

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Sur	Özdemir	20030	3	149,57	149,57	Ticaret Alanı + Yol	₺5.650.000
002	Sur	Özdemir	20030	4	209,92	123,06	Ticaret Alanı	₺5.000.000
003	Sur	Özdemir	20031	5	239,71	239,71	Ticaret Alanı	₺9.900.000
004	Sur	Yeniköy	7150	2	10.998,04	10.998,04	KONUT ALANI E:0,50 Taks:0,30 Yençok:9,50 m	₺55.000.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

# ŞANLIURFA

## Eyyübiye, Halfeti ve Karaköprü'de 11 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
005	Eyyübiye	Batıkent	533	18	3.000	3.000	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺27.000.000
006	Eyyübiye	Batıkent	533	19	2.300	2.300	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺21.850.000
007	Eyyübiye	Batıkent	533	20	2.300	2.300	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺20.700.000
008	Eyyübiye	Batıkent	534	9	2.200	2.200	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺19.800.000
009	Eyyübiye	Batıkent	534	10	2.200	2.200	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺19.800.000
010	Eyyübiye	Kadikendi	606	1	12.365,73	12.365,73	TİCARET ALANI, Emsal 0.75, Yençok 6.50 m	₺58.750.000
011	Halfeti	Arğil	0	1649	9.918,73	9.918,73	Plansız Alan	₺12.400.000
012	Halfeti	Arğil	0	1655	20.605,56	20.605,56	Plansız Alan	₺25.800.000
013	Halfeti	Arğil	134	1	3.115,84	3.115,84	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.150.000
014	Halfeti	Arğil	135	1	3.326,46	3.326,46	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.850.000
015	Karaköprü	Karaköprü	3841	6	2.665,88	2.665,88	KONUT ALANI, Ayrık nizam 2 kat, Taks:0.15, Kaks:0.30 (TERKİ VAR)	₺32.000.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# MARDİN

## Artuklu, Mazıdağı, Midyat ve Nusaybin'de 8 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
016	Artuklu	Akbağ	145	74	5.434,32	5.434,32	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺54.350.000
017	Artuklu	Akbağ	145	77	5.569,27	5.569,27	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺61.300.000
018	Artuklu	Akbağ	145	83	10.227,98	10.227,98	Ticaret+Turizm Alanı E:2.40 Yençok:30,50 m	₺92.100.000
019	Artuklu	Aytepe	159	3	374,01	374,01	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺285.000
020	Mazıdağı	Evciler	125	133	12.986,36	12.986,36	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺2.250.000
021	Midyat	Çavuşlu/ Cumhuriyet	239	214	18.233,17	18.233,17	Plansız Alan	₺2.500.000
022	Midyat	Mercimekli	105	76	74.324,25	38.324,25	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺11.500.000
023	Nusaybin	Çatalözü	200	3	30.950,29	30.950,29	Plansız Alan	₺21.700.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ŞIRNAK

İdil'de

## 1 KONUT+TİCARET ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
024	İdil	Aşağı	109	9	968,50	968,50	Konut+ Ticaret B-5	₺8.700.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

VAN

İpekyolu'nda

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
025	İpekyolu	Şafak	5585	2	1.460,34	1.460,34	Konut Alanı, A-4, Emsal: 1.20, TAKS:0,30	₺2.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# 6 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
026	Merkez	Ağaçlık	111	30	7.489,67	7.489,67	Plansız Alan	₺2.650.000
027	Merkez	Ağaçlık	111	31	6.115,58	6.115,58	Plansız Alan	₺2.150.000
028	Merkez	Ağaçlık	111	32	8.121,75	8.121,75	Plansız Alan	₺4.150.000
029	Merkez	Ağaçlık	113	11	7.126,37	7.126,37	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Gelişme Alanı	₺2.650.000
030	Merkez	Ağaçlık	132	7	4.859,55	4.859,55	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.200.000
031	Merkez	Ağaçlık	132	8	2.818,77	2.818,77	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.450.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# BİNGÖL

Genç'te

## 1 TARIM ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
032	Genç	Yayla	429	1	7.773,02	7.773,02	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺15.700.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# İSTANBUL

Arnavutköy, Beylikdüzü, Beykoz, Çatalca,  
Kağıthane, Küçükçekmece, Maltepe,  
Sancaktepe, Sarıyer, Silivri, Şile'de  
21 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
033	Arnavutköy	Haraççı	5029	7	461,62	461,62	Konut Alanı E: 0.95	₺10.900.000
034	Arnavutköy	Haraççı	5981	1	389,24	389,24	Konut Alanı E:0,95	₺8.200.000
035	Arnavutköy	Haraççı	11021	3	367,65	367,65	Konut Alanı E:0.65	₺8.100.000
036	Arnavutköy	Ömerli	10732	3	7.331,33	7.331,33	Sanayi Alanı E: 1.50 Yençok 3 Kat	₺183.300.000
037	Beylikdüzü	Yakuplu	543	2	2.590,36	2.559,15	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	₺140.800.000
038	Çatalca	Ferhatpaşa	380	2	1.650,52	1.650,52	Konut alanı A-2 E:0.20 Hmax: 6,50 m	₺26.450.000
039	Çatalca	Ferhatpaşa	483	6	4.674,58	4.674,58	1/5.0000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺21.050.000
040	Çatalca	Ferhatpaşa	483	8	4.445,17	4.445,17	1/5.0000 ölçekli NİP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺20.050.000
041	Kağıthane	Merkez	4779	5	168	168	Konut Alanı Blok Nizam Hmax:3 Kat	₺8.550.000
042	Kağıthane	Merkez	8689	29	169	84,50	Konut Alanı Blok Nizam 4 Kat	₺5.250.000
043	Kağıthane	Merkez	9518	5	106	106	Konut Alanı Blok Nizam Hmax:4 Kat	₺6.400.000
044	Küçükçekmece	Yeşilova	406	13	125,95	125,95	Ticaret Alanı (T2B) E:1,25	₺6.550.000
045	Maltepe	Küçükyalı Merkez	15740	2	819,04	819,04	Kısmen Konut Alanı A-4 + Çocuk Bahçesi+Yol	₺57.050.000
046	Sancaktepe	Samandıra	8810	20	194,23	194,23	Konut Alanı Ayrıık Nizam, TAKS: 0,40, E: 0,70, Hmax: 4 Kat	₺5.650.000
047	Sancaktepe	Samandıra	8985	17	193,18	193,18	Ticaret+Konut Alanı E:1.10 TAKS: 0,50,Hmax: 4 Kat	₺5.650.000
048	Sancaktepe	Samandıra	8991	16	1.068,72	1.068,72	Ticaret +Konut, Kısmen Enerji Nakil Hattı, Yol	₺19.800.000
049	Sarıyer	Uskumru	1469	16	2.234,31	1.610,19	Konut Alanı A-2 KAKS:0,30	₺80.550.000
050	Silivri	Sayalar	233	28	798,04	798,04	Gelişme Konut Alanı E:0.10	₺2.100.000
051	Şile	Balibey	935	1	2.323,51	1.248,88	Konut Alanı Yençok:2 Kat, E:0,40	₺21.250.000
052	Şile	Geredeli	4361	15	11.475,92	11.475,92	Gelişme Konut Alanı, E:0,15, Hmax: 6,50, + Yol	₺45.950.000
053	Beykoz	Çubuklu	741	10	231	231	Konut Alanı E:1.00 Yençok:5 Kat	₺12.250.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# SAKARYA

