BURSA İLİ, MUSTAFAKEMALPAŞA İLÇESİ
TIRNOVA MAHALLESİ 103 ADA 51 PARSEL
ŞAPCI MAHALLESİ 0 ADA 402 PARSEL VE TESCİL HARİCİ ALAN

SÜLEYMANBEY EDT
RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ (50MWm/50MWe)

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

PAFTA : I20-B-14-C

Dosya No	: 161432060
Plan No	: NİP-161109555
Ölçek	: 1/5.000

Müellifince hazırlanan Bursa İli, Mustafakemalpaşa İlçesi, Tırnova Mahallesi 103 ada 51 parsel, Şapçı Mahallesi 0 ada 402 parsel ve tescil harici alan sınırlarında kalan 50 MWm/50 MWe kurulu güce sahip, 7 adet türbin, şalt merkezi, Elektrik Depolama Alanı ve Ulaşım Yollarından oluşan Süleymanbey Depolamalı Rüzgar Enerji Santrali amaçlı -7- paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 11. maddesinin (b) bendi uyarınca onaylandı.

/ /

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü a.

BURSA
(MUSTAFAKEMALPAŞA)
I20-b-14-c

BURSA İLİ, MUSTAFAKEMALPAŞA İLÇESİ
TIRNOVA MAHALLESİ 103 ADA 51 PARSEL
ŞAPCI MAHALLESİ 0 ADA 402 PARSEL VE TESCİL HARİCİ ALAN SINIRLARINDA

YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI
ENERJİ ÜRETİM TESİS ALANI AMAÇLI

SÜLEYMANBEY EDT RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ (50MWm/50MWe)
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

K

ÖLÇEK : 1/5000

SÜLEYMANBEY RES PROJESİ KAPSAMINDA ERDOĞAN HARİTA MÜH. MÜŞ. TARAFINDAN MUSTAFAKEMALPAŞA İLÇESİ ŞAPÇI VE TIRNOVA MAHALLELERİNDE 8 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI YASANIN 7/A MADDESİ GÖRE TASDİK EDİLMİŞTİR.

ONAY
Mustafa BOZBEY
Bursa Büyükşehir Belediyesi Başkanı
05/08/2025

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN ONAMA SINIRI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANI

T1 / YEA — ENERJİ ÜRETİM ALANI (RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ)

YEA — ŞALT VE ENERJİ DEPOLAMA ALANI

JEOLOJİK ETÜT

ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

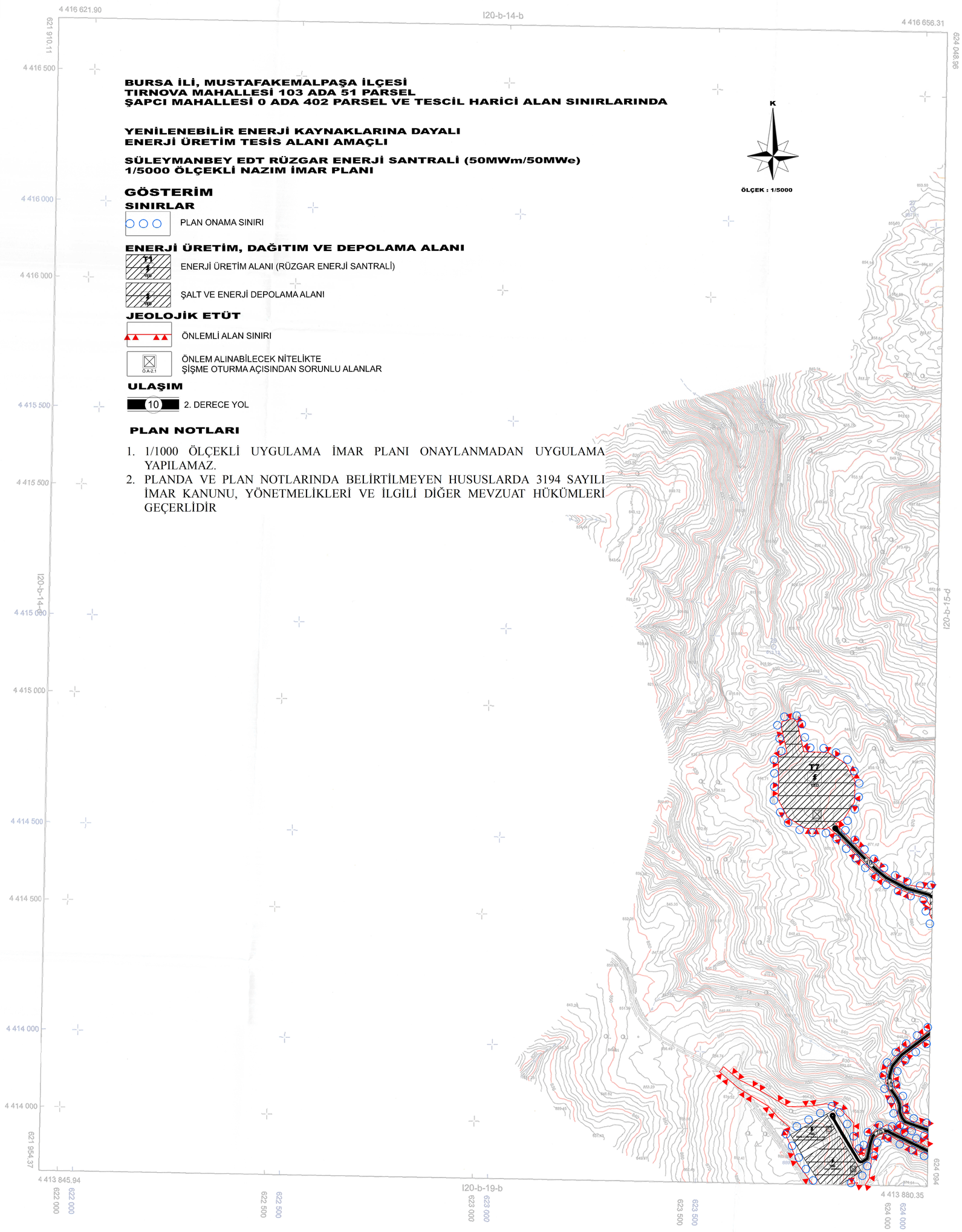
Ö.A-2.1 — ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR

ULAŞIM

10 — 2. DERECE YOL

PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR



1/5000

ELİPSOİD	: GRS80
DATUM	: ITRF96
REFERANS EPOĞU	: 2005.00
PROJEKSİYON	: UTM (3)
D.O.M.	: 27
ONDÜLASYON	: 38.45
	ITRF Koordinat Sisteminde
	ED50 Koordinat Sisteminde

2024 Aralık Tarihli 5 cm yer Örnekleme aralıklı fotogrametrik görüntülerden üretilmiştir.

Sorumlu Mühendis				
Fatih KAŞAR Harita Mühendisi	Kontrol	Mehmet ŞİŞMAN Harita Mühendisi	Abdülkerim ÇEBİ Harita Mühendisi	Kubilay ÖKSÜZ Harita Şube Müdürü	Hamit IŞIK Emlak İstimlak Dairesi Başkanı
28/07/2025	Tarih	04/08/2025	04/08/2025	04/08/2025	04/08/2025
	İmza				

BURSA-I20-b-14-c
(MUSTAFAKEMALPAŞA)