yeşilova | Arsa | 3253 | 630,31 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/153573/0/3253/1611817003700) | Tam | Konut Alanı | 55.000,00 | 5.500,00 | 17.02.2021 | 10.20 |
| 2 | 16140108265 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Yeşilova | Arsa | 3252 | 455,27 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/153573/0/3252/1611818897839) | Tam | Konut Alanı | 40.000,00 | 4.000,00 | 17.02.2021 | 10.40 |
| 3 | 16140102741 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1910 | 2.710,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1910/1610703113736) | Tam | İmarsız | 325.500,00 | 32.550,00 | 17.02.2021 | 11.00 |
| 4 | 16140102733 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1603 | 1.785,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1603/1610703182464) | Tam | İmarsız | 214.500,00 | 21.450,00 | 17.02.2021 | 11.20 |
| 5 | 16140102720 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1574 | 730,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1574/1610703287508) | Tam | İmarsız | 88.000,00 | 8.800,00 | 17.02.2021 | 11.40 |
| 6 | 16140102705 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1531 | 928,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1531/1610703327177) | Tam | İmarsız | 112.000,00 | 11.200,00 | 17.02.2021 | 12.00 |
| 7 | 16140102695 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1504 | 1.097,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1504/1610703356572) | Tam | İmarsız | 110.000,00 | 11.000,00 | 17.02.2021 | 13.30 |
| 8 | 16140102694 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1499 | 412,00 | [Konum](1499) | Tam | İmarsız | 42.000,00 | 4.200,00 | 17.02.2021 | 13.50 |
| 9 | 16140102690 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1490 | 1.402,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1490/1610703530037) | Tam | İmarsız | 155.000,00 | 15.500,00 | 17.02.2021 | 14.10 |
| 10 | 16140102691 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Kumkadı | Arsa | 1491 | 575,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/151734/0/1491/1610703559703) | Tam | İmarsız | 64.000,00 | 6.400,00 | 17.02.2021 | 14.30 |
| 11 | 16140102306 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Karaorman | Arsa | 1207 | 592,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/155158/0/1207/1610703651743) | Tam | İmarsız | 66.000,00 | 6.600,00 | 17.02.2021 | 14.50 |
| 12 | 16140102307 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Karaorman | Arsa | 1208 | 596,00 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/155158/0/1208/1610703594147) | Tam | İmarsız | 66.000,00 | 6.600,00 | 17.02.2021 | 15.10 |
| 13 | 16140113899 | Bursa | Mustafakemalpaşa | Yeşilova | Arsa | 3281 | 402,91 | [Konum](https://parselsorgu.tkgm.gov.tr/#ara/idari/153573/0/3281/1611817257748) | Tam | Konut Alanı | 35.000,00 | 3.500,00 | 17.02.2021 | 15.30 |

 **Satışı yapılacak Taşınmazlar**

**1-** Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle satış ihalesi hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Mustafakemalpaşa Milli Emlak Şefliğinde yapılacaktır.

**2-** İhaleye iştirak etmek isteyenlerin**;**

a)İhale başlangıç saatine kadar yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu aslını (banka havalesi veya EFT ile ilgili muhasebe birimine yatırılan bedellere ait evraklar geçerli değildir) veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş süresiz banka teminat mektubunu (banka teyit yazısı ile birlikte getirilecek),

b)Nüfus kayıt örneğini ve yerleşim yeri belgesini,

c) Başkası adına ihaleye katılacak olanlar için adlarına düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname,

ç) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı (2021) yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile faaliyet belgesi ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi ihale komisyonuna ibraz etmeleri,

d) Kamu tüzel kişilerinin ise, tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri, vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**3-** Şartname ve ihale dosyaları mesai saatleri içerisinde Mustafakemalpaşa Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

**4-** Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

**5-** İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <https://bursa.csb.gov.tr> internet adreslerinden öğrenilebilir. Bilgi için: Tlf.: 0 (224) 613 49 72

**6-** Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.