**YENİŞEHİR KAYMAKAMLIĞI**

**YENİŞEHİR MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ**

**DUYURU**

Yenişehir Milli Emlak Şefliğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satış ihalesine çıkarılan taşınmazların listesi sitemizde ilan edilmiştir. Ayrıca mahalle Muhtarlıklarına, Kaymakamlıklara, Yenişehir Belediye Başkanlığına ilanen yazılmış, Bursa Basın İlan Şube Müdürlüğünce de 07.10.2024 tarihinde Yenişehir Yörem gazetesinde, 11.10.2024 tarihinde Yeni Şafak gazetesinde, 14.10.2024 tarihinde www.milliyet.com. internet haber sitesinde ve 16.10.2024 tarihinde www.yıldırımgazetesi.com internet haber adresinde ilan edileceği bildirilmiştir.

Söz konusu 153 ada, 11 parsel sayılı ve 4.790,21 m² yüzölçümlü taşınmazın satışı ile ilgili Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden alınan 18.10.2024 tarih ve 5827999 sayılı yazıda; Akbıyık Mahallesi 153 ada 11 parsel numaralı taşınmaz ve çevresinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında bulgulara rastlandığı ve bu alana ilişkin arkeolojik sit alanı olarak tescil çalışmaları başlatıldığı bildirildiğinden bu aşamada söz konusu taşınmaz satış ihalesinden çıkartılmıştır.

Bu nedenle sitemizde ve yukarıda belirtilen kurum ve kuruluşlarda ilan edilen, ihale ilan listesinin satışı yapılacak taşınmazlar başlıklı bölümün 8. sırasında bulunan ve aşağıda bilgileri verilen taşınmazın arkeolojik sit alanı olarak tescil çalışmaları başlatıldığından satış ihalesinden kaldırılmıştır.

İLAN OLUNUR.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| İLİ | İLÇESİ | MAHALLE | CİNSİ | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜM | HAZİNE HİS. | TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE TARİHİ | İHALE SAATİ |
| Bursa | Yenişehir | Akbıyık | Ham Toprak | 153 | 11 | 4.790,21 | Tam | 3.355.000,00 | 838.750,00 | 31.10.2024 | 15:00 |