



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇİFTELER VE ODUNPAZARI'DA 7 ARSA 3.168.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	654	11	5.473,52	5.473,52	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.623.100,00
150	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	659	11	5.193,95	5.193,95	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺6.284.300,00
151	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	660	16	4.576,75	4.576,75	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺5.537.400,00
152	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	694	7	3.159,85	3.159,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺4.171.200,00
153	ESKİŞEHİR	ÇİFTELER	ERBAB	695	1	2.399,71	2.399,71	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	₺3.168.000,00
154	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25677	2	5.469,67	5.469,67	KONUT ALANI	₺49.727.930,00
155	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25684	1	1.477,52	598,61	KONUT ALANI	₺6.824.154,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM HİSAR VE YENİ'DE 3 ARSA 4.553.820 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
065	AYDIN	DİDİM	HİSAR	1745	2	849,11	849,11	KONUT ALANI A-2 E: 0.60	₺7.217.435,00
066	AYDIN	DİDİM	HİSAR	2641	9	505,98	505,98	KONUT ALANI A-2 E: 0.30	₺4.553.820,00
067	AYDIN	DİDİM	YENİ	2057	19	1.297,40	1.297,40	KONUT ALANI A-3	₺16.886.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇUKUROVA KİREÇOCAĞI'DA 1 ARSA 126.648.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMİMEN BEDEL
001	ADANA	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14860	1	20.933,70	20.933,70	KONUT ALANI E:120 YENÇOK: 31.50	₺126.648.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

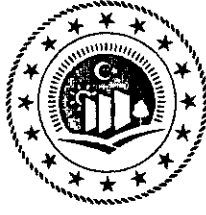
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**AKYURT, ALTINDAĞ, GÖLBAŞI, MAMAK,
POLATLI VE SİNCAN'DA 44 ARSA
450.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
006	ANKARA	AKYURT	BALIKHİSAR	1846	25	5.492,00	4.892,00	LOJİSTİK MERKEZİ E:100	₺6.726.500,00
007	ANKARA	AKYURT	GÜZELHİSAR-İMAR	1977	3	5.973,00	1.829,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI E:100	₺7.658.000,00
008	ANKARA	ALTINDAĞ	KARAPÜRCEK	24301	8	2.597,28	1.475,42	KONUT ALANI E:140 A-4	₺5.901.680,00
009	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	11592	4	8.200,00	8.200,00	TARIM ALANI	₺1.845.000,00
010	ANKARA	GÖLBAŞI	ÇERKEZHÖYÜK	125060	11	3.667,76	3.667,76	TARIM ALANI	₺641.858,00
011	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	121525	3	6.818,17	6.818,17	KÖY İÇİ ALANI	₺1.397.724,85
012	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124117	1	1.390,93	1.390,93	KONUT ALANI E: 0,50	₺1.390.930,00
013	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	5	1.800,00	1.800,00	KÖY İÇİ ALANI	₺450.000,00
014	ANKARA	GÖLBAŞI	İKİZCE	124118	6	2.037,66	2.037,66	KÖY İÇİ ALANI	₺509.415,00
015	ANKARA	GÖLBAŞI	VIRANCIK İMAR	112647	4	1.000,00	802,00	KONUT ALANI A-4 E:100	₺5.213.000,00
016	ANKARA	GÖLBAŞI	VIRANCIK ÖRENCİK	112645	10	1.000,00	531,00	KONUT ALANI A-4 E:100	₺3.451.500,00
017	ANKARA	GÖLBAŞI	VIRANCIK ÖRENCİK	123864	2	1.010,00	468,00	KONUT ALANI A-4 E:100	₺3.416.000,00
018	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	1	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.032.300,00
019	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	2	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
020	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	3	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺983.105,00
021	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	4	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺983.105,00
022	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	5	740,00	740,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺973.100,00
023	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	6	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺971.785,00
024	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	7	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
025	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	935	8	739,00	739,00	KONUT ALANI E: 0,40 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺920.055,00
026	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	1	714,00	714,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.195.950,00
027	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	2	784,00	784,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.238.720,00
028	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	3	782,00	782,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.122.170,00
029	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	4	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.367.580,00
030	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	5	992,00	992,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.507.840,00
031	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	6	891,00	891,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.580.645,00
032	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	7	991,00	991,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.476.590,00
033	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	936	8	703,00	703,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.089.650,00
034	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	1	902,00	902,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.425.160,00
035	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	2	901,00	901,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.369.520,00
036	ANKARA	MAMAK	KARŞIYAKA/LALAHAN	938	3	975,00	975,00	KONUT ALANI E: 0,60 AYRIK NİZAM YENÇOK=2KAT	₺1.346.880,00
037	ANKARA	POLATLI	ÇEKİRDEKSİZ	140785	1	3.819,25	1.766,80	MEVCUT KONUT ALANI E:0,30	₺4.008.812,50
038	ANKARA	POLATLI	ÖZYURT	197	80	25.612,47	25.612,47	1/25.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	₺1.024.498,80
039	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	9	4.762,61	4.762,61	PLANSIZ	₺1.428.783,00
040	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	14	4.284,46	4.284,46	PLANSIZ	₺1.285.338,00
041	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	20	4.933,75	4.933,75	PLANSIZ	₺1.480.125,00
042	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	46	1.580,66	1.580,66	PLANSIZ	₺474.198,00
043	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	140	48	13.444,30	13.444,30	PLANSIZ	₺4.709.435,00
044	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102279	2	4.538,64	4.538,64	ORTA YOĞUN MESHUN KONUT ALANI A-3 E: 0,90	₺3.403.980,00
045	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102320	3	1.067,29	1.067,29	ORTA YOĞUN MESHUN KONUT ALANI A-3 E: 0,90	₺907.946,50
046	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102322	1	1.344,44	1.344,44	ORTA YOĞUN MESHUN KONUT ALANI A-3 E: 0,90	₺1.075.552,00
047	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/TÜRKOBASI	102324	4	1.500,52	1.256,21	ORTA YOĞUN MESHUN KONUT ALANI A-3 E: 0,90	₺1.200.416,00
048	ANKARA	SİNCAN	TÖREKENT	102524	3	52.546,11	52.546,11	KONUT + TİCARET ALANI E:120	₺184.962.800,00
049	ANKARA	SİNCAN	YENİKENT/YENİKAYI	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ÖLÇEKLİ 2023 BAŞKENT ANKARA NAZİM İMAR PLANINDA MUTLAK TARIM ALANI VE AÇAÇLANDIRILACAK ALAN	₺7.036.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AKKUŞ'TA 21 ARSA

