T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

BURDUR İLİ
SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
SALDA KÖYÜ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK 1/5000

MİA PLANLAMA MİM. MÜH. MÜŞ. ve SAN. LTD. ŞTİ.

Mustafa Kemal Mah. 2106 Sok. No:4/10 Çankaya/ANKARA
Tel: 0(312) 219 08 45 Faks: 0(312) 219 08 50

SALDA GÖLÜ ÖÇKB, BURDUR İLİ,
SALDA KÖYÜ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ

Ufuk ERDEMİR
Şehir Plancısı

Yüksel ATASOY ÖZDEMİR
1. Bölge Şube Müdürü

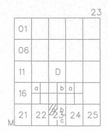
Plan İşlem No: SLD-00014072
Plan Arşiv No: 59/2022

Salda Gölü ÖÇKB, Burdur ili, Salda Köyüne ait 2 paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği incelendi. Bakanlık Makamının 07/06/2022 tarih ve 3828585 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

YEŞİLOVA
(BURDUR)
M23-d-23-a



M23-d-18-d

4 157 626.71 — 4 157 617.61

464 653.35 — 466 662.32

4 157 500
4 157 000
4 156 500
4 156 000
4 155 500
4 155 000

M23-d-22-b — M23-d-23-b

464 641.54 — 466 651.46

4 154 852.00 — 4 154 842.90

M23-d-23-d

465 000 — 465 500 — 466 000 — 466 500

NİL PROJE MÜH. İNŞ. TUR. MAD. DIŞ. TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN BURDUR İLİ YEŞİLOVA İLÇESİ SALDA, DOĞANBAŞA, DÜDEN KÖYLERİNDE SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIM İŞİ KAPSAMINDA ÜRETİLEN 40 ADET 1/1000 VE 6 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ PAFTADAN İBARET HALİHAZIR HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE ONANDI.

04/12/2019

Asım ERTİLAV
Vali a.
Genel Sekreter

BURDUR İLİ
SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ
SALDA KÖYÜ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

JEOLOJİK YAPI
- JEOLOJİK YAPI SINIRI
- ÖA-2.1 / ÖA-5.1 ÖNLEMLİ ALANLAR

KONUT ALANLARI
- YERLEŞİK KONUT ALANI (K1) (SEYREK)
- YERLEŞİK KONUT ALANI (SEYREK)
- KONUT ALANI (SEYREK-BAĞ BAHÇE)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- TİCARET ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- PAZAR ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- İBADET ALANI
- SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- PARK VE YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI
- MESİRE ALANI
- MEZARLIK ALANI

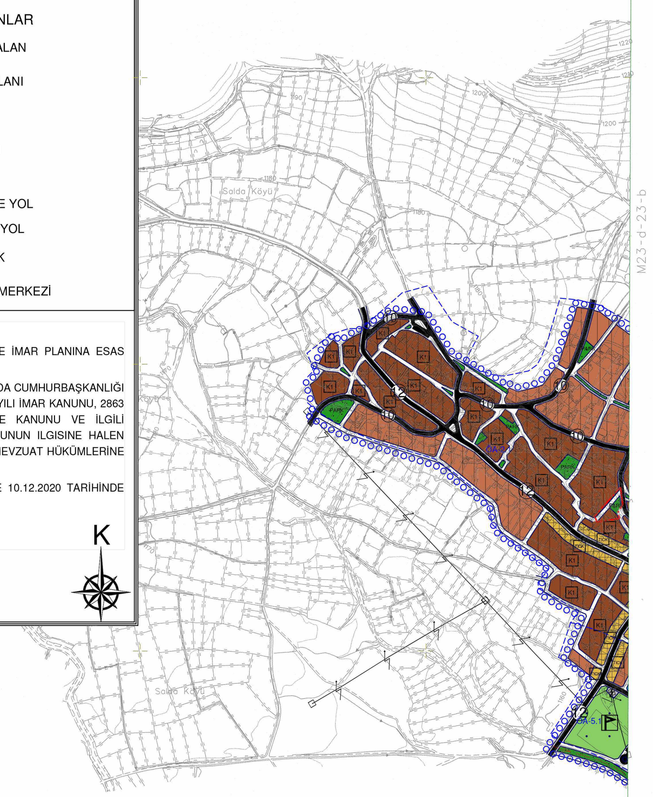
TEKNİK ALTYAPI
- BİRİNCİ DERECE YOL
- İKİNCİ DERECE YOL
- GENEL OTOPARK
- ATIKSU ARITMA MERKEZİ

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ, ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU VE İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU VE EKLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. BU PLANDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİ 109. MADDESİ HÜKÜMLERİ, ÜST ÖLÇEKLİ PLAN HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ İLE AYRICA KONUNUN İLGİSİNE HALEN YÜRÜRLÜKTE OLAN VEYA BU PLANIN ONAYINDAN SONRA YÜRÜRLÜĞE GİRECEK OLAN MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE 10.12.2020 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
4. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR.

K

ÖLÇEK: 1/ 5000



YEŞİLOVA
(BURDUR)
M23-d-23-a

1:5000

25/09/2019 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

PROJEKSİYON : TM
DİLİM GENİŞLİĞİ : 3
DİLİM ORTA MERİDYENİ : 30

DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

MÜTEAHHİT: NİL PROJE MÜH. İNŞ. TUR. MAD. DIŞTİC. LTD. ŞTİ.

KONTROL MÜHENDİSİ
Mehmet DÜNDAR
Harita Mühendisi

İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRÜ
Osman ÇETİN