**KİRA YARDIMI İÇİN BAŞVURU YAPILMASI**

6306 Sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği’nin “Kira yardımı ve diğer yardımlar” başlıklı 16. maddesinin (4). fıkrasına göre Kira yardımı başvuruları; tahliye tarihinden itibaren bir yıl içinde veya riskli yapının yıktırıldığı tarihten itibaren üç ay içinde, Bakanlıkça belirlenecek bilgi ve belgelere istinaden riskli alan veya rezerv yapı alanlarında ilgili kuruma, riskli yapılarda ise Müdürlüğe veya Bakanlıkça yetki devri yapılması durumunda İdareye yapılır.

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN KONUTTA İKAMET EDEN MALİKLERDEN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi
* Hak sahibine/vekiline ait T.C. Ziraat Bankası A.Ş. vadesiz TL hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Taşınmaza ait güncel tapu kaydı (Tapudan son 15 günlük)
* Arsa paylı tapularda bina için emlak vergi beyannamesi aslı (İlgili İdaresinden)
* Konutun tapu senedi
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Malikin, riskli olarak tespit edilen yapıda Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihte ikamet ettiğine ve riskli olarak tespit edilen yapıyı tahliye ettiğine dair eski ve yeni adresini gösteren İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak, imzalı ve mühürlü Adres Bilgileri Raporu
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerkmektedir.
* Veraset Belgesi (Veraseten yapılan başvurularda, tapuda elbirliği olması durumunda vb.)

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN YAPIDA İŞYERİ İŞLETEN MALİKLERDEN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi, (Firmayı temsile yetkili kişilerin)
* Başvuru sahibinin tüzel kişi olması halinde firmayı temsil yetkisine sahip kişiye ait imza sirküleri
* Gerçek/Tüzel kişiye ait vadesiz, TL, T.C. Ziraat Bankası AŞ’ye ait hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Taşınmaza ait güncel tapu kaydı (Tapudan son 15 günlük)
* Arsa paylı tapularda bina için emlak vergi beyannamesi aslı (İlgili İdaresinden)
* İşyerinin tapu senedi
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonraki son üç aya ait riskli yapıda işyeri bulunduğuna dair riskli yapı tespit raporunda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu oda sicil kaydı
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonra tahliye edildiğine dair yeni adresini gösteren vergi dairesinden alınmış yazı veya bağlı olduğu ilgili meslek odasından alınacak sicil kaydı
* İşyerinin kapatılmışsa kapatıldığına dair ilgili vergi dairesi veya meslek odasından alınacak yazı
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerkmektedir.
* Veraset Belgesi (Veraseten yapılan başvurularda, tapuda elbirliği olması durumunda vb.)

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN KONUTTA İKAMET EDEN KİRACILARDAN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi
* Kiracıya/vekiline ait T.C. Ziraat Bankası A.Ş. vadesiz TL hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Kiracının, riskli olarak tespit edilen yapıda Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihte ikamet ettiğine ve riskli olarak tespit edilen yapıyı tahliye ettiğine dair eski ve yeni adresini gösteren İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak, imzalı ve mühürlü Adres Bilgileri Raporu
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerekmektedir.
* Veraset Belgesi (Veraseten yapılan başvurularda, tapuda elbirliği olması durumunda vb.)

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN YAPIDA İŞYERİ BULUNAN KİRACILARDAN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi, (Firmayı temsile yetkili kişilerin)
* Başvuru sahibinin tüzel kişi olması halinde firmayı temsil yetkisine sahip kişiye ait imza sirküleri
* Gerçek/Tüzel kişiye ait vadesiz, TL, T.C. Ziraat Bankası AŞ’ye ait hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonraki son üç aya ait riskli yapıda işyeri bulunduğuna dair riskli yapı tespit raporunda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu oda sicil kaydı
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonra tahliye edildiğine dair yeni adresini gösteren vergi dairesinden alınmış yazı veya bağlı olduğu ilgili meslek odasından alınacak sicil kaydı
* İşyerinin kapatılmışsa kapatıldığına dair ilgili vergi dairesi veya meslek odasından alınacak yazı
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerkmektedir.