10.918,16 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
416	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	1	342,10	342,10	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	614.026,10
417	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	2	1.782,24	1.782,24	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	658.813,92
418	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	3	2.941,62	2.941,62	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	688.248,60
419	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	4	397,67	397,67	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	616.304,47
420	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	5	1.349,93	1.349,93	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	648.597,48
421	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	6	950,71	950,71	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	637.077,69
422	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	7	287,32	287,32	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	610.918,16
423	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	319	8	891,04	891,04	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	631.186,40
424	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	1	2.174,93	2.174,93	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	671.772,69
425	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	2	4.459,60	4.459,60	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	6147.166,80
426	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	3	452,77	452,77	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	620.374,65
427	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	4	971,87	971,87	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	640.818,54
428	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	5	1.860,03	1.860,03	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	666.961,08
429	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	6	1.373,32	1.373,32	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	653.559,48
430	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	7	649,75	649,75	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	627.289,50
431	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	320	8	2.488,01	2.488,01	1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	682.104,33
432	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	1	1.340,01	1.340,01	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	648.240,36
433	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	2	4.111,46	4.111,46	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	6123.343,80
434	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	3	322,29	322,29	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	613.213,89
435	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	4	596,56	596,56	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	623.265,84
436	ORDU	AKKUŞ	ÇAYIRALAN - BELALAN	445	5	498,80	498,80	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI	620.450,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ARATOL - BAHÇELİ'DE 1 ARSA 7.606.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
003	AKSARAY	MERKEZ	ARATOL - BAHÇELİ	7927	130	8.135,88	8.135,88	TOPTAN TİCARET ALANI E:0.40	₺7.606.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ GÜMÜŞSU'DA 2 ARSA 773.122,50 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
069	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	328	1	1.719,69	TİCARET ALANI E:100	₺859.845,00
070	BAYBURT	MERKEZ	GÜMÜŞSU	329	1	3.092,49	İDARI HİZMET ALANI E:100	₺773.122,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30



SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

 **0 212 608 15 00**
 **0 312 410 76 75**

 **EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 3 ARSA 3.790.150 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
129	DENİZLİ	BEKİLLİ	BAHCELİ	390	1	9.169,00	9.169,00	Konut Alanı, E:0,60 Yarıçık:5 Kat, Park	₺4.281.923,00
130	DENİZLİ	KALE	HÜRRİYET	114	7	1.516,06	1.516,06	Konut Alanı A- 3 Kat	₺3.790.150,00
131	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ESKİHİSAR	8203	2	2.541,92	2.541,92	Gelişme Konut Alanı E: 0.40	₺6.100.608,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ TALATPAŞA'DA 2 ARSA 1.207.700 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
133	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	564	16	481,56	481,56	KISMEN KONUT B-3, KISMEN YOL VE PARK ALANI	₺1.444.680,00
134	EDİRNE	MERKEZ	TALATPAŞA	568	27	241,54	241,54	KISMEN KONUT A-4, KISMEN YOL VE KORUMA ALANI	₺1.207.700,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AŞKALE MEYDAN'DA 1 ARSA 1.000.550,20 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	ERZURUM	AŞKALE	MEYDAN	249	21	7.696,54	7.696,54	SANAYİ ALANI E:1,00	₺1.000.550,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN, KARTAL, PENDİK, SANCAKTEPE, SARIYER, SİLİVRİ, SULTANBEYLİ, TUZLA VE ZEYTİNBURNU'DA 36 ARSA 1.526.840 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARACCI	5961	7	109,56	109,56	KONUT ALANI E: 0,95	₺1.533.840,00
158	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARACCI	5961	8	109,06	109,06	KONUT ALANI E: 0,95	₺1.526.840,00
159	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARACCI	5964	3	701,81	701,81	KONUT ALANI E: 0,95	₺9.123.530,00
160	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARACCI	6007	5	731,00	731,00	KONUT ALANI E: 0,95 3 KAT	₺3.465.000,00
161	İSTANBUL	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	KONUT ALANI	₺15.230.673,00
162	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	ALİBEYKÖY	761	1	1.297,84	1.686,44	TİCARET ALANI (T1)+YOL RİSKLİ ALANDA	₺61.995.857,00
163	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	5	298,63	298,63	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺5.226.025,00
164	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	6	783,49	783,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺4.961.075,00
165	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	7	275,24	275,24	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺4.816.700,00
166	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	11	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺4.698.575,00
167	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	12	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺4.698.575,00
168	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	13	260,78	260,78	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺4.563.650,00
169	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	12032	6	193,79	193,79	KONUT ALANI (E: 0,75 YENÇOK-İSKAT)	₺3.294.430,00
170	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	10488	1	2.348,60	1.192,95	KONUT ALANI E: 1,75	₺23.620.300,00
171	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7042	5	426,62	426,62	KONUT ALANI E: 0,70 4 KAT	₺9.812.260,00
172	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7078	4	272,55	272,55	KONUT ALANI E: 1,00 4 KAT	₺5.859.825,00
173	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	5	176,59	176,59	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺1.854.195,00
174	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	6	302,25	302,25	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺3.682.000,00
175	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8978	2	284,01	284,01	TİCARET-KONUT ALANI E:1,10	₺1.581.800,00
176	İSTANBUL	SARIYER	AYAZAĞA	10627	4	2.461,93	2.290,45	EĞİTİM-RIKİSİM-TEKNOLOJİ ALAN E:1,20	₺103.070.250,00
177	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	445	1	8.489,14	8.489,14	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1,20	₺53.057.125,00
178	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	8356	11	8.864,29	8.864,29	PLANSIZ	₺39.944.652,50
179	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	8356	17	5.276,04	5.276,04	PLANSIZ	₺14.509.110,00
180	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	8356	63	7.218,16	7.218,16	KONUT ALANI 2 KAT E: 0,40	₺24.325.199,20
181	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	8356	84	6.805,22	6.805,22	KONUT ALANI 5 KAT E: 1,10	₺29.466.602,60
182	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALIPASA	8356	85	7.683,92	7.683,92	KONUT ALANI 2 KAT E: 0,40	₺25.894.810,40
183	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1689	2	4.817,65	4.817,65	KENTSEL GELİŞME ALANI A-2 E: 0,50	₺33.121.343,75
184	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1699	2	8.205,12	8.270,08	KENTSEL GELİŞME ALANI A-4 E: 0,80	₺38.974.320,00
185	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	13	517,36	517,36	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1,70	₺4.581.222,80
186	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	15	508,00	508,00	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1,70	₺4.048.760,00
187	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	74	114	3.630,00	3.630,00	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1,20	₺28.949.250,00
188	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	6240	67	2.946,48	2.946,48	KENTSEL GELİŞME ALANI B KAT E:1,60	₺24.324.980,00
189	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BAITALGAZI	363	2	2.320,29	2.320,29	KONUT ALANI (K) E: 0,27 VE (K-2) E: 1,01	₺20.929.015,80
190	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAY	9100	37	90.036,36	96.036,36	KİSMEN KONUT ALANI, KİSMEN ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA BANDI ALANI, KİSMEN VE KİSMEN DERE KORUMA KÜSAĞI	₺380.145.000,00
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	128	1	1.053,63	453,63	KONUT ALANI E:1,75 A-12 (42 M)	₺8.618.970,00
192	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	ZEYTİNBURNU	755	2	331,45	331,45	TERCİHLİ KULLANIM ALANI + YOL	₺24.858.780,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**MERKEZ FEVZİ ÇAKMAK, HALİTPAŞA VE
KARACAÖREN'DE 41 ARSA
114.224,40 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
224	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	78	4.872,72	4.872,72	KONUT ALANI-BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL-İHDAS	₺9.877.075,56
225	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	164	18.782,74	18.782,74	KISMEN YÜKSEK OKUL - KISMEN KONUT ALANI - YOL	₺17.757.301,42
226	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	1	930,57	930,57	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.188.684,00
227	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	2	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
228	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	3	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
229	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	4	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
230	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	5	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
231	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	6	1.043,96	1.043,96	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.002.201,60
232	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	7	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
233	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	8	857,38	857,38	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.028.856,00
234	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	9	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
235	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	10	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
236	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	11	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
237	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	12	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
238	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	2	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
239	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	3	785,55	785,55	PLANSIZ ALAN	₺141.399,00
240	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	4	707,39	707,39	PLANSIZ ALAN	₺127.330,20
241	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	5	651,01	651,01	PLANSIZ ALAN	₺107.181,80
242	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	6	753,94	753,94	PLANSIZ ALAN	₺135.709,20
243	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	7	731,56	731,56	PLANSIZ ALAN	₺131.680,80
244	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	8	649,36	649,36	PLANSIZ ALAN	₺116.884,80
245	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	9	640,67	640,67	PLANSIZ ALAN	₺115.320,60
246	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	10	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
247	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	11	822,31	822,31	PLANSIZ ALAN	₺148.015,80
248	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	12	634,58	634,58	PLANSIZ ALAN	₺114.224,40
249	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	13	637,67	637,67	PLANSIZ ALAN	₺114.721,60
250	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	14	770,01	770,01	PLANSIZ ALAN	₺138.601,80
251	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	1	788,64	788,64	PLANSIZ ALAN	₺141.955,20
252	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	2	787,34	787,34	PLANSIZ ALAN	₺141.721,20
253	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	3	789,88	789,88	PLANSIZ ALAN	₺142.178,40
254	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	4	802,16	802,16	PLANSIZ ALAN	₺144.388,80
255	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	5	814,88	814,88	PLANSIZ ALAN	₺146.678,40
256	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	6	803,26	803,26	PLANSIZ ALAN	₺144.586,80
257	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	7	799,31	799,31	PLANSIZ ALAN	₺143.875,80
258	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	8	823,15	823,15	PLANSIZ ALAN	₺148.167,00
259	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	9	790,24	790,24	PLANSIZ ALAN	₺142.241,20
260	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	10	789,44	789,44	PLANSIZ ALAN	₺142.099,20
261	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	11	820,30	820,30	PLANSIZ ALAN	₺147.654,00
262	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	12	767,09	767,09	PLANSIZ ALAN	₺138.076,20
263	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	13	846,77	846,77	PLANSIZ ALAN	₺152.418,60
264	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	14	820,16	820,16	PLANSIZ ALAN	₺147.628,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00
0 312 410 76 75**

