

GÖYNÜK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

| Sıra No | İl/İlçe | Mah./ Köy | Mevkii | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü (m2) | Hazine Hissesi | Cinsi | İmar Durumu | Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
|---------|-------------|------------------|------------|--------|-----------|----------------|----------------|------------|-------------|--------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 1 | Bolu/Göynük | Hasanlar Köyü | Köy içi | 127 | 1 | 2.827,64 m2 | Tam | Hali arazi | İmarsız | 31.100,00 TL | 3.110,00 TL | 28/12/2018 | 11:00 |
| 2 | Bolu/Göynük | Demirhanlar Köyü | Kaş arkası | 137 | 20 | 5.057,50 m2 | Tam | Hali arazi | İmarsız | 56.000,00 TL | 5.600,00 TL | 28/12/2018 | 11:15 |
| 3 | Bolu/Göynük | Karaliler Köyü | Köy içi | 113 | 17 | 4.600,53 m2 | Tam | Ham toprak | İmarsız | 46.500,00 TL | 4.650,00 TL | 28/12/2018 | 11:30 |

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizalarında yazılı tarih ve saatlerde Göynük Millî Emlak Şefliği odasında toplanacak Komisyon huzurunda ayrı ayrı satış ihaleleri yapılacaktır.

2-İsteklilerin geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, yasal yerleşim sahibi olmaları, tebliğat için adres göstermeleri, gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, vekâleten katılacakların noter onaylı vekaletname, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veyahut benzeri bir mesleki kuruluştan, 2018 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerinin veya vekaletnameyi **ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri** veya ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olması şartı ile teklif mektuplarını posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilecek, postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

3-Satılacak taşınmaz mal için istenilmesi halinde alıcılar tarafından ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5'nci maddesi ile Bakanlığımızın 313 sıra sayılı Millî Emlak Genel Tebliğinde belirtilen taksitlendirme limitlerine göre taksit süresi ve sayısı belirlenerek 1/2'ü peşin geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilir.

4-Hazine taşınmaz mallarının satışı KDV'den istisna olup, vergi, resim ve harçlardan muafır. Ayrıca satış tarihinden itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

5-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6-İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri içerisinde Göynük Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.

Ayrıca, ihale ile ilgili bilgiler <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, <http://bolu.csb.gov.tr> web sayfasından ve (0374) 451 65 86 no.lu telefondan öğrenilebilir.

ILAN OLUNUR.