İLAN

BURSA / YENİŞEHİR KAYMAKAMLIĞI

MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ’NDEN

İRTİFAK HAKKI İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **İli** | **İlçesi** | **Mahallesi** | **Mevkii** | **Cinsi** | **Ada** | **Parsel** | **Yüzölçümü (m²)** | **Hazine Hissesi****(m²)** | **İrtifak Hakkı****Amacı** | **İmar Durumu** | **İlk Yıl Tahmini Bedeli (TL)** | **İrtifak Hakkı Süresi** | **Geçici Teminat (TL)** | **İhale Tarihi** | **İhale Saati** |
| 1 | Bursa | Yenişehir | Fethiye | Sarıçalılık | Tarla | 112 | 88 | 9.300,00 | Tam | İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak organize hayvancılık / hayvancılık yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisi | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı | 1.400,00 | 30 YIL | 420,00 | 17.02.2021 | 10:30 |
| 2 | Bursa | Yenişehir | Fethiye | Sarıçalılık | Tarla | 112 | 89 | 6.850,00 | Tam | İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak organize hayvancılık / hayvancılık yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisi | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı | 1.050,00 | 30 YIL | 315,00 | 17.02.2021 | 11:00 |
| 3 | Bursa | Yenişehir | Fethiye | Sarıçalılık | Tarla | 112 | 90 | 7.500,00 | Tam | İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak organize hayvancılık / hayvancılık yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisi | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı | 1.150,00 | 30 YIL | 345,00 | 17.02.2021 | 11:30 |
| 4 | Bursa | Yenişehir | Toprakocak | Bakraç | Tarla | - | 697716717718 | 7,450,007.650,008.006,00 985,00 Toplam: 24.091,00 | Tam | İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak organize hayvancılık / hayvancılık yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı tesisi | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı | 7.250,00 | 30 YIL | 2.175,00 | 17.02.2021 | 13:30 |

Yukarıda tapu ve ihale bilgileri belirtilen Hazineye ait taşınmaz malların (4. Sırada bulunan 4 adet taşınmazın ihalesi birlikte yapılacak) 2886 Sayılı Yasanın 51/g maddesine göre Pazarlık Usulü ile, irtifak hakkı ihaleleri hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; İhalelerin başlangıç saatine kadar yatıracakları geçici teminat makbuzu ( Pandemi nedeniyle Malmüdürlüğü veznesine yatırılamaması halinde, Yenişehir Malmüdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Yenişehir Şubesi nezdindeki TR680001000066000010005275 İBAN numaralı hesaba yatırıldığına dair Banka dekontu ile Yenişehir Malmüdürlüğünden alınacak Muhasebe İşlem Fişinin ibraz edilmesi gerekmektedir.) veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş süresiz geçici teminat belgesi, İkametgah ilmühaberi ile nüfus cüzdan örneği (T.C. Kimlik numarası belirtir), başkası adına ihaleye katılacak olanlar için adlarına düzenlenmiş noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerden Vergi Kimlik numarasını belirtir belge, tebligat için Türkiye‘de adresini gösterir yazılı beyanı, özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı 2021 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

İstekliler ihale saatine kadar Komisyona ulaşması kaydıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlanacak teklif mektuplarını İadeli Taahhütlü olmak kaydıyla Posta yoluyla gönderebilirler. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

Ortak girişim olarak ihaleye teklif verilemez.

Şartname ve ihale dosyaları mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.

Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir

İhale bilgilerini http:/www.milliemlak.gov.tr-http:/www.bursa.csb.gov.tr internet adresinden öğrenilebilir. İLAN OLUNUR