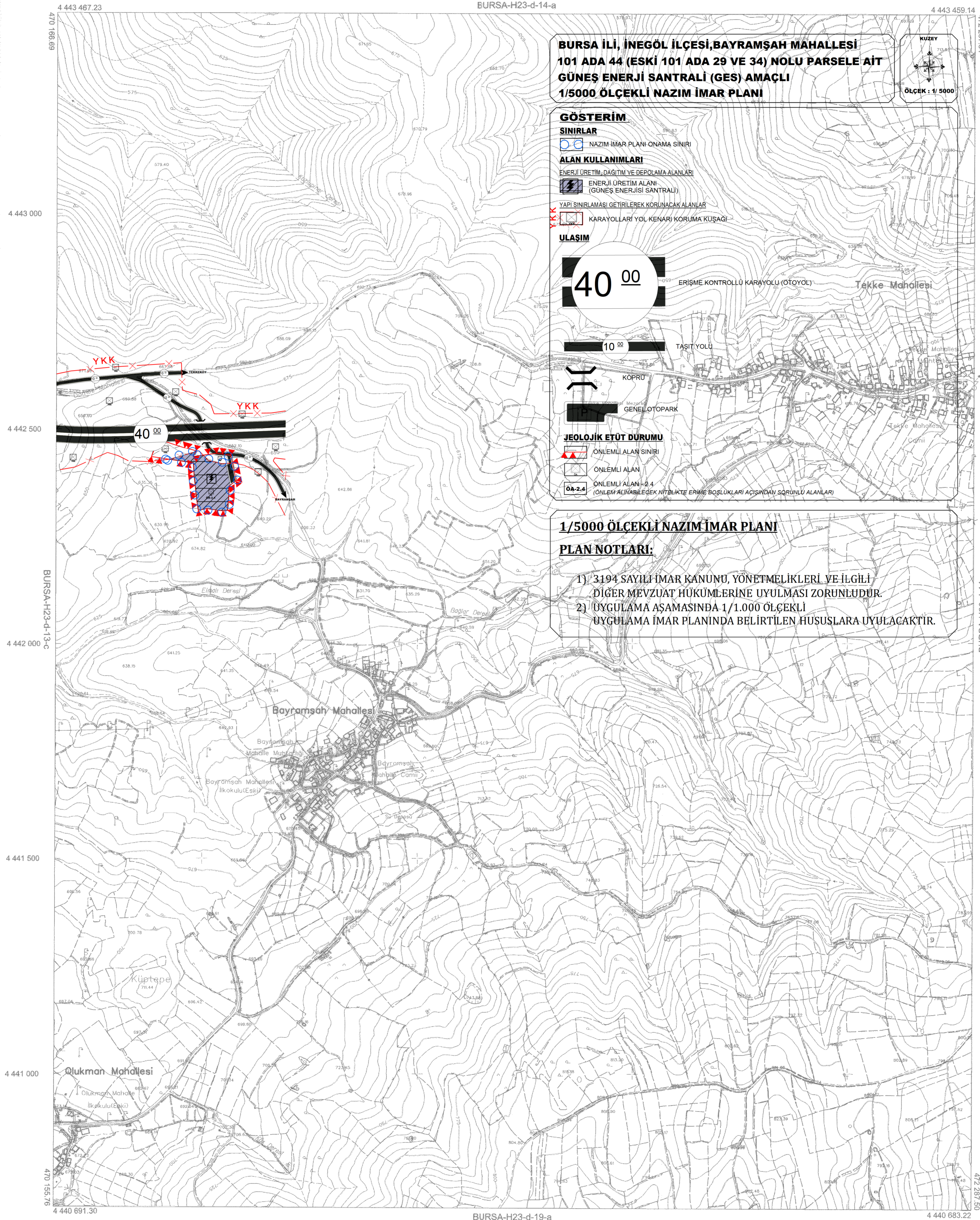


BURSA-H23-d-14-d

BURSA-H23-d-14-a



BURSA İLİ, İNEGÖL İLÇESİ, BAYRAMŞAH MAHALLESİ
101 ADA 44 (ESKİ 101 ADA 29 VE 34) NOLU PARSELE AİT
GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES) AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANLARI

ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)

YAPIL SINIRLAMASI GEREKTİREK KORULACAK ALANLAR

KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

ULASIM

40 00 ERİŞİME KONTROLLÜ KARAYOLU (OTOYOL) Tekke Mahallesi

10 00 TAŞIT YOLU

KÖPRÜ

GENEL OTOPARK

JEOLOJİK ETÜT DURUMU

ÖNEMLİ ALAN SINIRI

ÖNEMLİ ALAN

ÖNEMLİ ALAN - 2.4 (ÖNEMLİ ALAN BİLEĞEK NİTELİKTE ERİŞİME BOŞLUKLARI AÇISINDAN SORUNLU ALANLARI)

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

PLAN NOTLARI:

- 1) 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 2) UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HÜŞUSLARA UYULACAKTIR.

01					
06					
11	D	14			
16					
21	22	23	24	25	

01/01/2023 tarihinde 2019/2003 sayılı ve 024 sayılı yasa ile değiştirilen Kanunla 23.11.2005 tarih ve 2005/9076 sayılı karar ile 15 Temmuz 2005 tarihli 25764 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karar Çerçevesinde, 2005/9076 sayılı Kanunla değiştirilen 1171/03 sayılı 2005/6 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile yürürlüğe girmiştir.

Eylül 2014 tarihli 30 cm yer ölçekli ana ölçekli sayısal ortofoto görüntülerinden ve 2014 yılı Eylül ayında yapılan kontrollerden oluşmaktadır. Etüdüde kullanılan ortofoto 5 m'dir. Yatay ölçek 1/5000'dür.

YIKILANCI İZLENİMİ
Mühür: M.B. M. A. S.
Fotogram: P. D. İ. A. S.

1:5000

İzlenimler 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilmiş ve haritasına yapılmıştır.

KONTROL

Prof. Dr. Cema MİRİK Mühür: R.E.D. M.B. Fat. Kontrol Müh.
Murat SANCAR Mühür: M. A. S. Harita ve Kam. Ş. M. V. Kontrol Müh.
Murat AĞOĞLU Mühür: M. A. S. Harita ve Kam. Ş. M. V. Kontrol Müh.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK Harita ve İnteraktif Daire Başkanı
Özgür GÜLENC BURSA Genel M.Y.Ü. Başkanı
İsmail Hakan ÇETİNAVAZ BURSA Genel Müdürü

T.C.
B.Ş.M.B.
Başkan
Recep ALTİPE
Büyükşehir Belediye Başkanı