



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# 19 MAYIS, BAFRA VE TERME'DE 21 ARSA 822.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE     | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | YUZOLÇUMU<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE<br>YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                           | MUHAMMEN<br>BEDEL |
|-----|--------|----------|----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 233 | Samsun | 19 Mayıs | Erenköy  | 726  | 1      | 708,00                         | 708,00                                | Konut Alanı E: 0.90                   | 65.052.000,00     |
| 234 | Samsun | 19 Mayıs | Erenköy  | 728  | 2      | 702,42                         | 702,42                                | Konut Alanı A-2 E: 0.80               | 62.855.000,00     |
| 235 | Samsun | 19 Mayıs | Erenköy  | 733  | 17     | 676,47                         | 676,47                                | Konut Alanı E: 0.90                   | 63.298.000,00     |
| 236 | Samsun | 19 Mayıs | Kumcağız | 1461 | 6      | 518,55                         | 518,55                                | Konut Alanı A-2 E: 0.80               | 62.139.000,00     |
| 237 | Samsun | 19 Mayıs | Kumcağız | 1461 | 8      | 421,72                         | 421,72                                | Yazlık Konut A-2 E: 0.80              | 62.214.000,00     |
| 238 | Samsun | Bafra    | Adana    | 204  | 204    | 41.028,86                      | 41.028,86                             | Depolama Alanı A-2 E: 0.50            | 630.772.000,00    |
| 239 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2378 | 3      | 855,99                         | 855,99                                | Konut Alanı A-4                       | 61.456.000,00     |
| 240 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2378 | 4      | 820,68                         | 820,68                                | Konut Alanı A-4                       | 61.478.000,00     |
| 241 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2379 | 2      | 680,00                         | 680,00                                | Konut Alanı A-4                       | 61.224.000,00     |
| 242 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2379 | 5      | 885,24                         | 885,24                                | Konut Alanı A-4                       | 61.505.000,00     |
| 243 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2380 | 2      | 745,80                         | 745,80                                | Konut Alanı A-4                       | 61.270.000,00     |
| 244 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2380 | 3      | 760,87                         | 760,87                                | Konut Alanı A-4                       | 61.294.000,00     |
| 245 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2380 | 7      | 658,33                         | 658,33                                | Konut Alanı A-4                       | 61.120.000,00     |
| 246 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2383 | 1      | 625,43                         | 625,43                                | Konut Alanı A-4                       | 61.128.000,00     |
| 247 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2385 | 2      | 564,08                         | 564,08                                | Konut Alanı A-4                       | 6960.000,00       |
| 248 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2385 | 3      | 675,42                         | 675,42                                | Konut Alanı A-4                       | 61.060.000,00     |
| 249 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2385 | 4      | 983,00                         | 983,00                                | Konut Alanı A-4                       | 61.672.000,00     |
| 250 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2388 | 5      | 944,04                         | 944,04                                | Konut Alanı A-4                       | 61.606.000,00     |
| 251 | Samsun | Bafra    | Dededağı | 2387 | 4      | 456,49                         | 456,49                                | Konut Alanı A-4                       | 6822.000,00       |
| 252 | Samsun | Bafra    | İshaklı  | 2371 | 4      | 3.184,87                       | 1.770,69                              | Konut+Ticaret Alanı E: 1.50 (yol var) | 63.600.000,00     |
| 253 | Samsun | Terme    | Evcil    | 226  | 1      | 22.426,91                      | 22.426,91                             | Turizm Tesisi Alanı (AO) E: 2.00      | 644.854.000,00    |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ARNAVUTKÖY, BAĞCILAR, MALTEPE, KAĞITHANE, PENDİK, SANCAKTEPE VE SULTANBEYLİ'DE 13 ARSA 2.070.600₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL       | İLÇE        | MAHALLE      | ADA   | PARSEL | YUZÖLÇÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLÇÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                                 | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|----------|-------------|--------------|-------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------|
| 001 | İstanbul | Arnavutköy  | Arnavutköy   | 0     | 8084   | 357,00                         | 357,00                                | Konut Alanı E: 1.10 ve Yol                  | 62.870.280,00   |
| 002 | İstanbul | Arnavutköy  | Maltepe      | 8057  | 8      | 436,00                         | 433,00                                | Konut Alanı E: 0.85 ve Yol                  | 64.270.000,00   |
| 003 | İstanbul | Arnavutköy  | Yeşilbayır   | 247   | 62 (A) | 68.213,54                      | 41.548,45                             | Ticaret Alanı E: 0.25                       | 6153.730.000,00 |
| 004 | İstanbul | Arnavutköy  | Maltepe      | 2146  | 1      | 4.579,09                       | 4.379,09                              | Ticaret Hizmet Alanı E: 2.80                | 6181.086.970,00 |
| 005 | İstanbul | Kağıthane   | Merkez       | 0     | 339    | 705,00                         | 705,00                                | T3 Ticaret Alanı E: 2.00, Park ve Yol       | 620.445.000,00  |
| 006 | İstanbul | Maltepe     | Asyaçiftliği | 2052  | 8      | 206,00                         | 206,00                                | Ticaret ve Konut Alanı E: 1.50 ve Yol       | 63.334.000,00   |
| 007 | İstanbul | Maltepe     | Findıklı     | 15452 | 11     | 298,97                         | 298,97                                | Konut Alanı A-4                             | 68.000.000,00   |
| 008 | İstanbul | Maltepe     | Yayla        | 30488 | 1      | 2.368,40                       | 1.892,95                              | Konut Alanı                                 | 621.473.000,00  |
| 009 | İstanbul | Sancaktepe  | Samandıra    | 7076  | 22     | 1.228,82                       | 1.228,82                              | Ticaret ve Konut Alanı E: 1.10 T+K1 rumuzlu | 613.166.200,00  |
| 010 | İstanbul | Sancaktepe  | Samandıra    | 9796  | 20     | 207,06                         | 207,06                                | Konut Alanı E: 0.70                         | 62.070.800,00   |
| 011 | İstanbul | Sancaktepe  | Samandıra    | 8991  | 9      | 565,50                         | 565,50                                | Ticaret ve Konut Alanı E: 1.10 T+K1 rumuzlu | 66.220.500,00   |
| 012 | İstanbul | Sultanbeyli | Battalgazi   | 343   | 2      | 2.328,28                       | 2.328,28                              | Konut Alanı (K) E: 0.22 ve (K-2) E: 1.01    | 618.026.376,00  |
| 013 | İstanbul | Sultanbeyli | Battalgazi   | 363   | 3      | 2.586,68                       | 2.586,68                              | Konut Alanı (K) E: 1.01                     | 625.866.800,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

