

305/52568287



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü



Sayı : E-65842636-305.02-13373622

25.08.2025

Konu : Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000
ölç. ÇDP Değ. (İron Sazlığı-Dağıtım)

BİTLİS VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Tarım ve Orman Bakanlığının (Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü) 10.01.2025 tarih ve 17454221 sayılı yazısı ile Ulusal Sulak Alan Komisyonu 2024 Yılı 1. Olağan Toplantısının 18.12.2024 tarihinde yapıldığı, söz konusu toplantıda İron Sazlığı Sulak Alan Koruma Bölgelerinin onaylanarak yürürlüğe girdiği ifade edilerek, ekte gönderilen sulak alan bölgeleri sınırlarının Sulak Alanların Korunması Yönetmeliğine uygun olarak fiziki planlara işlenmesi talep edilmiştir.

Söz konusu talep kapsamında, İron Sazlığı Sulak Alan Koruma Bölgelerinin ÇDP'ye işlenmesi suretiyle hazırlanan Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (K47, K48 Plan Paftası ve Lejand Paftası) 14.08.2025 tarihinde 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi uyarınca Bakanlığımızca onaylanmış olup Genel Müdürlüğümüz "www.csb.gov.tr/gm/mpgm" internet adresinde yayınlanmaktadır.

Bu çerçevede, Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (K47, K48 Plan Paftası ve Lejand Paftası) ve Plan Değişikliği Gerekçe Raporunun Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesi uyarınca askıya çıkarılması, askıya çıktığına ve askıdan indirildiğine dair düzenlenecek (her bir değişiklik için ayrı ayrı olacak şekilde) tutanakların varsa itirazlar ile birlikte askı süresinin bitiminden itibaren en geç 10 (On) gün içerisinde Bakanlığımıza gönderilmesi ve söz konusu plan değişikliğinin ilgili kurum/kuruluşlara duyurulması hususlarında bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR

Bakan a.

Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek:

1 - 1/100.000 ölç. ÇDP Değ. (K47-K48-Lejand Paftası)

2 - Plan Değişikliği Gerekçe Raporu

Dağıtım:

Gereği:

MUŞ VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği İl Müdürlüğü)

BİTLİS VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bilgi:

Tarım ve Orman Bakanlığına
(Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel
Müdürlüğü)(Ekler konulmadı)

18524
Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne
01.09.2025
Vali a.

18

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5C33A5BB-26EA-49ED-8AE5-5F041599560B

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278

Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Doğukan

GÜNAYDIN

Şehir Plancısı

Telefon No:(312) 410 22 88



ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

MUŞ-BİTLİS-VAN PLANLAMA BÖLGESİ
1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU

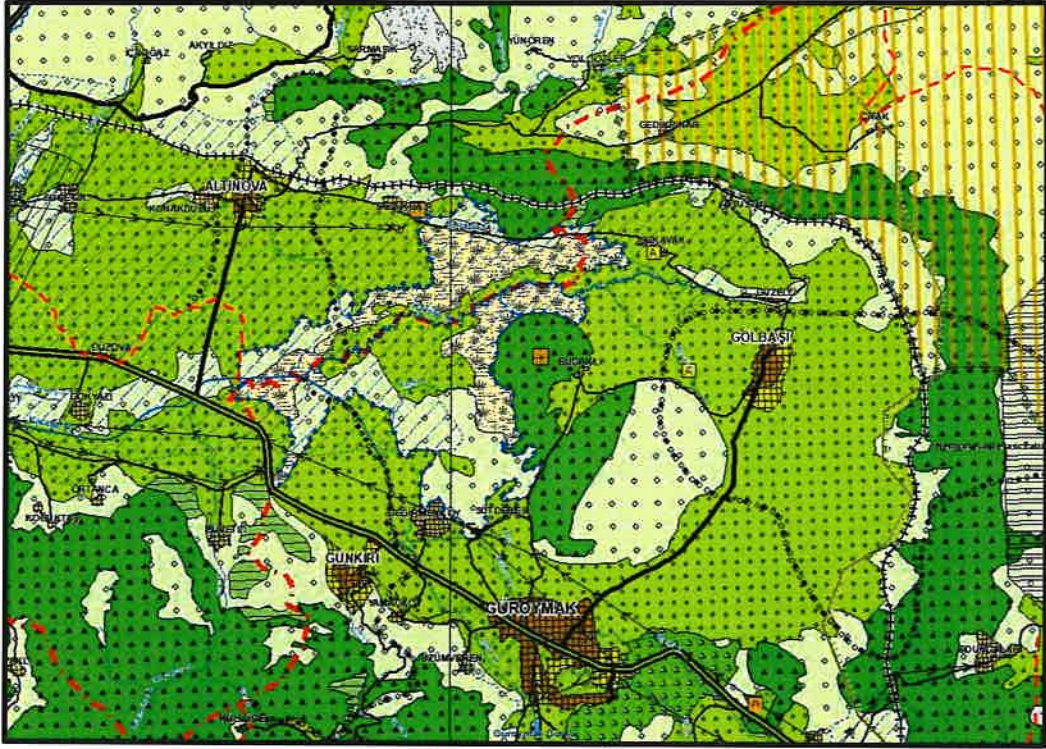
Tarım ve Orman Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 10.01.2025 tarihli ve 17454221 sayılı yazısı ile Ulusal Sulak Alan Komisyonu 2024 Yılı 1. Olağan Toplantısının 18.12.2024 tarihinde yapıldığı, söz konusu toplantıda İron Sazlığı Sulak Alan Koruma Bölgelerinin onaylanarak yürürlüğe girdiği ifade edilerek, ekte gönderilen sulak alan bölgeleri sınırlarının Sulak Alanların Korunması Yönetmeliğine uygun olarak fiziki planlara işlenmesi talep edilmiştir.

