



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAYAT, DİNAR VE MERKEZ'DE 3 ARSA 2.918.205,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Afyonkarahisar	Bayat	Cumhuriyet	738	21	32.123,30	32.055,37	Arsa	Küçük Sanayi Alanı - E: 0,50	44.167198,10
002	Afyonkarahisar	Dinar	Şehrcium	1194	8	1.296,98	1.296,98	Arsa	Konut Alanı: Aynık - 3 Kat - 0,40/1,20	43.918.205,00
003	Afyonkarahisar	Merkez	Karşıyaka	5206	4	1.367,12	1.367,12	Arsa	Konut + Ticaret Alanı A-7 E: 2,50	49.625.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

16. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA

4.906.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
004	Aksaray	Merkez	Aratol - Bahçeli	7927	130	8.135,88	Arsa	Toplam Ticaret Alanı E: 0,40	₺7.606.500,00
005	Aksaray	Merkez	Eğilimler	5436	3	1.908,00	Arsa	Konut Alanı (A-4: 0,30/1,20)	₺4.906.000,00
006	Aksaray	Merkez	Nakkas	4734	11	1.170,00	Arsa	Konut Alanı (A-4: 0,30/1,20)	₺6.435.000,00
007	Aksaray	Merkez	Taşpazarı	4647	6	1.509,00	Arsa	Konut Alanı (A-5: 0,30/1,80)	₺8.108.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

12. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



EK-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

2.495.547,60€'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
008	Amasya	Merkez	Helvacı	364	13	2.970,89	2.970,89		Bahçe	Konut Alanı+Park+Yol	42.495.547,60

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ

TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**

SALON KATILIM: T.C ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
 İNTERNET KATILIM: https://www.emlakmuyede.com.tr

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.


MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	VZÜCÜYÜ	HAZINE	YATIRIMCI	MAZDAKİ	MAZDAKİ YATIRIMCI	MAZDAKİ YATIRIMCI	MAZDAKİ YATIRIMCI	MAZDAKİ YATIRIMCI	MAZDAKİ YATIRIMCI
009	Anıyay	Ahıyay	Mahmutyay	668	1	110,954,11	110,954,11	Arıyay	110,954,11	Arıyay	110,954,11	Arıyay	110,954,11	Arıyay
010	Anıyay	Arıyay	Arıyay	26083	8	1372,00	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay
011	Anıyay	Arıyay	Arıyay	3435	4	291,00	291,00	Arıyay	291,00	Arıyay	291,00	Arıyay	291,00	Arıyay
012	Anıyay	Arıyay	Arıyay	26083	8	1372,00	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay
013	Anıyay	Arıyay	Arıyay	26083	8	1372,00	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay
014	Anıyay	Arıyay	Arıyay	26083	8	1372,00	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay	772,00	Arıyay
015	Anıyay	Arıyay	Arıyay	10774	20	810,00	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay
016	Anıyay	Arıyay	Arıyay	10774	20	810,00	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay	484,00	Arıyay
017	Anıyay	Arıyay	Arıyay	26710	4	2000,00	838,00	Arıyay	838,00	Arıyay	838,00	Arıyay	838,00	Arıyay
018	Anıyay	Arıyay	Arıyay	900	4	700,00	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay
019	Anıyay	Arıyay	Arıyay	900	4	700,00	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay
020	Anıyay	Arıyay	Arıyay	900	4	700,00	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay	548,00	Arıyay
021	Anıyay	Arıyay	Arıyay	705	17	517,00	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay
022	Anıyay	Arıyay	Arıyay	705	17	517,00	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay	421,00	Arıyay
023	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
024	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
025	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
026	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
027	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
028	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
029	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
030	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
031	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
032	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
033	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
034	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
035	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
036	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
037	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
038	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
039	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
040	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
041	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
042	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
043	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
044	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
045	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
046	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
047	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
048	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
049	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
050	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
051	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
052	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
053	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
054	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
055	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
056	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
057	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
058	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
059	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay
060	Anıyay	Arıyay	Arıyay	2715	3	424,00	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay	424,00	Arıyay

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

ALANYA, DOŞEMEALTI, KEMER, KEPEZ, KONUYALTI, MANAVGAT VE MURATPAŞA'DA 140 ARSA 570.000,00'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



EMLAK YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**ALANYA, DÖŞEMEALTI, KEMER,
KEPEZ, KONYAALTI, MANAVGAT
VE MURATPAŞA'DA 140 ARSA**
570.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMİRAN BEDEL
079	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21304	9	573,91	573,91	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.090.429,00
080	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21305	10	590,00	590,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
081	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21305	3	529,83	529,83	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.006.677,00
082	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21306	4	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.180.000,00
083	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21306	4	626,60	626,60	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.190.540,00
084	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21306	6	588,88	588,88	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.167.444,00
085	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21308	5	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
086	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21308	8	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
087	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21309	9	300,00	300,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.070.000,00
088	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21310	1	586,78	586,78	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.056.934,00
089	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21310	3	603,24	603,24	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.146.156,00
090	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21310	4	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
091	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21311	7	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
092	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21311	11	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
093	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21313	3	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
094	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21316	2	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
095	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21314	3	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
096	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21314	4	721,24	721,24	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.238.417,00
097	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21315	4	666,90	666,90	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.200.420,00
098	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21315	5	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
099	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21315	6	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
100	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21315	8	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
101	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21315	9	1.000,00	1.000,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.800.000,00
102	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21317	2	300,00	300,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.000.000,00
103	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21317	4	450,00	450,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.550.000,00
104	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21318	3	476,21	476,21	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.003.775,00
105	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21318	7	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.760.000,00
106	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21320	1	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
107	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21320	4	569,69	569,69	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.082.411,00
108	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21320	7	509,28	509,28	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.077.855,00
109	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21322	4	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
110	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21322	8	456,12	456,12	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.054.338,00
111	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21323	3	434,10	434,10	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.24.790,00
112	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21324	1	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
113	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21324	7	700,00	700,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.260.000,00
114	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21324	9	700,00	700,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.260.000,00
115	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21324	9	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.080.000,00
116	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21324	13	587,32	587,32	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.030.957,00
117	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21333	1	622,45	622,45	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.162.655,00
118	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21337	2	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
119	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21337	2	411,14	411,14	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.071.166,00
120	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21337	3	272,57	272,57	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.077.988,00
121	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21338	7	594,93	594,93	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.030.367,00
122	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21339	1	490,00	490,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.07.000,00
123	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21340	6	370,00	370,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.030.000,00
124	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21341	7	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
125	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21341	4	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
126	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21341	7	870,95	870,95	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.211.257,00
127	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21341	8	800,00	800,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.480.000,00
128	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21348	4	696,00	696,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.171.372,00
129	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21347	4	731,41	731,41	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.389.679,00
130	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21347	8	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
131	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21351	1	626,98	626,98	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.195.062,00
132	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21352	7	522,86	522,86	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.011.655,00
133	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21354	8	500,00	500,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.050.000,00
134	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21355	6	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
135	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21355	5	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
136	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21355	6	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
137	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21355	7	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.760.000,00
138	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21358	5	627,84	627,84	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.170.115,00
139	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21358	1	910,08	910,08	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.683.648,00
140	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21361	3	600,00	600,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.140.000,00
141	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21365	3	439,90	439,90	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.071.620,00
142	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	21370	4	767,39	767,39	Arsa	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.380.972,00
143	Antalya	Konyaaltı	Zömrüt	21537	2	1164,52	1164,52	Arsa	Günöbütlik Tesis Alanı 2 Knt E:0,20	67.699.032,00
144	Antalya	Konyaaltı	Zömrüt	21537	3	1700,00	1700,00	Arsa	Günöbütlik Tesis Alanı 2 Knt E:0,20	61.210.000,00
145	Antalya	Konyaaltı	Zömrüt	21831	8	16174,00	16174,00	Arsa	Günöbütlik Tesis Alanı E:0,20	618.957.000,00
146	Antalya	Konyaaltı	Zömrüt	21831	9	17200,00	17200,00	Arsa	Günöbütlik Tesis Alanı E:0,20	626.881.500,00
147	Antalya	Manavgat	Sağrın	419	32	55.042,94	55.042,94	Tarife	1/25000 Tarifen Alanı	61.256.441,00
148	Antalya	Manavgat	Sağrın	420	32	55.042,94	55.042,94	Tarife	Konut Alanı A-2 E:0,50	61.210.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU CANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM'DE 2 ARSA

16.800.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	Aydın	Didim	Akyeniköy	1777	1	28.000,00	28.000,00	28.000,00	Tarla	Plansız Alan	₺16.800.000,00
150	Aydın	Didim	Altınkum	4798	249	10.534,78	10.534,78	10.534,78	Günü Birlik Tesis Alanı	Günü Birlik Tesis Alanı E: 005	₺83.319.576,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALTIEYLÜL'DE 7 ARSA 18.943.100,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
151	Balıkesir	Altreylül	Yıldız	7948	12	3.787,51	3.130,99	3.130,99	Arsa	Konut+Ticaret Alanı E: 1:20 Yençok=Mania	₺18.943.100,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75





