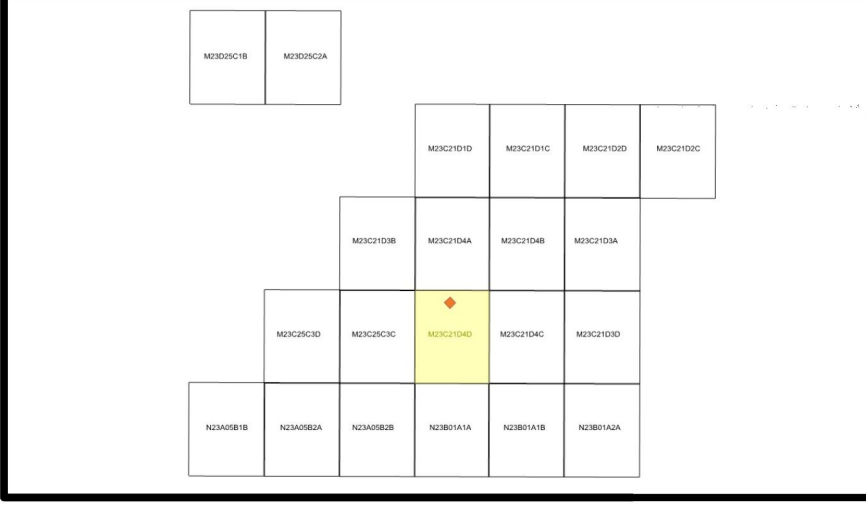




ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ  
BURDUR İLİ YEŞİLOVA İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ,  
152 ADA 4 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**



**SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ  
BURDUR İLİ YEŞİLOVA İLÇESİ MERKEZ MAHALLESİ,  
152 ADA 4 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

Plan Arşiv No: 23/2025  
Plan İşlem Numarası: SL.D-001083266

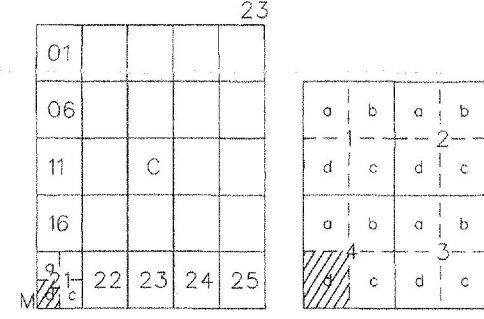
Salda Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi Burdur İli Yeşilova İlçesi Merkez Mahallesi 152 ada 4 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği incelenmiştir. Bakanlık Makamının 19.02.2025 tarih ve 11820252 sayılı Olur ve ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'ni 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

