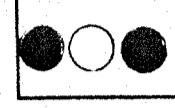

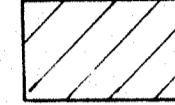


**BURSA İLİ - GEMLİK İLÇESİ  
İSKELE VE DOLGU PLANI ( 1 )  
1/1000**

**LEJAND**

-  İSKELE VE DOLGU PLANI ONAMA SINIRI
-  İSKELE
-  DOLGU ALANI

**PLAN NOTLARI**

1-3630 Sayılı Kanun ile Değişik 3621 Sayılı "Kıyı Kanunu ve İlgili Yönetmelik hükümleri uyulacaktır. Dolgu alanı onama sınır içerisinde Kıyı Kanununun 6. Maddesi ve ilgili yönetmeliğinin 14. Maddesinde belirtilen yapı ve tesisler dışında herhangi bir yapılaşmaya izin verilmez.

2-Çevre Kanunu ve Yönetmeliklerine uyulacaktır.

3- İnşaat aşamasında ve işletme dönemlerinde çevre değerlerinin korunması açısından 2872 Sayılı Çevre Kanunu'na istinaden çıkarılan "Hava Kalitesinin Korunması", "Su Kirliliği Kontrolü", "Kati Atıkların Kontrolü" ve "Gürültü Kontrolü" Yönetmeliklerinde belirtilen tüm hususlar yerine getirilecektir.

4-Kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında yapılması planlanan tüm kıyı yapılarına ait uygulama projeleri (gerekli etüt hesap ve tüm teknik detayları ile birlikte) 3348 sayılı Kanunun 9.maddesi uyarınca Ulaştırma Bakanlığına (Demiryollar, Limanlar ve Hava Meydanları İnşaatı Genel Müdürlüğü) onaylanmak üzere verilecek ve DLHI Genel Müdürlüğüne onaylı uygulama projesi bulunmayan deniz yapılarının inşaatına kesinlikle başlanılmayacaktır. Onaylı uygulama projesi bulunmayan deniz yapılarının inşaatına kesinlikle başlanılmayacaktır.

5-İnşaat aşamasında ve sonrasında ekolojik ve coğrafik dengenin bozulmaması için gerekli tedbirler alınacaktır. Buna göre deniz derinliklerinin ölçülerek haritalanması, akıntı hız ve yön ölçümlerinin yapılarak akıntıyı etkileyecek inşaat tekniklerinin tespiti, deniz tabanının sedimant yapısı, sediment ile faaliyetin ekolojik dengeye ve sahil şerhine yapacağı etkilerin tespitine yönelik detaylı coğrafik çalışmalarının gerçekleştirilmesi zorunludur.

6-Uygulama aşamasında başlamak üzere can, mal ve yangın için emniyet sistemleri kurulacak ve gerçekleştirilecektir. Seyir güvenliği açısından Mahmuz ve batık dolgularının şamandıra, işkili şamandıra ve fenerler ile markalanması gerekmektedir. Bu plan göre yapılacak her türlü fonksiyon için dolgu sırasında dolgu malzemelerinin çeşitli etkenlerle deniz içine yayılmak suretiyle eşleşmeye ve kirliliğe sebebiyet verilmemesi için öncelikle anrozman ve beton perde gibi yapısal önlemler alınacaktır. Kıyı dolgu ve kurutma yoluyla kazanılan arazilerde yapı ruhsatı verilmesi için Maliye Bakanlığından gerekli izin alınması zorunludur.

7-"Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.

8-Alana ilişkin hazırlanacak jeolojik ve gerektiğinde jeoteknik etüt raporu Afet İşleri Genel Müdürlüğüne onaylandıktan sonra bu raporda belirtilen hususlar dikkate alınarak inşaat uygulamasına geçilecektir.