Karasu'da

## 1 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
054	Karasu	Yukarazıziye	1202	2	3.577,32	3.577,32	Konut Alanı A-2 E:0.60	₺39.400.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# BURSA

## Karacabey ve Nilüfer'de 2 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
055	Karacabey	Kurşunlu	1742	14	2.694,88	2.694,88	Kırsal Yerleşim Alanı	₺13.500.000
056	Nilüfer	Demirci	3280	567	2.395,51	2.395,51	Plansız Alan	₺11.300.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# BALIKESİR

Gönen ve Karesi'de

## 13 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
057	Gönen	Gündoğdu	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.60, Hmax:12,5 m	₺11.300.000
058	Karesi	2.Sakarya	13976	1	2.501,02	2.501,02	Konut Alanı TAKS:0.60, E:1.70, Yençok:51,50 m	₺11.800.000
059	Karesi	2.Sakarya	13976	2	2.507	2.507	Konut Alanı TAKS:0.60, E:1.70, Yençok:51,50 m	₺11.300.000
060	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.050.000
061	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺11.600.000
062	Karesi	Üçpınar	14036	10	1.849,39	1.849,39	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
063	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Konut Alanı A-5 E:1.50	₺14.350.000
064	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
065	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
066	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.300.000
067	Karesi	Üçpınar	14047	7	1.849,40	1.849,40	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
068	Karesi	Üçpınar	14047	8	1.915,95	1.915,95	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
069	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺14.000.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# İZMİR

## Bayraklı, Çeşme, Menderes, Torbalı ve Urla'da

### 12 MUHTELİF ARSA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
070	Bayraklı	Doğançay	40288	1	3.086,05	3.086,05	Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
071	Çeşme	16 Eylül	7920	2	2.500	2.089	Turizm Tesis Alanı	₺73.150.000
072	Menderes	Özdere	1177	302	19.797,99	19.797,99	Plansız Alan	₺34.650.000
073	Torbalı	Ayrancılar	489	4	270	270	Konut Alanı A-3 TAKS: 0,30 Kaks: 0,90	₺4.350.000
074	Torbalı	Ayrancılar	645	2	308,59	308,59	Konut Alanı A-2	₺1.900.000
075	Torbalı	Ayrancılar	653	3	185,09	185,09	Konut Alanı A-2	₺2.450.000
076	Torbalı	Yeniköy	0	241	1.245	1.245	1/25000 Ölçekli NİP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺8.000.000
077	Torbalı	Yeniköy	0	247	670	670	1/25000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺4.700.000
078	Torbalı	Yeniköy	0	273	500	500	1/25000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺3.500.000
079	Torbalı	Yeniköy	0	334	975	975	1/25000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺6.450.000
080	Torbalı	Yeniköy	0	351	445	445	1/25000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺3.250.000
081	Urla	Denizli	3815	34	3.522,88	3.522,88	1/5.000 Ölçekli NİP'de Kısmen Tarım Alanı+Kısmen Yol	₺28.200.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# AYDIN

## Kuşadası'nda

# 2 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
082	Kuşadası	Caferli	107	17	11.804,87	11.804,87	Plansız Alan	₺15.950.000
083	Kuşadası	Güzelçamlı	483	24	429,72	429,72	Konut Alanı (A-3, TAKS:0.25, E: 0.75) Yol+Park+Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı	₺4.750.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# MUĞLA

Bodrum, Datça, Fethiye,  
Marmaris, Menteşe, Milas ve  
Seydikemer'de  
29 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
084	Bodrum	Konacık	0	2305	1.371,27	1.371,27	1/1000 Ölçekli Konacık 1. Etap Uygulama İmar Planı dahilinde Konut Alanı Serbest Nizam Hmax:6,50m	₺41.150.000
085	Bodrum	Mazı	157	40	1.638,08	1.638,08	1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺8.200.000
086	Bodrum	Mazı	157	41	2.632,45	2.632,45	1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺11.700.000
087	Datça	Yaka	156	10	1.059,72	1.059,72	Plansız Alan, 1/25.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı ve Kırsal Gelişme Alanı	₺7.900.000
088	Fethiye	Günlükbaşı	3108	3	406	406	1/1000 Ölçekli Çatalarık UIP'de Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat, E: 0,60	₺9.350.000
089	Fethiye	Patlangıç	2384	5	923,64	923,64	Gelişme Konut Alanı,A-3, E:0.75	₺21.250.000
090	Fethiye	Patlangıç	3200	2	526	526	Gelişme Konut Alanı A-3 E:0.75	₺13.150.000
091	Marmaris	Selimiye	101	38	5.514,02	5.514,02	1/25.000 ÇDP Kırsal Gelişme Alanı (3621 sayılı kıyı kanunu gereği sahil şeridi (ilk 100m) içerisinde kalmaktadır.	₺55.150.000
092	Marmaris	Taşlıca	101	73	277,93	277,93	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺890.000
093	Marmaris	Taşlıca	101	147	181,17	181,17	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺620.000
094	Marmaris	Taşlıca	103	13	2.425,13	2.425,13	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺6.800.000
095	Marmaris	Taşlıca	103	19	1.068,76	1.068,76	ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺3.250.000
096	Marmaris	Taşlıca	109	35	871,78	871,78	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.100.000
097	Marmaris	Taşlıca	109	45	458,78	458,78	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺1.700.000
098	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
099	Marmaris	Taşlıca	114	16	526,75	526,75	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺1.750.000
100	Marmaris	Taşlıca	120	1	967,21	967,21	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺2.350.000
101	Marmaris	Taşlıca	120	4	200,42	200,42	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺555.000
102	Marmaris	Taşlıca	122	14	518,10	518,10	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.300.000
103	Marmaris	Taşlıca	122	26	3.303,02	3.303,02	Plansız, 1/25.000 Ölçekli Ç.D.P. De Marjinal Tarım Alanı	₺7.600.000
104	Marmaris	Taşlıca	122	27	617,96	617,96	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.550.000
105	Marmaris	Taşlıca	122	29	1.410,90	1.410,90	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺3.250.000
106	Marmaris	Taşlıca	122	86	430,77	430,77	1/25.000 ÇDP Ekolojik Tarım Turizmi Alanı, Marjinal Tarım Alanı	₺1.100.000
107	Menteşe	Akkaya	111	986	16.043,97	16.043,97	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı	₺9.650.000
108	Menteşe	Emirbeyazıt	389	15	1.318,22	1.318,22	Konut Alanı A-4 E:1.60	₺65.950.000
109	Menteşe	İkizce	290	19	9.522,13	9.522,13	Plansız Alan	₺3.350.000
110	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP Tarım Alanı, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺13.900.000
111	Milas	Olukbaşı	130	3	3.659,96	3.659,96	Plansız Alan	₺3.300.000
112	Seydikemer	Çobanlar	150	2	1.126,92	1.126,92	1/1000 Uygulama İmar Planı Olmayan Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Ayrık Nizam, Emsal:0,50)	₺4.550.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34**

