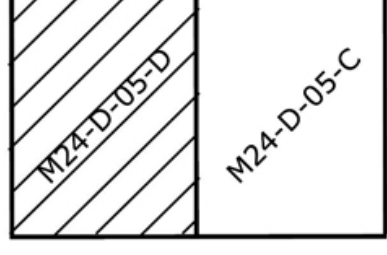


BURDUR İLİ, MERKEZ BAHÇELİEVLER MAHALLESİ
702 ADA 311 PARSEL MİLLET BAHÇESİ
KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
VE İLAVE NAZIM İMAR PLANI



BURDUR GÜLÜ 1.DERECE DOĞAL SİT ALANI BURDUR İLİ, MERKEZ
İLÇESİ, BAHÇELİEVLER MAHALLESİ, MİLLET BAHÇESİ'NE AIT
1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
VE İLAVE NAZIM İMAR PLANI

Özlem BAŞBOLAT
Şehir Plancısı

Yüksel ATASOY ÖZDEMİR
1. Bölge Şube Müdürü

Plan İşlem No: KNİP-151004940
Kurum Arayış No: 17/2023
Ölçek: 1/5000
Burdur İl, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 702 ada, 311 nolu
parselin Bakanlık adına tahsisli 122.247,00 m² ile koruma yönlü Millet
Bahçesi amaçlı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği
ve İlave Nazım İmar Planı Değişikliği Bakanlık Makamının 07.02.2023
tarih ve 5708597 sayılı Oluru ile 1. maddesi çerçevesinde
Kararnamesinin 199. maddesi uyarınca onanmış
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabii Varlıkların Koruma Genel Müdürlüğü

Sule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

BURDUR İLİ, MERKEZ BAHÇELİEVLER MAHALLESİ 702 ADA 311 PARSEL MİLLET BAHÇESİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVE NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

- ○ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVE NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVE İMAR PLANI SINIRI (BİRİNCİ ETAP PLANLAMA SINIRI)



1. DERECE DOĞAL SİT ALANI SINIRI



RAMSAR SINIRI



KIYI KENAR ÇİZGİSİ



ALAN KULLANIMLARI
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR



MİLLET BAHÇESİ



JEOLOJİK YAPI - YERLEŞİME UYGUNLUK



JEOLOJİK ETÜT SINIRI



O.A-5.1: ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME OTURMA AÇISINDAN ÖNEMLİ ALANLAR