ULUSLARARASI KONUT VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇUKUROVA VE SARIÇAM'DA 8 ARSA 4.505.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE     | MAHALLE    | ADA   | PARSEL | YUZOLÇUMU<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU<br>(m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                        | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|-------|----------|------------|-------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| 014 | Adana | Çukurova | Kireçocağı | 14860 | 1      | 20.933,70                      | 20.933,70                             | Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m | 6115.138.000,00 |
| 015 | Adana | Çukurova | Kireçocağı | 14860 | 1      | 22.207,54                      | 22.207,54                             | Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m | 6750.000.000,00 |
| 016 | Adana | Çukurova | Kireçocağı | 14862 | 2      | 5.000,00                       | 5.000,00                              | Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m | 635.000.000,00  |
| 017 | Adana | Çukurova | Kireçocağı | 14890 | 2      | 5.000,00                       | 5.000,00                              | Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m | 625.000.000,00  |
| 018 | Adana | Çukurova | Kireçocağı | 14899 | 1      | 6.807,98                       | 5.364,77                              | Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m | 629.506.000,00  |
| 020 | Adana | Sarıçam  | Sofulu     | 956   | 1      | 2.480,30                       | 1.430,13                              | Konut Alanı E: 0.90                | 64.494.200,00   |
| 021 | Adana | Sarıçam  | Suluca     | 643   | 2      | 2.223,00                       | 4.051,00                              | Konut Alanı E: 1.60                | 64.505.000,00   |
| 022 | Adana | Sarıçam  | Suluca     | 643   | 2      | 4.290,00                       | 4.051,00                              | Konut Alanı A-2                    | 65.468.000,00   |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DİDİM'DE 1 ARSA

## 158.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE  | MAHALLE   | ADA  | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU  | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|-------|-------|-----------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|-----------------|
| 027 | Aydın | Didim | Altıntürk | 4798 | Z1     | 19.977,23                   | 10.522,53                          | Günlübirlik Turizm Tesis Alanı E: 0.05<br>(İfraz sonucu 10.522,53 m <sup>2</sup> 'si Satılacaktır) | 6158.000.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIMI:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



TOKİ  
TOKİ KOBUT İDARESİ BAĞANLIĞI

0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 4 ARSA

## 1.717.860 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE   | MAHALLE | ADA          | PARSEL              | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|--------|---------|--------------|---------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------------------------|----------------|
| 049 | Elazığ | Merkez | KÜLTÜR  | 38           | 298-389-456-462 (A) | 4.589,27                    | 2.858,07                           | Ticaret-Konut Alanı E:1,50 | 824.368.000,00 |
| 050 | Elazığ | Merkez | Sürsürü | 4529-4530-71 | 13-75 (A)           | 19.877,00                   | 9.978,55                           | Ticaret-Konut Alanı E:2,00 | 879.818.400,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KONYAALTI VE MURATPAŞA'DA

## 3 ARSA

29.100.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL      | İLCE      | MAHALLE    | ADA   | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                    | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|-----------|------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 024 | Antalya | Konyaaltı | Zömrüt     | 21831 | 8      | 16.174,00                   | 16.174,00                          | Günöbiriik Tesis Alanı E: 0.20 | 680.870.000,00 |
| 025 | Antalya | Konyaaltı | Zömrüt     | 21831 | 9      | 12.577,00                   | 12.577,00                          | Günöbiriik Tesis Alanı E: 0.20 | 685.735.000,00 |
| 026 | Antalya | Muratpaşa | Kızılsaray | 3430  | 10     | 848,00                      | 848,00                             | Ticaret Alanı 3 Kat            | 629.100.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

12. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**ALIAĞA, DİKİLİ, KEMALPAŞA, MENDERES VE URLA'DA  
74 ARSA  
1.845.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

**SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR**

| LOT | İL    | İLÇE      | MAHALLE       | ADA | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m) | İMAR DURUMU   | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|-----------|---------------|-----|--------|-----------------------------|----------------------|---|----------------|
| 057 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 177    | 51.394,06                   | 51.394,06            |   | 611.306.693,20 |
| 058 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 178    | 18.101,68                   | 18.101,68            |   | 63.903.268,00  |
| 059 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 180    | 25.743,70                   | 25.743,70            |   | 65.663.614,00  |
| 060 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 182    | 18.200,38                   | 18.200,38            |   | 64.396.677,00  |
| 061 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 184    | 19.675,41                   | 19.675,41            |   | 64.328.590,20  |
| 062 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 186    | 10.288,32                   | 10.288,32            |   | 63.307.936,40  |
| 063 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 186    | 25.156,34                   | 25.156,34            |   | 65.534.394,80  |
| 064 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 187    | 20.443,19                   | 20.443,19            |   | 65.740.753,50  |
| 065 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 188    | 8.769,52                    | 8.769,52             |   | 61.929.294,40  |
| 066 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 187    | 73.577,87                   | 73.577,87            |   | 616.167.071,60 |
| 067 | Izmir | Aliağa    | Güzelhisar    | 250 | 198    | 17.814,61                   | 17.814,61            |   | 63.919.214,20  |
| 068 | Izmir | Aliağa    | Denizköy      | 167 | 8      | 505,47                      | 505,47               | İr. Kazım B. Derece Dođal Sk Alanı, 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı | 61.896.000,00  |
| 069 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 9      | 505,00                      | 505,00               | İr. Kazım B. Derece Dođal Sk Alanı, 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı | 61.894.000,00  |
| 070 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 10     | 505,52                      | 505,52               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında YA-4 Turizm Alanı                                     | 61.892.000,00  |
| 071 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 11     | 504,05                      | 504,05               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.890.000,00  |
| 072 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 12     | 505,98                      | 505,98               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında YA-4 Turizm Alanı                                     | 61.888.000,00  |
| 073 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 13     | 503,11                      | 503,11               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.887.000,00  |
| 074 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 14     | 500,84                      | 500,84               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında YA-4 Turizm Alanı                                     | 61.877.000,00  |
| 075 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 15     | 513,75                      | 513,75               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.927.000,00  |
| 076 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 16     | 507,71                      | 507,71               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.904.000,00  |
| 077 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 17     | 508,93                      | 508,93               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.908.000,00  |
| 078 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 18     | 510,14                      | 510,14               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.913.000,00  |
| 079 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 19     | 507,65                      | 507,65               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.904.000,00  |
| 080 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 20     | 506,12                      | 506,12               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.898.000,00  |
| 081 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 21     | 510,88                      | 510,88               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.916.000,00  |
| 082 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 22     | 503,36                      | 503,36               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.888.000,00  |
| 083 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 23     | 531,17                      | 531,17               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.992.000,00  |
| 084 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 24     | 701,68                      | 701,68               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 62.533.000,00  |
| 085 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 25     | 500,86                      | 500,86               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 086 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 26     | 508,86                      | 508,86               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.906.000,00  |
| 087 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 27     | 500,97                      | 500,97               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.879.000,00  |
| 088 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 28     | 502,80                      | 502,80               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.886.000,00  |
| 089 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 29     | 504,85                      | 504,85               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.893.000,00  |
| 090 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 30     | 500,77                      | 500,77               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 091 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 31     | 492,01                      | 492,01               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.845.000,00  |
| 092 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 32     | 508,98                      | 508,98               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 62.025.000,00  |
| 093 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 33     | 500,92                      | 500,92               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 094 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 34     | 508,28                      | 508,28               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 095 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 35     | 3.285,93                    | 3.285,93             | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 69.036.000,00  |
| 096 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 167 | 36     | 42.106,64                   | 42.106,64            | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 666.272.000,00 |
| 097 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 208 | 4      | 3.045,08                    | 3.045,08             | UNP'nin Verilecek Konut Alanı A-2 ve Yol  | 68.374.000,00  |
| 098 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 208 | 5      | 498,17                      | 498,17               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.872.000,00  |
| 099 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 209 | 3      | 501,54                      | 501,54               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı, Park ve Yol                        | 61.881.000,00  |
| 100 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 209 | 4      | 500,91                      | 500,91               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı, Park ve Yol                        | 61.880.000,00  |
| 101 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 209 | 5      | 507,81                      | 507,81               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı, Park ve Yol                        | 61.904.000,00  |
| 102 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 210 | 1      | 507,45                      | 507,45               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı, Park ve Yol                        | 61.903.000,00  |
| 103 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 1      | 507,45                      | 507,45               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.903.000,00  |
| 104 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 2      | 508,18                      | 508,18               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.894.000,00  |
| 105 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 3      | 502,92                      | 502,92               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.886.000,00  |
| 106 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 4      | 500,66                      | 500,66               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.877.000,00  |
| 107 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 5      | 503,75                      | 503,75               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.889.000,00  |
| 108 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 6      | 500,75                      | 500,75               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 109 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 7      | 512,56                      | 512,56               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.922.000,00  |
| 110 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 8      | 503,62                      | 503,62               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.899.000,00  |
| 111 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 9      | 500,42                      | 500,42               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.877.000,00  |
| 112 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 10     | 508,25                      | 508,25               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.906.000,00  |
| 113 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 11     | 500,66                      | 500,66               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.877.000,00  |
| 114 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 12     | 501,13                      | 501,13               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 115 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 13     | 500,91                      | 500,91               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.878.000,00  |
| 116 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 14     | 500,33                      | 500,33               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.876.000,00  |
| 117 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 15     | 496,65                      | 496,65               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.862.000,00  |
| 118 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 211 | 16     | 500,70                      | 500,70               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-4 Turizm Alanı ve Park                             | 61.878.000,00  |
| 119 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 3      | 510,64                      | 510,64               | İr. Kazım B. Derece Dođal Sk Alanı, 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı | 61.915.000,00  |
| 120 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 4      | 512,72                      | 512,72               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.923.000,00  |
| 121 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 5      | 514,80                      | 514,80               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.930.000,00  |
| 122 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 6      | 516,88                      | 516,88               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı                                     | 61.938.000,00  |
| 123 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 7      | 499,50                      | 499,50               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.873.000,00  |
| 124 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 8      | 503,28                      | 503,28               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.887.000,00  |
| 125 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 9      | 507,09                      | 507,09               | 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı ve Park                             | 61.902.000,00  |
| 126 | Izmir | Dikili    | Denizköy      | 212 | 10     | 510,80                      | 510,80               | İr. Kazım B. Derece Dođal Sk Alanı, 1/25.000 Öçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı | 61.914.000,00  |
| 127 | Izmir | Kemalpaşa | Bağyurdu Yeni | 315 | 1      | 51.727,65                   | 51.727,65            | ÜB Tarıma Dayalı Ticareti Alanı E-0-40  | 641.382.000,00 |
| 128 | Izmir | Kemalpaşa | Bağyurdu Yeni | 315 | 2      | 4.333,96                    | 4.333,96             | ÜB Tarıma Dayalı Ticareti Alanı E-0-40  | 64.022.000,00  |
| 129 | Izmir | Menderes  | Gölcükler     | 730 | 3      | 306,49                      | 306,49               | Konut Alanı E-0-30  | 63.300.000,00  |
| 130 | Izmir | Urla      | Kedovacak     | 188 | 1      | 1.014,03                    | 1.014,03             | Özellik Alanı   | 63.550.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERZİFON'DA 2 ARSA 9.065.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE     | MAHALLE | ADA  | PARSEL  | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HANZİNE | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|----------|---------|------|---------|-----------------------------|---------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| 022 | Amasya | Merzifon | Sofular | 1480 | 244 (D) | 28.992,66                   | 1461,98 |                             | Ticaret Alanı E:100 | 89.055.000,00  |
| 023 | Amasya | Merzifon | Sofular | 1480 | 244 (D) | 28.992,66                   | 1461,98 |                             | Ticaret Alanı E:100 | 89.055.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT**      **24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