# ANTALYA

## Döşemealtı, Kepez ve Manavgat'ta 3 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
113	Döşemealtı	Yağca	8541	5	2.245,13	2.245,13	Tarımsal Tesis Alanı	₺10.150.000
114	Kepez	Baraj	26883	8	1.372	772	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40, KAKS:0.60	₺6.200.000
115	Manavgat	Ilıca	764	3	2.762	2.762	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.50	₺38.700.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# ANKARA

Bala, Çankaya, Çubuk,  
Gölbaşı, Haymana, Sincan ve  
Yenimahalle'de  
18 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
116	Bala	Avşar-İmar	214	1	855	855	Plansız Alan	₺1.100.000
117	Bala	Belçarsak	133	1	34.545,73	34.545,73	Plansız Alan	₺6.050.000
118	Bala	Belçarsak	7577	1	7.119,82	7.119,82	Plansız Alan	₺14.400.000
119	Çankaya	Akarlar	101	26	911,86	911,86	NİP'de Kırsal Nitelikli Yerleşimin Gelişme Alanı	₺365.000
120	Çankaya	Mühye	103	10	19.504,75	18.304,74	Plansız Alan	₺31.900.000
121	Çankaya	Mühye	158	4	3.346,34	3.346,34	1/5.000 Ölçekli NİP'de Özel Rekreasyon Alanı E=0.15, Yençok=2 Kat + Yol	₺10.450.000
122	Çankaya	Mürsel Uluç	80033	1	48.369,13	43.256,79	Ticari Rekreasyon Alanı, E: 0.15, Yençok=2 Kat	₺346.100.000
123	Çubuk	Yazır	190786	5	4.549,99	4.549,99	Sanayi Alanı, Yençok Serbest, E:1,5	₺8.650.000
124	Çubuk	Yazır	190786	6	10.037,64	10.037,64	Sanayi Alanı, Yençok Serbest, E:1,5	₺18.100.000
125	Gölbaşı	Bezirhane	126131	18	13.431,44	13.431,44	Plansız Alan	₺12.450.000
126	Haymana	Büyükkonak	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız Alan	₺3.150.000
127	Haymana	Büyükkonak	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız Alan	₺895.000
128	Sincan	Sincan	100624	1	13.710,56	13.710,56	Toplu iş yeri Alanı E:0.60	₺205.700.000
129	Sincan	Yeni Cimşit	100687	2	2.683,75	2.683,75	Sosyo ve Kültürel Tesisler Alan E:1.60, Yençok: 5 Kat	₺6.750.000
130	Sincan	Yenikent/Çoğlu	103386	1	27.964,96	27.964,96	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 6 Kat	₺145.450.000
131	Sincan	Yenikent/Çoğlu	103387	1	35.055,82	35.055,82	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 6 Kat	₺175.300.000
132	Yenimahalle	İvedikköy	64783	3	65.769,57	65.769,57	Ticari Rekreasyon Alanı E: 0.10 Hmax: 2 Kat Park Alanı	₺296.000.000
133	Yenimahalle	İvedikköy	64783	4	35.653,57	35.653,57	Ticari Rekreasyon Alanı E: 0.10	₺164.300.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ESKİŞEHİR

## Mahmudiye'de

# 1 KÖY İÇİ YERLEŞİK ALAN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
134	Mahmudiye	Hamidiye	125	1	17.557,59	17.557,59	1/25.000 NİP de Köy İçi Yerleşik Alanı	₺15.850.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# KONYA

## Bozkır, Çeltik, Karapınar ve Meram'da 7 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
135	Bozkır	Sorkun/Çarşamba	362	1	865,83	865,83	Konut Alanı	₺740.000
136	Çeltik	İshakuşağı	258	3	1.293,21	1.293,21	1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺360.000
137	Çeltik	İshakuşağı	258	4	1.363,66	1.363,66	1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺380.000
138	Çeltik	İshakuşağı	258	5	1.573,26	1.573,26	1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺395.000
139	Çeltik	İshakuşağı	258	6	1.383,58	1.383,58	1/25.000 Ölçekli NİP'de Orta Yoğunluklu Konut Alanı	₺385.000
140	Karapınar	Küçükaşlama	0	507	2.490	2.490	Konut Alanı A-2 Taks: 0.40 E: 0.60	₺1.000.000
141	Meram	Yatağan	103	134	41.598,84	41.598,84	1/25.000 NİP'TE Tarımsal Niteliği Korunacak Alan+Konut Alanı	₺10.650.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# NEVŞEHİR

Merkez'de

## 1 TİCARET+KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
142	Merkez	Sümer	3470	1	1.198,32	1.198,32	1/1000 ölçekli UİP'de Ticaret+Konut Alanı E:1.45 Yençok:17.50 tick1 Alanı	₺13.200.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

# NIĞDE

## Çamardı'nda

### 4 KONUT ALANI

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
143	Çamardı	Bereketli	530	1	3.614,41	3.614,41	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺8.000.000
144	Çamardı	Bereketli	532	1	6.200,60	6.200,60	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺12.450.000
145	Çamardı	Bereketli	616	5	1.101,42	1.101,42	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.650.000
146	Çamardı	Bereketli	616	6	1.007,07	1.007,07	Konut Alanı Ayrık Nizam-3 Kat, TAKS : 0.30 KAKS: 0.90	₺2.400.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# AMASYA

Merkez'de

## 1 REKREASYON ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
147	Merkez	Çakallar	563	5	4.786,46	4.786,46	Rekreasyon Alanı	₺18.200.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# TOKAT

## Erbaa'da

# 1 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	Erbaa	Erek	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.600.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# SİVAS

