

BİLECİK ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI (TABLO-1)

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAH/KÖY	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜM (M2)	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ
01	11010106130	Abbaslık Köyü	0/1845	791,43	Arsa	Tam	İmarsız	23.750,00	4.750,00	05.02.2020/09:30
02	11010106131	Abbaslık Köyü	0/1846	1.230,42	Arsa	Tam	İmarsız	37.000,00	7.400,00	05.02.2020/09:40
03	11010101374	Ahmetpınar Köyü	0/318	1.275,00	Tarla	Tam	İmarsız	6.500,00	1.300,00	05.02.2020/09:50
04	11010101397	Ahmetpınar Köyü	0/347	2.088,00	Tarla	Tam	İmarsız	15.750,00	3.150,00	05.02.2020/10:00
05	11010106413	Bahçecik Köyü	0/644	1.000,00	Hamtoprak	Tam	İmarsız	15.000,00	3.000,00	05.02.2020/10:10
06	11010101590	Çakırpınar Köyü	141/67	6.055,54	Tarla	Tam	İmarsız	45.500,00	9.100,00	05.02.2020/10:20
07	11010106123	Dereşemsettin Köyü	235/4	356,31	Arsa	Tam	İmarsız	10.750,00	2.150,00	05.02.2020/10:30
08	11010101711	Erkoca Köyü	156/3	268,98	Tarla	Tam	İmarsız	4.250,00	850,00	05.02.2020/10:40
09	11010106168	Erkoca Köyü	156/17	259,12	Arsa	Tam	İmarsız	4.000,00	800,00	05.02.2020/10:50
10	11010106171	Erkoca Köyü	156/20	378,51	Arsa	Tam	İmarsız	5.750,00	1.150,00	05.02.2020/11:00
11	11010106174	Erkoca Köyü	156/15	139,45	Arsa	Tam	İmarsız	2.250,00	450,00	05.02.2020/11:10
12	11010106414	Erkoca Köyü	161/3	1.258,54	Arsa	Tam	İmarsız	19.000,00	3.800,00	05.02.2020/11:20
13	11010106281	Kapaklı Köyü	0/1387	3.023,63	Hamtoprak	Tam	İmarsız	45.500,00	9.100,00	05.02.2020/11:30
14	11010101855	Karaağaç Köyü	150/10	881,37	Tarla	Tam	İmarsız	6.250,00	1.250,00	05.02.2020/11:40
15	11010101867	Kavaklı Köyü	0/399	5.800,00	Tarla	Tam	İmarsız	17.500,00	3.500,00	05.02.2020/11:50
16	11010106165	Kınık Köyü	125/58	768,24	Tarla	Tam	İmarsız	15.500,00	3.100,00	05.02.2020/12:00
17	11010104748	Kızıldamlar Köyü	124/45	3.888,85	Tarla	Tam	İmarsız	39.000,00	7.800,00	05.02.2020/12:10
18	11010106035	Kurtköy Köyü	245/29	179,53	Avlulu Ev	Tam	İmarsız	5.750,00	1.150,00	05.02.2020/14:00
19	11010102432	Künçeğiz Köyü	0/53	484,00	Sağlık Evi ve Bahçesi	Tam	İmarsız	73.750,00	14.750,00	05.02.2020/14:10
20	11010102438	Künçeğiz Köyü	0/275	3.492,00	Tarla	Tam	İmarsız	25.750,00	5.150,00	05.02.2020/14:20
21	11010102441	Künçeğiz Köyü	0/278	1.668,00	Tarla	Tam	İmarsız	12.250,00	2.450,00	05.02.2020/14:30
22	11010102445	Künçeğiz Köyü	0/282	3.314,00	Tarla	Tam	İmarsız	26.750,00	5.350,00	05.02.2020/14:40
23	11010102472	Künçeğiz Köyü	0/312	12.725,00	Tarla	Tam	İmarsız	54.250,00	10.850,00	05.02.2020/14:50
24	11010102484	Künçeğiz Köyü	0/325	8.038,00	Tarla	Tam	İmarsız	58.500,00	11.700,00	05.02.2020/15:00

25	11010106117	Künçeğiz Köyü	0/374	1.341,41	Arsa	Tam	İmarsız	27.750,00	5.550,00	05.02.2020/15:10
26	11010106118	Künçeğiz Köyü	0/375	681,98	Arsa	Tam	İmarsız	14.250,00	2.850,00	05.02.2020/15:20
27	11010102842	Şükranıye Köyü	0/65	3.775,00	Tarla	Tam	İmarsız	15.250,00	3.050,00	05.02.2020/15:30
28	11010106124	Yeniköy Köyü	315/20	611,56	Arsa	Tam	İmarsız	18.500,00	3.700,00	05.02.2020/15:40
29	11010106177	Yeniköy Köyü	154/109	494,83	Tarla	Tam	İmarsız	7.500,00	1.500,00	05.02.2020/15:50
30	11010106385	Yeniköy Köyü	217/3	1.676,38	Hamtoprak	Tam	İmarsız	25.250,00	5.050,00	05.02.2020/16:00
31	11010106392	Yeniköy Köyü	215/24	579,92	Hamtoprak	Tam	İmarsız	8.750,00	1.750,00	05.02.2020/16:10

TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI (TABLO-2)

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAH/KÖY	ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	KİRAYA VERİLECEK YERİN CİNSİ	İLK YIL TAH. KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İHALE TARİH VE SAATİ
01	11010102528	Küplü Köyü	288/4	581,37	Bahçe	650,00	130,00	Tarımsal	3 Yıl	05.02.2020/16:30
02	11010103480	Yeniköy Köyü	221/14	1.414,57	Tarla	500,00	100,00	Tarımsal	3 Yıl	05.02.2020/16:40

TAŞINIR MAL SATIŞ İLANI (TABLO-3)

SIRA NO	DOSYA NO	CİNSİ VE MODELİ	PLAKA NO	GENEL DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	BULUNDUĞU YER	İHALE TARİH VE SAATİ
01	452-5-916	Tofaş Fiat 131 Şahin Binek Otomobil/1990	11 AS 600	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	4.500,00	900,00	Bilecik Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	05.02.2020/16:50

1) TABLO-1 de belirtilen 31 adet taşınmaz malın satışı, TABLO-2 de belirtilen 2 adet taşınmaz malın kiralama işlemleri ve TABLO-3 de belirtilen 1 adet taşınır malın (Binek Otomobil) satışı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında belirtilen tarih ve saatte, **Bilecik Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün (Milli Emlak Müdürlüğü) toplantı salonunda (Adres: Gazipaşa Mahallesi Ormanlı Sokak No:6 Merkez/BİLECİK)** toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır. İhalelerin herhangi birinin uzaması halinde diğer ihalelere müteakip saatlerde devam edilir.

2) İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

a) İhalelerin başlangıç saatine kadar geçici teminatı yatırmaları (1-Tedavüldeki Türk Parası 2-Mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3-Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 4-Yanılızca taşınmaz malların satışında, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz), ve makbuzu İhale Komisyonuna teslim etmiş olmaları, geçici teminatın bankalardan alınmış geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde teminat mektubunun süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekmektedir.

b) Başkası adına ihaleye katılacak olanlar için adlarına düzenlenmiş noter tasdikli vekaletname,

c) Gerçek kişilerin ikametgah belgesi (İdaremizden temin edilebilir), nüfus kaydını gösterir T.C. Kimlik Numaralı ve fotoğraflı nüfus cüzdanı örneği, tüzel kişilerin ise İdari merkezlerinin bulunduğu yer mahkemeleri veya siciline kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden 2020 yılı içerisinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduğunu gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri veya vekaletname aslı ile kamu tüzel kişilerinin ise, belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale gün ve saatine kadar Komisyon Başkanlığına müracaat etmeleri gerekmektedir.

3) İhaleye ait şartnameler mesai saatleri içinde Bilecik Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde (Gazipaşa Mahallesi Ormanlı Sokak No:6 Merkez/BİLECİK) bedelsiz olarak görülebilir.

4) Taşınmaz mal satış bedelleri üzerinden 4706 sayılı Kanun hükümlerine göre KDV, her hangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Ayrıca satışı yapılan taşınmaz malların satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

5) İhale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. Maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

6) Satışı yapılacak olan taşınmaz malların ihale bedelleri peşin ödenebileceği gibi talep halinde satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, taksitlerle ve kanunî faizi ile birlikte ödenebilir. Taksitle ödeme halinde borcun tamamı ödenmeden tapuya ferağ verilmeyecektir. Ferağın verilebilmesi için taksitle bağlanan borç ve kanunî faizlerini karşılayacak tutarda kesin ve süresiz banka teminat mektubu alınır veya Türk Medeni Kanununun 893. maddesinin 1. bendi uyarınca satışı yapılan taşınmaz mal üzerine Hazine lehine Kanunî ipotek tesis edilir.

7) Tablo (3) de belirtilen taşınır malın (Binek Otomobil) ihale bedeli peşin ödenecek olup, % 1 KDV ile diğer vergi ve harçlar alıcıya aittir.

8) İhalelere ilişkin <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.bilecik.csb.gov.tr> internet adresleri ile 0228 212 56 06 nolu telefonda bilgi edinilebilir.

9) Komisyon ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.