

GÖYNÜK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ ILANI

Sıra No	İlilçe	Mahul Köy	Mevki	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cins	İmar Durumu	Tahminli Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Bolu/Göynük	Hasanlar Köyü	Köy içi	127	1	2.827,64 m2	Tam	Hali arazi	İmarsız	31.100,00 TL	3.110,00 TL	28/12/2018	11:00
2	Bolu/Göynük	Demihanlar Köyü	Kaş arkası	137	20	5.057,50 m2	Tam	Hali arazi	İmarsız	56.000,00 TL	5.600,00 TL	28/12/2018	11:15
3	Bolu/Göynük	Karaliler Köyü	Köyüçi	113	17	4.600,53 m2	Tam	Hali arazi	İmarsız	46.500,00 TL	4.650,00 TL	28/12/2018	11:30

- 1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hıızalarında yazılı tarih ve saatlerde Göynük Millî Emlak Şefliğı odasında toplanacak Komisyon huzurunda ayrı ayrı satış ihaleleri yapılacaktır.
- 2-İsteklilerin geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, yasal yerleşim sahibi olmaları, tebliğat için adres göstermeleri, gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, vekâleten katılacakların noter onaylı vekâletname, özel hukuk tüzel kişilerin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veyahut benzeri bir mesleki kuruluştan, 2018 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliğı temsil etme yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olması şartı ile teklif mektuplarını posta ile ihale tarihinden önce gönderilecek, postadaki geçkmele kabul edilmeyecektir.
- 3-Satılacak taşınmaz mal için istenilmesi halinde alıcılar tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5nci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğinde belirtilen takstitendime limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek %'ü peşin geri kalan kısmı ise kanunî faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir.
- 4-Hazine taşınmaz mallarının satışı KDY'den istisna olup, vergi, resim ve harçlardan muafır. Ayrıca satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabii değıldir.
- 5-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 6-İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri içerisinde Göynük Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.

Ayrıca ihale ile ilgili bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, <http://bolu.csb.gov.tr> web sayfasından ve (0374) 451 65 86 no.lu telefondan öğretilir.

ILAN OLUNUR.