## Merkez'de

# 4 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	Merkez	Kılavuz	7028	4	2.511,62	2.511,62	Konut Alanı, Ayrık Nizam-12 Kat, TAKS:0,20 KAKS:1,80	₺20.100.000
150	Merkez	Kılavuz	7031	1	2.023,36	2.023,36	Ticaret+Turizm+Konut Alanı, Ayrık Nizam-5 Kat, TAKS:0,60 KAKS:1,00	₺13.200.000
151	Merkez	Kılavuz	7038	4	2.104,66	2.104,66	Konut Alanı, Ayrık Nizam-12 Kat, TAKS:0,20 KAKS:1,80	₺15.800.000
152	Merkez	Kılavuz	7468	9	4.788,59	4.788,59	Ticaret Alanı, E:1,00 Yençok:3 Kat	₺26.350.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# SAMSUN

## 19 Mayıs ve Ladik'te

# 3 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
153	19 Mayıs	İstiklal	12	11	3.139,63	3.139,63	Konut Alanı Taks:0.30 E:0.90 3 Kat	₺7.850.000
154	Ladik	Sanayi	169	81	1.567,46	1.567,46	Ticaret Alanı E:1.00 Yencok:4 Kat	₺7.200.000
155	Ladik	Sanayi	169	82	1.387,72	1.387,72	Kısmen Ticaret Alanı (Taks:0,40 Yencok: 12,50 m), Kısmen Teknik Hizmet Alanı, Kısmen Park Alanı ve Kısmen Yol	₺2.800.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ERZURUM

## Palandöken'de

# 1 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
156	Palandöken	Köşk	192	488	3.775,81	3.775,81	Konut Alan (Ayrık-8, TAKS:0,45, KAKS:3,50) + İdari Hizmet Alanı (E:1,50, Yençok:18,50 m) + Yol	₺40.950.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# KARS

## Merkez'de

# 6 KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	Merkez	Bahçelievler	1647	1	9.800,57	9.800,57	Kısmen Yol, Kısmen Konut Alanı A-5	₺21.600.000
158	Merkez	Bahçelievler	1649	3	6.208,19	6.208,19	Konut Alanı A-5, Yol	₺14.300.000
159	Merkez	Bahçelievler	1649	4	13.303,73	13.303,73	Konut Alanı A-5, Yol	₺26.650.000
160	Merkez	Bahçelievler	1649	5	11.772,43	11.772,43	Konut Alanı A-5, Yol	₺24.150.000
161	Merkez	Bahçelievler	1649	6	8.477,61	8.477,61	Konut Alanı A-5, Yol, Park	₺19.350.000
162	Merkez	Bahçelievler	1649	9	14.633,79	14.633,79	Konut Alanı A-5, Yol	₺29.300.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ADANA

## Kozan'da

# 1 PLANSIZ ALAN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
163	Kozan	Durmuşlu	1734	3	1.914,44	1.914,44	Plansız Alan	₺2.300.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# OSMANİYE