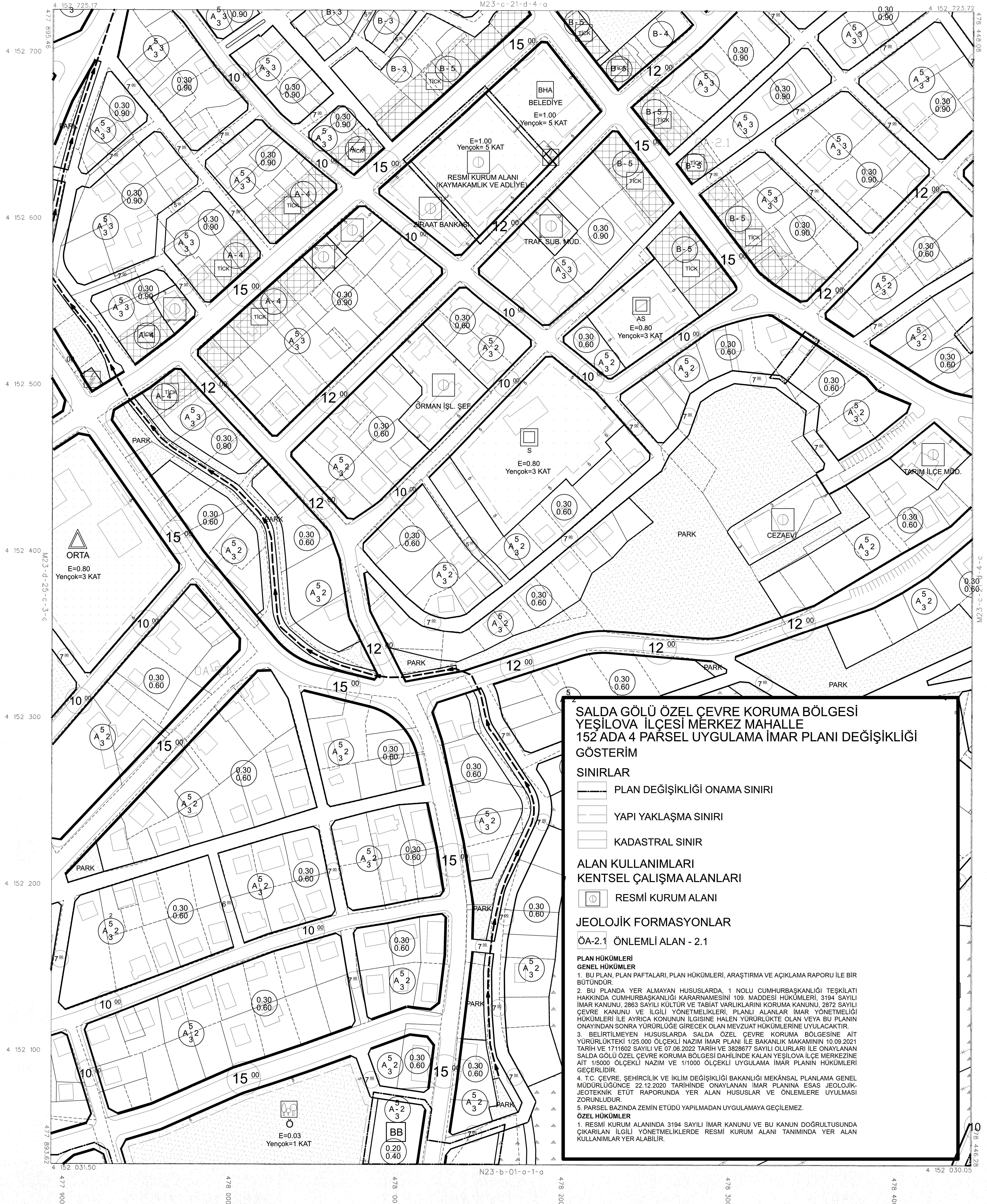
Şule DURGUT ÖZTÜRK  
Daire Başkanı

Ufuk ERDEMİR  
Şehir Plancısı

Yüksel ATASOY ÖZDEMİR  
Şube Müdürü



## YEŞİLOVA (BURDUR) M23-c-21-d-4-d



### SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ YEŞİLOVA İLÇESİ MERKEZ MAHALLE 152 ADA 4 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GÖSTERİM

#### SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- KADASTRAL SINIR

#### ALAN KULLANIMLARI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- RESMİ KURUM ALANI

#### JEOLÖJİK FORMASYONLAR

#### ÖA-2.1 ÖNEMLİ ALAN - 2.1

#### PLAN HÜKÜMLERİ

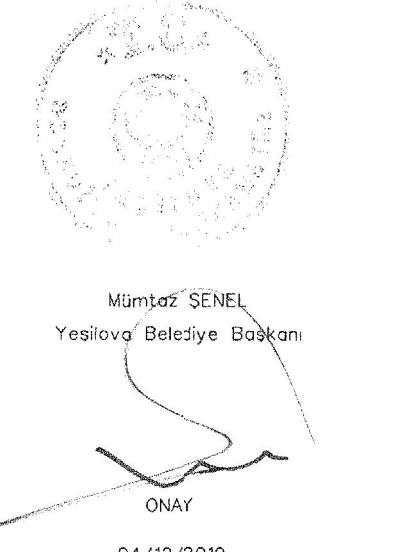
##### GENEL HÜKÜMLER

- BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ, ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BU PLANDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİ 109. MADDESİ HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ İLE AYRICA KANUNUN İLGİSİNE HALEN YÜRÜRLÜKTE OLAN VEYA BU PLANIN ONAYINDAN SONRA YÜRÜRLÜĞE GİRECEK OLAN MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA SALDA ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİNE AİT YÜRÜRLÜKTEKİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLE BAKANLIK MAKAMININ 10.09.2021 TARİH VE 1711602 SAYILI VE 07.06.2022 TARİH VE 3828677 SAYILI OLURLARI İLE ONAYLANAN SALDA GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ DAHİLİNDE KALAN YEŞİLOVA İLÇE MERKEZİNE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANIN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE 22.12.2020 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLÖJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA YER ALAN HUSUSLAR VE ÖNİMLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- PARSEL BAZINDA ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

##### ÖZEL HÜKÜMLER

- RESMİ KURUM ALANINDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUN DOĞRULTUSUNDA ÇIKARILAN İLGİLİ YÖNETMELİKLERDE RESMİ KURUM ALANI TANIMINDA YER ALAN KULLANIMLAR YER ALABİLİR.

Nİ. PROJE. MÜH. İNS. TUR. MAD. DİS. T.C. LTD. STİ. TARAFINDAN  
BURDUR İLİ YEŞİLOVA İLÇESİ  
SAYISAL FOTODİJİTAL HALIHAZIR  
HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN  
77/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ  
VE ONANDI.



YEŞİLOVA M23-c-21-d-4-d  
(BURDUR)

1:1000

25/09/2019 TARİHİNDE ÇEVİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN  
PAFTALARDA, KİMYETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DİS. ÇATI  
SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

PROJEKTSİYON : TM  
DİJİTAL GENSİLİR : 3  
DİJİTAL ORTA MİSERİYENİ : 30

DATUM : İTRF96  
EPK : 2005.00

MÜZEHAT-İL PROJE MÜH. İNS. TUR. MAD. DİSTİC. LTD. STİ.