Bk-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

728.415,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
152	Bartın	Merkez	Güzelcehisar	214	8	485,61	495,61	Tarla	Köy Yerleşim Alanı, E: 0.80 2 Kat	₺728.415,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 2 ARSA

773.122,50₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
153	Bayburt	Merkez	Gümüşsu	328	1	1.719,69	1.719,69	Arsa	Ticaret Alanı E:1,00	₺859.845,00
154	Bayburt	Merkez	Gümüşsu	329	1	3.092,49	3.092,49	Arsa	İdari Hizmet Alanı E:1,00	₺773.122,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75


**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA 8.286.880,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
155	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	502	396	2.591,70	2.591,70	2.591,70	-	Ticaret+Konut Alanı	420.733.600,00
156	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	503	530	3.799,12	3.799,12	3.799,12	-	Ticaret+Konut Alanı	430.392.960,00
157	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	1613	1	7.323,78	7.323,78	7.323,78	-	Ticaret+Konut Alanı	458.590.240,00
158	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	1613	2	1.035,86	1.035,86	1.035,86	-	Ticaret+Konut Alanı	28.286.880,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GÜROYMAK'TA 1 ARSA

8.600.141,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
159	Bitlis	Cüroymak	Barış	1343	1	7.818,31	7.818,31	7.818,31	Arsa	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,35-Kaks:1,05- Hi: 3 Kat	₺8.600.141,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

YILDIRIM'DA 1 ARSA 9.584.475,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
160	Bursa	Yıldırım	Cumalıtızık	7466	1	2.410,67	1.277,93	Arsa	Konut Alanı Ayrıık Nizam 6 kat E:1,75	₺9.584.475,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AYVACIK VE ECEBAT'TA 40 ARSA 570.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
161	Çanakkale	Ayvacık	Babakale K	352	1	1.131,33	1.131,33	Arsa	Plansız Alan (Köy Yerleşik Alanı 2 Kat E: 0,80)	69.050.640,00
162	Çanakkale	Ayvacık	Bademli K	190	1	332,67	332,67	Arsa	Plansız Alan (Köy Yerleşik Alanı 2 Kat - Taksit:0,40 - Kaks:0,80)	62.162.355,00
163	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	126	1	2.090,67	2.090,67	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	66.272.010,00
164	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	127	1	1.979,15	1.979,15	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	65.937.450,00
165	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	128	1	4.600,86	4.600,86	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	612.652.365,00
166	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	129	1	6.812,71	6.812,71	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	618.734.952,50
167	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	140	1	5.896,95	5.896,95	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	616.216.612,50
168	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	141	1	6.822,73	6.822,73	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	618.762.507,50
169	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	142	1	3.730,60	3.730,60	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	610.259.150,00
170	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	143	1	6.577,18	6.577,18	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	618.087.245,00
171	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	144	1	3.400,55	3.400,55	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	69.351.512,50
172	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	145	1	5.213,61	5.213,61	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	614.337.427,50
173	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	146	1	2.613,28	2.613,28	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	67.839.840,00
174	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	147	1	2.576,54	2.576,54	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	67.728.820,00
175	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	148	1	6.414,77	6.414,77	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	617.640.617,50
176	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	149	1	7.876,01	7.876,01	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	621.669.027,50
177	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	152	2	7.761,70	7.761,70	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	623.285.100,00
178	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	153	1	5.902,83	5.902,83	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	626.562.735,00
179	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	164	1	6.129,10	6.129,10	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 2 Kat - Taks:0,30 - Kaks:0,60)	627.680.950,00
180	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	177	1	2.104,09	2.104,09	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	68.416.360,00
181	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	177	2	2.756,16	2.756,16	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	611.024.640,00
182	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	177	3	3.470,78	3.470,78	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	613.883.120,00
183	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	177	4	2.401,27	2.401,27	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	68.404.445,00
184	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	177	5	2.656,29	2.656,29	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	610.625.160,00
185	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	178	1	14.222,82	14.222,82	Arsa	Küçük Sanayi Sitesi (E:0,50 - H:5,50 m.)	653.335.575,00
186	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	179	1	2.847,84	2.847,84	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	69.566.740,00
187	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	179	2	2.298,48	2.298,48	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	68.044.680,00
188	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	179	3	2.982,53	2.982,53	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	610.375.855,00
189	Çanakkale	Ayvacık	Gülpınar K	179	4	3.695,59	3.695,59	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,60 - H:6,50 m.)	612.934.565,00
190	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	1	32	1.284,87	1.284,87	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 3 Kat - Taks:0,35 - Kaks:1,05) + Yol	64.497.045,00
191	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	2	374	1.864,51	1.864,51	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 4 Kat - Taks:0,35 - Kaks:1,40)	67.458.040,00
192	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	326	1	956,64	956,64	Arsa	Konut Alanı (Blok Nizam - 4 Kat) + Yol	63.757.400,00
193	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	326	2	2.149,13	2.149,13	Arsa	Konut Alanı (Blok Nizam - 4 Kat)	68.059.237,50
194	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	432	1	2.318,65	2.318,65	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 4 Kat - Taks:0,35 - Kaks:1,60) + Park + Yol	69.854.262,50
195	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	432	2	951,28	951,28	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 4 Kat - Taks:0,35 - Kaks:1,40) + Trafo Alanı + Yol	64.042.940,00
196	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	461	15	2.013,30	2.013,30	Arsa	Konut Alanı (Ayrık Nizam - 3 Kat - Taks:0,35 - Kaks:1,05)	67.046.550,00
197	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	465	1	486,90	486,90	Arsa	Konut Alanı A-3 E:1,05	61.704.150,00
198	Çanakkale	Ayvacık	Hamdibey	487	1	1.700,00	1.700,00	Arsa	Konut Alanı A-4 E:1,40	66.800.000,00
199	Çanakkale	Ayvacık	Ümmühan	456	1	745,18	745,18	Arsa	Çalışma Konut Alanı E:1,40	64.723.448,00
200	Çanakkale	Eceabat	Seddülbayır	152	6	417,21	417,21	Arsa	Konut Alanı (K1 E:0,55)	65.436.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 4 ARSA 3.790.150,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
201	Denizli	Bekilli	Bahçeli	390	1	9.169,00		9.169,00	Arsa	Konut Alanı, E:0.60 Yençok5 Kat, Park	64.281.923,00
202	Denizli	Kale	Hürriyet	114	7	156,06		156,06	Arsa	Konut Alanı A= 3 Kat	23.790.150,00
203	Denizli	Merkezefendi	Eskihisar	7916	3	2.723,18		2.723,18	Arsa	Depolama Alanı E: 0.50	68.169.540,00
204	Denizli	Merkezefendi	Eskihisar	8203	2	2.541,92		2.541,92	Arsa	Çalışma Konut Alanı E: 0.40	26.100.608,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUY TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

CUMAYERİ'DE 1 ARSA

4.570.904,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
205	Düzce	Cumayeri	Çevrik	444	7	5.713,63	5.713,63	Arsa	Plansız Alan	₺4.570.904,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

1.444.680,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Edirne	Merkez	Talatpaşa	564	16	481,56	481,56	Arsa	Kısmen Konut B-3, Kısmen Yol ve Park Alanı	₺1.444.680,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75



Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 5 ARSA

1.303.770,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
207	Elazığ	Merkez	Aksaray	3540	1	6.880,00	6.880,00	Arsa	Konut Alanı E:150	€10.732.800,00
208	Elazığ	Merkez	Keçik	6027	5	3.475,14	3.475,14	Arsa	Konut Alanı	€9.174.389,60
209	Elazığ	Merkez	Mornik	6027	2	5.219,80	5.219,80	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	€6.890.136,00
210	Elazığ	Merkez	Mornik	6027	6	2.654,48	2.654,48	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	€3.822.451,20
211	Elazığ	Merkez	Mornik	6028	1	835,75	835,75	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	€1.303.770,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

12 EKİM 2023
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AŞKALE'DE 1 ARSA

1.000.550,20€'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
212	Erzurum	Aşkale	Meydan	249	21	7.696,54	7.696,54	Ham toprak	Sanayi Alanı E:100	€1.000.550,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ODUNPAZARI, SİVRİHİSAR VE TEPEBAŞI'DA 4 ARSA 345.831,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
213	Eskişehir	Odunpazarı	İhlamurkent	25677	2	5.469,67	5.469,67	5.469,67	Arsa	Konut Alanı	649.227,030,00
214	Eskişehir	Odunpazarı	İhlamurkent	25684	1	1.477,52	598,61	598,61	Arsa	Konut Alanı	66.824,154,00
215	Eskişehir	Sivrihisar	Böğürtlen	2050	3	3.458,31	3.458,31	3.458,31	Ham Toprak	Plansız Alan	6345.831,00
216	Eskişehir	Tepebaşı	Orta	1311	4	1.264,30	613,69	613,69	Arsa	İçişletme Alanı BRİŞİK Nizam 3 Kat	62.508,182,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



