

İZNİK GÖLÜ SULAK ALANI KONTROLLÜ KULLANIM BÖLGESİNDE KALAN
BURSA İLİ, ORHANGAZI İLÇESİ, MURADIYE MAHALLESİ, 80 ADA 96, 107
ve 142 NUMARALI PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI



PLANLAMA EKİBİ

Aysun DOĞRU
A Grubu Şehir Plancısı
Oda No: 1138

Arslan DOĞAN
Şehir Plancısı
Oda No: 2163

İZNİK GÖLÜ SULAK ALANI KONTROLLÜ KULLANIM
BÖLGESİNDE KALAN BURSA İLİ, ORHANGAZI
İLÇESİ, MURADIYE MAHALLESİ, 80 ADA 96, 107 ve 142
NUMARALI PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/5000
ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

Dürüme KAYA ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Plan İşlem No: NİP-161066491
Kurum Arşiv No: 2024/88
Ölçek: 1/5000

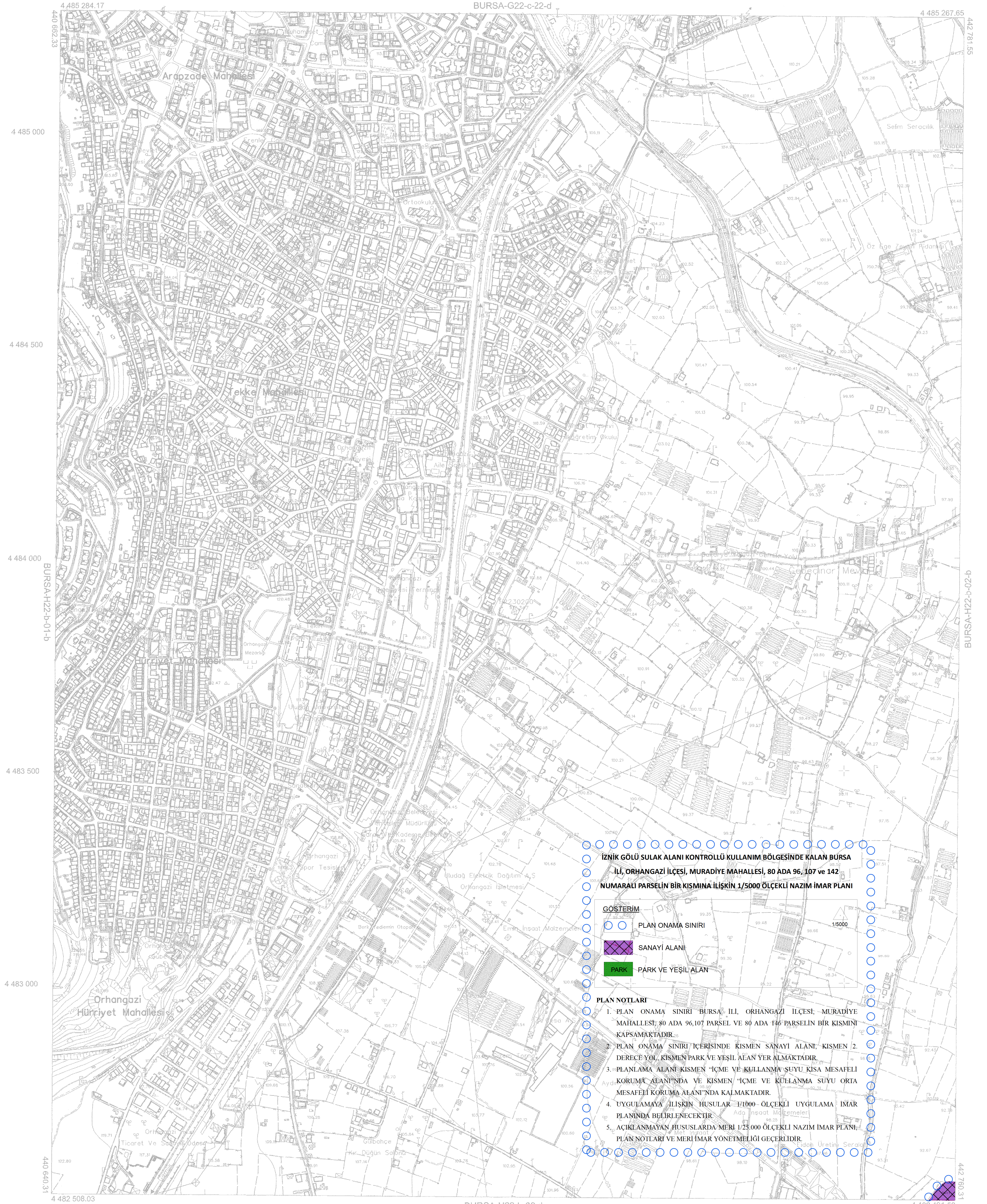
İznik Gölü Sulak Alanı Kontrollü Kullanım Bölgesinde Kalan
Bursa İli, Orhangazi İlçesi, Muradiye Mahallesi, 80 Ada 96, 107
ve 142 Numaralı Parselin Bir Kısımına İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı incelendi. Bakanlık Makamının 02.09.2024
tarihli ve 10345838 sayılı Olur'u ile 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi
uyarınca onandı.

