



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



Kentsel Dönüşüm Başkanlığı
Taşınmaz ve Kaynak Geliştirme Genel Müdürlüğü

İVEDİ

Sayı : E-63643543-504-183120

Konu : Muhtelif İllerde Bulunan Taşınmazların 5
Şubat 2025 Tarihli Açık Artırma Usulü İle
Satışı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

Bakanlığımız (Mülga Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü) ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19.09.2019 tarihli ve 219134 sayılı "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Arasında 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Tasarrufundaki Taşınmazların Satışı/Kiralama ve Satış/Kiralama Sonrası Hizmetlere İlişkin İşbirliği Protokolü" kapsamında Başkanlığımız uhdesinde bulunan ve yazımız eki listede yer alan taşınmazların satışına ilişkin 5 Şubat 2025 tarihlerinde saat 10:30'da "açık artırmalı satış yöntemi" ile satış ihalesi gerçekleştirilecektir.

Bahse konu "açık artırmalı satış ihalesi" ile satışa çıkarılan Başkanlığımız uhdesindeki taşınmaz listesi yazımız ekinde iletilmekte olup ekte yer alan listede belirtilen muhammen bedeller üzerinden 5 Şubat 2025 tarihinde açık artırmalı satış yöntemi ile satış ihalesinin gerçekleştirileceğinin 24 Ocak 2025 tarihine kadar İdareniz ilan panosu ile web sayfasında ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Oğuzhan YAYLACI

Başkan a.

Taşınmaz ve Kaynak Geliştirme Genel Müdürü

Ek: İlan. (20 Sayfa)

Dağıtım:

81 İl Valiliğine

Marmara Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğüne

Kentsel Dönüşüm Müdürlüklerine

Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğüne

İzmir Emlak Şube Müdürlüğüne

İstanbul Emlak Şube Müdürlüğüne

24.01.2025
Bingöl Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği Müdürlüğü
Vali a.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 80BC16B3-CC32-4CF2-B895-0BCB9A33E6D5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevrevesehircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Dilara Nur
DEMİRTAŞ
UZMAN YARDIMCISI



AFYONKARAHİSAR ÇOBANLAR'DA

1 TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR			
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA
001	Çobanlar	Gölcük	373

PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
1	22.183,56	22.183,56	₺5.220.000

Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E: 0.60 Yençok:9.50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLAN TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 603 15 00

ANKARA GÖLBAŞI VE SINCAN'DA 15 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BÜYÜKŞİFELİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
008	Gölbaşı	Gerder-İmar	4	10	5.009,00	3.407,00	Sanayi Alanı E=0.50, Yenoçok=9.50 m	₺15.000.000
009	Gölbaşı	Yavrucuk	113067	1	19.750,00	3.724,88	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E0.50 Hmaks=9,50m)	₺13.790.000
010	Sincan	Temelli/Alagöz	160	4	4.164,00	3.519,62	Merkezi İş Alanı, Ticaret Alanı E:1.50 Hmaks: 15,50 m	₺15.880.000
011	Sincan	Temelli/Malikköy	101440	2	4.894,00	4.894,00	Ticaret Alanı E: 1.00 Yenoçok: Serbest	₺24.470.000
012	Sincan	Yeni Cimsit	100626	1	4.578,91	4.578,91	Ticaret Alanı E:0.20 Yenoçok: 3 Kat	₺70.290.000
013	Sincan	Yeni Cimsit	101504	1	7.944,32	7.944,32	Ticaret Alanı E:0.20 Yenoçok: 3 Kat	₺119.570.000
014	Sincan	Yeni Cimsit	101607	1	12.053,34	12.053,34	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yenoçok: 3 Kat	₺179.600.000
015	Sincan	Yeni Cimsit	101608	1	10.553,17	10.553,17	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yenoçok: 3 Kat	₺160.410.000
016	Sincan	Yenikent/Akçaören	102508	5	5.901,92	5.901,92	Sanayi Alanı E=0.50, Yenoçok=15.50 m	₺36.010.000
017	Sincan	Yenikent-İmar	909	1	884,00	884,00	Ticaret Alanı, E=0.50, Yenoçok=6.50 m	₺8.490.000
018	Sincan	Yenikent-İmar	1125	1	1.240,00	1.240,00	Ticaret Alanı, E=0.50, Yenoçok=6.50 m	₺9.430.000
019	Sincan	Yenikent-İmar	1212	1	1.886,00	1.886,00	Ticaret Alanı, E=0.50, Yenoçok=6.50 m	₺13.960.000
020	Sincan	Yenikent-İmar	1406	1	5.391,00	5.391,00	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺8.550.000
021	Sincan	Yenikent-İmar	1408	1	2.621,00	2.621,00	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺5.410.000
022	Sincan	Yenikent-İmar	1409	2	8.665,00	8.665,00	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺19.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GAZİANTEP ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 4 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
029	Şahinbey	Bağlarbaşı	9082	4	1.819,26	1.390,44	Depolama alanı E: 0.10 Hmax:6.50	₺5.570.000
030	Şehitkamil	Dünderli	6809	2	16.336,50	16.336,50	Küçük Sanayi Alanı E:0.80 2 Kat	₺24.510.000
031	Şehitkamil	Dünderli	6812	1	29.889,31	29.889,31	Küçük Sanayi Alanı E:0.80 2 Kat	₺44.840.000
032	Şehitkamil	Küllü	7855	2	7.710,78	7.710,78	Ticaret Alanı E: 0.50	₺14.660.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADESİMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İSTANBUL ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, ÇATALCA VE KADIKÖY'DE 8 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
033	Arnavutköy	Ömerli	10718	3	2.751,75	2.751,75	Sanayi Alanı E: 1.50	£68.800.000
034	Arnavutköy	Ömerli	10731	1	7.421,69	7.421,69	Sanayi Alanı E: 1.50	£170.700.000
035	Arnavutköy	Ömerli	10732	3	7.331,33	7.331,33	Sanayi Alanı E: 1.50	£168.630.000
036	Beylikdüzü	Yakuplu	543	2	2.590,36	2.559,45	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	£102.370.000
037	Çatalca	Ferhatpaşa	816	3	5.665,60	5.665,60	TİM+Ticaret Alanında 4 Kat ve KAKS: 0.25	£41.930.000
038	Çatalca	Ferhatpaşa	829	1	56.319,13	56.319,13	Ticaret Alanı	£675.830.000
039	Çatalca	Ferhatpaşa	830	1	157.169,69	157.169,69	Küçük Sanayi Alanı	£1.601.400.000
			831	1				
			832	1				
D40	Kadıköy	Merdiköy	3465	6	6.488,93	6.488,93	Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı	£292.010.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr/ 0 212 608 15 00

