BANDIRMA-H20-a-20-c

BANDIRMA-H20-a-20-b

4 466 336.58 | 4 466 366.29

604 111.16 | 606 235.93

BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, ALARES-2 PROJESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- ONAYLI PLAN SINIRI
- YABAN HAYATI GELİŞTİRME SAHASI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- JEOLOJİK ETÜT İNCELEME SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN 2.1 — ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- TAŞIT YOLU (TÜRBİNLER ARASI BAĞLANTI YOLU)

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ ÜRETİM ALANII
- T1 TÜRBİN NO
- ŞALT TESİSİ

ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI

1. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE 1/100.000 ÖLÇEKLİ BURSA 2020 YILI "ÇEVRE DÜZENİ PLANI" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

2. İMAR PLANI ONAMA SINIRI DAHİLİNDEKİ ALARES-2 RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ TESİS ALANINDA TÜM TAHSİS VE SATIN ALMA / VEYA KAMULAŞTIRMA İŞLEMLERİ YAPILMADAN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.

3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLAMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

BANDIRMA-H20-a-20-d | BANDIRMA-H20-b-16-d

4 465 500 | 4 465 000 | 4 464 500 | 4 464 000

604 149.57 | 606 275.12

4 463 560.46 | 4 463 590.16

BANDIRMA-H20-a-25-b

604 500 | 605 000 | 605 500 | 606 000

				20
01				
06				
11		A		
16				20
21	22	23	24	25

H

Milli Savunma Bakanlığı'nın 29/4/2005 tarihli ve 684 sayılı yazısı üzerine Bakanlar Kurulu'nca 23/6/2005 tarih ve 2005/9070 sayılı kararı ile 15 Temmuz 2005 tarih,25876 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Karar Gereği; Pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğundaGRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator(TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda düzenlenmiştir.

Eylül 2015 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden ve 2015 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme tespitlerinden üretilmiştir. Eş Yükseklik eğrileri arası 5 m'dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir. ITRF96 Koordinat sisteminde 2005.0 Epoğunda üretilmiştir.

1:5000

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında :

YÜKLENİCİ FİRMA
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş.
Fotomap Harita San.İnş. A.Ş.

Ayhan Fanık MESCİ
Proje Müdürü

KONTROL

Prof. Dr. Çetin MEKİK
Müşavir-REÜ Müh.Fak.

Sibel AKKAR
Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb.Md.V.

İNCELEME

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENÇ
BUSKİ Genel Md.Yrd

İsmail Hakkı ÇELİNA
BUSKİ Genel Müdürü

T.C. İMAR VE İSKAN BAKANLIĞI
ONAY
16.09.2017

Recep ALTEPE
Büyükşehir Belediye Başkanı