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**MERKEZ KINDAM VE KUŞDİLLİ'DE 56 ARSA
231.408 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
286	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	1	376,00	376,00	KONUT ALANI	6721.920,00
287	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	2	440,00	440,00	KONUT ALANI	6844.800,00
288	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	6729.600,00
289	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	4	380,00	380,00	KONUT ALANI	6729.600,00
290	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	6840.960,00
291	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	6	375,00	375,00	KONUT ALANI	6720.000,00
292	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	7	345,00	345,00	KONUT ALANI	6662.400,00
293	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	8	345,00	345,00	KONUT ALANI	6662.400,00
294	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	9	345,00	345,00	KONUT ALANI	6662.400,00
295	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2367	1	450,00	450,00	KONUT ALANI	6864.000,00
296	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	1	387,00	387,00	KONUT ALANI	6743.040,00
297	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	2	377,00	377,00	KONUT ALANI	6723.840,00
298	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	3	382,00	382,00	KONUT ALANI	6733.440,00
299	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	4	388,00	388,00	KONUT ALANI	6744.360,00
300	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	5	490,00	490,00	KONUT ALANI	6940.800,00
301	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	6	440,00	440,00	KONUT ALANI	6844.800,00
302	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	7	380,00	380,00	KONUT ALANI	6729.600,00
303	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	8	380,00	380,00	KONUT ALANI	6729.600,00
304	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	9	380,00	380,00	KONUT ALANI	6729.600,00
305	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	10	438,00	438,00	KONUT ALANI	6840.960,00
306	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	1	484,00	484,00	KONUT ALANI	6871.200,00
307	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	2	361,00	361,00	KONUT ALANI	6643.800,00
308	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	3	289,00	289,00	KONUT ALANI	6520.200,00
309	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	4	323,00	323,00	KONUT ALANI	6581.600,00
310	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	5	385,00	385,00	KONUT ALANI	6693.000,00
311	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2370	1	438,00	438,00	KONUT ALANI	6840.960,00
312	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	1	401,00	401,00	KONUT ALANI	6769.920,00
313	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	2	350,00	350,00	KONUT ALANI	6672.000,00
314	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	3	315,00	315,00	KONUT ALANI	6504.800,00
315	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	4	315,00	315,00	KONUT ALANI	6504.800,00
316	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	5	352,00	352,00	KONUT ALANI	6675.840,00
317	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	6	400,00	400,00	KONUT ALANI	6768.000,00
318	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	7	340,00	340,00	KONUT ALANI	6652.800,00
319	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	8	340,00	340,00	KONUT ALANI	6652.800,00
320	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2372	1	325,00	325,00	KONUT ALANI	6624.000,00
321	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	1	410,00	410,00	KONUT ALANI	6864.000,00
322	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	2	380,00	380,00	KONUT ALANI	6912.000,00
323	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	6912.000,00
324	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	6	378,00	378,00	KONUT ALANI	6907.200,00
325	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	7	415,00	415,00	KONUT ALANI	6888.000,00
326	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	8	470,00	470,00	KONUT ALANI	6128.000,00
327	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	9	425,00	425,00	KONUT ALANI	6102.000,00
328	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	10	425,00	425,00	KONUT ALANI	6102.000,00
329	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	11	425,00	425,00	KONUT ALANI	6102.000,00
330	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	12	477,00	477,00	KONUT ALANI	6144.800,00
331	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	1	475,00	475,00	KONUT ALANI	61085.280,00
332	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	2	400,00	400,00	KONUT ALANI	6912.000,00
333	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	3	400,00	400,00	KONUT ALANI	6912.000,00
334	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	6140.000,00
335	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	1	152,21	152,21	KONUT ALANI	6237.378,00
336	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	4	400,00	400,00	KONUT ALANI	6864.000,00
337	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	5	400,00	400,00	KONUT ALANI	6864.000,00
338	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	6	467,00	467,00	KONUT ALANI	61008.720,00
339	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	9	400,00	400,00	KONUT ALANI	6864.000,00
340	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	10	128,56	128,56	KONUT ALANI	6231.408,00
341	KIRŞEHİR	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4254	2	39.765,00	39.765,00	TERMAL TURİZM ALANI E.Ö.Ş.	638.632.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

