

İş Deneyim Tutarı Güncelleme

Lütfen hesaplama aracını seçiniz

İlan/Davet tarihi 01.02.2014
tarihinden önce olanlar için
kullanılacak hesaplama
modülü (ÜFE/TEFE)

İlan/Davet tarihi 01.02.2014
tarihi ve sonrası olanlar için
kullanılacak hesaplama
modülü (Yİ-ÜFE)

İlan/Davet tarihi 01.02.2014 tarihi ve sonrası olanlar için kullanılacak hesaplama modülü (Yİ-ÜFE)

İlan/Davet Tarihi

30.01.2020

GÜNCELLENECEK TARİH

İş Deneyim Belgesine İlişkin Bilgiler

İhale Türü

Mal Yapım Hizmet Danışmanlık Hizmeti

İşin Kapsamı

Keşif Birim Fiyatlı 4734 sayılı Kanun Kapsamında Diğer Kapsamlar/Alt Yüklenici İş Bitirme Belgesi

Sözleşme Tarihi/ Alt

Yüklenicinin Sözleşme
Tarihi

23.01.2014

SÖZLEŞME TARİHİ/İLK RUHSAT TARİHİ

İlan/Davet Tarihi

30.01.2020

Belge Tutarı

2.226.510,00 TL

Tutarı Güncelle

hesapla

İŞ DENEYİM BELGE TUTARI TESPİTİ KISMINDAKİ
KURALLARA GÖRE BELGE TUTARI KISMI DOLDURULUR

Yukardaki bilgiler doğrultusunda belgenizin güncellenmiş tutarı

4.559.455,49 TL

Yazdır

GÜNCELLENMİŞ DEĞER

İŞ DENEYİM BELGE TUTARI TESPİTİ

- Özel sektöre gerçekleştirilen işlerde iş deneyim tutarının tespitinde; diğer belgelerin de bu tutarı doğrulaması şartıyla, işin sözleşmesinde yazılı bedeli aşmamak üzere fiilen yapılan iş tutarı dikkate alınır.
- Kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının tespitinde, yapı ruhsatında belirtilen inşaatın yüzölçümü ile sözleşmenin imzalandığı yıla ait Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde inşaatın sınıfına ve grubuna göre belirlenen yapı birim maliyetinin çarpılması suretiyle hesaplanan bedelin %60'ı esas alınır.
- Mevzuatı gereği bedel içeren sözleşme şartı aranan işlerde, iş deneyim belgelerinde belirtilen tutar esas alınır.
- Mevzuatı gereği sözleşme şartı aranmayan işlerden alınan yapı kullanma izin belgeleri, 28 inci maddedeki atıflar kapsamında kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının hesabı ile aynı usule göre değerlendirilir. Bu maddeye göre yapılacak uygulamalarda ilgili İdarece onaylı yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesinde/geçici kabul belgesinde belirtilen müteahhit tarafından yapıldığının yapı ruhsatı, ilgili sigorta müdürlüğünden onaylı iş yeri bildirgesi ve fatura örnekleri gibi diğer ilgili belgelerle de doğrulanması gerekir. Bu maddeye göre iş deneyim tutarı olarak yapı maliyetinin %60'ı alınmış yapım işlerine ait iş deneyimleri %25 fazlasıyla hesaba katılır.