Merkez'de

## 1 GELİŞME KONUT ALANI

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
164	Merkez	Dereobası	415	4	2.137,66	2.137,66	Gelişme Konut Alanı (T: 0,50, E: 2,20 Yençok: 5 Kat)	₺25.700.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**1.10.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
165	Erdemli	Tirtar	786	7	1.771,38	1.771,38	Konut Alanı (E: 1,20 Hmax: 15,50 m)	₺17.750.000
166	Toroslar	Aladağ	151	2	2.039,93	2.039,93	Plansız Alan	₺1.550.000
167	Toroslar	Aladağ	152	5	2.191,25	2.191,25	Plansız Alan	₺1.650.000
168	Toroslar	Aladağ	152	6	699,71	699,71	Plansız Alan	₺840.000
169	Toroslar	Aladağ	205	1	899,96	899,96	Plansız Alan	₺1.100.000
170	Toroslar	Aladağ	206	1	1.067,13	1.067,13	Plansız Alan	₺1.100.000
171	Toroslar	Aladağ	206	5	72,52	72,52	Plansız Alan	₺110.000
172	Toroslar	Aladağ	206	6	832,50	832,50	Plansız Alan	₺1.000.000
173	Toroslar	Aladağ	206	7	871,73	871,73	Plansız Alan	₺1.050.000
174	Toroslar	Aladağ	206	8	305,01	305,01	Plansız Alan	₺400.000
175	Toroslar	Bekiralanı	0	2379	917,57	917,57	1/5000 ölçekli NİP'de Konut+ Ticaret+Park	₺2.500.000
176	Toroslar	Çandır	259	16	744,12	744,12	Köy Yerleşik Alanı	₺2.100.000
177	Toroslar	Çandır	259	17	1.419,53	1.419,53	Köy Yerleşik Alanı	₺3.700.000
178	Toroslar	Çandır	259	18	809,26	809,26	Köy Yerleşik Alanı	₺2.300.000
179	Toroslar	Çandır	259	19	583,35	583,35	Köy Yerleşik Alanı	₺1.650.000
180	Toroslar	Çopurlu	0	1364	1.629,57	1.629,57	Plansız Alan	₺9.800.000
181	Toroslar	Çopurlu	144	35	3.197,04	3.197,04	Plansız Alan	₺11.200.000
182	Toroslar	Çopurlu	9085	22	1.360,15	1.360,15	Plansız Alan	₺8.200.000
183	Toroslar	Çopurlu	9085	31	2.203,81	2.203,81	Plansız Alan	₺18.550.000
184	Toroslar	Gözne	0	2510	11.200	11.200	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kırsal Yerleşik Alan	₺24.650.000
185	Toroslar	Gözne	0	3473	3.660	3.660	Plansız Alan	₺1.850.000
186	Toroslar	Gözne	0	3492	2.880	2.880	1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Tarım Alanı	₺2.050.000
187	Toroslar	Gözne	0	3503	1.017,28	1.017,28	Plansız Alan	₺615.000
188	Toroslar	Gözne	0	3505	1.304,29	1.304,29	Plansız Alan	₺850.000
189	Toroslar	Gözne	0	3507	988,20	988,20	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺645.000
190	Toroslar	Gözne	0	4049	5.536,45	5.536,45	Plansız Alan	₺3.600.000
191	Toroslar	Gözne	0	4057	2.020,94	2.020,94	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.450.000
192	Toroslar	Gözne	0	4058	1.665,66	1.665,66	Plansız Alan	₺1.250.000
193	Toroslar	Gözne	0	4062	2.498,16	2.498,16	Plansız Alan	₺1.000.000
194	Toroslar	Gözne	0	4066	2.891,25	2.891,25	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.050.000
195	Toroslar	Gözne	0	4068	894,44	894,44	Plansız Alan	₺630.000
196	Toroslar	Gözne	0	4107	474,71	474,71	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺2.400.000
197	Toroslar	Gözne	0	4109	66,64	66,64	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺350.000
198	Toroslar	Gözne	0	4110	114,63	114,63	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺605.000
199	Toroslar	Gözne	0	4111	373,15	373,15	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺1.950.000
200	Toroslar	Gözne	0	4112	258,52	258,52	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺1.350.000
201	Toroslar	Gözne	0	4113	306,49	306,49	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺1.600.000
202	Toroslar	Gözne	0	4117	1.026,27	1.026,27	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alan	₺5.050.000
203	Toroslar	Gözne	0	4211	13.013,75	13.013,75	Plansız Alan	₺5.900.000
204	Toroslar	Gözne	0	4212	7.593,62	7.593,62	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺4.200.000
205	Toroslar	Gözne	0	4215	1.805,40	1.805,40	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.300.000
206	Toroslar	Gözne	0	4241	2.116,34	2.116,34	Plansız Alan	₺955.000
207	Toroslar	Gözne	0	4259	564,74	564,74	Plansız Alan	₺425.000
208	Toroslar	Gözne	0	4354	4.774,90	4.774,90	Kısmen Konut(E:0,50)	₺6.700.000
209	Toroslar	Gözne	0	4357	884,82	884,82	Konut(E:0,50) Kısmen Yol Alanı	₺2.450.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
210	Toroslar	Gözne	0	4473	485,47	485,47	Kısmen 1/1000 ölçekli UİP Yol Alanı Kısmen 1/100.000 ölçekli ÇDP dahilinde Kırsal Yerleşik Alan	₺1.300.000
211	Toroslar	Gözne	0	4547	4.340	4.340	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Günübürlük Turizm	₺6.100.000
212	Toroslar	Horozlu	111	9	4.014,48	4.014,48	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.200.000
213	Toroslar	Horozlu	112	16	6.358,02	6.358,02	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.950.000
214	Toroslar	Horozlu	115	6	17.673,42	17.673,42	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺6.200.000
215	Toroslar	Horozlu	117	9	8.611,53	8.611,53	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺3.050.000
216	Toroslar	Horozlu	117	12	14.546,39	14.546,39	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺4.550.000
217	Toroslar	Horozlu	117	13	14.443,88	14.443,88	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺4.500.000
218	Toroslar	Horozlu	117	16	6.657,34	6.657,34	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺2.300.000
219	Toroslar	Horozlu	117	17	6.668,30	6.668,30	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺2.300.000
220	Toroslar	Horozlu	117	22	23.436,22	23.436,22	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺7.050.000
221	Toroslar	Horozlu	119	7	2.898,20	2.898,20	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.050.000
222	Toroslar	Horozlu	136	31	12.523,76	12.523,76	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kısmen Köy Yerleşik Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺8.800.000