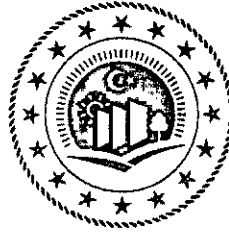
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 32 ARSA 974.600 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MÜHAMMEN BEDEL
372	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48145	1	50.137,52	50.137,52	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺49.636.400,00
373	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48151	1	21.241,55	21.241,55	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.366.200,00
374	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48152	1	8.810,35	8.810,35	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺14.537.600,00
375	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48153	1	6.235,58	6.235,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺10.288.300,00
376	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48154	1	35.857,82	35.857,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺39.443.800,00
377	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48161	1	18.715,70	18.715,70	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺20.587.600,00
378	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48164	1	21.387,29	21.387,29	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.525.700,00
379	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48165	1	26.024,33	26.024,33	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.626.600,00
380	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48166	1	31.850,30	31.850,30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺35.035.000,00
381	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48167	1	26.765,10	26.765,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺29.441.500,00
382	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48171	1	21.193,69	21.193,69	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺23.313.400,00
383	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48172	1	16.775,56	16.775,56	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺18.453.600,00
384	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48173	1	15.305,12	15.305,12	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺16.835.500,00
385	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48175	1	37.824,61	37.824,61	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺41.606.400,00
386	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48176	1	9.481,77	9.481,77	TİCARET ALANI	₺15.645.300,00
387	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48178	1	20.508,20	20.508,20	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺22.558.800,00
388	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48179	1	36.808,58	36.808,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺40.489.900,00
389	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48180	1	26.005,31	26.005,31	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E:1.00	₺28.605.500,00
390	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	114	2.882,61	2.882,61	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.282.500,00
391	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	115	3.659,90	3.659,90	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.818.200,00
392	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	116	5.915,40	5.915,40	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.066.700,00
393	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	117	7.083,04	7.083,04	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.675.000,00
394	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	118	12.335,11	12.335,11	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺7.869.400,00
395	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	119	5.949,04	5.949,04	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.089.800,00
396	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	120	2.686,76	2.686,76	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.127.400,00
397	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	121	8.419,12	8.419,12	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺5.556.100,00
398	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	124	1.384,18	1.384,18	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺1.141.800,00
399	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	125	1.181,45	1.181,45	NİPTE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺974.600,00
400	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29890	32	15.260,24	15.260,24	NIP GELİŞME KONUT ALANI (%70) VE PARK (%30)	₺7.973.900,00
401	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	1	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
402	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	2	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E:1.00	₺4.149.200,00
403	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1936	1	3.634,76	3.634,76	AKARYAKIT ALANI E:0.50	₺5.997.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

INTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ ÇAMURLU'DA

3 ARSA

9.038.340 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
408	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6043	3	4.017,04	4.017,04	KONUT ALANI	59.038.340,00
409	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6044	3	9.707,35	9.707,35	KONUT ALANI	621.841.537,50
410	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6045	4	5.365,23	5.365,23	KONUT ALANI	512.071.767,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARTUKLU'DA 69 ARSA
217.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
451	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	137	1	1.474,58	1.474,58	KONUT ALANI E-120	629.747.305,00
452	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	161	11	473,31	473,31	KONUT ALANI E-120	626.368.006,00
453	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	1	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E-150	623.848.004,88
454	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	2	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E-150	623.856.895,84
455	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	3	9.297,37	9.297,37	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E-150	624.210.351,48
456	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	165	1	6.258,37	6.258,37	KONUT ALANI E-150	629.968.082,30
457	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	1	8.499,23	8.499,23	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	624.169.215,00
458	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	2	7.248,00	7.248,00	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	624.196.550,00
459	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	3	6.905,49	6.905,49	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	627.371.900,00
460	MARDİN	ARTUKLU	AKRAÇ	150	1	1.378,38	1.378,38	KONUT ALANI E-140 HMAKS=15,50M	627.308.980,00
461	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	1	42.200,31	42.200,31	Sanayi Alanı	620.256.148,80
462	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	2	3.558,06	3.558,06	Sanayi Alanı	621.606.036,00
463	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	8	2.091,70	2.091,70	Sanayi Alanı	62.667.868,80
464	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	3	4.542,76	4.542,76	Sanayi Alanı	62.180.524,80
465	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	6	3.317,61	3.317,61	Sanayi Alanı	61.592.452,80
466	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1350	1	1.176,60	1.176,60	KONUT ALANI A-4 E-1,40	62.883.000,00
467	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1351	1	4.354,77	4.354,77	KONUT ALANI A-4 E-1,40	619.596.465,00
468	MARDİN	ARTUKLU	ÖZLÜ	158	0	4.488,88	4.488,88	PLANSIZ/0,00/0,00 ÇDTE TABAN ALANI	628.972,00
469	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3457	1.418,25	1.418,25	KONUT ALANI	62.836.500,00
470	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3460	4.018,78	4.018,78	KONUT ALANI	62.877.560,00
471	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3554	3.701,76	3.701,76	KONUT ALANI	62.403.520,00
472	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3617	2.536,36	2.536,36	KONUT ALANI	62.392.720,00
473	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	115	5	1.829,24	1.829,24	İH-1 İDARI HİZMET ALANI	61.645.416,00
474	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	100	265	281,85	281,85	KONUT ALANI A-3	6263.710,00
475	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	212	18	287,40	287,40	KONUT ALANI	6274.800,00
476	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	8	236,26	236,26	KONUT ALANI	6270.520,00
477	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	9	654,39	654,39	KONUT ALANI	61.308.780,00
478	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	14	213,77	213,77	KONUT ALANI	6278.340,00
479	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	18	108,50	108,50	KONUT ALANI	6217.000,00
480	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	6	250,73	250,73	KONUT ALANI	6267.240,00
481	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	324	1	173,62	173,62	KONUT ALANI	6247.240,00
482	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	20	8.798,75	8.798,75	KONUT+TİCARET+YOL+PARK	62.923.910,00
483	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	22	5.714,32	5.714,32	KONUT + TİCARET ALANI	62.742.736,00
484	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	150	1.119,33	1.119,33	İDARI TESİS ALANI E180 HMAKS=7,50 M	62.974.850,00
485	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	131	1.800,12	1.800,12	ÖZEL EĞİTİM AR-GE ALANI E-1,00 HMAKS=7,50 M	63.600.240,00
486	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	146	8.484,36	8.484,36	ÇEVRE KÜLTÜREL VE İDARI TESİS ALANI	62.714.720,00
487	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	153	26.269,65	26.269,65	SANAYİ DEPO ALANI E-0,75 HMAKS=15,50M	629.404.475,00
488	MARDİN	ARTUKLU	NUR	870	2	11.189,14	11.189,14	KONUT+TİCARET ALANI E-1,20 VE YOL	624.853.910,00
489	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1157	3	4.234,37	4.234,37	KONUT ALANI E-120 HMAKS=15,50M	612.703.110,00
490	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1168	1	4.279,71	4.279,71	KONUT ALANI E-120 HMAKS=15,50M	616.716.070,00
491	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1170	4	7.547,41	7.547,41	KONUT ALANI E-120 HMAKS=15,50M	624.529.082,50
492	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1174	5	3.554,38	3.554,38	KONUT ALANI E-120 HMAKS=15,50M	617.974.330,00
493	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1239	6	716,42	716,42	KONUT + TİCARET ALANI + TEVHİD FARTI	62.149.260,00
494	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1391	2	781,95	781,95	KONUT + TİCARET ALANI	62.825.890,00
495	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1392	1	1.941,78	1.941,78	KONUT ALANI	65.825.340,00
496	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1754	2	7.138,46	7.138,46	KONUT ALANI	62.717.841,00
497	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1757	31	319,50	319,50	KONUT ALANI	61.067.130,00
498	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1757	12	1.877,67	1.877,67	KONUT ALANI	62.977.321,35
499	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	33	1.302,16	1.302,16	KONUT ALANI	64.420.833,20
500	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1772	3	457,88	457,88	KONUT ALANI	61.768.248,20
501	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	1	373,13	373,13	KONUT ALANI	61.313.417,60
502	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	9	277,95	277,95	KONUT ALANI	62.934.824,80
503	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	10	176,86	176,86	KONUT ALANI	62.646.423,30
504	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	4	235,97	235,97	KONUT ALANI	62.953.091,20
505	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	5	455,67	455,67	KONUT ALANI	61.603.959,40
506	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	21	317,03	317,03	KONUT ALANI BLOK İNŞA HMAKS=10,00M	62.184.810,00
507	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	43	536,49	536,49	KONUT ALANI A-5 E-1,75	62.953.377,45
508	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	2	1.121,24	1.121,24	KONUT ALANI	62.717.410,30
509	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	4	7.006,31	7.006,31	KONUT ALANI A-4 E-1,40	624.276.864,15
510	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	20	5.250,92	5.250,92	KONUT ALANI	62.858.027,00
511	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	30	3.399,27	3.399,27	KONUT ALANI	62.857.076,45
512	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	43	2.657,56	2.657,56	KONUT ALANI	62.176.672,80
513	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	50	1.508,70	1.508,70	KONUT ALANI	64.246.990,50
514	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	51	853,07	853,07	KONUT ALANI	61.954.924,85
515	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	161	600,40	600,40	KONUT ALANI	62.893.928,00
516	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	166	4.625,27	4.625,27	KONUT ALANI A-5 E-1,75	62.241.018,10
517	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	178	84,98	84,98	KONUT ALANI A-5 E-1,75	6254.940,00
518	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	181	884,71	884,71	KONUT ALANI A-5 E-1,75	62.435.118,35
519	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2190	42	18.375,75	18.375,75	TURİZM TESİS ALANI	638.038.195,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KUNFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

10Kİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KUNFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAĞKURLUĞU



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LÖT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
564	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	1	1.520,00	1.520,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.320.000,00
565	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	2	448,00	448,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.568.000,00
566	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	182	1	3.268,00	3.268,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.438.000,00
567	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	183	2	3.648,00	3.648,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.768.000,00
568	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1.167,00	1.167,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.501.000,00
569	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	185	2	491,00	491,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.473.000,00
570	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1.184,00	1.184,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.552.000,00
571	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2.046,00	2.046,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.138.000,00
572	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1.810,00	1.810,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.430.000,00
573	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	2	334,00	334,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.187.000,00
574	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	3	411,00	411,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.233.000,00
575	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2.025,00	2.025,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.075.000,00
576	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1.623,00	1.623,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.681.000,00
577	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1.603,00	1.603,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.611.000,00
578	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972,00	972,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.402.000,00
579	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703,00	703,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.109.000,00
580	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951,00	951,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.853.000,00
581	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538,00	538,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.614.000,00
582	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757,00	757,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.271.000,00
583	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	4	569,00	569,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.707.000,00
584	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	4	393,00	393,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.176.000,00
585	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	5	435,00	435,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.305.000,00
586	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589,00	589,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.062.000,00
587	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478,00	478,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.437.000,00
588	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1.373,00	1.373,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺4.806.000,00
589	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	212	6	374,00	374,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺977.000,00
590	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	221	1	535,08	535,08	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.605.000,00
591	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510,61	510,61	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.532.000,00
592	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506,57	506,57	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.520.000,00
593	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913,03	913,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.739.000,00
594	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	1	579,77	579,77	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.739.000,00
595	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	589,68	589,68	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.679.000,00
596	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495,21	495,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
597	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	4	587,89	587,89	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.764.000,00
598	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	5	678,95	678,95	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.037.000,00
599	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495,40	495,40	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
600	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	7	549,53	549,53	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.649.000,00
601	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542,71	542,71	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.677.000,00
602	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	6	453,63	453,63	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.361.000,00
603	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453,32	453,32	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.360.000,00
604	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519,82	519,82	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.559.000,00
605	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495,03	495,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.485.000,00
606	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	8	429,13	429,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
607	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	2374	11	18.020,44	18.020,44	KONUT+TİCARET ALANI E:0,30	₺240.906.106,90

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BULANIK VE MERKEZ'DE 14 ARSA 8.127 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	31	974,28	974,28	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.944.092,00
438	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	32	900,02	900,02	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.932.953,00
439	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİS)	184	147	33.420,51	33.420,51	KONUT ALANI E: 1.80 + YOL + PARK + PLANSIZ ALAN	₺12.031.383,60
440	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	107	43	3.345,98	3.345,98	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + PARK VE YOL	₺1.405.311,60
441	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	113	26	5.071,00	5.071,00	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + RESMİ KURUM ALANI	₺2.129.820,00
442	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	116	9	441,48	441,48	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺203.963,76
443	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	125	5	3.078,90	3.078,90	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺1.293.138,00
444	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	42	3.225,16	3.225,16	A-3 KONUT ALANI E: 1.05 + YOL + PARK	₺1.230.461,44
445	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	46	2.280,99	2.280,99	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.094.875,20
446	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	7	3.294,61	3.294,61	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.581.412,80
447	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	145	2	2.593,66	2.593,66	A-3 KONUT ALANI E: 0.75 + YOL + İBADETHANE	₺1.244.956,80
448	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	21	27,09	27,09	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺8.127,00
449	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	25	643,69	643,69	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺193.107,00
450	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	211	1	486,46	486,46	A-4 KONUT ALANI E: 1.20	₺233.560,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE, HALFETİ, SİVEREK VE VİRANŞEHİR'DE 6 ARSA