14.09.2016 EKİMLER AYI İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞAHİNBAY'DE 1 ARSA 211.296.860,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	Caziantep	Şahinbey	Burç-Esentepe	123	15	211.296,86	211.296,86	Ham Toprak	Kısmen Çeşme Konut Alanı, Kısmen Sosyal Tesis Alanı, Kısmen Park	211.296.860,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, AVCILAR, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN, FATİH, PENDİK, SANCAKTEPE, SİLİVRİ VE SULTANBEYLİ'DE 25 ARSA 570.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5035	10	347,45	347,45	Arsa	Konut Alanı (E: 0,95 H: 3 Kat)	₺5.559.200,00
219	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6004	2	300,34	300,34	Arsa	Konut Alanı (E: 0,95 H: 3 Kat)	₺5.105.780,00
220	İstanbul	Arnavutköy	Taşoluk	5906	14	590,23	423,74	Arsa	Konut Alanı (E: 0,42 H: 2 Kat)	₺8.474.800,00
221	İstanbul	Avcılar	Avcılar	0	2115	276,00	276,00	Arsa	Konut Alanı (İkiz Nizam H: 3 Kat)	₺8.556.000,00
222	İstanbul	Beylikdüzü	Kavaklı	729	14	860,49	860,49	Arsa	Konut Alanı (360,49 m ²) Ayrık Nizam - TAKS: 0,30 - H: 3 Kat Konut Alanı(500,00 m ²) E: 0,05 - H: 4,50 m.	₺15.230.673,00
223	İstanbul	Eyüpsultan	Alibeyköy	785	1	3.297,84	1.686,44	Arsa	Ticaret Alanı (T1)+Yol Riskli Alanda	₺61.995.857,00
224	İstanbul	Fatih	Kariye	2609	2	112,16	112,16	Arsa	Konut Alanı (Bitişik H:9,50 m)	₺4.486.400,00
225	İstanbul	Pendik	Yayalar	10489	1	2.368,60	1.192,95	Arsa	Konut Alanı E:1,75	₺23.620.300,00
226	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8078	4	172,55	172,55	Arsa	Konut Alanı E:1,00 4 Kat	₺5.859.825,00
227	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8227	5	276,59	176,59	Arsa	Sosyo-Kültürel Tesis Alanı	₺1.854.195,00
228	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8227	6	307,25	307,25	Arsa	Sosyo-Kültürel Tesis Alanı	₺3.687.000,00
229	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8521	18	207,08	207,08	Arsa	Konut Alanı, T.A.K.S.:0,40, K.A.K.S.:0,70, H: 4 Kat	₺2.898.840,00
230	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8934	19	279,84	279,84	Arsa	Konut Alanı, T.A.K.S.:0,40, K.A.K.S.:1,00, H: 4 Kat	₺4.337.520,00
231	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8980	3	254,97	254,97	Arsa	TKİ - Ticaret + Konut Alanı H: 2 Kat	₺2.334.290,00
232	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8989	4	184,46	184,46	Arsa	Ticaret-Konut Alanı E:1,10	₺811.624,00
233	İstanbul	Silivri	Alipaşa	445	1	8.489,14	8.489,14	Arsa	Ticaret ve Hizmet Alanı H:35,50 m E:1,20	₺53.057.125,00
234	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Arsa	Plansız Gelişme Alanı	₺19.944.652,50
235	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Arsa	Plansız Gelişme Alanı	₺14.509.110,00
236	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E: 0,40	₺24.325.199,20
237	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	84	6.805,22	6.805,22	Arsa	Konut Alanı 5 Kat E:1,10	₺29.466.602,60
238	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E: 0,40	₺25.894.810,40
239	İstanbul	Silivri	Mimarsinan	1689	2	4.817,65	4.817,65	Arsa	Kentsel Gelişme Alanı A-2 E:0,50	₺33.121.343,75
240	İstanbul	Silivri	Mimarsinan	1699	2	8.205,12	5.470,08	Arsa	Kentsel Gelişme Alanı A-4 E:0,80	₺38.974.320,00
241	İstanbul	Silivri	Yenimahalle	6240	67	2.948,48	2.948,48	Arsa	Kentsel Gelişme Alanı B Kat E:1,60	₺24.324.960,00
242	İstanbul	Sultanbeyli	Battalgazi	363	2	2.320,29	2.320,29	Arsa	Konut Alanı (K) E: 0,27 ve (K-2) E: 1,01	₺20.929.015,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BORNOVA, BUCA, ÇEŞME, DİKİLİ, FOÇA,
KEMALPAŞA VE SEFERHİSAR'DA 35 ARSA
570.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
243	İzmir	Bornova	Doğanlar	19165	1	6.691,56	6.691,56	Arsa	İmalathane Tesis Alanı (1/1000'lik planı mevcut) Taks=0.50-Emsal0.80	₺100.373.400,00
244	İzmir	Bornova	Doğanlar	22524	1	27.821,62	27.821,62	Arsa	Kısmen İmalathane Tesis Alanı (Taks=0.50-Emsal0.80), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Mesleki Teknik Çarşı Alanı, Kısmen Yol	₺183.622.692,00
245	İzmir	Buca	Dumlupınar	178	28	4.274,00	4.274,00	Bağ ve Tarla	Konut Alanı, A-4	₺47.014.000,00
246	İzmir	Çeşme	16 Eylül	7956	1	6.973,00	6.973,00	Arsa	Günübirlikte Tesis Alanı (1/1000'lik planı mevcut)	₺142.249.200,00
247	İzmir	Çeşme	İlca	7369	1	825,00	825,00	Arsa	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
248	İzmir	Çeşme	İlca	7369	8	826,00	826,00	Arsa	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
249	İzmir	Çeşme	İlca	7369	9	826,00	826,00	Arsa	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
250	İzmir	Çeşme	İlca	7369	10	825,00	825,00	Arsa	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
251	İzmir	Çeşme	Reisdere	8657	1	2.849,95	2.849,95	Arsa	Konut Alanı, A-2, E:0.30 Hmax:6,80	₺42.749.250,00
252	İzmir	Dikili	Denizköy	188	4	10.583,16	10.583,16	Arsa	Turizm Alanı (1/25000'lik İmar planı mevcut)	₺15.674.740,00
253	İzmir	Dikili	Denizköy	271	12	501,13	501,13	Arsa	Turizm Alanı 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planında TA-1	₺1.879.000,00
254	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	335	48	18.449,15	18.449,15	Tarifa	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺76.102.743,75
255	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	339	4	12.606,00	12.606,00	Tarifa	Turizm Ticaret Konut Alanı (1/25000'lik İmar planı mevcut)	₺31.515.000,00
256	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	340	1	12.381,34	12.381,34	Tarifa	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺51.073.027,50
257	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	844	4	2.461,17	2.461,17	Arsa	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.505.969,75
258	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	844	8	2.380,99	2.380,99	Arsa	Konut Alanı- Yol- Yeşil Alan- (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.131.728,25
259	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	2309	1	10.397,37	9.500,66	Arsa	Tercihli Turizm Alanı- E:0.75 - Hmax:15.50 (1/1000'lik planı mevcut)	₺171.01.880,00
260	İzmir	Foça	Gerenköy Kemal Atatürk	268	3	1.710,62	1.710,62	Arsa	Konut Alanı- Aynık Niz. 2 Kat Taks=0.20 Kaks=0.40 (1/1000'lik planı mevcut)	₺8.553.100,00
261	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	1	51.727,65	51.727,65	Arsa	ÜP Tanma Dayalı Ticaret Alanı E:0.40	₺45.520.200,00
262	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2025	6	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı- Bitişik Niz. 3 Kat- Yaklaşık 3 m ² Yola terk (1/1000'lik planı mevcut)	₺731.480,00
263	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2024	8	497,61	497,61	Arsa	Konut Alanı- Bitişik Niz. 3 Kat (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.890.918,00
264	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2025	3	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı- Aynık/İkiz Niz. 3 Kat Taks=0.35 Kaks=1.05 (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.088.580,00
265	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2025	6	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı- Aynık/İkiz Niz. 3 Kat Taks=0.35 Kaks=1.05 (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.088.580,00
266	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2026	4	262,38	262,38	Arsa	Konut Alanı- Aynık/İkiz Niz. 3 Kat Taks=0.35 Kaks=1.05 (1/1000'lik planı mevcut)	₺722.988,00
267	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2027	6	262,38	262,38	Arsa	Konut Alanı- Aynık/İkiz Niz. 3 Kat Taks=0.35 Kaks=1.05 (1/1000'lik planı mevcut)	₺787.140,00
268	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2028	6	300,00	300,00	Arsa	Yerleşik Konut Alanı- Emsal:1.40- Hmax: 12.50 m (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.050.000,00
269	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2029	4	520,33	520,33	Arsa	Yerleşik Konut Alanı- Emsal:1.40- Hmax: 12.50 m (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.821.155,00
270	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Kazımpaşa	2030	3	461,14	461,14	Arsa	Yerleşik Konut Alanı- Emsal:1.40- Hmax: 12.50 m (1/1000'lik planı mevcut)	₺1.513.990,00
271	İzmir	Kemalpaşa	Çinliköy	2073	3	1.274,98	545,27	Arsa	Çeşme Konut E:0.20	₺872.432,00
272	İzmir	Kemalpaşa	Çinliköy	2074	1	4.124,17	4.124,17	Arsa	Çeşme Konut E:0.20	₺5.773.838,00
273	İzmir	Kemalpaşa	Ören 75.Yıl Cumhuriyet	245	2	5.937,84	5.937,84	Arsa	Sanayi Alanı- Emsal:0.60 (1/1000'lik planı mevcut)	₺23.751.360,00
274	İzmir	Seferhisar	Beyler	193	3	42.394,85	42.394,85	Çalılık	Tarım Alanı- Kısmen Köy Yerleşik Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺14.838.197,50
275	İzmir	Seferhisar	Beyler	193	11	17.056,29	17.056,29	Çalılık	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺6.822.516,00
276	İzmir	Seferhisar	Beyler	193	4	11.296,52	11.296,52	Çalılık	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺5.548.260,00
277	İzmir	Seferhisar	Turgut	104	13	5.665,03	5.665,03	Tarifa	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺8.497.545,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

INTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TÜRKOĞLU'DA 1 ARSA

5.250.630,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
278	Kahramanmaraş	Türkoğlu	Türkoğlu (Merkez)	729	1	1.500,18	Arsa	Konut Alanı B-6	₺5.250.630,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 3 ARSA

9.877.075,56€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
279	Kars	Merkez	Fevzi Çakmak	1946	78	4.872,72	4.872,72	Arsa	Konut Alanı-Bitişik Nizam 5 Kat (37502)	€9.877.075,56
280	Kars	Merkez	Karacaören	1843	1	12.160,11	12.160,11	Arsa	Belediye Hizmet Alanı (9802)-Yol (142.722)-İndas (5582) (7000'lik planı mevcut)	€25.536.231,00
281	Kars	Merkez	Karacaören	1845	5	9.047,26	9.047,26	Arsa	Konut Alanı (A-2)	€18.999.246,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

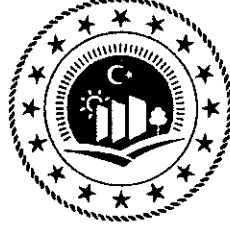
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 10 ARSA

1.226.400,00 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
282	Kastamonu	Merkez	Budamış	134	2	530,61	530,61	Arsa	Konut Alanı (E=2,10)	₺1.591.830,00
283	Kastamonu	Merkez	Dere Köyü	165	8	1.584,82	1.584,82	Arsa	Konut Alanı - (E=2,40 Yençok = 51,50)	₺13.312.488,00
284	Kastamonu	Merkez	Dere Köyü	165	9	2.424,18	2.424,18	Arsa	Konut Alanı - (E=2,40 Yençok = 51,50)	₺20.363.112,00
285	Kastamonu	Merkez	İnönü	890	88	1.500,00	1.500,00	Arsa	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8,50	₺14.400.000,00
286	Kastamonu	Merkez	Koru Köyü	131	7	400,00	400,00	Arsa	Ticaret Alanı - (E=2,40 Yençok = 51,50)	₺3.840.000,00
287	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1631	2	1.485,00	1.485,00	Arsa	Ticaret Alanı - (E=1,00 Yençok = 9,50)	₺4.358.000,00
288	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1677	23	584,00	584,00	Arsa	Konut Alanı -(A-3 Katlı Konut(0,3-0,9))	₺1.226.400,00
289	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1677	24	671,00	671,00	Arsa	Konut Alanı -(A-3 Katlı Konut(0,3-0,9))	₺1.409.100,00
290	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1696	7	850,00	850,00	Arsa	Konut Alanı -(A-5 Katlı Konut(0,3-0,9))	₺3.060.000,00
291	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	2496	6	686,00	686,00	Arsa	Konut Alanı -(E=1,50 Yençok = 15 Kat)	₺4.116.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MELİKGAZİ VE PINARBAŞI'DA 2 ARSA 621.181,20€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
292	Kayseri	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Hami Toprak	Konut Alanı A-2 E: 0,24	€11.137.500,00
293	Kayseri	Pınarbaşı	Küçüköğüzgün	53	163	5.176,51	5.176,51	Tarla ve Kargıf EV	Park Alanı + Yol + Depolama Alanı E5/60	€621.181,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUY TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 53 ARSA

231.408,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
294	Kırşehir	Merkez	Çukurcaayır	6971	1	4.207,00	4.207,00	Arsa	Ticaret Alanı E: 1,20 Hımsak: 12,50	610.096.800,00
295	Kırşehir	Merkez	Kayabaşı	4392	1(A)	11.761,00	7.987,62	Arsa	Konut Alanı E: 1,50 + Kat	SATILAN ÇERİLMİŞTİR
296	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	1	376,00	376,00	Arsa	Konut Alanı	6721.920,00
297	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	2	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı	6844.800,00
298	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	3	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
299	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	4	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
300	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	5	438,00	438,00	Arsa	Konut Alanı	6840.960,00
301	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	6	375,00	375,00	Arsa	Konut Alanı	6720.080,00
302	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	7	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6662.400,00
303	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	8	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6662.400,00
304	Kırşehir	Merkez	Kindam	2364	9	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6662.400,00
305	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	1	450,00	450,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
306	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	2	377,00	377,00	Arsa	Konut Alanı	6723.840,00
307	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	3	382,00	382,00	Arsa	Konut Alanı	6733.440,00
308	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	4	388,00	388,00	Arsa	Konut Alanı	6744.960,00
309	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	5	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı	6844.800,00
310	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	7	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
311	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	8	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
312	Kırşehir	Merkez	Kindam	2368	9	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
313	Kırşehir	Merkez	Kindam	2369	1	484,00	484,00	Arsa	Konut Alanı	6871.360,00
314	Kırşehir	Merkez	Kindam	2369	3	361,00	361,00	Arsa	Konut Alanı	6649.800,00
315	Kırşehir	Merkez	Kindam	2369	4	389,00	389,00	Arsa	Konut Alanı	6820.200,00
316	Kırşehir	Merkez	Kindam	2369	5	323,00	323,00	Arsa	Konut Alanı	6581.400,00
317	Kırşehir	Merkez	Kindam	2369	9	385,00	385,00	Arsa	Konut Alanı	6691.000,00
318	Kırşehir	Merkez	Kindam	2370	5	438,00	438,00	Arsa	Konut Alanı	6840.960,00
319	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	1	401,00	401,00	Arsa	Konut Alanı	6769.320,00
320	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	4	315,00	315,00	Arsa	Konut Alanı	6604.800,00
321	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	5	357,00	357,00	Arsa	Konut Alanı	6675.840,00
322	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	6	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6768.000,00
323	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	7	340,00	340,00	Arsa	Konut Alanı	6652.800,00
324	Kırşehir	Merkez	Kindam	2371	8	340,00	340,00	Arsa	Konut Alanı	6652.800,00
325	Kırşehir	Merkez	Kindam	2372	3	325,00	325,00	Arsa	Konut Alanı	6624.000,00
326	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	1	410,00	410,00	Arsa	Konut Alanı	6984.000,00
327	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	2	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6912.000,00
328	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	3	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6912.000,00
329	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	6	378,00	378,00	Arsa	Konut Alanı	6907.200,00
330	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	7	415,00	415,00	Arsa	Konut Alanı	6996.000,00
331	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	8	470,00	470,00	Arsa	Konut Alanı	8128.900,00
332	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	9	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
333	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	10	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
334	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	11	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
335	Kırşehir	Merkez	Kindam	4199	12	477,00	477,00	Arsa	Konut Alanı	6144.800,00
336	Kırşehir	Merkez	Kindam	4200	1	476,00	476,00	Arsa	Konut Alanı	61085.280,00
337	Kırşehir	Merkez	Kindam	4200	2	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6912.000,00
338	Kırşehir	Merkez	Kindam	4200	3	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6912.000,00
339	Kırşehir	Merkez	Kindam	4200	4	500,00	500,00	Arsa	Konut Alanı	61240.000,00
340	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	3	132,21	132,21	Arsa	Konut Alanı	6237.978,00
341	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	5	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
342	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	5	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
343	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	6	467,00	467,00	Arsa	Konut Alanı	61008.720,00
344	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	9	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
345	Kırşehir	Merkez	Kindam	4201	10	128,56	128,56	Arsa	Konut Alanı	6231.408,00
346	Kırşehir	Merkez	Kuşçullu	4754	2	39.766,00	39.766,00	Arsa	Termal Turizm Alanı E: 0,35	628.632.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BAŞISKELE, ÇAYIROVA, DERİNCE, GEBZE,
İZMİT, KARTEPE VE KÖRFEZ'DE 39 ARSA
2.070.600,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
347	Kocaeli	Başiskele	Havuzlubahçe	1834	18	5.045,80	5.045,80	Tarha	Konut Alanı Taks: 0,15 Kaks:0,30 2 kat	₺8.830.150,00
348	Kocaeli	Başiskele	Havuzlubahçe	1834	19	2.184,89	2.184,89	Tarha	Konut Alanı Taks: 0,15 Kaks:0,30 2 kat	₺3.823.557,50
349	Kocaeli	Başiskele	Yeniköy Merkez	857	74	4.066,00	4.066,00	Arsa	Konut Alanı+Yol+Yeşil Alan Taks: 0,15 Kaks:0,30 2 kat,	₺7.115.500,00
350	Kocaeli	Başiskele	Yuvacık	916	1	8.038,06	8.038,06	Arsa	Ticaret Alanı E: 0,50	₺24.114.180,00
351	Kocaeli	Başiskele	Yuvacık Yakacık	1238	7	649,29	649,29	Arsa	Konut Alanı Taks: 0,20 Kaks:0,40 2 kat	₺4.220.385,00
352	Kocaeli	Çayırova	Akse	528	7	158,84	158,84	Arsa	Ticaret Alanı E: 1,60	₺2.611.329,60
353	Kocaeli	Çayırova	Akse	593	1	207,06	207,06	Arsa	Konut Alanı - E1,00 3 Kat	₺2.070.600,00
354	Kocaeli	Derince	Çınarlı	2735	1	743,00	743,00	Arsa	Konut Alanı A-3 E: 1,20	₺5.591.490,00
355	Kocaeli	Gebze	Denizli K.	296	2	3.937,42	3.937,42	Arsa	Konut Alanı - E: 0,15 Yençilec 2 kat	₺14.765.325,00
356	Kocaeli	Gebze	Palolu	650	2	4.676,68	3.520,04	Arsa	1/1000 Ticaret Alanı (1/1000'lik planı mevcuttur)	₺16.464.168,00
357	Kocaeli	Izmit	Kabaoğlu	379	4	519,27	519,27	Arsa	Konut Alanı E0,50, 2 kat	₺2.596.350,00
358	Kocaeli	Izmit	Mehmetaliçasa	765	251	1.430,00	1.430,00	Arsa	Sarıyol Alanı E:0,50	₺10.430.000,00
359	Kocaeli	Kartepe	Mağulkiye	352	2	2.779,36	2.779,36	Bahçe	Konut Alanı E:0,20, 2 kat	₺8.085.840,00
360	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	10	332,00	332,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.320.000,00
361	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	11	326,00	326,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.260.000,00
362	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	12	376,00	376,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.760.000,00
363	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	13	373,00	373,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.730.000,00
364	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	14	435,00	435,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.350.000,00
365	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	15	375,00	375,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.750.000,00
366	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	16	413,00	413,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.130.000,00
367	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	17	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.116.000,00
368	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	18	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.116.000,00
369	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	19	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.116.000,00
370	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	20	631,00	631,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺6.310.000,00
371	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	21	884,00	884,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺8.132.800,00
372	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	22	454,00	454,00	Tarha	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.403.800,00
373	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	23	461,00	461,00	Tarha	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.471.700,00
374	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	24	670,00	670,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺6.298.000,00
375	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	25	1.158,00	1.158,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺10.422.000,00
376	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	26	1.305,00	1.305,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺13.745.000,00
377	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	27	453,00	453,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.439.400,00
378	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	28	444,00	444,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.350.200,00
379	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	29	450,00	450,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.410.000,00
380	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	30	385,00	385,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺3.773.000,00
381	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	31	472,00	472,00	Tarha	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.578.400,00
382	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	33	551,00	551,00	Tarha	Konut Alanı Alanı E1,20	₺5.289.600,00
383	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	34	555,00	555,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺5.328.000,00
384	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	35	479,00	479,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.694.200,00
385	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Şuyulandırma) Belen	300	36	409,00	409,00	Arsa	Konut Alanı Alanı E1,20	₺4.008.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU CANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

INTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

**EMLAK
YÖNETİM**

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00
0 312 410 76 75**

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM VE SELÇUKLU'DA 6 ARSA 974.600,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
386	Konya	Meram	Alakova	23014	2	1.947,00	1.947,00	Arsa	Konut Alanı Ayrılcık Nizamı Takı/Kakı0,30/0,60 2 Kat	6.230.400,00
387	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	118	12.335,11	12.335,11	Tarha	NİP'e Ticaret Öneri Alanı	27.869.400,00
388	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	121	8.419,12	8.419,12	Tarha	NİP'e Ticaret Öneri Alanı	6.556.100,00
389	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	124	1.384,18	1.384,18	Tarha	NİP'e Ticaret Öneri Alanı	6.141.800,00
390	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	125	1.181,45	1.181,45	Tarha	NİP'e Ticaret Öneri Alanı	6.974.600,00
391	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29850	32	15.260,24	15.260,24	Tarha	NİP'e Ticaret Öneri Alanı 1470 1 Ye Park 1330	27.973.900,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA

1.131.606,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
392	Kütahya	Merkez	Enne	207	3	61124,34	38.699,22	Arsa	Turizm Tesis Alanı	625.773.680,52
393	Kütahya	Merkez	Parmakören	4033	1	1257,34	1.257,34	Arsa	Ticaret Alanı E:100	21.131.606,00
394	Kütahya	Merkez	Parmakören	4910	5	1.191,12	1.191,12	Arsa	Konut+Ticaret E:160	61.357.876,80
395	Kütahya	Merkez	Parmakören	4911	1	6.864,32	6.864,32	Arsa	Konut+Ticaret E:180	67.825.324,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ'DE 1 ARSA

