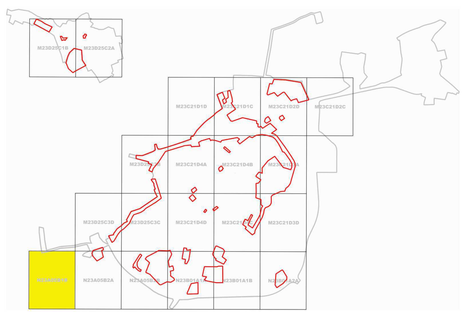
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ,
BURDUR İLİ, YEŞİLOVA İLÇESİ,
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK 1/1000

MİA PLANLAMA MİM. MÜH. MÜŞ. ve SAN. LTD. ŞTİ.

Mustafa Kemal Mah. 2156 Sok. No:4/10 Çankaya/ANKARA
Tel: 0(312) 219 56 63 Faks: 0(312) 219 48 02

SALDA GÖLÜ ÖÇKB, BURDUR İLİ,
YEŞİLOVA İLÇE MERKEZİNE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ

Ufuk ERDEMİR
Şehir Plancısı

Plan İşlem No: SLD-00557298
Plan Arşiv No: 58/2022

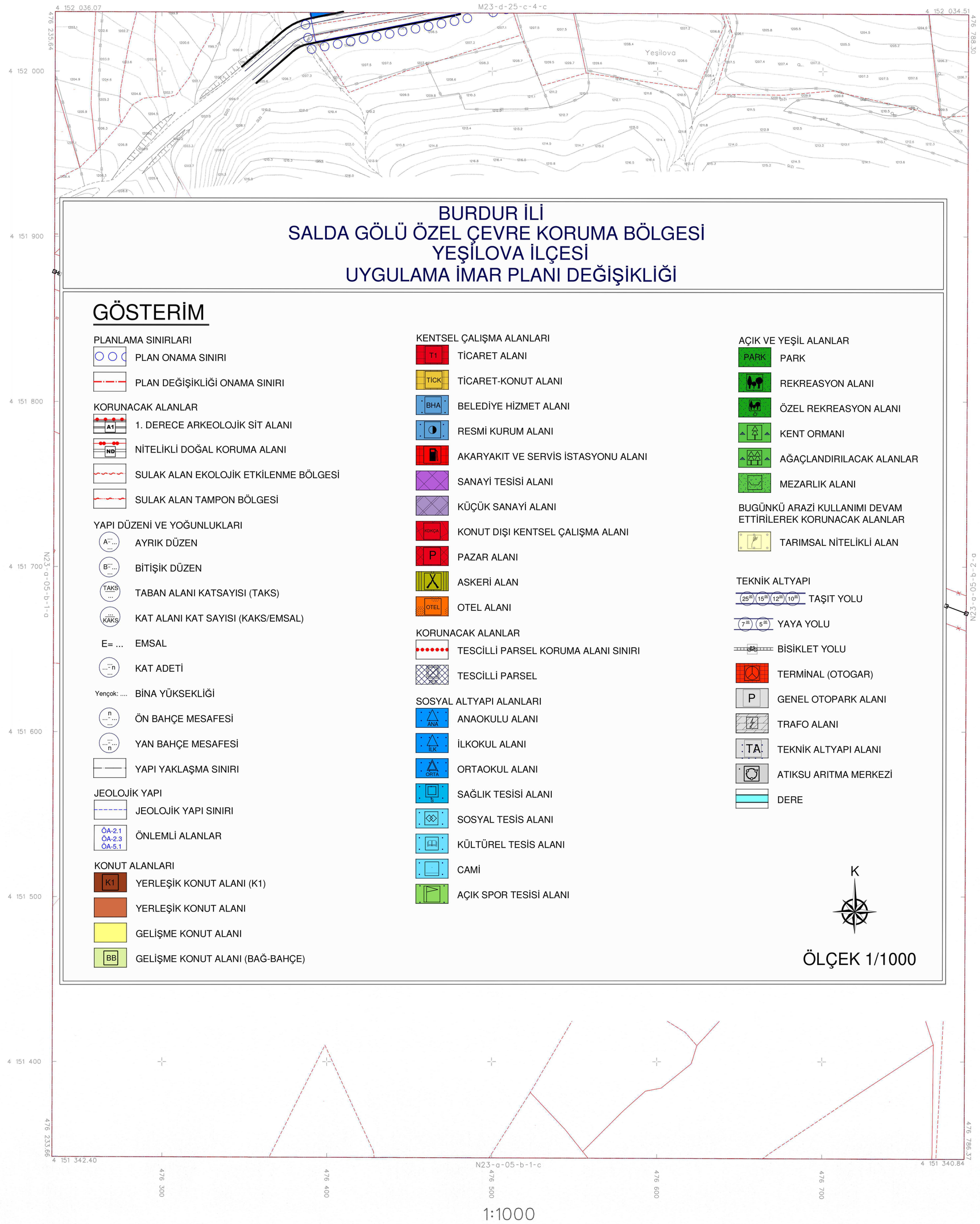
Yüksel ATASOY ÖZDEMİR
I. Bölge Şube Müdürü

Salda Gölü ÖÇKB, Burdur ili, Yeşilova ilçe Merkezine ait 21 paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelendi. Bakanlık Makamının 07/06/2022 tarih ve 3829677 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Sule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

YEŞİLOVA
(BURDUR)
N23-a-05-b-1-b



NİL PROJE MÜH. İNŞ. TUR. MAD. DIŞ. TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN BURDUR İLİ YEŞİLOVA İLÇESİ SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIM İŞİ KAPSAMINDA ÜRETİLEN 73 ADET 1/1000 VE 10 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ PAFTADAN İMARET HALİHAZIR HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7.FIK MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE ONANDI.

Hüznü SENEL
Yeşilova Belediye Başkanı

ONAY
04/12/2019

BURDUR İLİ
SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
YEŞİLOVA İLÇESİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KORUNACAK ALANLAR
- A1 — 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- ND — NİTELİKLİ DOĞAL KORUMA ALANI
- SULAK ALAN EKOLOJİK ETKİLENME BÖLGESİ
- SULAK ALAN TAMPON BÖLGESİ

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- A — AYRIK DÜZEN
- B — BİTİŞİK DÜZEN
- TAKS — TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)
- KAKS — KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)
- E= ... — EMSAL
- n — KAT ADETİ
- Yençok: .... — BİNA YÜKSEKLİĞİ
- n — ÖN BAHÇE MESAFESİ
- n — YAN BAHÇE MESAFESİ
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

JEOLOJİK YAPI
- JEOLOJİK YAPI SINIRI
- ÖA-2.1, ÖA-2.3, ÖA-5.1 — ÖNLEMLİ ALANLAR

KONUT ALANLARI
- K1 — YERLEŞİK KONUT ALANI (K1)
- YERLEŞİK KONUT ALANI
- GELİŞME KONUT ALANI
- BB — GELİŞME KONUT ALANI (BAĞ-BAHÇE)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- T1 — TİCARET ALANI
- TİCK — TİCARET-KONUT ALANI
- BHA — BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- SANAYİ TESİSİ ALANI
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- P — PAZAR ALANI
- ASKERİ ALAN
- OTEL — OTEL ALANI

KORUNACAK ALANLAR
- TESCİLLİ PARSEL KORUMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ PARSEL

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
- ANA — ANAOKULU ALANI
- İLK — İLKOKUL ALANI
- ORTA — ORTAOKUL ALANI
- SAĞLIK TESİSİ ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- CAMİ
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK — PARK
- REKREASYON ALANI
- ÖZEL REKREASYON ALANI
- KENT ORMANI
- AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR
- MEZARLIK ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR
- TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

TEKNİK ALTYAPI
- 25m 15m 12m 10m — TAŞIT YOLU
- 7m 5m — YAYA YOLU
- BİSİKLET YOLU
- TERMİNAL (OTOGAR)
- P — GENEL OTOPARK ALANI
- TRAFO ALANI
- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI
- ATIKSU ARITMA MERKEZİ
- DERE

K

ÖLÇEK 1/1000

1:1000

25/09/2019 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

PROJEDİSYON : TM
DİLİM GENİŞLİĞİ : 3
DİLİM ORTA MERİDYENİ : 30
DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

MÜTEAHHİT: NİL PROJE MÜH. İNŞ. TUR. MAD. DİŞTİC. LTD. ŞTİ.

YEŞİLOVA (BURDUR) N23-a-05-b-1-b