465.033 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
630	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	539	1	5.546,75	5.546,75	TİCARET ALANI E: 0,75	₺5.546.750,00
631	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	544	1	1.580,11	1.580,11	İDARİ HİZMET ALANI E: 0,75	₺485.033,00
632	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	569	1	6.002,36	6.002,36	OTEL ALANI E: 0,75	₺6.002.360,00
633	ŞANLIURFA	HALFETİ	NARLIK	121	1	1.839,72	1.839,72	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	₺809.672,24
634	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2413	3	8.709,39	8.709,39	SANAYİ TESİS ALANI E: 0,50	₺11.496.394,80
635	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	BAHÇELİEVLER	868	38	705,77	705,77	KONUT ALANI E	₺2.500.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KÖMEÇ'TE 1 ARSA 1.432.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
664	TOKAT	MERKEZ	KÖMEÇ	225	1	2.387,50	2.387,50	TİCARET ALANI E:1.00	₺1.432.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

26 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ÇEVRE'DE 1 ARSA 8.239.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	5019	1	3.255,00	3.255,00	AKTİVİTE ALANI E: 0.30	₺8.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BERGAMA, ÇEŞME, DİKİLİ, GÜZELBAHÇE,
KARABURUN, KEMALPAŞA, MENDERES,
TORBALI VE URLA'DA 24 ARSA
3.905.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	İZMİR	BERGAMA	TURABEY	729	30	590,00	590,00	Konut Alanı A1-5	₺8.555.000,00
194	İZMİR	ÇEŞME	16 EVLÜL	7936	1	6.973,00	6.973,00	Güvenlikte Tesis Alanında Kalmaktadır	₺142.749.200,00
195	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	1	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
196	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	8	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
197	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	9	826,00	826,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.780.000,00
198	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	10	825,00	825,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺24.750.000,00
199	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	123	2.471,00	2.471,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺29.652.000,00
200	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	166	973,00	973,00	Turizm Alanı E: 0.25 + Yol	₺8.173.200,00
201	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	172	1.468,00	1.468,00	Turizm Alanı E: 0.25 Plaj + Yol	₺17.616.000,00
202	İZMİR	DİKİLİ	DENİZKÖY	167	36	62.105,84	62.105,84	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında TA-1 Turizm Alanı	₺92.633.200,00
203	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	6	981,97	635,54	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺12.075.000,00
204	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	7	803,00	460,49	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺8.523.600,00
205	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	8	782,61	782,61	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺14.478.000,00
206	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1695	19	1.657,79	1.072,93	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺20.922.000,00
207	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	1	2.298,76	1.488,08	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺26.785.000,00
208	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	2	1.348,71	873,89	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺16.148.000,00
209	İZMİR	GÜZELBAHÇE	YELKİ	2162	7	1.815,83	913,05	Tarımsal Nit. Kor. Al.	₺7.304.400,00
210	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	1	13.194,71	13.194,71	1/25.000 CDP'de Günlük Tesis Alanı	₺15.833.652,00
211	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	2	17.243,53	17.243,53	1/25.000 CDP'de Ticaret-Turizm-Konut Alanı	₺29.314.001,00
212	İZMİR	KEMALPAŞA	BAĞYURDUYENİ	315	1	51.727,65	51.727,65	1/10.000 Tarımsal Alanı E: 0.40	₺45.520.200,00
213	İZMİR	MENDERES	GÖLCÜKLER	734	1	590,83	590,83	Kısmen Konut ve Ticaret Alanı	₺7.798.956,00
214	İZMİR	MENDERES	MENDERES (CUMAQVASI)	413	3	1.100,00	1.100,00	Konut + Ticaret Alanı E: 1.00	₺21.450.000,00
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	133	3	1.421,00	1.421,00	Ticari + Konut Alanı	₺15.669.413,00
216	İZMİR	URLA	KADIQVACIK	155	1	1.014,03	1.014,03	Denizeme Alanı	₺3.905.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

**SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA**

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GEMLİK, NİLÜFER VE OSMANGAZİ'DE 6 ARSA 2.470.680 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
076	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2291	3	2.317,13	2.317,13	Konut Alanı E: 0,90 A-3	611.122.224,00
077	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2293	3	2.382,44	2.382,44	Konut Alanı E: 0,90 A-3	611.435.712,00
078	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	12	1.782,44	1.782,44	Ticaret Alanı	623.171.720,00
079	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2138	12	508,48	508,48	Ticaret Alanı	62.118.720,00
080	BURSA	NİLÜFER	YOLÇATI	7697	3	886,13	476,58	Konut Alanı A-4 E: 1,00	62.470.680,00
081	BURSA	OSMANGAZİ	DEMİRTAŞ DUMULPINAR	7773	5	8.531,63	8.531,63	1/5000 Nazım İmar Planında Az Yönelimlilikli Çelişme Konut Alanı	672.737.665,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT **24 AY VADE İMKANIYLA**

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**