21.841.537,50₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
396	Malatya	Battalgazi	Çamurlu	6044	3	9.707,35	9.707,35	Arsa	Konut Alanı E: 1.20 Aynk Nizam Yençok=Serbest	₺21.841.537,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHZADELER'DE 2 ARSA 8.376.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
397	Manisa	Şehzadeler	Selimsahlar	104	1	6.224,00	6.224,00	Arsa	Ticari Alan E: 0.60	₺14.937.600,00
398	Manisa	Şehzadeler	Selimsahlar	145		2.792,00	2.792,00	Arsa	Ticari Alan E: 0.80	₺8.376.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARTUKLU VE NUSAYBİN'DE 49 ARSA 41.397,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
399	Mardin	Artuklu	Acar	137	1	1.474,58	1.474,58	Arsa	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15,50m	67.372.900,00
400	Mardin	Artuklu	Acar	161	1	473,31	473,31	Arsa	Konut Alanı, E: 1,20, Hmaks: 15,50m	62.366.350,00
401	Mardin	Artuklu	Acar	170	1	8.499,23	8.499,23	Arsa	Özel Öğretim Tesis (Özel Yurt Alanı) E:1,50 H:SERBEST	629.747.305,00
402	Mardin	Artuklu	Acar	170	2	7.248,00	7.248,00	Arsa	Özel Öğretim Tesis (Özel Yurt Alanı) E:1,50 H:SERBEST	625.368.000,00
403	Mardin	Artuklu	Acar	170	3	6.905,49	6.905,49	Arsa	Özel Öğretim Tesis (Özel Yurt Alanı) E:1,50 H:SERBEST	624.169.215,00
404	Mardin	Artuklu	Akbaşı	150	113	1.328,36	1.328,36	Arsa	Konut Alanı E: 1,50, Hmaks: 15,50m	67.305.980,00
405	Mardin	Artuklu	Dişarbakırkapı	1350	1	1.176,60	1.176,60	Arsa	Konut Alanı A-4 E: 1,40	65.683.000,00
406	Mardin	Artuklu	Dişarbakırkapı	1351	1	4.354,77	4.354,77	Arsa	Konut Alanı A-4 E: 1,40	619.596.455,00
407	Mardin	Artuklu	Kabala	0	3447	1.418,25	1.418,25	Arsa	Konut Alanı	62.836.500,00
408	Mardin	Artuklu	Kabala	0	3460	4.018,78	4.018,78	Arsa	Konut Alanı	69.037.560,00
409	Mardin	Artuklu	Kabala	0	3554	3.701,76	3.701,76	Arsa	Konut Alanı	67.403.520,00
410	Mardin	Artuklu	Kabala	0	3612	2.598,36	2.598,36	Arsa	Konut Alanı	65.192.720,00
411	Mardin	Artuklu	Kabala	200	265	281,85	281,85	Arsa	Konut Alanı A-3	6563.700,00
412	Mardin	Artuklu	Kabala	212	18	287,40	287,40	Arsa	Konut Alanı	6574.660,00
413	Mardin	Artuklu	Kabala	230	8	235,26	235,26	Arsa	Konut Alanı	6470.520,00
414	Mardin	Artuklu	Kabala	230	9	654,39	654,39	Arsa	Konut Alanı	61.308.780,00
415	Mardin	Artuklu	Kabala	230	14	213,17	213,17	Arsa	Konut Alanı	6426.340,00
416	Mardin	Artuklu	Kabala	230	18	108,50	108,50	Arsa	Konut Alanı	6217.060,00
417	Mardin	Artuklu	Kabala	320	6	450,73	450,73	Arsa	Konut Alanı	6901.460,00
418	Mardin	Artuklu	Kabala	324	1	173,62	173,62	Arsa	Konut Alanı	6347.220,00
419	Mardin	Artuklu	Nur	867	130	1.487,33	1.487,33	Arsa	İdari Tesis Alanı E: 1,00 Hmaks=7,50 m	62.974.660,00
420	Mardin	Artuklu	Nur	867	131	1.800,12	1.800,12	Arsa	Özel Eğitim AR-CE Alanı E: 1,00 Hmaks=7,50 m	63.600.220,00
421	Mardin	Artuklu	Nur	867	145	8.858,36	8.858,36	Arsa	Sosyo Kültürel ve İdari Tesis Alanı E: 1,20 Hmaks=9,50 m	617.716.720,00
422	Mardin	Artuklu	Nur	867	153	26.269,65	26.269,65	Arsa	Sanayi Depo Alanı E: 0,75 Hmaks=15,50m	639.204.475,00
423	Mardin	Artuklu	Nur	870	4	11.199,54	11.199,54	Ham Toprak	Konut + Ticaret Alanı E: 1,20 ve Yol	628.555.912,00
424	Mardin	Artuklu	Nur	1187	3	4.234,37	4.234,37	Arsa	Konut Alanı E: 1,20 Hmaks=15,50m	612.703.110,00
425	Mardin	Artuklu	Nur	1168	3	5.229,71	5.229,71	Arsa	Konut Alanı E: 1,20 Hmaks=15,50m	616.735.072,00
426	Mardin	Artuklu	Öğüt	143	7	12.203,09	12.203,09	Susuz Tarla	Plansız Alan	61.220.309,00
427	Mardin	Artuklu	Yalın	1752	31	319,50	319,50	Arsa	Konut Alanı	61.067.130,00
428	Mardin	Artuklu	Yalın	1752	32	167,27	167,27	Arsa	Konut Alanı	6637.223,33
429	Mardin	Artuklu	Yalın	1752	33	1.302,16	1.302,16	Arsa	Konut Alanı	64.420.833,20
430	Mardin	Artuklu	Yalın	1772	3	457,88	457,88	Arsa	Konut Alanı	61.781.259,20
431	Mardin	Artuklu	Yalın	1779	1	373,13	373,13	Arsa	Konut Alanı	61.313.417,60
432	Mardin	Artuklu	Yalın	1779	9	277,93	277,93	Arsa	Konut Alanı	6513.844,80
433	Mardin	Artuklu	Yalın	1779	10	176,86	176,86	Arsa	Konut Alanı	6646.423,30
434	Mardin	Artuklu	Yalın	1787	4	225,32	225,32	Arsa	Konut Alanı	6759.091,20
435	Mardin	Artuklu	Yalın	1787	5	455,67	455,67	Arsa	Konut Alanı	61.603.958,40
436	Mardin	Artuklu	Yalın	1812	21	317,03	317,03	Arsa	Konut Alanı Blok Nizamı hmaks: 10 Kat	6855.981,00
437	Mardin	Artuklu	Yalın	1812	43	536,49	536,49	Arsa	Konut Alanı A-5 E:1,75	62.953.377,45
438	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	2	843,26	843,26	Arsa	Konut Alanı, Ayrıntı Nizamı, Takaslı, E: 1,40, hmaks: 18,50m	64.557.620,30
439	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	4	7.006,31	7.006,31	Arsa	Konut Alanı A-4 E: 1,40	624.276.864,15
440	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	20	5.290,92	5.290,92	Arsa	Konut Alanı	613.095.627,00
441	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	30	3.399,27	3.399,27	Arsa	Konut Alanı	68.957.076,45
442	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	42	2.657,36	2.657,36	Arsa	Konut Alanı	67.174.572,00
443	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	50	1.508,70	1.508,70	Arsa	Konut Alanı	64.246.990,50
444	Mardin	Artuklu	Yalın	2016	51	653,07	653,07	Arsa	Konut Alanı	61.956.324,65
445	Mardin	Artuklu	Yayla	0	1229	1.489,00	1.489,00	Halı Arazi	Plansız Alan	6744.500,00
446	Mardin	Nusaybın	Akarsu	0	1035	1.636,88	1.636,88	Halı Arazi	Plansız Alan	641.397,00
447	Mardin	Nusaybın	Üçköy	128	2	6.387,17	6.387,17	Halı Arazi	Plansız Alan	6127.743,40

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 62 ARSA

1.209.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YUZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YUZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
448	Mersin	Silifke	Olukbaşı	0	1666	2.185,02	2.185,02	Sulu Tarla	Konut Alanı+Park+Yol	₺2.709.000,00
449	Mersin	Silifke	Olukbaşı	0	1670	1.890,01	1.890,01	Sulu Tarla	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺3.110.000,00
450	Mersin	Silifke	Olukbaşı	0	1671	2.205,00	2.205,00	Halı Arazi	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺3.638.000,00
451	Mersin	Silifke	Olukbaşı	0	1689	4.137,13	4.137,13	Halı Arazi	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺6.978.000,00
452	Mersin	Silifke	Olukbaşı	0	1691	8.956,10	8.956,10	Halı Arazi	Konut Alanı+Park+Yol	₺10.747.000,00
453	Mersin	Silifke	Olukbaşı	193	1	1.774,00	1.774,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60, Yancılık Sınırı:25.000,00)	₺2.709.000,00
454	Mersin	Silifke	Olukbaşı	125	5	893,00	893,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.679.000,00
455	Mersin	Silifke	Olukbaşı	129	4	893,00	893,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.679.000,00
456	Mersin	Silifke	Olukbaşı	147	4	1.764,00	1.764,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺3.292.000,00
457	Mersin	Silifke	Olukbaşı	148	8	834,00	834,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.502.800,00
458	Mersin	Silifke	Olukbaşı	156	6	2.093,00	2.093,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺6.279.000,00
459	Mersin	Silifke	Olukbaşı	167	3	538,00	538,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.677.800,00
460	Mersin	Silifke	Olukbaşı	157	4	567,00	567,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.701.000,00
461	Mersin	Silifke	Olukbaşı	159	4	893,00	893,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.701.000,00
462	Mersin	Silifke	Olukbaşı	160	1	415,00	415,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.245.000,00
463	Mersin	Silifke	Olukbaşı	160	2	415,00	415,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.245.000,00
464	Mersin	Silifke	Olukbaşı	160	3	604,00	604,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺1.818.000,00
465	Mersin	Silifke	Olukbaşı	162	1	1.994,00	1.994,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺3.994.000,00
466	Mersin	Silifke	Olukbaşı	164	2	3.228,00	3.228,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺9.684.000,00
467	Mersin	Silifke	Olukbaşı	166	2	1.014,00	1.014,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.549.000,00
468	Mersin	Silifke	Olukbaşı	166	3	1.146,00	1.146,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.611.000,00
469	Mersin	Silifke	Olukbaşı	166	4	1.398,00	1.398,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.097.000,00
470	Mersin	Silifke	Olukbaşı	166	5	1.343,00	1.343,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺4.701.000,00
471	Mersin	Silifke	Olukbaşı	166	5	1.317,00	1.317,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺4.610.000,00
472	Mersin	Silifke	Olukbaşı	173	5	912,00	912,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.736.000,00
473	Mersin	Silifke	Olukbaşı	176	6	810,00	810,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.430.000,00
474	Mersin	Silifke	Olukbaşı	177	8	3.451,00	3.451,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺12.078.000,00
475	Mersin	Silifke	Olukbaşı	184	2	1.167,00	1.167,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.601.000,00
476	Mersin	Silifke	Olukbaşı	186	1	1.184,00	1.184,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺3.552.000,00
477	Mersin	Silifke	Olukbaşı	187	1	2.044,00	2.044,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺5.188.000,00
478	Mersin	Silifke	Olukbaşı	187	3	1.810,00	1.810,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺6.430.000,00
479	Mersin	Silifke	Olukbaşı	188	5	2.075,00	2.075,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺6.675.000,00
480	Mersin	Silifke	Olukbaşı	190	1	1.623,00	1.623,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺5.681.000,00
481	Mersin	Silifke	Olukbaşı	191	1	1.803,00	1.803,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺5.611.000,00
482	Mersin	Silifke	Olukbaşı	191	5	972,00	972,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺3.402.000,00
483	Mersin	Silifke	Olukbaşı	192	4	703,00	703,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.109.000,00
484	Mersin	Silifke	Olukbaşı	194	4	951,00	951,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺2.853.000,00
485	Mersin	Silifke	Olukbaşı	195	1	538,00	538,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.674.000,00
486	Mersin	Silifke	Olukbaşı	195	3	757,00	757,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.271.000,00
487	Mersin	Silifke	Olukbaşı	195	4	569,00	569,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.767.000,00
488	Mersin	Silifke	Olukbaşı	203	4	393,00	393,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.376.000,00
489	Mersin	Silifke	Olukbaşı	203	5	435,00	435,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.523.000,00
490	Mersin	Silifke	Olukbaşı	203	6	589,00	589,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.062.000,00
491	Mersin	Silifke	Olukbaşı	203	8	278,00	278,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.073.000,00
492	Mersin	Silifke	Olukbaşı	204	4	1.373,00	1.373,00	Arsa	Konut Alanı (2 kat)	₺4.806.000,00
493	Mersin	Silifke	Olukbaşı	221	1	535,00	535,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.605.000,00
494	Mersin	Silifke	Olukbaşı	221	6	510,61	510,61	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.532.000,00
495	Mersin	Silifke	Olukbaşı	222	7	506,57	506,57	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.540.000,00
496	Mersin	Silifke	Olukbaşı	224	9	913,03	913,03	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.739.000,00
497	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	2	599,68	599,68	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.795.000,00
498	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	3	495,21	495,21	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.486.000,00
499	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	4	587,89	587,89	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.764.000,00
500	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	5	678,95	678,95	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺2.037.000,00
501	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	6	495,40	495,40	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.486.000,00
502	Mersin	Silifke	Olukbaşı	225	7	549,53	549,53	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.649.000,00
503	Mersin	Silifke	Olukbaşı	226	1	547,71	547,71	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.677.000,00
504	Mersin	Silifke	Olukbaşı	226	6	453,63	453,63	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.361.000,00
505	Mersin	Silifke	Olukbaşı	227	1	453,32	453,32	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.360.000,00
506	Mersin	Silifke	Olukbaşı	227	5	519,82	519,82	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.559.000,00
507	Mersin	Silifke	Olukbaşı	227	7	496,00	496,00	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.486.000,00
508	Mersin	Silifke	Olukbaşı	227	8	429,13	429,13	Arsa	Konut Alanı (TAKS:0,30, E0,60)	₺1.287.000,00
509	Mersin	Yenişehir	Merkez	3611	2	2.549,75	2.549,75	Arsa	SATILAN ALAN	SATILAN BEDELİSTİR