**TOKİ**  
TOKİ KURU / İDARET BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇİFTELER'DE 5 ARSA

## 2.880.000€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

| LOT | İL        | İLÇE     | MAHALLE | ADA | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                              | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----------|----------|---------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 052 | Eskişehir | Çifteler | Erbab   | 654 | 11     | 5.473,52                    | 5.473,52                           | Konut Dışı Kentisel Çalışma Alanı E:0,80 | 65.071.000,00  |
| 053 | Eskişehir | Çifteler | Erbab   | 655 | 11     | 5.473,52                    | 5.473,52                           | Konut Dışı Kentisel Çalışma Alanı E:0,80 | 65.071.000,00  |
| 054 | Eskişehir | Çifteler | Erbab   | 660 | 15     | 4.576,75                    | 4.576,75                           | Konut Dışı Kentisel Çalışma Alanı E:0,80 | 55.034.000,00  |
| 055 | Eskişehir | Çifteler | Erbab   | 661 | 15     | 4.576,75                    | 4.576,75                           | Konut Dışı Kentisel Çalışma Alanı E:0,80 | 55.034.000,00  |
| 056 | Eskişehir | Çifteler | Erbab   | 695 | 1      | 2.399,71                    | 2.399,71                           | Konut Dışı Kentisel Çalışma Alanı E:0,80 | 23.860.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIMI:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BEYŞEHİR, MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 33 ARSA 1.026.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE       | MAHALLE         | ADA   | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINTE<br>YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                               | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|------------|-----------------|-------|--------|--------------------------------|--|---|----------------|
| 165 | Konya | Beyşehir   | Avdancık        | 106   | 8      | 1.288,96                       | 1.288,96                               | Konut Alanı E: 1,00                       | 61.096.000,00  |
| 166 | Konya | Beyşehir   | Avdancık        | 130   | 2      | 2.270,41                       | 2.270,41                               | Konut Alanı E: 1,00                       | 62.376.000,00  |
| 167 | Konya | Beyşehir   | Avdancık        | 132   | 7      | 3.820,46                       | 3.820,46                               | Konut Alanı E: 1,00                       | 63.248.000,00  |
| 168 | Konya | Beyşehir   | Çomaklı         | 48148 | 1      | 50.337,52                      | 50.337,52                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 648.124.000,00 |
| 169 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48146 | 1      | 13.346,32                      | 13.346,32                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 613.346.000,00 |
| 170 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48150 | 1      | 25.268,01                      | 25.268,01                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 623.268.000,00 |
| 171 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48151 | 1      | 21.241,55                      | 21.241,55                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 621.242.000,00 |
| 172 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48152 | 1      | 35.837,82                      | 35.837,82                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 635.838.000,00 |
| 173 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48161 | 1      | 18.715,70                      | 18.715,70                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 618.716.000,00 |
| 174 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48164 | 1      | 21.397,29                      | 21.397,29                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 621.397.000,00 |
| 175 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48165 | 1      | 26.024,33                      | 26.024,33                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 626.024.000,00 |
| 176 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48168 | 1      | 31.860,30                      | 31.860,30                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 631.860.000,00 |
| 177 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48167 | 1      | 26.765,10                      | 26.765,10                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 626.765.000,00 |
| 178 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48170 | 1      | 12.136,64                      | 12.136,64                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 612.137.000,00 |
| 179 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48171 | 1      | 21.193,69                      | 21.193,69                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 621.194.000,00 |
| 180 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48172 | 1      | 16.773,56                      | 16.773,56                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 616.776.000,00 |
| 181 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48173 | 1      | 15.305,12                      | 15.305,12                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 615.305.000,00 |
| 182 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48174 | 1      | 13.821,35                      | 13.821,35                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 613.821.000,00 |
| 183 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48175 | 1      | 37.824,41                      | 37.824,41                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 637.824.000,00 |
| 184 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48177 | 1      | 12.856,83                      | 12.856,83                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 612.857.000,00 |
| 185 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48178 | 1      | 20.508,20                      | 20.508,20                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 620.508.000,00 |
| 186 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48179 | 1      | 34.508,98                      | 34.508,98                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 634.509.000,00 |
| 187 | Konya | Meram      | Çomaklı         | 48180 | 1      | 26.005,31                      | 26.005,31                              | Küçük Sanayi Alanı E: 1,00                | 626.005.000,00 |
| 188 | Konya | Meram      | Hatip           | 27722 | 7      | 3.089,40                       | 3.089,40                               | NİP de Gelişme Konut Alanı (NİP izni yok) | 61.044.000,00  |
| 189 | Konya | Meram      | Hatip           | 27722 | 7      | 3.089,40                       | 3.089,40                               | NİP de Gelişme Konut Alanı (NİP izni yok) | 61.044.000,00  |
| 190 | Konya | Meram      | Hatip           | 27722 | 7      | 3.089,40                       | 3.089,40                               | NİP de Gelişme Konut Alanı (NİP izni yok) | 61.044.000,00  |
| 191 | Konya | Selçuklu   | Yukarıpınarbaşı | 29293 | 1      | 3.582,88                       | 3.582,88                               | NİP de Gelişme Konut Alanı (NİP izni yok) | 61.248.000,00  |
| 192 | Konya | Selçuklu   | Yukarıpınarbaşı | 29293 | 1      | 3.582,88                       | 3.582,88                               | NİP de Gelişme Konut Alanı (NİP izni yok) | 61.248.000,00  |
| 193 | Konya | Selçuklu   | Yukarıpınarbaşı | 29322 | 2      | 2.462,51                       | 2.462,51                               | Konut Alanı A-2 E: 0,60                   | 63.045.000,00  |
| 194 | Konya | Selçuklu   | Yukarıpınarbaşı | 29322 | 2      | 2.462,51                       | 2.462,51                               | Konut Alanı A-2 E: 0,60                   | 61.991.000,00  |
| 195 | Konya | Selçuklu   | Yukarıpınarbaşı | 29322 | 2      | 2.462,51                       | 2.462,51                               | Konut Alanı A-2 E: 0,60                   | 62.093.000,00  |
| 196 | Konya | Seydişehir | Yenicami        | 1935  | 1      | 2.901,59                       | 2.901,59                               | Konut Alanı A-2 E: 0,60                   | 61.876.000,00  |
| 196 | Konya | Seydişehir | Yenicami        | 1935  | 1      | 2.901,59                       | 2.901,59                               | Ticaret Alanı E: 1,00                     | 63.772.000,00  |
| 197 | Konya | Seydişehir | Yenicami        | 1936  | 1      | 3.634,74                       | 3.634,74                               | Ticaret Alanı E: 1,00                     | 63.772.000,00  |
| 197 | Konya | Seydişehir | Yenicami        | 1936  | 1      | 3.634,74                       | 3.634,74                               | Akaryakıt Alanı E: 0,50                   | 65.452.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

