

1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN NOTLARI

özel hükümler başlığı altındaki 2.3 KARMA KULLANIM ALANLARI maddesine ilave olarak;

- EMSAL: 2.15 YENÇOK:25.50 M OLAN TİCK ADALARINDA YAPI NİZAMI AYRIK NİZAMDIR. MİNİMUM PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 2.000 METREKAREDİR. BİR VEYA BİRDEN FAZLA BİRLEŞTİRİLEREK YAPILAN TOPLU UYGULAMALARDA, 2.001 – 5.000 M² ARASI PARSELLERDE 0,10; 5.001 M² ÜZERİ YAPILAN ADA TABANLI UYGULAMALARDA 0,25 EMSAL ARTIŞI/İLAVESİ YAPILACAKTIR.
- BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ MEVLANA-ULUS-YAVUZSELİM- ARABAYATAĞI- ÇINARÖNÜ- HACİVAT MAHALLELERİ 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİ OLACAKTIR.