

MUDURNU KAYMAKAMLIĞI (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ)
(YENİCEŞEYHLER KÖYÜ) 2/B SATIŞ İLANI

İlimiz Kadastro Müdürlüğünce 5304 sayılı Kanunla Değişik 3402 Sayılı Kadastro Kanununun E-4'üncü Maddesi hükümleri gereğince köyünüzde (**Yeniceşeyhler Köyü**) 6831 sayılı Orman Kanununun 2-B maddesi gereğince yapılan çalışma sonucu oluşturulan ve köyünüzde ilan edilen Hak Sahipliği Listesi **03/01/2025 ile 03/02/2025** tarihlerinde İlane Çıkarılarak **04.02.2025** tarihi itibariyle kesinleşmiştir.

26.04.202012 tarih ve 28275 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6292 Sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi Ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanununun 6'ncı Maddesi gereğince; hak sahipliği bulunan kişilerin ilanının kesinleştiği tarih olan **04.02.2025 tarihinden itibaren 10 ay (8+2) içinde (04.12.2025 tarihine kadar)** Mudurnu Kaymakamlığımız (Milli Emlak Şefliği) internet sitesinden veya <https://bolu.csb.gov.tr/> adresinden alınacak matbu dilekçe ve dilekçeye eklenecek nüfus cüzdan fotokopisiyle birlikte Mudurnu Kaymakamlığı'na (Milli Emlak Şefliği) müracaat etmeleri gerekmektedir.

10 (On) aylık süre içerisinde müracaat etmeyenler, doğrudan satın alma hakkından faydalanamayacaklardır.

DOĞRUDAN SATIŞ BAŞVURU DİLEKÇESİ

BAŞVURU SAHİBİNİN	Adı Soyadı / Unvanı			
	T.C. Kimlik Numarası / Vergi Kimlik Numarası			
	Uyruğu			
	Tebliğat Adresi			
	Telefon Numaraları			
	Varsa Kanuni Temsilcinin Adı, Soyadı / Unvanı ile Adresi ve Telefon Numarası			
T A Ş İ N M A Z İ N	Tapu Bilgileri			
	İl			
	İlçe			
	Mahalle/Köy			
	Mevkii/Yöre			
	Ada Numarası		Parsel Numarası	
	Yüzölçümü (m ²)		Kullanılan Yüzölçüm (m ²)	
Başvuru Sahibinin Belirtmek İstediği Diğer Hususlar				
Kullanıcısı olduğum yukarıda belirttiğim taşınmazı 6292 sayılı Kanun kapsamında satın almak istiyorum.		İmza:		Tarih:

EKLER

- 1- Nüfus Cüzdanının fotokopisi
- 2- ~~Başvuru bedelinin yatırıldığına dair belge~~
- 3- Kanuni mirasçılarda mirasçı olduklarını gösterir veraset ilamının onaylı örneği,
- 4- Akdi haleflerden Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten sonra düzenlenen hak sahibinin veya mirasçılarının noter tasdikli yazılı muvafakatı,
- 5- Tüzel kişiler adına yapılan başvurularda, gayrimenkul tasarrufuna izinli olduğunu, temsilcisini, imza sirkülerini gösterir yetki belgesi.

TAŞINMAZA AİT BİLGİLER (Bu Kısım İdarece Daha Sonra Doldurulacaktır.)	
Taşınmaz No	
Satışa konu edilecek kısım (m ²)	
Yukarıda başvuru sahibi tarafından belirtilen taşınmaz bilgilerinde hata olması durumunda taşınmazın tapu bilgileri	
Belediye ve mücavir alan sınırlarının içinde olup olmadığı,	
2/B Kanunu gereğince satılamayacak yerler kapsamında kalıp kalmadığı	
Tahsisli, kamu hizmetine ayrılan veya bu amaçla kullanılan ya da Bakanlığımız için gerekli olup olmadığı.	
Kullanıcısı (Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten önce düzenlenen veya sonra düzenlenecek güncelleme listelerine veya kadastro tutanaklarına göre oluşturulan tapu kütüklerinin beyanlar hanesinde)	
Rayiç Bedeli	
Satış Bedeli	
Hak sahipliği tespit edilen başvuru sahibinden başvuru tarihi itibarıyla son beş yıl için tahsil edilen ecrimisil bedeli	