DEĞERLENDİRMEYE İLİŞKİN ESASLAR

- Üst yapı (Bina) işlerle ilgili iş deneyimlerinin değerlendirilmesinde; tek sözleşmeye dayalı olarak alınmış iş deneyim belgeleri dikkate alınır.
- Gerçek ve tüzel kişilerin yapım işlerinde benzer iş grupları listesinin “(B) Üst yapı (Bina) işleri” başlığı altındaki I. Grup, II. Grup ve III. Grup kapsamında yaptığı işlerle ilgili olarak deneyimini gösteren; iş bitirme belgeleri, iş durum belgeleri, iş denetleme belgeleri ve iş yönetme belgeleri, **iş deneyimi olarak kabul edilir**. Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabına esas yapı yaklaşık birim maliyetleri listesinde **II-B(4), II-C, III-A(11) ve B(1), IV-A(10) grubu** yapılar **değerlendirme dışı tutulur**. Mezuniyet belgeleri bakımından **inşaat mühendisliği ve mimarlık bölümleri benzer iş grubuna denk sayılır**.
- Yapımla ilgili hizmet işlerinden elde edilen belgeler değerlendirmeye alınmaz.
- İş ortaklığı tarafından gerçekleştirilen işlerden edinilen iş deneyim belgelerindeki tutarlar, aday veya isteklinin belge sahibi **iş ortaklığındaki hisse oranları** esas alınarak değerlendirilir.
- İş bitirme belge tutarı tam olarak,
 - **Denetim veya yönetim faaliyetleri nedeniyle alınan belge tutarları beşte bir oranında dikkate alınır.**
 - **İş deneyimi olarak mezuniyet belgelerini sunmaları durumunda;**
- > **İş deneyimi bulunmayan inşaat mühendisi veya mimarların;** toplam süresi onbeş yılı geçmemek kaydıyla mezuniyetlerinden sonra geçen her yıl, **3/10/2020 tarihinden itibaren 397.500TL** kadar,
- > **İş deneyimi bulunan inşaat mühendisi veya mimarların;** onbeş yıllık sınırlamaya tabi tutulmaksızın, mezuniyetlerinden sonra geçen her yıl **3/10/2020 tarihinden itibaren 397.500TL** kadar benzer iş deneyimi olarak dikkate alınır.

YETKİ BELGE GRUBUNUN TESPİTİ

- İş deneyimlerinin değerlendirilmesinde tek sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına dayalı olarak başvuru tarihinden **geriye doğru son on beş yıl içerisinde** alınmış iş deneyim belgelerinin **en fazla miktarda olanın iki katı** alınarak veya daha büyük sonuç vermek şartıyla, **bitirilen işler içinde geriye doğru son beş yıl içinde bitirdiği işlerin bedelinin toplamı** alınarak iş deneyim tutarı belirlenmektedir.
- **Toplama işlemi son on beş yıl içerisindeki en büyük işin iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz.**
- **Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini tevsik için sunulması durumunda; mezuniyetten sonra geçen süre hesabında herhangi bir artırım uygulanmaz.**

BELGE KULLANIMI

Şahsi iş deneyimlerin şirketler tarafından kullanılması

- İş deneyim belge sahibi en az bir yıldır bir tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahipse ve ilzama yetkili ise, belge bu tüzel kişilik tarafından kullanılabilir. **Ancak belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar bu DURUM muhafaza edilmelidir.**

Mezuniyet belgelerinin şirketler tarafından kullanılması

- Mezuniyet belgeleri, belge sahibi dışındaki aday ve istekliler tarafından kullanılamaz. **Mezuniyet belgesi sahibinin tüzel kişiliğin en az beş yıldır % 51 veya daha fazla hissesine sahip olması halinde** belge bu tüzel kişilik tarafından kullanılabilir. **Ancak belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar bu DURUM muhafaza edilmelidir.**
- **İş deneyimini gösteren belgeler, kullanıldığı yetki belge numarasının belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar başka bir gerçek veya tüzel kişiye kullanılamaz.**

İŞ DENEYİM BELGESİ ALINABİLMESİ İÇİN BELGE DÜZENLENMEYE YETKİLİ İDAREYE SUNULMASI GEREKEN BELGELER

- **İş deneyim belgesi düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlara taahhütte bulunan yükleniciler için;** sözleşme, hakediş raporları, geçici kabul tutanağı, varsa; tasfiye tutanağı, kesin hakediş raporu, keşif artış olurları ve devir sözleşmesi.
- **Özel sektöre taahhütte bulunan yükleniciler için;** yapılacak iş karşılığı bedel içeren noter onaylı sözleşme, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi, ilgili sigorta müdürlüğünden onaylı iş yeri bildirgesi, **kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işleri haricindeki işlerde bu belgelere ek olarak** sözleşmeye ilişkin fatura örnekleri veya bu örneklerin noter, yeminli mali müşavir, serbest muhasebeci mali müşavir veya vergi dairesi onaylı suretleri.