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BODRUM VE MARMARIS'TE 6 ARSA 3.443.000,00 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İNAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
510	Muğla	Bodrum	Türkbükü	228	10	373,61	373,61	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,20	24.856.930,00
511	Muğla	Marmaris	Hisarözü	224	11	538,64	538,64	Ham Toprak	Kırsal Nitelikli Turizm Tesiş Alanı	26.443.680,00
512	Muğla	Marmaris	Osmaniye	162	10	3.971,53	3.971,53	Çallık	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı	63.443.000,00
513	Muğla	Marmaris	Osmaniye	182	8	3.270,49	3.270,49	Furudalık ve Çallık	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Resmî Koy Yerleşik Sınır İçerisinde) + Turizm Alanı	53.960.000,00
514	Muğla	Menteşe	Döğerek	1168	7	1.784,36	1.784,36	Arsa	Konut Alanı E: 0,20	67.137.440,00
515	Muğla	Milas	Türkevleri	141	1	46.904,38	46.904,38	Arsa	Sanayi Tesiş Alanı E: 0,15	277.490.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYU TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

8.127,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
516	Muş	Merkez	Soğucak	169	21	27,09	27,09	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0.70	8.127,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAĞLICA, BURUNCUK, EMEK VE KAYMAKLI'DE 26 ARSA 330.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
517	Nevşehir	Kozaklı	Bağlica	860	2	3.209,81	3.209,81	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
518	Nevşehir	Kozaklı	Bağlica	860	3	3.210,36	3.210,36	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
519	Nevşehir	Kozaklı	Bağlica	861	3	3.427,21	3.427,21	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.474.000,00
520	Nevşehir	Kozaklı	Bağlica	862	3	2.999,96	2.999,96	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.290.000,00
521	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	657	2	3.245,06	3.245,06	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.623.000,00
522	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	658	2	2.633,89	2.633,89	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.317.000,00
523	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	666	1	3.102,87	3.102,87	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.551.000,00
524	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	1	2.891,67	2.891,67	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.446.000,00
525	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.404,51	2.404,51	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.202.000,00
526	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	3	2.647,18	2.647,18	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.324.000,00
527	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	670	2	3.829,82	3.829,82	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.915.000,00
528	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	1	2.615,90	2.615,90	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.308.000,00
529	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	3	2.614,85	2.614,85	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.307.000,00
530	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	689	5	2.991,64	2.991,64	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.496.000,00
531	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	701	2	2.685,71	2.685,71	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.343.000,00
532	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	703	2	3.171,60	3.171,60	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.586.000,00
533	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	708	1	2.749,71	2.749,71	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.375.000,00
534	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	709	1	3.813,80	3.813,80	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.907.000,00
535	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	1	2.999,79	2.999,79	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
536	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	2	2.999,72	2.999,72	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
537	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	3	2.916,54	2.916,54	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.458.000,00
538	Nevşehir	Kozaklı	Emek	699	1	3.541,45	3.541,45	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺2.125.000,00
539	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	1	3.166,51	3.166,51	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.789.000,00
540	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	2	3.164,57	3.164,57	Arsa	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.788.000,00
541	Nevşehir	Merkez	Kaymaklı	0	4163	6.600,00	6.600,00	Tarha	Tarımsal Nitelikli Arazi ve Jeolojik Sakıncalı Alan	₺330.000,00
542	Nevşehir	Merkez	Kaymaklı	0	4172	35.900,00	35.900,00	Tarha	Tarımsal Nitelikli Arazi ve Jeolojik Sakıncalı Alan	₺1.270.142,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET Binası KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**ADAPAZARI, ARİFİYE, FERİZLİ,
GEYVE, KARASU, KOCAALI, PAMUKOVA
VE SAPANCA'DA 41 ARSA**
200.452,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	
543	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3234	7	522,76	522,76	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	62.613.800,00
544	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3299	4	2.773,56	2.773,56	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	613.174.410,00
545	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3309	2	1.009,87	1.009,87	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	65.049.350,00
546	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3313	2	592,40	592,40	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	63.110.100,00
547	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3314	2	1.262,44	1.262,44	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	66.627.810,00
548	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3315	5	552,65	552,65	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	62.675.047,50
549	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3317	5	775,78	775,78	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10,20 m.)	63.878.900,00
550	Sakarya	Arifiye	Asağıkirezce Nahirkent Kirezce	1458	1	2.016,17	2.016,17	Arsa	Konut Alanı (E1,06 - 3 Kat)	67.560.637,50
551	Sakarya	Arifiye	Neviye	1422	3	2.072,49	2.072,49	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	66.735.592,50
552	Sakarya	Arifiye	Neviye	1423	3	932,69	932,69	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	63.031.242,50
553	Sakarya	Arifiye	Neviye	1493	7	500,34	500,34	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	61.751.190,00
554	Sakarya	Arifiye	Neviye	1506	23	1.073,50	1.073,50	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	63.488.875,00
555	Sakarya	Ferizli	Damlık	267	54	768,31	768,31	Tarha	Plansız Alan	6384.155,00
556	Sakarya	Geyve	Safıbey	116	59	3.502,98	3.502,98	Ham Toprak	Plansız Alan	64.168.546,20
557	Sakarya	Geyve	Safıbey	116	61	17.103,65	17.103,65	Ham Toprak	Plansız Alan	623.945.110,00
558	Sakarya	Karasu	Asağızizliye	864	2	2.883,00	2.883,00	Arsa	Park (1.000 m ²) + Yol (1.083 m ²)	SATIŞTA ÇEKÜL MÜSTERİ
559	Sakarya	Kocaali	Alandere	1268	1	935,74	935,74	Ham Toprak	Ticaret (550 m ²) + Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat, 6,50 m.) + Yol (385,74 m ²)	66.550.180,00
560	Sakarya	Kocaali	Hızır	1111	1	346,31	346,31	Arsa	Konut Alanı (200 m ²) + E0,75 - 3 Kat, 9,50 m. + Yol (66,51 m ²)	61.038.930,00
561	Sakarya	Kocaali	Karşı Mahalle	1175	5	260,46	260,46	Arsa	Konut Alanı (E1,05 - 3 Kat - 9,50 m.)	6846.495,00
562	Sakarya	Kocaali	Yalı	1009	27	3.060,70	3.060,70	Ham Toprak	Toplu İşyerleri (E-0,80 - 2 Kat)	618.303.500,00
563	Sakarya	Kocaali	Yalı	300	3	981,60	981,60	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m.)	69.079.800,00
564	Sakarya	Kocaali	Yalı	301	5	840,37	840,37	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m.)	67.773.422,50
565	Sakarya	Kocaali	Yalı	301	7	1.045,51	1.045,51	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m.)	69.670.967,50
566	Sakarya	Pamukova	Ağaçcılar	117	15	1.276,55	1.276,55	Ham Toprak	Plansız Alan	62.233.962,50
567	Sakarya	Pamukova	Ağaçcılar	117	16	2.202,15	2.202,15	Hali Arazi	Plansız Alan	62.752.687,50
568	Sakarya	Pamukova	Bavrakçesabir	158	1	2.825,71	2.825,71	Tarha	Plansız Alan	61.412.855,00
569	Sakarya	Pamukova	Çilekli	111	2	849,21	849,21	Arsa	Plansız Alan	61.486.117,50
570	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	152	50	2.736,20	2.736,20	Tarha	Plansız Alan	61.368.100,00
571	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	153	3	1.694,09	1.694,09	Ham Toprak	Plansız Alan	6677.636,00
572	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	153	4	1.609,93	1.609,93	Tarha	Plansız Alan	6643.972,00
573	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	175	132	1.082,83	1.082,83	Ham Toprak	Plansız Alan	6514.344,25
574	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	175	134	525,76	525,76	Ham Toprak	Plansız Alan	6262.880,00
575	Sakarya	Pamukova	Gökğözü	175	137	2.338,42	2.338,42	Ham Toprak	Plansız Alan	61.110.749,50
576	Sakarya	Pamukova	Pamukova (K8y)	0	2270	1.560,00	1.560,00	Tarha	Plansız Alan	6268.080,00
577	Sakarya	Pamukova	Pamukova (K8y)	0	5038	4.360,00	4.360,00	Tarha	Plansız Alan	61.417.000,00
578	Sakarya	Pamukova	Sahnelek	137	9	286,36	286,36	Arsa	Plansız Alan	6200.452,00
579	Sakarya	Sapanca	Çaylı	103	12	406,00	406,00	Bahçeli Ahşap Ev	Konut Alanı (E1,05 - 3 Kat)	63.248.000,00
580	Sakarya	Sapanca	İlimiye	101	41	1.333,82	1.333,82	Fındık Bahçesi	Konut Alanı (100 m ²) + E0,70 - 2 Kat + Yol (150,62 m ²)	67.082.563,20
581	Sakarya	Sapanca	Yanık	126	16	111,43	111,43	Ham Toprak	Konut Alanı (E0,20 - 2 Kat)	6501.435,00
582	Sakarya	Sapanca	Yanık	608	30	2.284,11	2.284,11	Bahçe	Turizm Tesahür Alanı (E0,60 - 3 Kat)	614.946.715,00
583	Sakarya	Sapanca	Yanık	608	35	1.546,02	1.546,02	Bahçe	Konut Alanı (1.370 m ²) (E0,20 - 2 Kat) + Yol (176,02 m ²)	68.224.826,40