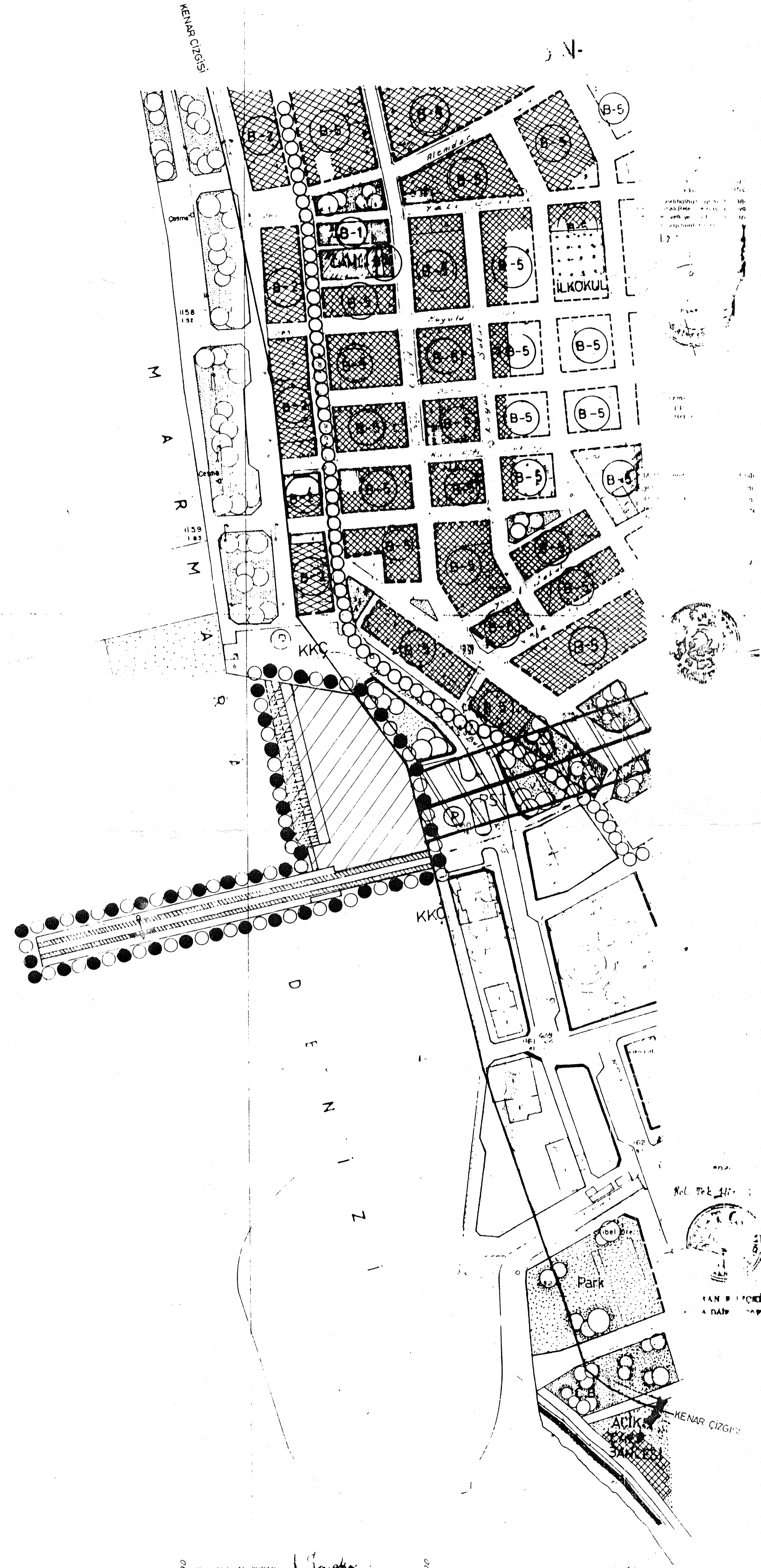
9-Yukarıda belirtilen hükümlerin gerek inşaat aşamasında gerekse uygulama aşamasında yerine getirilmemesi halinde sorumluluk yetimci ve ilgili idareye (Valilik ve Belediye) ait olacaktır.

10-1738 sayılı Seyir ve Hidrografi Kanunu kapsamında istenilen Coğrafik bilgiler Milli Savunma Bakanlığınca onaylanmadan uygulama yapılamaz.

11-Ayrıca Genelkurmay Başkanlığının 5 11 2003 gün ve 31310613 sayılı yazısında belirtilen hususlar yerine getirilecektir.

12- Diğer hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve Diğer İlgili Mevzuat hükümleri uyulacaktır.

**GEMLİK  
(BURSA)**



HARITA KİMLERİ  
2004 NO 2233

1:1000

Müşavir: Ali İbrahim Ç. Çavdar  
Tasarımcı: İsmail Güllüoğlu

Harita projelendirilmiştir ve iptal edilmiştir.  
Tarih: 2004/02/10

30200  
30400  
30600

30200  
30400  
30600

