

# TAŞINMAZMAL SATIŞ İLANI

## GÜROYMAK KAYMAKAMLIĞI

### (Güroymak Milli Emlak Şefliği)

Sıra No	Dosya No	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	Hazine Hissesi (m <sup>2</sup> )	İmar Durumu	Fiili Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	13040101456	Güroymak	Bağlar	1023	4	Arsa	501.00	Tam	Evet		40,100.00	12,030.00	15.09.2020	09:30
2	13040101467	Güroymak	Bağlar	628	8	Arsa	526.93	Tam	Evet		37,000.00	11,100.00	15.09.2020	09:45
3	13040100963	Güroymak	Kavunlu		77	Tarla	12,300.00	Tam	Hayır	Boş	30,750.00	9,225.00	15.09.2020	10:00
4	13040101444	Güroymak	Y.Kolbaşı		384	Arsa	561.41	Tam	Hayır		2,900.00	870.00	15.09.2020	10:15
5	13040101450	Güroymak	Sütderesi		201	Ham Toprak	3,942.97	Tam	Hayır	Boş	26,000.00	7,800.00	15.09.2020	10:30

1. Yukarıda nitelikleri ve ihale bilgileri belirtilen taşınmazların satış ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile, yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Güroymak Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği odasında toplanacak komisyonca satış ihalesi yapılacaktır.

2. İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Gerçek kişilerde: Yasal yerleşim yeri belgesi (İkametgah ilmuhaberleri), tebliğat için Türkiyede adres göstermeleri ve TC kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan fotokopisi,

b) Tüzel kişilerde ise; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerini veya vekaletname aslını vermeleri,

c) **Satın almak istedikleri taşınmazlara ait yatracakları teminat makbuzlarının veya banka teminat mektuplarının** (Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)

İhale başlama saatine kadar komisyon başkanlığına teslim edilmesi zorunludur.

3. İhale şartnameleri mesai saatleri içerisinde Güroymak Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.

4. 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan (K.D.V, Karar Pulu ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satışı yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

5. Satış ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi, ihale bedelinin 5.000,00 TL'yi aşması halinde talep üzerine, bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısmı kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilecektir.

6. Posta yolu ile verilecek tekliflerde gecikmeler kabul edilmeyecektir.

7- Komisyonlar ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Bu ihaleye ilişkin bilgiler; [www.bitlis.csb.gov.tr](http://www.bitlis.csb.gov.tr), Türkiye Genelindeki ihale bilgileri ise; [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) web sayfalarından öğrenilebilir.

**Adres: Bağlar Mahallesi Muş Caddesi No:66 Tel: 0 (434) 511 21 73 (Dahili : 14) İLAN OLUNUR.**