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

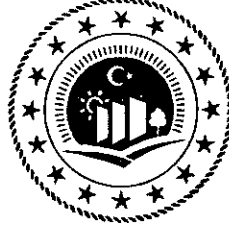
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ATAKUM, BAFRE VE ÇARŞAMBA'DA 15 ARSA 904.200,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LÖT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
584	Samsun	Atakum	İncesu	267	17	336,20	336,20	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat TAKS: 0,30, E: 1,60	64.370.600,00
585	Samsun	Bafra	Bakırpınar	1855	1	773,61	773,61	Arsa	Konut Alanı, Ayrık Nizam - 3 Kat	63.287.842,50
586	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	3	855,99	855,99	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.601.600,00
587	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	2	680,00	680,00	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.346.400,00
588	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	5	885,24	885,24	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.655.500,00
589	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	2	745,80	745,80	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.397.000,00
590	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	3	760,67	760,67	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.423.400,00
591	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	7	658,33	658,33	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.232.000,00
592	Samsun	Bafra	Dededağı	2383	1	626,43	626,43	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.240.800,00
593	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	2	564,08	564,08	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.056.000,00
594	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	3	576,42	576,42	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.144.000,00
595	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	4	983,00	983,00	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.839.200,00
596	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	5	944,04	944,04	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	61.765.500,00
597	Samsun	Bafra	Dededağı	2387	4	456,49	456,49	Arsa	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	6904.200,00
598	Samsun	Çarşamba	Helvacalı	116	99	1.069,27	469,27	Akaryakıt Tesisi	Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı - TAKS: 0,35, KAKS: 0,60	63.284.890,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

14. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ VE ŞARKIŞLA'DA 7 ARSA 21.583,80€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
599	Sivas	Merkez	Yapı	6598	13	4.107,22	3.179,72	Arsa	Ticaret Alanı, E=0,60, Yencok=12,50m	€3.179.720,00
600	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	59	8.795,90	8.795,90	Ham Arazi	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40 - 2 Kat	€21.583.80
601	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	52	2.581,51	2.581,51	Arsa	Köy Yerleşik Alanı (7000'lik planı mevcuttur)	€103.260,40
602	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	144	2.973,28	2.973,28	Ham Toprak	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	€44.589,20
603	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	147	479,64	479,64	Ham Toprak	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	€21.583,80
604	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	148	1.001,14	1.001,14	ALFA	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	€40.045,60
605	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	149	2.688,08	2.688,08	Arsa	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	€107.523,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM

Ek-1.



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE VE KARAKÖPRÜ'DE 2 ARSA 7.150.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
606	Şanlıurfa	Eyyübiye	Kadtkendi	4T1	3	5.500,00	5.500,00	Arsa	Küçük Sanayi Alanı	₺7.150.000,00
607	Şanlıurfa	Karaköprü	Meşmetçik	1B7	3	2.523,13	2.523,13	Arsa	Konut Alanı E120, Hmar:30.50	₺15.643.406,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAJZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

2.003.801,25€'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	Şırnak	Merkez	Yeni Mahalle	289	8	391,75	391,75	Arsa	Ticaret + Konut Alanı- Bitişik Nizam, 6 kat	₺2.003.801,25

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

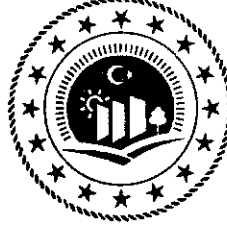
SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇERKEZKÖY, ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 10 ARSA 1.716.000,00 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
609	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa	10	19	9.156,00	9.156,00	Tarla	Tarım Alanı	67.782.600,00
610	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2799	4	1.368,22	1.368,22	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.60	623.929.320,00
611	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	3	1.688,66	1.688,66	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.60	69.709.795,00
612	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	5	1.442,84	1.442,84	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.60	68.296.330,00
613	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	7	1.442,84	1.442,84	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.60	68.296.330,00
614	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	8	1.403,29	1.403,29	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.60	69.068.917,50
615	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhsinan	2957	10	543,00	543,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı I-3 E:0.90	62.579.250,00
616	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhsinan	2994	2	1.200,00	1.200,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E:0.50	64.800.000,00
617	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhsinan	3076	4	2.000,00	721,90	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.50 Yençok=12.50 m	64.331.400,00
618	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Hürriyet	254	6	147,22	147,22	Bahçeli Ahsap Ev	Konut Alanı	61.716.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM

Ek-1



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 3 ARSA

2.464.560,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
619	Tokat	Merkez	Kaleardı	2810	7	2.169,00	616,14	Aşşap Ev ve Arsa	Ticaret Alanı - Hmax: 7,50, E:0,50	₺2.464.560,00
620	Tokat	Merkez	Karşıyaka	2620	34	2.264,11	2.264,11	Arsa	Konut Alanı - Ayrik Nizam, 4 kat, E:100 Hmaks:12,50m	₺14.263.893,00
621	Tokat	Merkez	Karşıyaka	2658	7	3.564,00	3.564,00	Arsa	Konut Alanı - Ayrik Nizam, 2 kat, E:0,50 Hmaks:6,50m	₺9.801.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Bk-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

8.239.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
622	Uşak	Merkez	Çevre	5019	1	3.255,00	3.255,00	Arsa	Aktivite Alanı E: 0.50 Yençok:8.50	₺8.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**