

BOZÜYÜK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN
İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARA AİT İLAN

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	İMAR DURUMU	HAZİNE HİSSESİ	YÜZÖLÇÜM Ü (M2)	KİRALAMA AMACI - KİRALAMA SÜRESİ	İLK YIL TAHMİN EDİLEN BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ	
1	11020101252	Yeni	Taşlıca	Tarla	30K2A-31K3	31	32	İmarsız	Tam	4.018,00	Hayvancılık (Arıcılık) amaçlı olarak kullanılmak üzere- 3 yıl süre ile	1.850,00	555,00	19.03.2020	14:30
2	11020101674	Yeni	Hüsümler	Tarla	29L2	241	6	İmarsız	Tam	5.809,00	Tarımsal amaçlı olarak kullanılmak üzere- 3 yıl süre ile	2.500,00	750,00	19.03.2020	14:45

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN

SIRA NO	TAŞINMAZ MAL NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	İMAR DURUMU	HAZİNE HİSSESİ	YÜZÖLÇÜM Ü (M2)	MUHAMMEN BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİH VE SAATİ	
1	11020100516	Çarşı	-	Arsa	30J2B4	268	22	Ticaret + Konut Alanı ve İmar Yolu	Tam	166,02	431.000,00	129.300,00	19.03.2020	15:00
2	11020106531	Aşağıarmutlu	-	Ham Toprak	i23.b.10.d	-	593	İmarsız	Tam	1.024,62	11.000,00	3.300,00	19.03.2020	15:15
3	11020102645	Doruk	Harman Başı	Tarla	3	-	707	İmarsız	Tam	2.488,00	18.250,00	5.475,00	19.03.2020	15:30
4	11020102646	Doruk	Harman Başı	Tarla	3	-	708	İmarsız	Tam	3.100,00	22.750,00	6.825,00	19.03.2020	15:45
5	11020102071	Düzdağ	Nanedere	Tarla	2	-	465	İmarsız	Tam	12.300,00	111.000,00	33.300,00	19.03.2020	16:00

1 - Yukarıda özellikleri belirtilen ilk 2 (iki) adet taşınmazın kira ihalesi ve diğer 5 (beş) adet taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulüyle hisasında gösterilen gün ve saatte Bozüyük Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2 - İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Bozüyük Milli Emlak Şefliğinde görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

3 - İhaleye katılacakların;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T. C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen örneğine uygun olarak verilecek Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Tedavüldeki Türk Parası ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), 4734 sayılı Kanun hükümlerine göre düzenlenen Geçici Teminat Mektupları kabul edilmeyecektir.

d) İşin gereğine göre Milli Emlak Şefliğince tespit edilecek diğer belgeleri vermeleri,

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.

4 - Satış yapılacak olan taşınmazın ihale bedeli peşin olarak defaten ödenebileceği gibi, yapılacak talep üzerine mevzuat ve şartname hükümlerine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanuni faizi ile birlikte eşit taksitler halinde de ödenebilir.

5 - Tahmin edilen kira bedeli yıllık olup, müteakip yıllar da kira bedeli Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 14 üncü maddesi uyarınca hesaplanması sonucu oluşacak bedeldir.Kira süresi 3 yıl olup, kiralaması yapılacak taşınmazların ihale bedeli peşin olarak defaten ödenebileceği gibi, ilk yıl kira bedelinin dörtte biri peşin, kalanı üçer aylık dönemlerle üç eşit taksitle, müteakip yıllar için ise üçer aylık dönemlerle dört eşit taksitle ödenebilir.

6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.)

7 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8 - Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr web sayfasından görülebilir.

İlan olunur.