İLAN

BURSA / YENİŞEHİR KAYMAKAMLIĞI

MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ’NDEN

İRTİFAK HAKKI İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **İli** | **İlçesi** | **Mahallesi** | **Mevkii** | **Cinsi** | **Ada** | **Parsel** | **Yüzölçümü (m²)** | **Hazine Hissesi**  **(m²)** | **İrtifak Hakkı**  **Amacı** | **İmar Durumu** | **İlk Yıl Tahmini Bedeli (TL)** | **İrtifak Hakkı Süresi** | **Geçici Teminat (TL)** | **İhale Tarihi** | **İhale Saati** |
| 1 | Bursa | Yenişehir | Marmaracık | Cinoğlutaşı | Hamtoprak | - | 562 | 11.580,00 | Tam | İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak, konut ve enerji hariç olmak üzere eğitim, sağlık, spor, turizm, sanayi, organik tarım, organize hayvancılık, sosyal, kültürel, vb. tesisler yapılmak amacıyla | 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı | 8.250,00 | 30 YIL | 2.475,00 | 02.12.2020 | 09:30 |

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **İli** | **İlçesi** | **Mahallesi** | **Mevkii** | **Cinsi** | **Pafta** | **Ada** | **Parsel** | **Yüzölçümü**  **(m²)** | **Hazine Hissesi** | **Tahmini Bedeli (TL)** | **Geçici Teminat (TL.)** | **İhale Tarihi** | **İhale Saati** |
| **2** | Bursa | Yenişehir | Selimiye | Beyovası | Tarla | H22B20C | 114 | 32 | 1.967,00 | Tam | 44.000,00 | 11.000,00 | 02.12.2020 | 10:00 |
| **3** | Bursa | Yenişehir | Papatya | Tuzlalar | Tarla | H23D05A | 119 | 30 | 4.600,00 | Tam | 92.000,00 | 23.000,00 | 02.12.2020 | 10:30 |
| **4** | Bursa | Yenişehir | Dereköy | Balıbağ | Tarla | H23A17D | - | 190 | 15.300,00 | Tam | 306.000,00 | 76.500,00 | 02.12.2020 | 11:00 |

1. Yukarıda tapu ve ihale bilgileri belirtilen Hazineye ait 1. sıradaki taşınmaz malın 2886 Sayılı Yasanın 51/g maddesine göre Pazarlık Usulü ile irtifak hakkı ihalesi, 2 ile 4. sıra arasındaki taşınmaz malların ise 2886 Sayılı Yasanın 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ihaleleri hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.
2. İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; İhalelerin başlangıç saatine kadar isteklilerin yatıracakları geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş süresiz geçici teminat belgesi, İkametgah ilmühaberi ile nüfus cüzdan örneği (T.C. Kimlik numarası belirtir), başkası adına ihaleye katılacak olanlar için adlarına düzenlenmiş noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerden Vergi Kimlik numarasını belirtir belge, tebligat için Türkiye‘de adresini gösterir yazılı beyanı, özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı 2020 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri ile vergi kimlik numarasını bildirmeleri ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
3. Şartname ve ihale dosyaları mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.
4. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.
5. Ortak girişim olarak ihaleye teklif verilemez.
6. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir
7. İhale bilgilerini http:/www.milliemlak.gov.tr-http:/www.bursa.csb.gov.tr internet adresinden öğrenilebilir. İLAN OLUNUR