

İLAN
BURSA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ULUDAĞ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Ek-1

S. NO	DOSYA NO	İL	İLÇE	MAHALLE	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	Blok / Kat No	Bağımsız Bölüm No / Niteliği	Bağımsız Bölüm Yüzölçümü (m ²)	Bağımsız Bölüm Arsa Payı / Yüzölçümü (m ²)	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ	İHALEYE KATILIM VAR MI?	İHALE SONUCU
1	16020111113	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / Bodrum Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	112,30	419 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.450.000,00	EVET	1.655.000,00
2	16020111114	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / Zemin Kat	2 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.650.000,00	EVET	2.200.000,00
3	16020111115	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / Zemin Kat	3 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.650.000,00	EVET	1.900.000,00
4	16020111116	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 1. Kat	4 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.680.000,00	EVET	2.700.000,00
5	16020111117	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 1. Kat	5 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.680.000,00	EVET	1.950.000,00
6	16020111118	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 2. Kat	6 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.700.000,00	EVET	1.910.000,00
7	16020111119	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 2. Kat	7 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.700.000,00	EVET	1.925.000,00
8	16020111120	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 3. Kat	8 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.620.000,00	EVET	1.900.000,00
9	16020111121	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	A Blok / 3. Kat	9 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.620.000,00	EVET	2.300.000,00
10	16020111122	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / Bodrum Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	112,30	419 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.450.000,00	EVET	1.653.000,00
11	16020111123	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / Zemin Kat	2 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.650.000,00	EVET	2.925.000,00
12	16020111124	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / Zemin Kat	3 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.650.000,00	EVET	1.900.000,00
13	16020111125	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 1. Kat	4 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.680.000,00	EVET	1.960.000,00
14	16020111126	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 1. Kat	5 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.680.000,00	EVET	4.150.000,00

15	16020111127	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 2. Kat	6 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.700.000,00	EVET	2.750,00
16	16020111128	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 2. Kat	7 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.700.000,00	EVET	1.940.000,00
17	16020111129	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 3. Kat	8 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.620.000,00	EVET	3.250.000,00
18	16020111130	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	B Blok / 3. Kat	9 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	120,75	452 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.620.000,00	EVET	3.100.000,00
19	16020111131	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	C Blok / Bodrum Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	99,25	370 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.300.000,00	EVET	2.000.000,00
20	16020111132	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	C Blok / Zemin Kat	2 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	104,20	390 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.450.000,00	EVET	2.900.000,00
21	16020111133	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	C Blok / 1. Kat	3 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	104,20	390 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.475.000,00	EVET	1.700.000,00
22	16020111134	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	C Blok / 2. Kat	4 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	104,20	390 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.475.000,00	EVET	2.500.000,00
23	16020111135	Bursa	Osmangazi	Altıparmak	A, B ve C Bloktan Oluşan 5 Katlı Kargir 3 Adet Apartman ve Arsası	5427	60	2.120,99	C Blok / 3. Kat	5 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	104,20	390 / 10000	1/1000 Ölçekli Selimiye Mahallesi Altıparmak Caddesi Revizyon Uygulama İmar Planı dahilinde Umumi Tesis Alanında Kalmaktadır.	1.425.000,00	EVET	2.250.000,00
24	16020110914	Bursa	Osmangazi	Osmangazi	Altı Katlı Kargir Apartman	4137	24	382,10	A Blok / Zemin Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	73,00	73 / 1673	1/1000 Ölçekli Muradiye Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde 243 m ² taban alanlı 6 katlı kütle önerilen Ticaret Alanında Kalmaktadır.	777.000,00	EVET	2.114.000,00
25	16020111269	Bursa	Osmangazi	Çekirge	Mesken	4216	5	445,17	A Blok / 5. Bodrum Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	104,00	22 / 440	1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu Eski İzmir Yolu Arası Revizyon İmar Planı kapsamında Bitişik Nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.	1.092.000,00	HAYIR	
26	16020110483	Bursa	Osmangazi	Çekirge	Mesken	4216	5	445,17	B Blok / 4. Bodrum Kat	1 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	99,00	18 / 440	1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu Eski İzmir Yolu Arası Revizyon İmar Planı kapsamında Bitişik Nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.	1.040.000,00	EVET	1.400.000,00
27	16020110484	Bursa	Osmangazi	Çekirge	Mesken	4216	5	445,17	B Blok / 3. Bodrum Kat	2 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	99,00	18 / 440	1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu Eski İzmir Yolu Arası Revizyon İmar Planı kapsamında Bitişik Nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.	1.046.000,00	EVET	1.100.000,00
28	16020110485	Bursa	Osmangazi	Çekirge	Mesken	4216	5	445,17	B Blok / 3. Bodrum Kat	3 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	110,00	20 / 440	1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu Eski İzmir Yolu Arası Revizyon İmar Planı kapsamında Bitişik Nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.	1.163.000,00	EVET	1.200.000,00
29	16020110486	Bursa	Osmangazi	Çekirge	Mesken	4216	5	445,17	B Blok / 2. Bodrum Kat	4 Nolu Bağımsız Bölüm / Konut	108,00	20 / 440	1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu Eski İzmir Yolu Arası Revizyon İmar Planı kapsamında Bitişik Nizam 4 katlı konut alanında kalmaktadır.	1.146.000,00	EVET	1.610.000,00