223	Toroslar	Horozlu	161	24	615,88	615,88	Plansız Alan	₺230.000
224	Toroslar	Horozlu	168	56	902,71	902,71	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺310.000
225	Toroslar	Horozlu	174	4	686,46	686,46	Plansız Alan	₺255.000
226	Toroslar	Horozlu	174	6	390,64	390,64	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kısmen Tarım Kısmen Yol	₺155.000
227	Toroslar	Horozlu	175	18	4.977,51	4.977,51	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.650.000
228	Toroslar	Horozlu	184	3	941,50	941,50	Plansız Alan	₺265.000
229	Toroslar	Horozlu	186	2	1.074,82	1.074,82	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺295.000
230	Toroslar	Kavaklıpınar	125	37	584,59	584,59	Plansız Alan	₺585.000
231	Toroslar	Kavaklıpınar	138	2	821,68	821,68	Plansız Alan	₺825.000
232	Toroslar	Kavaklıpınar	139	1	1.519,51	1.519,51	Plansız Alan	₺1.450.000
233	Toroslar	Kavaklıpınar	144	21	1.999,91	1.999,91	Plansız Alan	₺1.900.000
234	Toroslar	Kavaklıpınar	144	24	1.573,95	1.573,95	Plansız Alan	₺790.000
235	Toroslar	Kavaklıpınar	144	25	12.181,63	12.181,63	Plansız Alan	₺4.900.000
236	Toroslar	Kavaklıpınar	144	28	3.749,07	3.749,07	Plansız Alan	₺1.700.000
237	Toroslar	Kavaklıpınar	144	29	2.385,02	2.385,02	Plansız Alan	₺835.000
238	Toroslar	Kavaklıpınar	160	11	6.210,55	6.210,55	Plansız Alan	₺1.900.000
239	Toroslar	Kavaklıpınar	161	2	1.727,82	1.727,82	Plansız Alan	₺865.000
240	Toroslar	Kavaklıpınar	161	13	2.468,68	2.468,68	Plansız Alan	₺865.000
241	Toroslar	Kavaklıpınar	161	14	9.481,05	9.481,05	Plansız Alan	₺2.850.000
242	Toroslar	Kavaklıpınar	161	15	6.074,81	6.074,81	Plansız Alan	₺1.850.000
243	Toroslar	Kavaklıpınar	161	16	1.174,64	1.174,64	Plansız Alan	₺415.000
244	Toroslar	Kavaklıpınar	161	17	6.850,02	6.850,02	Plansız Alan	₺2.100.000
245	Toroslar	Kavaklıpınar	162	9	631,86	631,86	Plansız Alan	₺320.000
246	Toroslar	Kavaklıpınar	162	10	10.095,09	10.095,09	Plansız Alan	₺3.050.000
247	Toroslar	Kavaklıpınar	163	1	3.133,25	3.133,25	Plansız Alan	₺1.100.000
248	Toroslar	Kavaklıpınar	165	8	367,82	367,82	Plansız Alan	₺185.000
249	Toroslar	Kavaklıpınar	168	35	4.159,29	4.159,29	Plansız Alan	₺1.500.000
250	Toroslar	Kavaklıpınar	172	16	4.394,24	4.394,24	Plansız Alan	₺1.550.000
251	Toroslar	Kavaklıpınar	174	62	929,94	929,94	Plansız Alan	₺465.000
252	Toroslar	Kavaklıpınar	175	34	1.360,41	1.360,41	Plansız Alan	₺480.000
253	Toroslar	Kavaklıpınar	175	35	1.435,89	1.435,89	Plansız Alan	₺505.000
254	Toroslar	Kavaklıpınar	175	39	604	604	Plansız Alan	₺305.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
255	Toroslar	Kayrakkeşlik	0	682	1.999,09	1.999,09	Plansız Alan	₺2.800.000
256	Toroslar	Kayrakkeşlik	118	53	1.256,12	1.256,12	Plansız Alan	₺380.000
257	Toroslar	Kayrakkeşlik	118	56	2.551,47	2.551,47	Plansız Alan	₺770.000
258	Toroslar	Kayrakkeşlik	118	72	1.498,01	1.498,01	Plansız Alan	₺1.350.000
259	Toroslar	Kayrakkeşlik	171	1	1.739,24	1.739,24	Plansız Alan	₺2.450.000
260	Toroslar	Kepirli	0	1682	6.989,67	6.989,67	Plansız Alan	₺3.850.000
261	Toroslar	Kepirli	0	1684	2.757,73	2.757,73	Plansız Alan	₺1.800.000
262	Toroslar	Kepirli	0	1685	3.400,04	3.400,04	Plansız Alan	₺2.050.000
263	Toroslar	Kepirli	0	1686	3.089,16	3.089,16	Plansız Alan	₺1.900.000
264	Toroslar	Kepirli	0	1687	565,62	565,62	Plansız Alan	₺540.000
265	Toroslar	Kepirli	0	1691	744,10	744,10	Plansız Alan	₺1.500.000
266	Toroslar	Kepirli	0	1712	1.344,76	1.344,76	Plansız Alan	₺1.500.000
267	Toroslar	Kepirli	0	1713	6.628,42	6.628,42	Plansız Alan	₺6.300.000
268	Toroslar	Kepirli	0	1715	19.366,62	19.366,62	Plansız Alan	₺11.650.000
269	Toroslar	Kepirli	0	1720	12.533,53	12.533,53	Plansız Alan	₺10.050.000
270	Toroslar	Kepirli	0	1726	1.709,19	1.709,19	Plansız Alan	₺1.900.000
271	Toroslar	Kepirli	103	97	658,65	658,65	Plansız Alan	₺1.350.000
272	Toroslar	Kepirli	327	2	2.612,44	2.612,44	Plansız Alan	₺1.700.000
273	Toroslar	Kepirli	327	17	374,32	374,32	Plansız Alan	₺375.000
274	Toroslar	Kepirli	327	18	55,46	55,46	Plansız Alan	₺85.000
275	Toroslar	Kepirli	327	19	2.326,16	2.326,16	Plansız Alan	₺1.650.000
276	Toroslar	Kepirli	327	21	356,70	356,70	Plansız Alan	₺360.000
277	Toroslar	Kepirli	327	22	567,96	567,96	Plansız Alan	₺570.000
278	Toroslar	Kepirli	343	4	327,70	327,70	Plansız Alan	₺1.150.000
279	Toroslar	Kepirli	432	1	1.542,38	1.542,38	Plansız Alan	₺5.400.000
280	Toroslar	Kepirli	432	2	479,01	479,01	Plansız Alan	₺1.950.000
281	Toroslar	Kepirli	433	2	6.523,62	6.523,62	Plansız Alan	₺4.250.000
282	Toroslar	Kepirli	433	4	3.463,91	3.463,91	Plansız Alan	₺2.600.000
283	Toroslar	Kepirli	440	1	940	940	Plansız Alan	₺800.000
284	Toroslar	Kepirli	440	2	8.792,10	8.792,10	Plansız Alan	₺4.850.000
285	Toroslar	Kepirli	440	3	418,71	418,71	Plansız Alan	₺420.000
286	Toroslar	Kepirli	449	1	610,09	610,09	Plansız Alan	₺2.350.000
287	Toroslar	Kerimler	0	1222	1.682,08	1.682,08	Plansız Alan	₺2.050.000
288	Toroslar	Kerimler	0	1306	4.229,29	4.229,29	Plansız Alan	₺4.700.000
289	Toroslar	Kerimler	0	1311	1.501,98	1.501,98	Plansız Alan	₺1.450.000
290	Toroslar	Kerimler	0	1312	714,90	714,90	Plansız Alan	₺715.000
291	Toroslar	Kerimler	0	1313	2.334,65	2.334,65	Plansız Alan	₺2.250.000
292	Toroslar	Kerimler	0	1317	301,66	301,66	Plansız Alan	₺395.000
293	Toroslar	Kerimler	0	1318	7.412,98	7.412,98	Plansız Alan	₺7.800.000
294	Toroslar	Kerimler	0	1322	5.863,01	5.863,01	Plansız Alan	₺6.450.000
295	Toroslar	Kerimler	0	1323	1.910,93	1.910,93	Plansız Alan	₺2.300.000
296	Toroslar	Kerimler	0	1325	3.138,31	3.138,31	Plansız Alan	₺4.250.000
297	Toroslar	Kerimler	0	1329	506,17	506,17	Plansız Alan	₺735.000
298	Toroslar	Kerimler	0	1330	2.202,91	2.202,91	Plansız Alan	₺3.000.000
299	Toroslar	Kerimler	0	1332	2.094,59	2.094,59	Plansız Alan	₺2.850.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
