

TEFENNİ KAYMAKAMLIĞINDAN
(Milli Emlak Şefliği)

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VE SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

1- KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN;

SIRA NO	KÖYÜ/ MAHALLESİ	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DUR.	FİİLİ DUR.	YILLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	SON BAŞVURU TARİHİ SAATİ
1	Zafer Mahallesi	Zafer	Tarla	N23-B-22-A-2/44	350	1	319.422,93	Tam	İmarsız	İşgalli	5.110,77	18.09.2020 - 17:30

Yukarıda özellikleri belirtilen mülkiyeti Hazine'ye ait taşınmaz malın, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan tebliğin eki EK-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere, ilgili Tarım ve Orman Bakanlığı İdaresince belirlenecek hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca Pazarlık Usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır.

Kiraya Verme Esasları :

- 1- Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.
- 2- Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (EK-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirmeye alınmaz.
- 3- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (on) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (beş) yıla kadar kiraya verilecektir.
- 4- Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.000.000,00 m2'ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000,00 m2'ye kadar Hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları :

- 1- **İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (Ek-2), Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Tefenni Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) başvurması gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi ve belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- Hak sahipliği; 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım ve Orman Bakanlığı İdaresince belirlenecektir.
- 4- **Taşınmaz, Tarım ve Orman Bakanlığı İdaresince bildirilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51'inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca Pazarlık Usulü ile ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.**
- 5- Başvurular posta aracılığıyla da yapılabilir. Ancak posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Tefenni Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliğine) ulaşıp olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı idare sorumlu olmayacaktır.
- 6- İhaleye ilişkin bilgiler <https://burdur.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebileceği gibi Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

Tefenni Kaymakamlığı
Milli Emlak Şefliği