11 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# AKYURT, ÇUBUK VE SİNCAN KARAMANKAZAN'DA 13 ARSA 1.081.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE          | MAHALLE   | ADA    | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                   | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|--------|---------------|-----------|--------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 136 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1331   | 3      | 1.001,00                       | 1.081,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺1.081.000,00   |
| 137 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1331   | 4      | 1.108,00                       | 1.108,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺1.108.000,00   |
| 138 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1347   | 3      | 1.070,00                       | 1.070,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺1.177.000,00   |
| 139 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1347   | 4      | 1.070,00                       | 1.070,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺1.177.000,00   |
| 140 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1347   | 5      | 1.070,00                       | 1.070,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺1.177.000,00   |
| 141 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1347   | 6      | 2.247,00                       | 2.247,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺2.247.000,00   |
| 142 | Ankara | Akyurt        | Yeşiltepe | 1365   | 7      | 2.160,00                       | 2.160,00                              | Konut Alanı A-2 E: 0.30       | ₺2.808.000,00   |
| 143 | Ankara | Çubuk         | Yeni      | 107023 | 1      | 5.318,00                       | 2.968,00                              | Sanayi Alanı E: 1.50          | ₺4.206.800,00   |
| 144 | Ankara | Kahramankazan | Saray (I) | 3714   | 5      | 5.691,00                       | 5.246,75                              | KDKÇA E: 0.60                 | ₺13.056.033,25  |
| 145 | Ankara | Sincan        | Törekest  | 102524 | 3      | 52.546,11                      | 10.736,00                             | Ticaret + Konut Alanı E: 1.20 | ₺88.048.000,00  |
| 146 | Ankara | Sincan        | Yenikent  | 293    | 2 (A)  | 22.121,55                      | 13.163,74                             | Konut + Ticaret Alanı E: 1.20 | ₺168.148.000,00 |
| 147 | Ankara | Sincan        | Yenikent  | 293    | 2 (B)  | 22.121,55                      | 3.581,24                              | Çalışma Konut Alanı E: 1.40   | ₺88.192.000,00  |
| 148 | Ankara | Sincan        | Yenikent  | 293    | 2 (B)  | 22.121,55                      | 3.581,24                              | Özel Eğitim Alanı E: 1.00     | ₺17.906.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ALTIEYLÜL, BANDIRMA VE GÖNEN'DE 3 ARSA 6.523.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL        | İLCE      | MAHALLE   | ADA  | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                              | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----------|-----------|-----------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 028 | Balıkesir | Altıeylül | Yıldız    | 7948 | 12     | 3.787,51                    | 3.130,99                           | Konut+Ticaret Alanı E:1,20 Yarıçap=Mania | 517.221.000,00 |
| 029 | Balıkesir | Gönen     | Çüngürler | 808  | 29     | 97.258,54                   | 97.258,54                          | Park ve Plazan Alan                      | 198.838.000,00 |
| 030 | Balıkesir | Gönen     | Gündoğdu  | 1874 | 2      | 2.898,97                    | 2.898,97                           | KDKÇA E: 0.60                            | 66.523.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA

## 4.394.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE             | MAHALLE | ADA | PARSEL YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|------------------|---------|-----|------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------|
| 031 | Bildis | Merkez Beşimşure | 1290    | 2   | 2.312,44                           | 2.312,44                           | Konut Alanı E: 4.50 | ₺4.394.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# YENİŞEHİR'DE 1 ARSA 45.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE      | MAHALLE   | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU           | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|-------|-----------|-----------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| 032 | Bursa | Yenişehir | Tabakhane | 33  | 6      | 60.000,00                   | 60.000,00                          | Ticaret Alanı E: 0.90 | 9.45.000.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

**TOKİ**  
T.C. ÖZEL ÇEVRE, İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ECEBAT'TA 1 ARSA

## 4.942.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

| LOT | İL      | İLÇE    | MAHALLE     | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                     | MUHAYMEN BEDEL |
|-----|---------|---------|-------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------|
| 033 | Çankaya | Eceabat | Seddülbayır | 152 | 6      | 417,21                      | 417,21                             | Kapasite Konut Alanı KI E. 0.55 | 8.4342.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYUŞULUŞU ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA

## 20.058.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|--------|---------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------|
| 054 | Çorum | Merkez | Göbabe  | 4737 | 2      | 5.730,64                    | 5.730,64                           | Konut Alanı E: 1,75 | 220.058.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

15.07.2019, İstanbul, Türkiye, İTİFAK MÜHÜRÜ

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BAĞLAR'DA 12 ARSA

## 2.048.388,30₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL         | İLÇE   | MAHALLE | ADA   | PARSEL | YUZÖLÇÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLÇÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                        | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|--------|---------|-------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| 035 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35030 | 1      | 95.700,52                      | 95.700,52                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 820.097.109,20 |
| 036 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35032 | 1      | 71.202,34                      | 71.202,34                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 654.842.895,60 |
| 037 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35033 | 1      | 63.064,90                      | 63.064,90                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 613.243.629,00 |
| 038 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35034 | 1      | 33.047,54                      | 33.047,54                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 377.048.576,20 |
| 039 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35036 | 1      | 48.924,10                      | 48.924,10                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 610.274.061,00 |
| 040 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35038 | 1      | 62.530,37                      | 62.530,37                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 611.031.577,70 |
| 041 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35040 | 1      | 30.122,50                      | 30.122,50                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 66.325.725,00  |
| 042 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35044 | 1      | 20.932,49                      | 20.932,49                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 64.353.822,90  |
| 043 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35049 | 3      | 9.754,23                       | 9.754,23                              | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 62.048.388,30  |
| 044 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35050 | 3      | 29.938,19                      | 29.938,19                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 66.287.019,90  |
| 045 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35055 | 2      | 39.956,01                      | 39.956,01                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 68.390.762,10  |
| 046 | Diyarbakır | Bağlar | Oğlaklı | 35056 | 1      | 33.854,26                      | 33.854,26                             | Depolama Alanı E:1,00 Yençok:13,50 | 611.726.404,80 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKEV, KENTİÇİ VE İZMİR DEPOLAMA BAKANLIĞI  
**TOKEV**  
TOPLU KURUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA 43.173.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL  |
|-----|--------|--------|---------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 047 | Edirne | Merkez | Kavgaz  | 1784 | 1      | 3.321,00                    | 3.321,00                           | Konut Alanı E: 1,50 | 8-43-173-000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00  
 0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KAZIMKARABEKİR VE MERKEZ'DE 4 ARSA 2.610.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL      | İLÇE           | MAHALLE   | ADA  | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE              | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|----------------|-----------|------|--------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------|----------------|
| 131 | Karaman | Kazımkarabekir | Eminettin | 362  | 5      | 175.840,86                  | 172.543,84                  | Sancak Alanı E:1,20 |             | 617.255.000,00 |
| 132 | Karaman | Kazımkarabekir | Karabük   | 1316 | 230    | 3.727,54                    | 3.727,54                    | Konut Alanı E:0,80  |             | 2.210.000,00   |
| 133 | Karaman | Merkez         | Karabük   | 1316 | 231    | 3.727,54                    | 3.727,54                    | Konut Alanı E:0,80  |             | 2.210.000,00   |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI:** BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALIKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIMI:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA 5.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE   | MAHALLE           | ADA  | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|--------|-------------------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------|
| 135 | Kazan | Merkez | Mehmet Akif Ersoy | 1409 | 219    | 366,75                      | 366,75                             | Konut Alanı E: 2.40 | 6.5.000.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KOCASINAN VE MELİKGAZİ'DE 10 ARSA 2.074.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL      | İLCE      | MAHALLE    | ADA   | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU             | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|-----------|------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 149 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12107 | 1      | 6.157,57                    | 6.157,57                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 63.695.000,00  |
| 150 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12107 | 2      | 6.906,46                    | 6.906,46                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 64.384.000,00  |
| 151 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12108 | 1      | 5.902,13                    | 5.902,13                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 63.247.000,00  |
| 152 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12108 | 2      | 6.389,80                    | 6.389,80                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 62.907.000,00  |
| 153 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12108 | 4      | 5.377,83                    | 5.377,83                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 62.958.000,00  |
| 154 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12109 | 3      | 4.799,78                    | 4.799,78                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 62.074.000,00  |
| 155 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12109 | 3      | 4.106,85                    | 4.106,85                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 62.259.000,00  |
| 156 | Kayseri | Kocasinan | Oymaağaç   | 12109 | 4      | 6.342,40                    | 6.342,40                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 62.838.000,00  |
| 157 | Kayseri | Melikgazi | Mimarosman | 15034 | 1      | 8.099,93                    | 8.099,93                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 610.125.000,00 |
| 158 | Kayseri | Melikgazi | Mimarosman | 15034 | 1      | 6.243,96                    | 6.243,96                           | Konut Alanı A-2 E: 0,24 | 67.342.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# LÜLEBURGAZ'DA 2 ARSA

## 27.936.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL         | İLÇE       | MAHALLE             | ADA  | PARSEL | YUZDE CUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İNAR DURUMU        | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|------------|---------------------|------|--------|------------------------------|------------------------------------|--------------------|----------------|
| 159 | Kırklareli | Lüleburgaz | Gençlik (Kocasinan) | 1195 | 1 (A)  | 13.152,79                    | 7.122,34                           | Konak Alanı E:1,40 | 878.619.000,00 |
| 160 | Kırklareli | Lüleburgaz | Gençlik (Kocasinan) | 1196 | 1 (A)  | 2.539,21                     | 1.412,22                           | Konak Alanı E:1,40 | 827.826.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYAN TAŞINMAZLAR ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 2 ARSA 6.485.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL       | İLÇE   | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE             | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU        | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|----------|--------|----------|------|--------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------|----------------|
| 161 | Kırşehir | Merkez | Aşıkpaşa | 2044 | 1      | 9.778,00                    | Konut Alanı B 0.60 | 9.778,00                    | Konut Alanı B 0.60 | 66.845.000,00  |
| 162 | Kırşehir | Merkez | Aşıkpaşa | 2044 | 1      | 9.778,00                    | Konut Alanı B 0.60 | 9.778,00                    | Konut Alanı B 0.60 | 66.845.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