300	Toroslar	Kerimler	0	1350	1.526,64	1.526,64	Plansız Alan	₺1.300.000
301	Toroslar	Kerimler	0	1351	4.637,88	4.637,88	Plansız Alan	₺3.750.000
302	Toroslar	Kerimler	161	8	2.331,83	2.331,83	Plansız Alan	₺1.900.000
303	Toroslar	Kerimler	161	70	4.174,32	4.174,32	Plansız Alan	₺4.600.000
304	Toroslar	Kerimler	161	71	404,58	404,58	Plansız Alan	₺405.000
305	Toroslar	Kerimler	162	5	2.271,47	2.271,47	Plansız Alan	₺3.100.000
306	Toroslar	Kerimler	162	6	797,05	797,05	Plansız Alan	₺1.200.000
307	Toroslar	Kerimler	165	7	135,14	135,14	Plansız Alan	₺180.000
308	Toroslar	Kerimler	166	2	1.985,52	1.985,52	Plansız Alan	₺1.900.000
309	Toroslar	Kerimler	166	10	13.246,46	13.246,46	Plansız Alan	₺13.250.000
310	Toroslar	Kerimler	169	35	322,60	322,60	Plansız Alan	₺340.000
311	Toroslar	Kerimler	169	36	4.360,38	4.360,38	Plansız Alan	₺3.950.000
312	Toroslar	Kerimler	169	37	2.229,48	2.229,48	Plansız Alan	₺1.800.000
313	Toroslar	Kerimler	170	3	1.275,52	1.275,52	Plansız Alan	₺1.800.000
314	Toroslar	Kerimler	170	4	2.197,13	2.197,13	Plansız Alan	₺3.000.000
315	Toroslar	Kerimler	171	10	2.577,76	2.577,76	Plansız Alan	₺2.450.000
316	Toroslar	Kerimler	171	12	1.429,30	1.429,30	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Organize Tarım ve Hayvancılık Alanı	₺1.400.000
317	Toroslar	Kurudere	0	320	639,08	639,08	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺225.000
318	Toroslar	Kurudere	0	328	1.258,22	1.258,22	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺755.000
319	Toroslar	Kurudere	0	331	385,29	385,29	Plansız Alan	₺155.000
320	Toroslar	Kurudere	0	336	242,70	242,70	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺105.000
321	Toroslar	Kurudere	0	337	65,56	65,56	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺40.000
322	Toroslar	Kurudere	0	341	881,17	881,17	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺575.000
323	Toroslar	Kurudere	0	369	199,95	199,95	Plansız Alan	₺100.000
324	Toroslar	Kurudere	0	370	3.910,39	3.910,39	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.200.000
325	Toroslar	Kurudere	0	386	1.605,29	1.605,29	Plansız Alan	₺565.000
326	Toroslar	Kurudere	0	389	4.229,64	4.229,64	Plansız Alan	₺1.950.000
327	Toroslar	Kurudere	0	403	181,01	181,01	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺85.000
328	Toroslar	Kurudere	102	35	3.103,29	3.103,29	Plansız Alan	₺935.000
329	Toroslar	Kurudere	102	43	178,74	178,74	Plansız Alan	₺85.000
330	Toroslar	Kurudere	104	2	400,28	400,28	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺205.000
331	Toroslar	Kurudere	104	5	220,23	220,23	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺100.000
332	Toroslar	Kurudere	107	57	455,45	455,45	Plansız Alan	₺160.000
333	Toroslar	Kurudere	114	6	655,15	655,15	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺295.000
334	Toroslar	Kurudere	118	41	2.096,97	2.096,97	Plansız Alan	₺675.000
335	Toroslar	Kurudere	134	26	518,54	518,54	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺210.000
336	Toroslar	Kurudere	134	27	1.261	1.261	1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺445.000
337	Toroslar	Kurudere	137	7	5.311,52	5.311,52	Plansız Alan	₺1.600.000
338	Toroslar	Musalı	0	279	1.950	1.950	Plansız Alan	₺940.000
339	Toroslar	Musalı	0	359	4.580	4.580	Tarım Alanı	₺2.100.000
340	Toroslar	Musalı	0	952	3.080	3.080	Plansız Alan	₺1.450.000
341	Toroslar	Musalı	0	1052	900	900	Tarım Alanı	₺785.000
342	Toroslar	Musalı	0	1146	200	200	Plansız Alan	₺80.000
343	Toroslar	Musalı	0	1147	1.630	1.630	Plansız Alan	₺590.000
344	Toroslar	Musalı	0	1824	2.520	2.520	Plansız Alan	₺885.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
345	Toroslar	Musalı	0	1826	2.100	2.100	Tarım Alanı	₺735.000
346	Toroslar	Musalı	0	1828	1.400	1.400	Tarım Alanı	₺505.000
347	Toroslar	Musalı	0	2117	885,06	885,06	Tarım Alanı	₺385.000
348	Toroslar	Musalı	0	2132	6.015,71	6.015,71	Plansız Alan	₺2.750.000
349	Toroslar	Musalı	0	2134	383,37	383,37	Tarım Alanı	₺485.000
350	Toroslar	Musalı	0	2141	681,90	681,90	Plansız Alan	₺680.000
351	Toroslar	Musalı	0	2142	677,31	677,31	Plansız Alan	₺675.000
352	Toroslar	Musalı	0	2144	3.983,46	3.983,46	Plansız Alan	₺3.700.000
353	Toroslar	Musalı	0	2145	353,83	353,83	Plansız Alan	₺360.000
354	Toroslar	Musalı	0	2147	577,76	577,76	Tarım Alanı	₺510.000
355	Toroslar	Musalı	0	2149	302,51	302,51	Plansız Alan	₺230.000
356	Toroslar	Musalı	0	2151	179,68	179,68	Plansız Alan	₺140.000
357	Toroslar	Musalı	0	2153	220,84	220,84	Tarım Alanı	₺200.000
358	Toroslar	Musalı	0	2154	2.242,08	2.242,08	Plansız Alan	₺1.800.000
359	Toroslar	Musalı	0	2155	441,34	441,34	Tarım Alanı	₺390.000
360	Toroslar	Musalı	0	2156	596,60	596,60	Tarım Alanı	₺530.000
361	Toroslar	Musalı	0	2158	2.057,82	2.057,82	Tarım Alanı	₺1.450.000
362	Toroslar	Musalı	0	2159	639,73	639,73	Tarım Alanı	₺475.000
363	Toroslar	Musalı	0	2160	692,51	692,51	Tarım Alanı	₺515.000
364	Toroslar	Musalı	0	2168	2.406,48	2.406,48	Köy Yerleşik Alan	₺3.600.000
365	Toroslar	Musalı	0	2175	718,04	718,04	Tarım Alanı	₺755.000
366	Toroslar	Musalı	0	2177	2.724,77	2.724,77	Tarım Alanı	₺2.700.000
367	Toroslar	Musalı	0	2190	2.793,06	2.793,06	Tarım Alanı	₺1.950.000
368	Toroslar	Musalı	0	2195	1.967,14	1.967,14	Plansız Alan	₺1.200.000
369	Toroslar	Musalı	0	2196	37.151,52	37.151,52	Plansız Alan	₺10.800.000
370	Toroslar	Musalı	0	2197	2.717,50	2.717,50	Tarım Alanı	₺955.000
371	Toroslar	Musalı	0	2215	288,81	288,81	Tarım Alanı	₺150.000
372	Toroslar	Musalı	0	2218	3.729,81	3.729,81	Plansız Alan	₺1.750.000
373	Toroslar	Musalı	0	2219	2.499,19	2.499,19	Plansız Alan	₺1.150.000
374	Toroslar	Musalı	0	2220	1.111,07	1.111,07	Tarım Alanı	₺535.000
