

**BOLU ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) İHALE İLANI**

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

| S. No | Taşınmaz No | Mah./ Köy           | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü (m2) | Hazine Hissesi | Cinsi      | Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İmar Durumu                              | İhale Tarihi | Saati |
|-------|-------------|---------------------|--------|-----------|----------------|----------------|------------|--------------------|---------------------|--|--------------|-------|
| 1     | 14010112885 | Kuzfındık Köyü      | ---    | 784       | 2.121,41       | Tam            | Arsa       | 36.100,00          | 7.220,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 09:30 |
| 2     | 14010116290 | Ulumescit Köyü      | 164    | 6         | 852,66         | Tam            | Ham Toprak | 22.170,00          | 4.434,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 09:45 |
| 3     | 14010115616 | Ulumescit Köyü      | 164    | 7         | 644,30         | Tam            | Ham Toprak | 16.760,00          | 3.352,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 10:00 |
| 4     | 14010116293 | Ulumescit Köyü      | 164    | 9         | 1.069,24       | Tam            | Ham Toprak | 27.810,00          | 5.562,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 10:15 |
| 5     | 14010116294 | Ulumescit Köyü      | 164    | 11        | 210,59         | Tam            | Ham Toprak | 5.480,00           | 1.096,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 10:30 |
| 6     | 14010116295 | Ulumescit Köyü      | 164    | 13        | 495,11         | Tam            | Ham Toprak | 12.880,00          | 2.576,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 10:45 |
| 7     | 14010116296 | Ulumescit Köyü      | 164    | 15        | 273,06         | Tam            | Ham Toprak | 7.100,00           | 1.420,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 11:00 |
| 8     | 14010116291 | Ulumescit Köyü      | 164    | 16        | 57,12          | Tam            | Ham Toprak | 1.490,00           | 298,00              | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 11:15 |
| 9     | 14010116255 | Ulumescit Köyü      | 165    | 3         | 131,18         | Tam            | Ham Toprak | 3.420,00           | 684,00              | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 11:30 |
| 10    | 14010116297 | Ulumescit Köyü      | 165    | 4         | 676,29         | Tam            | Ham Toprak | 17.590,00          | 3.518,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 11:45 |
| 11    | 14010116298 | Ulumescit Köyü      | 165    | 5         | 806,73         | Tam            | Ham Toprak | 20.980,00          | 4.196,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 12:00 |
| 12    | 14010115620 | Ulumescit Köyü      | 165    | 6         | 685,78         | Tam            | Ham Toprak | 17.840,00          | 3.568,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 12:15 |
| 13    | 14010115618 | Ulumescit Köyü      | 181    | 1         | 195,12         | Tam            | Ham Toprak | 5.080,00           | 1.016,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 13:45 |
| 14    | 14010115619 | Ulumescit Köyü      | 181    | 3         | 486,57         | Tam            | Ham Toprak | 12.660,00          | 2.532,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 14:00 |
| 15    | 14010116254 | Ulumescit Köyü      | 181    | 4         | 456,90         | Tam            | Ham Toprak | 11.880,00          | 2.376,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 14:15 |
| 16    | 14010115617 | Ulumescit Köyü      | 184    | 2         | 724,12         | Tam            | Ham Toprak | 18.830,00          | 3.766,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 14:30 |
| 17    | 14010115558 | İhsaniye Mahallesi  | 801    | 632       | 75,00          | Tam            | Arsa       | 84.000,00          | 16.800,00           | "TT" Tercihli Ticari alanda kalmaktadır. | 19.06.2019   | 14:45 |
| 18    | 14010116277 | Değirmenderesi Köyü | ---    | 1130      | 2.761,25       | Tam            | Ham Toprak | 28.000,00          | 5.600,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 15:00 |
| 19    | 14010100705 | Bozarmut Köyü       | ---    | 655       | 17.225,00      | Tam            | Tarla      | 86.500,00          | 17.300,00           | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 15:15 |
| 20    | 14010116055 | Ericek Köyü         | ---    | 1455      | 446,54         | Tam            | Ham Toprak | 8.935,00           | 1.787,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 15:30 |
| 21    | 14010116053 | Ericek Köyü         | ---    | 1456      | 61,23          | Tam            | Ham Toprak | 1.225,00           | 245,00              | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 15:45 |
| 22    | 14010116054 | Ericek Köyü         | ---    | 1457      | 112,28         | Tam            | Ham Toprak | 2.250,00           | 450,00              | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 16:00 |
| 23    | 14010116072 | Ericek Köyü         | ---    | 1458      | 510,30         | Tam            | Ham Toprak | 12.760,00          | 2.552,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 16:15 |
| 24    | 14010116040 | Yenipelitçik        | ---    | 1658      | 497,36         | Tam            | Ham Toprak | 5.000,00           | 1.000,00            | İmarsız                                  | 19.06.2019   | 16:30 |

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR**

| S. No | Niteliği  | Bulunduğu Yer                    | Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | Diğer Özellikler           | İhale Tarihi | Saati |
|-------|---|----------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 1     | 06 LPB 89 plakalı,1993 model, Dodge Puf 250 Super 4x4 marka, AA9AA100T4449Y motor ve 9212108415 şase no.lu, trafikten çekilmiş, mavi renkli, dizel, açık kasa kamyonet. | Civril Mahallesi 2 no.lu antrepo | 2.300,00           | 460,00              | Şartnamede belirtilmiştir. | 19.06.2019   | 16:45 |
| 2     | 14 BC 560 plakalı, 2003 model, Ford Transit 350 L marka, 2G50882 motor ve NMOLXXTTFL2G50882 şase no.lu, trafikten çekilmiş, beyaz renkli, dizel, özel amaçlı ambulans.  | İl Sağlık Müdürlüğü Bahçesi      | 5.500,00           | 1.100,00            | Şartnamede belirtilmiştir. | 19.06.2019   | 17:00 |

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz ve taşınırın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satışları, hıızalarında yazılı tarih ve saatlerde Bolu Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)nde oluşturulacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için;

a)Gerçek kişilerde; Yasal yerleşim yeri belgesi (İlgili muhtarlık ya da nüfus müdürlüğünden alınmış ikametgâh belgesi), tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri ve TC Kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdanı fotokopisi (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.)

b)Tüzel kişilerde ise; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerini veya vekâletname aslını vermeleri,

c)İsteklilerin satın almak istedikleri taşınmazlara ait **Bolu Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine** yatacaıklarını teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını (Mevduat ve Katılım Bankalarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dikkate alınarak verecekleri Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.) veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır) ihale başlama saatine kadar komisyon başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

3-Satılacak taşınmazların ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, talep halinde 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5'nci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek (en fazla 2 yıl) ¼'ü peşin geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle taksitle ödenebilir.

4-4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan taşınmaz satış işlemleri ve bu işlemler esnasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan (KDV, Karar Pulu ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

5-Taşınır malların ihale bedelleri peşin ödenecek, ayrıca satış bedelleri üzerinden KDV alınacak olup, taşınır mallar ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ile alım satım ve yerinden alma giderleri alıcıya aittir.

6-Satış yapılacak taşınır fiili durumlarıyla satılacaktır.Satış sonrası trafiğe uygunluk belgesi ile piyasaya arz için alınacak diğer belge ve izinler alıcıya aittir.

7-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

8-İhale ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Bolu Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)nde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

9-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bu İhaleye ilişkin bilgiler;<https://bolu.csb.gov.tr> ile [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) web sayfalarından öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.