KASTAMONU MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
41	Merkez	İnönü	990	88	1.500,00	1.500,00	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50	₺14.400.000
42	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1631	2	1.465,00	1.465,00	Ticaret Alanı - (E=1.00 Yençok = 9.50)	₺4.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKKEÇECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KAYSERİ İNCESU VE KOCASINAN'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
İncesu	Saraycık	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m net imar parseli	₺10.830.000
Kocasinan	Barsama	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺8.460.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

73360585

KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ'DA 1 TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

DT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
45	Lüleburgaz	Sekiz Kasım	1310	1	7.019,69	7.019,69	Ticaret Alanı (E: 1.00)	₺119.340.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

36058548 - 73360585

KIRŞEHİR MERKEZ'DE

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İD	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
46	Merkez	Kuşdilli	4754	2	39.766,00	39.766,00	Termal Turizm Alanı E: 0.35	₺28.640.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KÜTAHYA EMET'TE

1 SANAYİ TESİS ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
Emet	Esentepe	333	1	12.225,37	12.225,37	Sanayi Tesis Alanı Yençok:6,50 m - E: 0,50	₺12.230.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MERSİN

ERDEMLİ VE SİLİFKE'DE

2 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

OT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
48	Erdemli	Tirtar	1049	1	2.456,27	2.456,27	Otel E:0.60 Hmax:6.50	₺17.690.000
49	Silifke	Burunucu	118	1	3.087,67	3.087,67	Ticaret Alanı (E:0.50 , Yençok: 2 Kat)	₺19.820.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

NIĞDE ALTUNHISAR'DA 4 SANAYİ ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
050	Altunhisar	Yeşilyurt	255	238	12.846,31	12.846,31	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9,50	₺19.270.000
051	Altunhisar	Yeşilyurt	255	239	8.757,52	8.757,52	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9,50	₺14.020.000
052	Altunhisar	Yeşilyurt	255	240	8.747,74	8.747,74	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9,50	₺14.000.000
053	Altunhisar	Yeşilyurt	255	241	8.698,07	8.698,07	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9,50	₺13.920.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAMSUN LADİK'TE

SANAYİ ALANI + YOL + PARK ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
Ladik	Hacıalipınar	567	21	36.197,18	36.197,18	Sanayi Alanı (TAKS: 0.50, E: 1.50, 3 Kat) + Yol + Park Alanı	₺88.690.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TEKİRDAĞ

ÇORLU VE ERGENE'DE

4 MUHTELİF ARSA

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
055	Çorlu	Hıdırağa	681	39	3.151,68	3.151,68	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺36.250.000
056	Çorlu	Hıdırağa	681	40	2.416,39	2.416,39	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺27.790.000
057	Çorlu	Hıdırağa	681	42	5.602,20	5.602,20	Entegre Tarımsal Tesis Alanı, E: 1.00	₺64.430.000
058	Ergene	Velimeşe	742	1	2.392,18	2.392,18	Ticaret Alanı, E: 0.50 Hmaks: 9,50m	₺11.970.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TOKAT TURHAL'DA

1 SANAYİ TESİS ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
Turhal	Boyacılar	1691	10	18.139,64	18.139,64	Sanayi Tesis Alanı Yençok:2 Kat	₺63.490.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

36058548 - 1336058548

UŞAK MERKEZ'DE 1 AKTİVİTE ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

ID	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
50	Merkez	Sarayaltı	5027	2	4.396,54	2.266,05	Aktivite Alanı E:0,30 Yençok: 8,50	₺22.670.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.202 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

VAN

TUŞBA'DA

1 GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
Tuşba	Bardakçı	0	2190	1.581,90	1.581,90	Günü Birlik Tesis Alanı (E:0,20 Yençok:5,50 m.)	₺3.560.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00