

SIRA NO	GRUP - ORTAK GRUP	PİLOT ORTAK (EN AZ)	ÖZEL ORTAK (EN AZ)	YAPI SINIR BEDELİ	YAPI SINIR BEDELİ ORANI	GEREKEN İŞ DENEYİM TUTARI	ORTAKLIK ASGARİ TUTARLAR (%60-%10)	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI ORANI	ÜSTLENECEK İŞ TUTARI	YAPI YAKLAŞIK BİRİM FİYATI- 2024	GRUBA GÖRE YAPILABİLİR M2'LER	BANKA REFERANS	İŞ HACMİ	CARİ ORAN (EN AZ)	ÖZ KAYNAK ORANI (EN AZ)	BORÇ ORANI (EN FAZLA)	USTA İŞ GÜCÜ	TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	YAMBİS ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP ÜCRETİ
1	A	B1	E1	702.450.000 TL	2,00 KATI	1.404.900.000 TL	842.940.000 TL 140.490.000 TL	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	70.245.000 TL	210.735.000 TL	0,50	0,10	0,75	50	8	9.300,00 TL	24.000,00 TL	95.250,00 TL
2	B	C	E1	702.450.000 TL	1,40 KATI	983.430.000 TL	590.058.000 TL 98.343.000 TL	1,00 KATI	983.430.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 80.280 m2 III. B 14.400 TL/m2 68.294 m2 IV. A 15.300 TL/m2 64.276 m2 IV. B 17.400 TL/m2 56.519 m2 IV. C 18.700 TL/m2 52.590 m2	49.171.500 TL	147.514.500 TL	0,50	0,10	0,75	24	6	9.300,00 TL	18.400,00 TL	72.000,00 TL	
3	B1	C1	E1	702.450.000 TL	1,20 KATI	842.940.000 TL	505.764.000 TL 84.294.000 TL	1,00 KATI	842.940.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 68.811 m2 III. B 14.400 TL/m2 58.538 m2 IV. A 15.300 TL/m2 55.094 m2 IV. B 17.400 TL/m2 48.445 m2 IV. C 18.700 TL/m2 45.077 m2	42.147.000 TL	126.441.000 TL	0,50	0,10	0,75	18	4	9.300,00 TL	16.200,00 TL	64.150,00 TL	
4	C	D	F	702.450.000 TL	1,00 KATI	702.450.000 TL	421.470.000 TL 70.245.000 TL	1,00 KATI	702.450.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 57.343 m2 III. B 14.400 TL/m2 48.781 m2 IV. A 15.300 TL/m2 45.912 m2 IV. B 17.400 TL/m2 40.371 m2 IV. C 18.700 TL/m2 37.564 m2	35.122.500 TL	105.367.500 TL	0,50	0,10	0,75	12	3	9.300,00 TL	14.000,00 TL	53.750,00 TL	
5	C1	D1	F1	702.450.000 TL	0,83 KATI	585.375.000 TL	351.225.000 TL 58.537.500 TL	1,00 KATI	585.375.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 47.786 m2 III. B 14.400 TL/m2 40.651 m2 IV. A 15.300 TL/m2 38.260 m2 IV. B 17.400 TL/m2 33.642 m2 IV. C 18.700 TL/m2 31.303 m2	29.268.750 TL	87.806.250 TL	0,50	0,10	0,75	10	3	9.300,00 TL	12.100,00 TL	47.850,00 TL	
6	D	D1	G	702.450.000 TL	0,67 KATI	468.300.000 TL	280.980.000 TL 46.830.000 TL	1,00 KATI	468.300.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 38.229 m2 III. B 14.400 TL/m2 32.521 m2 IV. A 15.300 TL/m2 30.608 m2 IV. B 17.400 TL/m2 26.914 m2 IV. C 18.700 TL/m2 25.043 m2	23.415.000 TL	70.245.000 TL	0,50	0,10	0,75	9	2	9.300,00 TL	11.100,00 TL	40.500,00 TL	