375	Toroslar	Musalı	0	2221	1.679,47	1.679,47	Plansız Alan	₺810.000
376	Toroslar	Musalı	0	2223	918,27	918,27	Plansız Alan	₺460.000
377	Toroslar	Musalı	0	2226	856,05	856,05	Plansız Alan	₺430.000
378	Toroslar	Musalı	0	2237	8.507,04	8.507,04	Plansız Alan	₺3.700.000
379	Toroslar	Musalı	0	2241	2.704,02	2.704,02	Tarım Alanı	₺1.250.000
380	Toroslar	Musalı	0	2242	472,34	472,34	Tarım Alanı	₺240.000
381	Toroslar	Musalı	0	2243	68,92	68,92	Tarım Alanı	₺40.000
382	Toroslar	Musalı	0	2252	2.342,14	2.342,14	Plansız Alan	₺940.000
383	Toroslar	Musalı	0	2254	277,72	277,72	Tarım Alanı	₺125.000
384	Toroslar	Musalı	0	2255	244,60	244,60	Tarım Alanı	₺115.000
385	Toroslar	Musalı	0	2259	530,67	530,67	Plansız Alan	₺305.000
386	Toroslar	Musalı	0	2260	845,30	845,30	Plansız Alan	₺425.000
387	Toroslar	Musalı	0	2261	1.137,32	1.137,32	Plansız Alan	₺685.000
388	Toroslar	Musalı	0	2262	103,68	103,68	Plansız Alan	₺55.000
389	Toroslar	Musalı	0	2263	207,78	207,78	Plansız Alan	₺110.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
390	Toroslar	Musalı	0	2265	83,56	83,56	Tarım Alanı	₺45.000
391	Toroslar	Musalı	0	2269	117,84	117,84	Plansız Alan	₺50.000
392	Toroslar	Musalı	0	2275	2.149,80	2.149,80	Tarım Alanı	₺1.000.000
393	Toroslar	Musalı	0	2276	108,50	108,50	Tarım Alanı	₺60.000
394	Toroslar	Musalı	0	2277	85,52	85,52	Tarım Alanı	₺45.000
395	Toroslar	Musalı	0	2289	93,98	93,98	Plansız Alan	₺50.000
396	Toroslar	Musalı	0	2291	436,32	436,32	Plansız Alan	₺220.000
397	Toroslar	Musalı	0	2295	3.012	3.012	Plansız Alan	₺1.100.000
398	Toroslar	Musalı	0	2303	523,22	523,22	Tarım Alanı	₺235.000
399	Toroslar	Musalı	0	2307	2.196,91	2.196,91	Plansız Alan	₺880.000
400	Toroslar	Musalı	0	2308	505,51	505,51	Tarım Alanı	₺225.000
401	Toroslar	Musalı	0	2309	434,35	434,35	Tarım Alanı	₺195.000
402	Toroslar	Musalı	0	2312	208,21	208,21	Tarım Alanı	₺95.000
403	Toroslar	Musalı	0	2313	478,14	478,14	Tarım Alanı	₺215.000
404	Toroslar	Musalı	0	2319	189,05	189,05	Tarım Alanı	₺90.000
405	Toroslar	Musalı	0	2320	137,92	137,92	Tarım Alanı	₺65.000
406	Toroslar	Musalı	0	2321	107,33	107,33	Tarım Alanı	₺50.000
407	Toroslar	Musalı	0	2322	194,31	194,31	Plansız Alan	₺90.000
408	Toroslar	Musalı	0	2323	408,94	408,94	Plansız Alan	₺180.000
409	Toroslar	Musalı	0	2324	5.185,82	5.185,82	Tarım Alanı	₺2.050.000
410	Toroslar	Musalı	0	2326	1.975,61	1.975,61	Tarım Alanı	₺830.000
411	Toroslar	Musalı	0	2327	1.098,80	1.098,80	Tarım Alanı	₺465.000
412	Toroslar	Musalı	0	2328	2.918,45	2.918,45	Tarım Alanı	₺2.050.000
413	Toroslar	Musalı	0	2329	640,79	640,79	Tarım Alanı	₺400.000
414	Toroslar	Musalı	0	2330	179,55	179,55	Tarım Alanı	₺140.000
415	Toroslar	Musalı	0	2333	3.230,90	3.230,90	Tarım Alanı	₺1.700.000
416	Toroslar	Musalı	0	2334	4.352,73	4.352,73	Tarım Alanı	₺2.000.000
417	Toroslar	Musalı	0	2335	3.608,40	3.608,40	Plansız Alan	₺1.700.000
418	Toroslar	Musalı	0	2336	963,30	963,30	Plansız Alan	₺485.000
419	Toroslar	Musalı	0	2339	4.608,33	4.608,33	Plansız Alan	₺1.600.000
420	Toroslar	Musalı	0	2340	1.360,63	1.360,63	Plansız Alan	₺490.000
421	Toroslar	Musalı	0	2344	1.395,99	1.395,99	Tarım Alanı	₺505.000
422	Toroslar	Musalı	0	2345	7.779,17	7.779,17	Plansız Alan	₺2.500.000
423	Toroslar	Musalı	0	2346	906,52	906,52	Tarım Alanı	₺340.000
424	Toroslar	Musalı	0	2357	2.689,03	2.689,03	Plansız Alan	₺1.100.000
425	Toroslar	Musalı	0	2361	70,82	70,82	Tarım Alanı	₺40.000
426	Toroslar	Musalı	0	2362	2.142,51	2.142,51	Plansız Alan	₺750.000
427	Toroslar	Musalı	0	2363	3.098,72	3.098,72	Plansız Alan	₺1.100.000
428	Toroslar	Musalı	0	2364	1.043,88	1.043,88	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺380.000
429	Toroslar	Musalı	0	2366	1.591,27	1.591,27	Plansız Alan	₺575.000
430	Toroslar	Musalı	0	2367	279,03	279,03	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺110.000
431	Toroslar	Musalı	0	2368	1.265,24	1.265,24	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺460.000
432	Toroslar	Musalı	0	2369	1.926,51	1.926,51	Plansız Alan	₺695.000
433	Toroslar	Musalı	0	2377	2.858,20	2.858,20	Plansız Alan	₺1.050.000
434	Toroslar	Musalı	0	2379	620,63	620,63	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺230.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
435	Toroslar	Musalı	0	2383	2.268,93	2.268,93	Plansız Alan	₺795.000
436	Toroslar	Musalı	0	2384	394,40	394,40	Plansız Alan	₺150.000
437	Toroslar	Musalı	0	2385	566,63	566,63	Plansız Alan	₺220.000
438	Toroslar	Musalı	0	2387	1.520,86	1.520,86	Plansız Alan	₺550.000
439	Toroslar	Musalı	0	2392	341,20	341,20	1/100.000 ÇDP'DE Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Yol Alanı	₺175.000
440	Toroslar	Musalı	0	2400	405,78	405,78	Plansız Alan	₺310.000
441	Toroslar	Musalı	0	2401	178,23	178,23	Plansız Alan	₺95.000
442	Toroslar	Musalı	0	2402	104,07	104,07	Plansız Alan	₺55.000
443	Toroslar	Musalı	0	2403	422,04	422,04	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺190.000
444	Toroslar	Musalı	0	2404	531,31	531,31	Plansız Alan	₺270.000
445	Toroslar	Musalı	0	2406	675,59	675,59	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺340.000
446	Toroslar	Musalı	0	2407	738,88	738,88	Plansız Alan	₺735.000
447	Yenişehir	Kocavilayet	10904	12	719	719	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı TAKS:0,30 , KAKS:0,90 , 3 Kat	₺10.100.000
448	Yenişehir	Kocavilayet	10904	22	865	839	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı TAKS:0,30 , KAKS:0,90 , 3 Kat	₺11.350.000
449	Yenişehir	Kocavilayet	10941	11	2.692	2.692	1/1.000 Ölçekli UİP'de Konut Alanı TAKS:0,30 , KAKS:0,90 , 3 Kat	₺53.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.10.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL  
MERSİN HİLTONSA - YENİŞEHİR/MERSİN