ULUSLARARASI KONUT VE İNŞAAT

**TOKİ**

TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**

**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇAYIROVA VE İZMİT'TE 2 ARSA 6.485.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL      | İLÇE     | MAHALLE       | ADA | PARSEL | YUZÖLCÜKÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE   | YUZÖLCÜKÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|----------|---------------|-----|--------|-----------------------------|----------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| 163 | Kocaeli | Çayirova | Sakaryapazarı | 639 | 30     | 2.000,00                    | 2.000,00 | 2.000,00                    | Ticaret Alanı E-150 | 817.000.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**13 NİSAN 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ARTUKLU'DA 1 ARSA 1.777.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE    | MAHALLE | ADA | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|---------|---------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|-------------|----------------|
| 196 | Mardin | Artuklu | Kabala  | 265 | 11     | 5.901,75                    | 5.901,75                           | Konut Alanı | \$1.771.000,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emla.kimuzayede.com.tr](http://www.emla.kimuzayede.com.tr)

TOKE İSTANBUL HİZMET BİNASI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ERDEMLİ'DE 33 ARSA

## 304.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE    | MAHALLE        | ADA | PARSEL | YUZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU             | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|---------|----------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 199 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 596 | 1      | 678,00                      | 678,00                             | Otel (A)                | 62.983.000,00  |
| 200 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 597 | 2      | 2.545,00                    | 2.545,00                           | Otel (A)                | 61.188.000,00  |
| 201 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 599 | 2      | 3.693,00                    | 3.693,00                           | Eğitim, Otel (A), Yol   | 66.093.000,00  |
| 202 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 600 | 5      | 500,00                      | 500,00                             | Otel (A), Yol           | 62.750.000,00  |
| 203 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 600 | 6      | 606,00                      | 606,00                             | Otel (A), Yol           | 63.333.000,00  |
| 204 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 604 | 3      | 578,00                      | 478,00                             | Otel (A), Yol           | 62.628.000,00  |
| 205 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 601 | 1      | 529,00                      | 156,00                             | Otel (A)                | 6772.000,00    |
| 206 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 1      | 528,00                      | 528,00                             | Otel (A)                | 62.325.000,00  |
| 207 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 2      | 598,00                      | 598,00                             | Otel (A)                | 62.631.000,00  |
| 208 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 3      | 695,00                      | 695,00                             | Otel (A)                | 63.055.000,00  |
| 209 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 4      | 670,00                      | 670,00                             | Otel (A)                | 62.948.000,00  |
| 210 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 5      | 606,00                      | 606,00                             | Otel (A), Yol           | 63.666.000,00  |
| 211 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 603 | 6      | 943,00                      | 943,00                             | Otel (A), Yol           | 64.149.000,00  |
| 212 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 604 | 11     | 1.275,00                    | 898,00                             | Otel (A), Yol           | 64.548.000,00  |
| 213 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 604 | 2      | 1.074,00                    | 1.127,00                           | Otel (A), Yol           | 66.198.000,00  |
| 214 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 604 | 3      | 2.000,00                    | 1.682,00                           | Otel (A), Yol           | 66.377.000,00  |
| 215 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 606 | 1      | 578,00                      | 578,00                             | Otel (A)                | 62.543.000,00  |
| 216 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 771 | 1      | 2.486,27                    | 2.486,27                           | Otel (B), Park          | 62.966.000,00  |
| 217 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 776 | 1      | 1.276,33                    | 1.276,33                           | Otel (B)                | 61.232.000,00  |
| 218 | Mersin | Erdemli | Tırtar         | 783 | 1      | 10.417,21                   | 10.417,21                          | Otel (B), Park          | 68.536.000,00  |
| 219 | Mersin | Erdemli | Kumkuyu Merkez | 443 | 2      | 1.604,00                    | 1.604,00                           | Konut Alanı E: 0.40     | 6514.000,00    |
| 220 | Mersin | Erdemli | Kumkuyu Merkez | 443 | 2      | 1.612,00                    | 1.612,00                           | Konut Alanı E: 0.40     | 6304.000,00    |
| 221 | Mersin | Erdemli | Kumkuyu Merkez | 483 | 3      | 1.033,00                    | 1.033,00                           | Konut Alanı E: 0.40 A-2 | 6315.000,00    |
| 222 | Mersin | Erdemli | Kumkuyu Merkez | 483 | 3      | 1.048,00                    | 1.048,00                           | Konut Alanı             | 6314.000,00    |
| 223 | Mersin | Erdemli | Kumkuyu Merkez | 494 | 1      | 3.543,00                    | 3.543,00                           | Konut Alanı E: 0.40 A-2 | 61.250.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**

TL ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MARMARİS VE MİLAS'TA 4 ARSA