7	D1	E	G1	702.450.000 TL	0,50 KATI	351.225.000 TL	210.735.000 TL 35.122.500 TL	1,00 KATI	351.225.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 28.671 m2 III. B 14.400 TL/m2 24.391 m2 IV. A 15.300 TL/m2 22.956 m2 IV. B 17.400 TL/m2 20.185 m2 IV. C 18.700 TL/m2 18.782 m2	17.561.250 TL	52.683.750 TL	0,50	0,10	0,75	8	2	9.300,00 TL	8.650,00 TL	34.250,00 TL	
8	E	E1	G1	702.450.000 TL	0,33 KATI	234.150.000 TL	140.490.000 TL 23.415.000 TL	1,15 KATI	269.272.500 TL	III. A 12.250 TL/m2 21.981 m2 III. B 14.400 TL/m2 18.699 m2 IV. A 15.300 TL/m2 17.600 m2 IV. B 17.400 TL/m2 15.475 m2 IV. C 18.700 TL/m2 14.400 m2	11.707.500 TL	23.415.000 TL	0,50	0,10	0,75	6	2	9.300,00 TL	7.000,00 TL	26.850,00 TL	
9	E1	E1	H	702.450.000 TL	0,20 KATI	140.490.000 TL	84.294.000 TL 14.049.000 TL	1,33 KATI	187.320.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 15.291 m2 III. B 14.400 TL/m2 13.008 m2 IV. A 15.300 TL/m2 12.243 m2 IV. B 17.400 TL/m2 10.766 m2 IV. C 18.700 TL/m2 10.017 m2	7.024.500 TL	14.049.000 TL	0,50	0,10	0,75	5	2	9.300,00 TL	5.900,00 TL	22.800,00 TL	
10	F	G	H	702.450.000 TL	0,10 KATI	70.245.000 TL	42.147.000 TL 7.024.500 TL	2,00 KATI	140.490.000 TL	III. A 12.250 TL/m2 11.469 m2 III. B 14.400 TL/m2 9.756 m2 IV. A 15.300 TL/m2 9.182 m2 IV. B 17.400 TL/m2 8.074 m2 IV. C 18.700 TL/m2 7.513 m2	3.512.250 TL	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	9.300,00 TL	4.600,00 TL	18.400,00 TL	
11	F1	G	H	702.450.000 TL	0,09 KATI	59.708.250 TL	35.824.950 TL 5.970.825 TL	1,75 KATI	104.489.438 TL	III. A 12.250 TL/m2 8.530 m2 III. B 14.400 TL/m2 7.256 m2 IV. A 15.300 TL/m2 6.829 m2 IV. B 17.400 TL/m2 6.005 m2 IV. C 18.700 TL/m2 5.588 m2	2.985.413 TL	GEREKMEZ	0,50	0,10	0,75	3	1	9.300,00 TL	3.750,00 TL	15.300,00 TL	
12	G	G1	H	702.450.000 TL	0,07 KATI	49.171.500 TL	29.502.900 TL 4.917.150 TL	1,50 KATI	73.757.250 TL	III. A 12.250 TL/m2 6.021 m2 III. B 14.400 TL/m2 5.122 m2 IV. A 15.300 TL/m2 4.821 m2 IV. B 17.400 TL/m2 4.239 m2 IV. C 18.700 TL/m2 3.944 m2	2.458.575 TL	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	3.100,00 TL	12.050,00 TL	
13	G1	G1	H	702.450.000 TL	0,05 KATI	35.122.500 TL	21.073.500 TL 3.512.250 TL	1,50 KATI	52.683.750 TL	III. A 12.250 TL/m2 4.301 m2 III. B 14.400 TL/m2 3.659 m2 IV. A 15.300 TL/m2 3.443 m2 IV. B 17.400 TL/m2 3.028 m2 IV. C 18.700 TL/m2 2.817 m2	1.756.125 TL	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	2.150,00 TL	8.100,00 TL	
14	H	H	H	702.450.000 TL	GEREKMEZ	GEREKMEZ	17.561.250 TL 17.561.250 TL	0,83 KATI	29.268.750 TL	III. A 12.250 TL/m2 2.389 m2 III. B 14.400 TL/m2 2.033 m2 IV. A 15.300 TL/m2 1.913 m2 IV. B 17.400 TL/m2 1.682 m2 IV. C 18.700 TL/m2 1.565 m2	GEREKMEZ	GEREKMEZ	-	-	-	1	1	9.300,00 TL	1.150,00 TL	4.250,00 TL	

DİPLOMANIN (MİMAR/İNŞAAT MÜHENDİSİ) İŞ DENEYİM BELGESİ OLARAK KULLANILMASI DURUMUNDA YILLIK İŞ DENEYİM TUTARI:

3.902,500 TL

GEÇİCİ

3.300,00 TL

KOOP.

7.350,00 TL