Niğmet ÇABALAR BAYRAK
4.Bölge Planlama Şube Müdürü

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabii Varlıkların Koruma Genel Müdürlüğü

Sule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

BURSA-H22-b-02-a



İZNİK GÖLÜ SULAK ALANI KONTROLLÜ KULLANIM BÖLGESİNDE KALAN BURSA
İLİ, ORHANGAZI İLÇESİ, MURADIYE MAHALLESİ, 80 ADA 96, 107 ve 142
NUMARALI PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

- GÖSTERİM
- PLAN ONAMA SINIRI
 - SANAYİ ALANI
 - PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTLARI

- PLAN ONAMA SINIRI "BURSA İLİ, ORHANGAZI İLÇESİ, MURADIYE MAHALLESİ, 80 ADA 96,107 PARSEL VE 80 ADA 146 PARSELİN BİR KISIMINI KAPSAMAKTADIR.
- PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KİSMEN SANAYİ ALANI KİSMEN 2. DERECE YOL, KİSMEN PARK VE YEŞİL ALAN YER ALMAKTADIR.
- PLANLAMA ALANI KİSMEN "İÇME VE KULLANMA SUYU KISA MESAFELİ KORUMA ALANI"NDAN VE KİSMEN "İÇME VE KULLANMA SUYU ORTA MESAFELİ KORUMA ALANI"NDAN KALMAKTADIR.
- UYGULAMAYA İLİŞKİN HUSUSLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MERİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI VE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.

01	02				
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

Mühür Serimine Bakanlığın 28.02.2005 tarihli ve 604 sayılı yazısı üzerine Bakanlar Kurulu'nun 23/07/2005 tarih ve 2005/9970 sayılı kararı ile 15 Temmuz 2005 tarihli 2005/2676 sayılı Kararı ile değiştirilmiştir. Bakanlık Makamının 02.09.2024 tarihli ve 10345838 sayılı Olur'u ile 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

Temmuz 2015 tarihli 10 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile 2015 yılı Temmuz ayında yapılan değişikliklerle değiştirilmiştir. Bakanlık Makamının 02.09.2024 tarihli ve 10345838 sayılı Olur'u ile 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

1:5000

Bakanlık arazi 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Çizimi Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametri yöntemiyle çizilmiştir bu haritanın yapımında:

YERLENCİ FİRMA
Müşteri: M.Ş. M.Ş. A.Ş.
Proje Müdürü: Ayhan FARKI M.Ş.Ş.

KONTROL

İNCELEME

Ayhan FARKI M.Ş.Ş.
Proje Müdürü

Prof. Dr. Çetin MEKİK
Mühür: M.Ş. M.Ş. A.Ş.

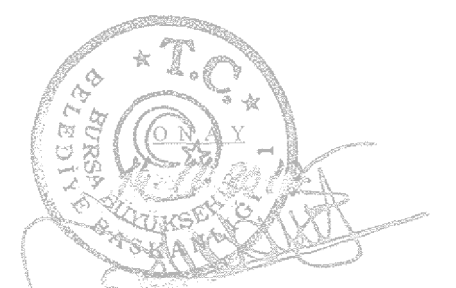
Mehmet SANGAR
Kontrol Müh.

Mehmet KARAOĞLU
Harita ve Kam. Ş. M.Ş. A.Ş.

Mehmet SAK AYIK
Harita ve İstatistik Daire Başkanı

Güngör GÖLENCİ
BURSUL Genel Müdür

İsmail Hakkı ÇETİNKAYA
BURSUL Genel Müdür



Ailnur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı