

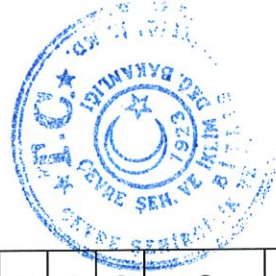
BİTLİŞ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN

İLÇE / MAHALLE-KÖY	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	FİİLİ DURUMU	İMAR DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1 Merkez/Hüsvrepaşa Mahallesi	675	255	314,44	Arsa	Tam	Boş.	Konut Alanı (A-2)	1.900.000,00	475.000,00	10.09.2025	09:00
2 Merkez/Hersan Mahallesi	551	84	2.340,14	Arsa	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır.	Konut Alanı (A-2)	1.900.000,00	475.000,00	10.09.2025	09:30
3 Merkez/Hüsvrepaşa Mahallesi	720	73	382,41	Arsa	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır. Taşınmaz üzerinde Enerji Nakil Hattı geçmektedir.	Konut Alanı (A-3)	420.000,00	105.000,00	10.09.2025	10:00
4 Merkez/Tatlıkaynak (Hımçur) Köyü	164	3	1.358,95	Arsa	Tam	Boş.	Konut Alanı	747.500,00	186.875,00	10.09.2025	10:20
5 Merkez/Tatlıkaynak (Hımçur) Köyü	164	1	820,01	Arsa	Tam	Boş.	Konut Alanı	451.500,00	112.875,00	10.09.2025	10:40
6 Merkez/Tatlıkaynak (Hımçur) Köyü	165	3	1.212,68	Arsa	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır.	Konut Alanı	306.500,00	76.625,00	10.09.2025	10:50
7 Merkez/Hiliorink (Kömüröyan) Köyü	101	109	6.774,78	Ham Toprak	Tam	Boş. Enerji Nakil Hattı geçmektedir. Elektrik direği mevcuttur.	İmarsız	339.000,00	84.750,00	10.09.2025	11:00
8 Merkez/Hiliorink (Kömüröyan) Köyü	139	6	583,31	Ham Toprak	Tam	Boş. Enerji Nakil Hattı geçmektedir. Elektrik direği mevcuttur.	İmarsız	41.000,00	10.250,00	10.09.2025	11:10
9 Merkez/Kapalı(Zinur) Köyü	102	5	781,00	Ham Toprak	Tam	Boş. Enerji Nakil Hattı geçmektedir.	İmarsız	55.000,00	13.750,00	10.09.2025	11:20
10 Merkez/İmneli (Merkök) Köyü	118	1	277,55	Tarla	Tam	Taşınmaz üzerinde iki katlı ev ve bahçe olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	28.000,00	7.000,00	10.09.2025	11:30
11 Merkez/Çalidüzü (İnip) Köyü	101	74	5.415,26	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	324.000,00	81.000,00	10.09.2025	11:40
12 Merkez/Hiliorink (Kömüröyan) Köyü	101	142	515,30	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	26.000,00	6.500,00	10.09.2025	11:50
13 Merkez/Hiliorink (Kömüröyan) Köyü	139	4	306,62	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	21.500,00	5.375,00	10.09.2025	13:30
14 Merkez/Zinur (Kapalı) Köyü	103	5	3.554,52	Ham Toprak	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	249.000,00	62.250,00	10.09.2025	13:40
15 Merkez/Zinur (Kapalı) Köyü	102	4	1.786,20	Ham Toprak	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	126.000,00	31.500,00	10.09.2025	13:50
16 Merkez/Zinur (Kapalı) Köyü	118	1	678,58	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	48.000,00	12.000,00	10.09.2025	14:00
17 Merkez/Üçkardeş (Paks) Mahallesi	123	3	732,77	Tarla	Tam	Taşınmaz ev, depo, tandırılık ve bahçe olarak kullanılmaktadır.	Kısmen Yerleşik Konut Alanı, Kısmen İmar Yolu	79.000,00	19.750,00	10.09.2025	14:10
18 Merkez/Ardağ (Kultik) Köyü	169	1	3.730,80	Ham Toprak	Tam	Tarla olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	373.100,00	93.275,00	10.09.2025	14:20
19 Merkez/Ardağ (Kultik) Köyü	196	3	176,53	Ev	Tam	Tek katlı kavgir ev bulunmaktadır.	İmarsız	25.000,00	6.250,00	10.09.2025	14:30
20 Merkez/Samanlı (Sorvan) Köyü	101	158	1.147,98	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	91.850,00	22.962,50	10.09.2025	14:40
21 Merkez/Samanlı (Sorvan) Köyü	105	1	4.322,67	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	345.850,00	86.462,50	10.09.2025	14:50
22 Merkez/Yolcular (Vervan) Köyü	101	65	252,41	Ham Toprak	Tam	Ev ve bahçe olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	30.500,00	7.625,00	10.09.2025	15:00
23 Merkez/Yolcular (Vervan) Köyü	101	51	4.088,10	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	490.600,00	122.650,00	10.09.2025	15:10
24 Merkez/Narlıdere (Kasrik) Köyü	101	171	5.912,46	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız.	828.000,00	207.000,00	10.09.2025	15:20
25 Merkez/Narlıdere (Kasrik) Köyü	101	138	4.156,47	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	582.000,00	145.500,00	10.09.2025	15:30





26	Merkez/Narlıdere (Kasrik) Köyü	101	173	1.777,18	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	249.000,00	62.250,00	10.09.2025	15:40
27	Merkez/Narlıdere (Kasrik) Köyü	101	169	1.908,56	Ham Toprak	Tam	Boş.	İmarsız	267.200,00	66.800,00	10.09.2025	15:50
28	Merkez/Kireçtaşı (Perhant) Köyü	106	46	2.774,60	Sulu Tarla	Tam	Tarla olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	472.000,00	118.000,00	10.09.2025	16:00
29	Merkez/Yaygın (Samo) Köyü	101	84	3.729,67	Ham Toprak	Tam	Tarla olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	186.500,00	46.625,00	10.09.2025	16:10
30	Merkez/Keklikdüzü (Mağrebiyan) Köyü	142	1	1.664,51	Ham Toprak	Tam	Bahçe, tandırılık ve garaj olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	357.000,00	89.250,00	10.09.2025	16:20
31	Merkez/Ayranclar (Miryanis) Köyü	101	73	7.127,34	Ham Toprak	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	360.000,00	90.000,00	10.09.2025	16:30
32	Merkez/Ayranclar (Miryanis) Köyü	101	125	979,86	Ham Toprak	Tam	Muhtelif sayıda ağaç bulunmaktadır.	İmarsız	52.000,00	13.000,00	10.09.2025	16:40
33	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	177	9	104,29	Arsalı Ev	Tam	Ev olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	16.000,00	4.000,00	11.09.2025	09:00
34	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	160	4	3.164,90	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	255.000,00	63.750,00	11.09.2025	09:10
35	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	206	1	433,82	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	34.000,00	8.500,00	11.09.2025	09:20
36	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	162	1	2.813,26	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	230.000,00	57.500,00	11.09.2025	09:30
37	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	160	5	4.041,61	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	325.000,00	81.250,00	11.09.2025	09:40
38	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	129	22	2.483,58	Tarla	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır. Enerji Nakil Hattı geçmektedir. Elektrik direği mevcuttur.	İmarsız	750.000,00	187.500,00	11.09.2025	09:50
39	Merkez/Değirmenaltı (Por) Köyü	159	24	8.246,72	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	750.000,00	187.500,00	11.09.2025	10:00
40	Merkez/Çnarbaşı (Kırh) Mahallesi	101	6	2.822,49	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	145.000,00	36.250,00	11.09.2025	10:10
41	Merkez/Çnarbaşı (Kırh) Mahallesi	101	10	4.600,32	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	235.000,00	58.750,00	11.09.2025	10:20
42	Merkez/Çnarbaşı (Kırh) Mahallesi	101	14	3.584,67	Tarla	Tam	Boş.	İmarsız	180.000,00	45.000,00	11.09.2025	10:30
43	Merkez/Çnarbaşı (Kırh) Mahallesi	106	26	8.252,94	Tarla	Tam	Buğday Ekimi ve muhtelif sayıda meyve ağaçları bulunmaktadır.	Tarimsal nitelikli alan ve kısmen imar yolu	665.000,00	166.250,00	11.09.2025	10:40
44	Merkez/Ardağ (Kultik) Köyü	214	1	56,66	Arsa	Tam	Boş.	İmarsız	10.000,00	2.500,00	11.09.2025	10:50
45	Merkez/Ardağ (Kultik) Köyü	214	3	218,84	Arsa	Tam	Boş.	İmarsız	30.000,00	7.500,00	11.09.2025	11:00
46	Merkez/Ardağ (Kultik) Köyü	214	2	253,46	Arsa	Tam	Ev olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	35.000,00	8.750,00	11.09.2025	11:10
47	Merkez/Yayalar (vastin) Köyü	121	2	175,21	Ahur ve Arsa	Tam	Arsa olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	18.000,00	4.500,00	11.09.2025	11:20
48	Merkez/Kurudere (Dereç) Köyü	101	64	597,41	Ham Toprak	Tam	Ağaçlandırma olarak kullanılmaktadır.	İmarsız	48.000,00	12.000,00	11.09.2025	11:30
49	Merkez/Deliktaş (Sürüm) Köyü	101	322	3.363,51	Ham Toprak	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır. Teiaş Genel Müdürlüğü Lehine 1.910,034 m ² İrtifak hakkı mevcuttur.	İmarsız	310.000,00	77.500,00	11.09.2025	11:40
50	Merkez/Deliktaş (Sürüm) Köyü	101	294	2.045,54	Ham Toprak	Tam	Boş.130,19 m ² lik kısmı bedelsiz irtifak hakkı mevcuttur.	İmarsız	164.000,00	41.000,00	11.09.2025	11:50
51	Merkez/Deliktaş (Sürüm) Köyü	109	1	7.735,85	Ham Toprak	Tam	Bahçe olarak kullanılmaktadır. Teiaş Genel Müdürlüğü Lehine 2.352,36 m ² lik İrtifak hakkı mevcuttur.	İmarsız	651.000,00	162.750,00	11.09.2025	13:30