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN KONUTTA İKAMET EDEN SINIRLI AYNİ HAK SAHİPLARİNDEN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi
* Sınırlı Ayni Hak sahibine/vekiline ait T.C. Ziraat Bankası A.Ş. vadesiz TL hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Taşınmaza ait güncel tapu kaydı (Tapudan son 15 günlük)
* Sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren tapu senedi (Kat mülkiyetli/kat irtifaklı tapularda sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren şerh bulunmalıdır.)
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Sınırlı ayni hak sahibinin, riskli olarak tespit edilen yapıda Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihte ikamet ettiğine ve riskli olarak tespit edilen yapıyı tahliye ettiğine dair eski ve yeni adresini gösteren İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak, imzalı ve mühürlü Adres Bilgileri Raporu
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerkmektedir.
* Veraset Belgesi (Veraseten yapılan başvurularda, tapuda elbirliği olması durumunda vb.)

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN YAPIDA İŞYERİ İŞLETEN SINIRLI AYNİ HAK SAHİPLERİNDEN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi, (Firmayı temsile yetkili kişilerin)
* Başvuru sahibinin tüzel kişi olması halinde firmayı temsil yetkisine sahip kişiye ait imza sirküleri
* Gerçek/Tüzel kişiye ait vadesiz, TL, T.C. Ziraat Bankası AŞ’ye ait hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Taşınmaza ait güncel tapu kaydı (Tapudan son 15 günlük)
* Sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren tapu senedi (Kat mülkiyetli/kat irtifaklı tapularda sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren şerh bulunmalıdır.)
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonraki son üç aya ait riskli yapıda işyeri bulunduğuna dair riskli yapı tespit raporunda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu oda sicil kaydı
* Yapı Kimlik Numarasının alındığı tarihten sonra tahliye edildiğine dair yeni adresini gösteren vergi dairesinden alınmış yazı veya bağlı olduğu ilgili meslek odasından alınacak sicil kaydı
* İşyerinin kapatılmışsa kapatıldığına dair ilgili vergi dairesi veya meslek odasından alınacak yazı
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerkmektedir.
* Veraset Belgesi (Veraseten yapılan başvurularda, tapuda elbirliği olması durumunda vb.)

**RİSKLİ OLARAK TESPİT EDİLEN KAMU LOJMANINDA İKAMET EDEN KİRACILARDAN KİRA YARDIMI İÇİN İSTENEN BAŞVURU EVRAKLARI**

* Başvuru dilekçesi (Islak imzalı olmalıdır.)
* Nüfus cüzdanı fotokopisi
* Lojmanda ikamet eden kişiye /vekiline ait T.C. Ziraat Bankası A.Ş. vadesiz TL hesap cüzdanı fotokopisi
* Riskli bina tespit raporu inceleme formu (Yetkililerce Onaylı)
* Yıkılan yapılar formu (Islak imzalı ve mühürlü) veya ilgili idaresinden yapının yıkıldığına dair yazı (Islak imzalı ve mühürlü)
* Riskli yapı olarak tespit edilen kamu lojmanda A.R.A.A.D.net sistemi üzerinden riskli yapı için Yapı Kimlik numarasının alındığı tarihte ikamet ettiğine ve riskli olarak tespit edilen lojmanı tahliye ettiğine dair eski ve yeni adresini gösteren İl/İlçe Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüğünden alınacak, imzalı ve mühürlü Adres Bilgileri Raporu
* Riskli yapı olarak tespit edilen kamu lojmanlarında ikamet ettiğine dair riskli yapı tespit raporunda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu ilgili kurumdan aldığı lojman tahsis ve tahliye yazısı
* Vekaleten yapılan başvurularda vekaletname aslı ve vekilin kimlik fotokopisi (Vekaletnamede **“6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir”** ibaresinin bulunması gerekmektedir.