Yapılan inceleme sonucunda; Sulak Alanların Koruma Bölge sınırlarının MPYY Ek-1a Ortak Gösterimlerden karşılığı olan gösterimlerin belirtilerek ve bu sınırların .kml verilerinin Genel Müdürlüğümüze iletilmesi istenmiş, Tarım ve Orman Bakanlığı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 11.04.2025 tarihli ve 18668998 sayılı yazısı ile de 04.04.2014 tarihli ve 28962 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan yönetmelik değişikliği ile Sulak Alan Bölgesi'nin: Hassas Koruma Bölgesi, Ekolojik Etkilenme Bölgesi'nin: Sürdürülebilir Kullanım Bölgesi, Özel Hüküm Bölgesi'nin: Kontrollü Kullanım Bölgesi olarak değiştirildiği ifade edilmiştir.

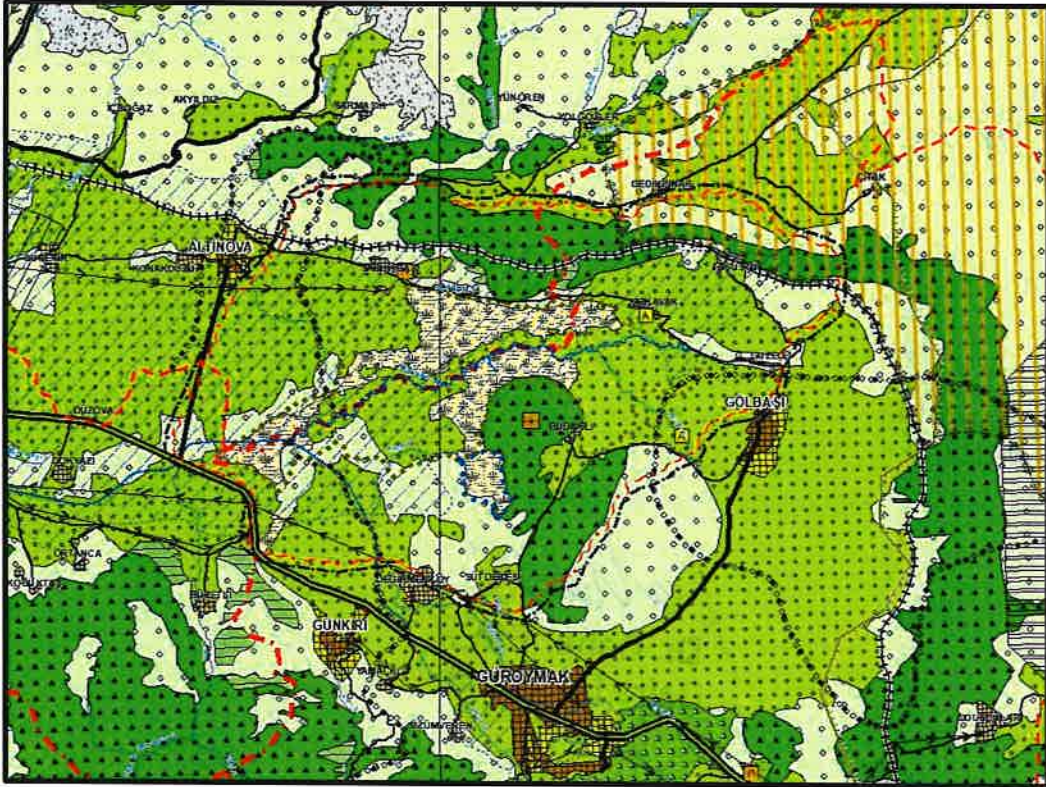
14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile yürürlükteki Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı kararları çerçevesinde yapılan değerlendirmeler sonucunda, İron Sazlığı Sulak Alan Koruma Bölgeleri kapsamında, ÇDP'de yer alan mevcut "İron Sazlığı Sulak Alan Sınırı"nın kaldırılması, Sulak Alan Tampon Bölgesi, Sürdürülebilir Kullanım Bölgesi ve Hassas Koruma Bölgesi sınırlarının ÇDP'ye işlenmesi suretiyle Muş-Bitlis-Van Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (K47, K48 Plan Paftası ve Lejand Paftası) hazırlanmıştır. Bununla birlikte mevcut ÇDP Lejandında yer alan Sulak Alan Sınırı (Hassas Koruma Bölgesi) ve Sulak Alan Ekolojik Etkilenme Bölge Sınırı (Sürdürülebilir Kullanım Bölgesi) lejandları korunmuş, "Sulak Alan Tampon Bölge Sınırı" lejand paftasına eklenmiştir.



**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**



Resim 1. ÇDP Değişikliği Öncesi Durum



Resim 2. ÇDP Değişikliği Sonrası Durum

Handwritten signature in blue ink.