## 1.630.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE     | MAHALLE    | ADA | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                                    | MUHAMMEN BEDİT |
|-----|-------|----------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 224 | Muğla | Marmaris | Osmaniyeye | 162 | 10     | 3.915,53                    | 3.915,53                           | Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı                | 8.3130.000,00  |
| 225 | Muğla | Marmaris | Osmaniyeye | 182 | 8      | 3.915,53                    | 3.915,53                           | Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı                | 8.3130.000,00  |
| 226 | Muğla | Marmaris | Osmaniyeye | 182 | 9      | 1.357,71                    | 1.357,71                           | Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı - Terrim Alanı | 61.630.000,00  |
| 227 | Muğla | Marmaris | Osmaniyeye | 149 | 1      | 4.411,00                    | 4.411,00                           | Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı E-018          | 8.3130.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NISAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA 756.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL  | İLÇE   | MAHALLE | ADA | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                            | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----|--------|---------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 228 | Muş | Merkez | Soğucak | 135 | 36     | 1.888,37                    | 1.888,37                           | Çalışma Kentut Alanı A-4 E: 1,30 ve Yo | 6756.000,00    |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ALTINORDU'DA 2 ARSA 3.491.250 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL   | İLÇE      | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE | İMAR DURUMU    | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------|-----------|----------|------|--------|-----------------------------|--------|----------------|----------------|
| 229 | Ordu | Altınordu | Duruğölü | 2844 | 3      | 465.50                      | 465.50 | Konut Alan A-4 | 62.491.250,00  |
| 230 | Ordu | Altınordu | Duruğölü | 2844 | 4      | 465.50                      | 465.50 | Konut Alan A-4 | 62.491.250,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ  
TOKİ KONUT İDARESİ BAKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KOCCAALİ'DE 2 ARSA 807.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL      | İLÇE    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | HAZINE | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU         | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|---------|---------|------|--------|--------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------|
| 231 | Sakarya | Kocaeli | Hızır   | 1117 | 3      | 730,09 | 730,09                      | 730,09                      | Konut Alanı E: 0,75 | 807.000,00     |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ŞARKIŞLA'DA 1 ARSA 50.000 M<sup>2</sup>'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL    | İLÇE     | MAHALLE    | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                  | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|----------|------------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------|----------------|
| 254 | Sivas | Şarkışla | Emlak Meza | 106 | 73     | 2.139,22                    | 2.139,22                           | 1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı | 650.000,00     |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALI KALİ - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

TOKİ  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

EMLAK  
YÖNETİM





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# HALİLİYE VE SİVEREK'TE 11 ARSA 856.664'Ü'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL        | İLÇE     | MAHALLE   | ADA  | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ<br>(m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----------|----------|-----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------|
| 255 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 5691 | 9      | 457,42                         | 457,42                                | Konut Alanı E: 1.50        | 61.600.970,00  |
| 256 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 5691 | 10     | 251,96                         | 251,96                                | Konut Alanı E: 1.50        | 6856.664,00    |
| 257 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 5691 | 11     | 251,96                         | 251,96                                | Konut Alanı E: 1.50        | 6856.664,00    |
| 258 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 5691 | 12     | 251,96                         | 251,96                                | Konut Alanı E: 1.50        | 6856.664,00    |
| 259 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 5691 | 13     | 251,97                         | 251,97                                | Konut Alanı E: 1.50        | 6856.698,00    |
| 260 | Sanlıurfa | Haliliye | İpekyol   | 6742 | 1      | 2.485,83                       | 2.485,83                              | Konut Alanı E: 1.20        | 64.674.988,00  |
| 261 | Sanlıurfa | Siverek  | Camikebir | 0    | 1167   | 9.933,00                       | 9.933,00                              | Sanayi Tesis Alanı E: 0.50 | 619.866.000,00 |
| 262 | Sanlıurfa | Siverek  | Camikebir | 0    | 1168   | 9.737,00                       | 9.737,00                              | Sanayi Tesis Alanı E: 0.50 | 619.474.000,00 |
| 263 | Sanlıurfa | Siverek  | Camikebir | 2413 | 3      | 8.709,39                       | 8.709,39                              | Sanayi Tesis Alanı E: 0.50 | 610.451.268,00 |
| 264 | Sanlıurfa | Siverek  | Camikebir | 2414 | 2      | 18.387,31                      | 18.387,31                             | Sanayi Tesis Alanı E: 0.50 | 622.064.772,00 |
| 265 | Sanlıurfa | Siverek  | Camikebir | 2487 | 1      | 38.062,49                      | 38.062,49                             | Sanayi Tesis Alanı E: 0.50 | 645.674.988,00 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

12. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75



EMLAK  
YÖNETİM





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA

## 3 ARSA

### 1.560.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL       | İLÇE         | MAHALLE   | ADA  | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                                | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|----------|--------------|-----------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 266 | Tekirdağ | Çorlu        | Kazımiye  | 506  | 15     | 324,00                      | 324,00                             | Konut+Ticaret Alanı E:1:40                 | 610.840.000,00 |
| 267 | Tekirdağ | Çorlu        | Şeyhinsin | 3050 | 1      | 3.764,63                    | 1.782,78                           | Konut Dışı Kentleşim Çalışma Alanı E: 0.50 | 64.536.000,00  |
| 268 | Tekirdağ | Süleymanpaşa | Hürriyet  | 254  | 6      | 147,22                      | 147,22                             | Konut Alanı                                | 61.560.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BILKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA

## 7.490.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL   | İLÇE   | MAHALLE | ADA | PARSEL | YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZÖLCÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İNAR DURUMU           | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------|--------|---------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 269 | Uşak | Merkez | Çevre   | 509 | 1      | 3.255,00                    | 3.255,00                           | Aktifite Alanı E: 0,3 | 67.490.000,00  |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIMI:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIMI:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# EDREMİT'TE 1 ARSA 896.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL  | İLÇE    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU            | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----|---------|---------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------|----------------|
| 270 | Van | Edremit | Kurubaş | 6714 | 1      | 1.991,85                    | 1.991,85                           | Konut Alanı A-4 E-1.30 | 6.896.000,00   |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.  
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 1 ARSA

## 7.490.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İL     | İLÇE   | MAHALLE                   | ADA  | PARSEL YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | HAZINE YUZOLÇUMU (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL        |                |
|-----|--------|--------|---------------------------|------|------------------------------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|----------------|
| 271 | Yozgat | Merkez | Yükarı Nahutlu 2. Mıntıka | 2396 | 4                                  | 3.777,55                           | 3.777,55    | Ticaret Alanı E:1.000 | 6.3.192.029,75 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**  
**%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**14 NİSAN 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİL KENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL  
**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