ULAŞIM



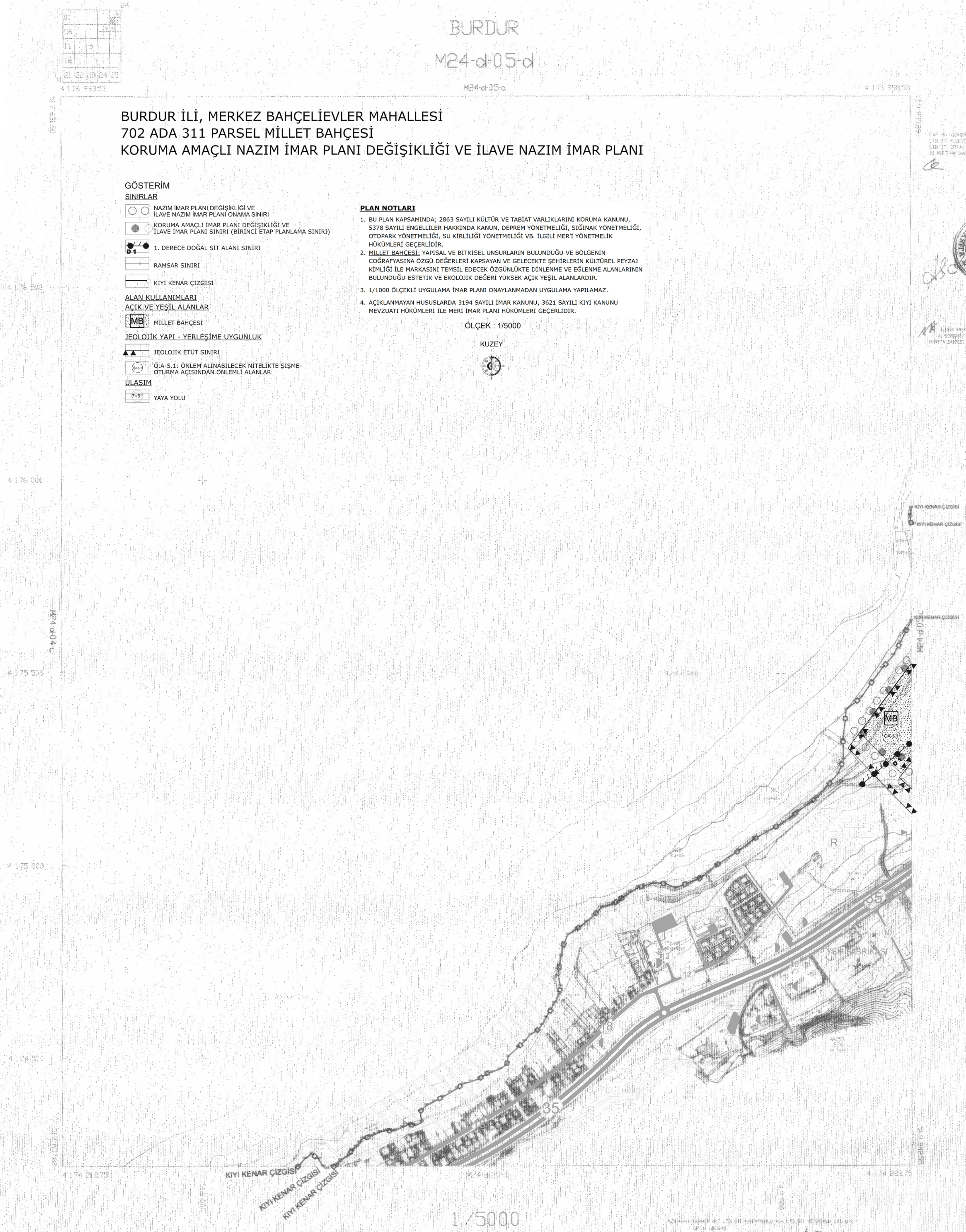
YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

1. BU PLAN KAPSAMINDA; 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU, 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN, DEPREM YÖNETMELİĞİ, SİĞİNAK YÖNETMELİĞİ, OTOYOL YÖNETMELİĞİ, SU KIRILILIĞI YÖNETMELİĞİ VB. İLGİLİ MERİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
2. MİLLET BAHÇESİ; YAPISAL VE BİTKİSEL UNSURLARIN BULUNDUĞU VE BÖLGENİN COĞRAFYASINA ÖZGÜ DEĞERLERİ KAPSAYAN VE GELECEKTE ŞEHİRLERİN KÜLTÜREL PEYZAJ KİMLİĞİ İLE MARKASINI TEMSİL EDECEK ÖZGÜNLÜKTE DİNLENME VE EĞLENME ALANLARININ BULUNDUĞU ESTETİK VE EKOLOJİK DEĞERİ YÜKSEK AÇIK YEŞİL ALANLARDIR.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 3621 SAYILI KIYI KANUNU MEVZUATI HÜKÜMLERİ İLE MERİ İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ÖLÇEK : 1/5000

KUZEY



908-911, 921-999, 1001-1005 NOKTALAR ARASI KIYI KENAR ÇİZGİSİ 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE KIYI KANUNUN UYGULAMASI
HÜKÜMLERİNE GÖRE 24.06.2021 TARİHİNDE BAKANLIĞIMIZCA ONAYLANAN ORTOFOTO PAFTALARDAN DOĞRU OLARAK AKTARILMIŞTIR.

Komisyon Başkanı

Serdin BERİTAN FOTO
Y. Harita Mühendisi

Üye

Bezir GÜLER
Y. Şehir Plancısı

Üye

Musa KOYUNCU
İnşaat Mühendisi

Üye

Ertan ATASAYAR
İnşaat Mühendisi

Üye

Ozgür PAZARCI
Ziraat Mühendisi

21.05.2022

PAZARCI
KOCABAS
ŞİRKETİ

BURDUR M24-d-05-d