

MÜTEAHHİTLİK SINIFLANDIRMA KRİTERLERİ TABLOSU (2020)

S. NO	YAPI SINIR DEĞERİ	GRUP	EKONOMİK VE MALİ YETERLİLİKLER				İŞ DENEYİM		ÜSTLENİLECEK İŞ TUTARI				HARÇLAR			
			İŞ HACMİ	BANKA REFERANS MEKTUBU	R1 > 0.5 (Cari oran)	R2 > 0.1 (Özkaynak oranı)	R3 < 0.75 (Kısa vadeli banka borçları)	YAPI SINIR DEĞERİNE ORANI	GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	ÜSTLENİLECEK İŞ TUTARI ORANI	ÜSTLENİLECEK İŞ TUTARI	YAPIM GRUPLARI BİRİM FİYATI - 2020	YAPILABİLECEK M <sup>2</sup> LER	YAMBİS ÜCRETİ	GRUP TAYİN/İTİRAZ/YENİLEME/AKT İV. ÜCRETİ	GRUP KAYIT ÜCRETİ
1	71.550.000 TL	A	28.620.000,00 TL	7.155.000,00 TL	0,50	0,10	0,75	2 KATI	143.100.000,00 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	SINIRSIZ	2.500 TL	6.600 TL	26.500 TL
2		B	20.034.000,00 TL	5.008.500,00 TL	0,50	0,10	0,75	7/5 KATI	100.170.000,00 TL	1 KATI	100.170.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	69.083 m <sup>2</sup> 64.626 m <sup>2</sup> 50.085 m <sup>2</sup> 41.738 m <sup>2</sup>	2.500 TL	5.000 TL	20.000 TL
3		B1	17.172.000,00 TL	4.293.000,00 TL	0,50	0,10	0,75	6/5 KATI	85.860.000,00 TL	1 KATI	85.860.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	59.214 m <sup>2</sup> 55.394 m <sup>2</sup> 42.930 m <sup>2</sup> 35.775 m <sup>2</sup>	2.500 TL	4.375 TL	17.500 TL
4		C	14.310.000,00 TL	3.577.500,00 TL	0,50	0,10	0,75	1,00 KATI	71.550.000,00 TL	1 KATI	71.550.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	49.345 m <sup>2</sup> 46.161 m <sup>2</sup> 35.775 m <sup>2</sup> 29.813 m <sup>2</sup>	2.500 TL	3.750 TL	15.000 TL
5		C1	11.925.000,00 TL	2.981.250,00 TL	0,50	0,10	0,75	5/6 KATI	59.625.000,00 TL	1 KATI	59.625.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	41.121 m <sup>2</sup> 38.468 m <sup>2</sup> 29.813 m <sup>2</sup> 24.844 m <sup>2</sup>	2.500 TL	3.250 TL	13.100 TL
6		D	9.540.000,00 TL	2.385.000,00 TL	0,50	0,10	0,75	2/3 KATI	47.700.000,00 TL	1 KATI	47.700.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	32.897 m <sup>2</sup> 30.774 m <sup>2</sup> 23.850 m <sup>2</sup> 19.875 m <sup>2</sup>	2.500 TL	2.750 TL	11.200 TL
7		D1	7.155.000,00 TL	1.788.750,00 TL	0,50	0,10	0,75	1/2 KATI	35.775.000,00 TL	1 KATI	35.775.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	24.672 m <sup>2</sup> 23.081 m <sup>2</sup> 17.888 m <sup>2</sup> 14.906 m <sup>2</sup>	2.500 TL	2.325 TL	9.350 TL
8		E	4.770.000,00 TL	1.192.500,00 TL	0,50	0,10	0,75	1/3 KATI	23.850.000,00 TL	1 KATI	23.850.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	16.448 m <sup>2</sup> 15.387 m <sup>2</sup> 11.925 m <sup>2</sup> 9.938 m <sup>2</sup>	2.500 TL	1.900 TL	7.500 TL
9		E1	2.862.000,00 TL	715.500,00 TL	0,50	0,10	0,75	1/5 KATI	14.310.000,00 TL	4/3 KATI	19.080.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	13.159 m <sup>2</sup> 12.310 m <sup>2</sup> 9.540 m <sup>2</sup> 7.950 m <sup>2</sup>	2.500 TL	1.550 TL	6.250 TL
10		F	715.500,00 TL	357.750,00 TL	0,50	0,10	0,75	1/10 KATI	7.155.000,00 TL	2 KATI	14.310.000,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	9.869 m <sup>2</sup> 9.232 m <sup>2</sup> 7.155 m <sup>2</sup> 5.963 m <sup>2</sup>	2.500 TL	1.200 TL	5.000 TL
11		F1	608.175,00 TL	304.087,50 TL	0,50	0,10	0,75	17/200 KATI	6.081.750,00 TL	1,75 KATI	10.643.062,50 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	7.340 m <sup>2</sup> 6.866 m <sup>2</sup> 5.322 m <sup>2</sup> 4.435 m <sup>2</sup>	2.500 TL	1.000 TL	4.150 TL
12		G	-	250.425,00 TL	-	-	-	7/100 KATI	5.008.500,00 TL	1,50 KATI	7.512.750,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	5.181 m <sup>2</sup> 4.847 m <sup>2</sup> 3.756 m <sup>2</sup> 3.130 m <sup>2</sup>	2.500 TL	830 TL	3.300 TL
13		G1	-	178.875,00 TL	-	-	-	1/20 KATI	3.577.500,00 TL	1,50 KATI	5.366.250,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	3.701 m <sup>2</sup> 3.462 m <sup>2</sup> 2.683 m <sup>2</sup> 2.236 m <sup>2</sup>	2.500 TL	550 TL	2.200 TL
14		H	-	-	-	-	-	-	-	-	G1' İN 5/6 KATI	2.981.250,00 TL	3-B 1.450 TL/m <sup>2</sup> 4-A 1.550 TL/m <sup>2</sup> 4-C 2.000 TL/m <sup>2</sup> 5-A 2.400 TL/m <sup>2</sup>	2.056 m <sup>2</sup> 1.923 m <sup>2</sup> 1.491 m <sup>2</sup> 1.242 m <sup>2</sup>	2.500 TL	275 TL

NOT:Yukarıdaki veriler Müdürlüğümüzce bilgilendirme amacıyla hazırlanmış olup başvuru tarihi itibarıyla mevzuattaki değişikliklerin yapı müteahhitlerince göz önünde bulundurulması gerekmektedir.