

MARDİN

ARTUKLU, MAZIDAĞI VE MİDYAT'TA

21 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	ARTUKLU	ACAR	128	1	9.314,80	9.314,80	Konut Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, E=0.70	₺33.660.000
002	ARTUKLU	ACAR	163	4	3.530,87	3.530,87	Konut Alanı E: 1.50	₺21.190.000
003	ARTUKLU	AKBAĞ	0	1069	2.702,57	2.702,57	Plansız Alan (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı)	₺2.370.000
004	ARTUKLU	DİYARBAKIRKAPI	568	3	79,60	79,60	Geleneksel Avlulu Konut Alanı	₺240.000
005	ARTUKLU	NUR	878	17	2.295,08	2.295,08	1/100.000 ÇDP DE TARIMSAL ALAN	₺1.270.000
006	ARTUKLU	NUR	886	8	1.573,54	1.573,54	1/100.000 ÇDP DE TARIMSAL ALAN	₺870.000
007	ARTUKLU	ÖZLÜCE	167	1	7.127,62	7.127,62	İmarsız 1/100.000 ÇDP TARIM Alanı	₺4.280.000
008	ARTUKLU	YALIM	1824	44	10.813,17	10.813,17	Bağ Bahçe Konut E:0,05	₺18.390.000
009	ARTUKLU	YAYLA	113	2	14.540,94	14.540,94	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺3.420.000
010	ARTUKLU	YAYLA	-	742	14.412,37	14.412,37	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺1.880.000
011	ARTUKLU	YAYLA	-	743	11.801,97	11.801,97	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺1.540.000
012	ARTUKLU	YAYLA	-	1527	24.993,13	24.993,13	1/100.000 ÇDP de Tarım	₺3.000.000
013	MAZIDAĞI	EVCİLER	125	133	12.986,36	12.986,36	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺2.210.000
014	MİDYAT	ACIRLI	158	8	28.457,67	28.457,67	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺10.960.000
015	MİDYAT	ACIRLI	425	2	1.077,31	1.077,31	A-3 Konut Alanı Kat E:1.40	₺4.310.000
016	MİDYAT	CUMHURİYET	1468	3	1.223,73	671,85	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,35/Kaks:1,05 A-3	₺3.030.000
017	MİDYAT	ÇAVUŞLU/ CUMHURİYET	239	214	18.233,17	18.233,17	Plansız Alan	₺2.470.000
018	MİDYAT	ÇAVUŞLU/CUMHURİYET	219	1	10.505,40	10.505,40	1/1000'DE PLANSIZ ALAN 1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı	₺1.740.000
019	MİDYAT	GÜLGÖZE	118	33	38.811,84	38.811,84	Plansız Alan (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında taşınmaz Tarım Alanı)	₺6.020.000
020	MİDYAT	SÖĞÜTLÜ/YENİ	103	237	1.200	1.200	Konut Alanı (Taks: 0,30 E:1,20 - 4 Kat)	₺3.300.000
021	MİDYAT	SÖĞÜTLÜ/YENİ	103	357	7.957,28	7.957,28	Konut Alanı, Ayrık Nizam, H: 3 Kat, Taks: 0.30, E:0,90	₺15.120.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İSTANBUL

ARNAVUTKÖY ,BEYLİKDÜZÜ ,BÜYÜKÇEKMECE, ÇATALCA, EYÜPSULTAN KADIKÖY, KÜÇÜKÇEKMECE, MALTEPE, SANCAKTEPE VE SİLİVRİ'DE

32 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
022	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5946	11	1.003,67	1.003,67	Ticaret-Konut Alanı KAKS: 1.10	₺38.650.000
023	ARNAVUTKÖY	HADIMKÖY	10658	7	11.210,77	11.210,77	Sanayi Alanı E: 1.50	₺246.640.000
024	ARNAVUTKÖY	HADIMKÖY	10748	2	6.592,22	6.592,22	Sanayi Alanı E: 1.50	₺151.630.000
025	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10718	3	2.751,75	2.751,75	Sanayi Alanı E: 1.50	₺68.800.000
026	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10731	1	7.421,69	7.421,69	Sanayi Alanı E: 1.50	₺170.700.000
027	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10732	3	7.331,33	7.331,33	Sanayi Alanı E: 1.50	₺168.630.000
028	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10733	10	10.029,93	10.029,93	Sanayi Alanı E: 1.50	₺220.660.000
029	BEYLİKDÜZÜ	GÜRPINAR	1896	5	1.063,16	848,50	A-5 Konut Alanı Taks:0.30	₺33.940.000
030	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	Konut Alanı (360,49 m ²) Ayrık Nizam - TAKS: 0,30 - H: 3 Kat Konut Alanı(500,00 m ²) E: 0,05 - H: 4,50 m.	₺15.240.000
031	BEYLİKDÜZÜ	YAKUPLU	543	2	2.590,36	2.559,15	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	₺102.370.000
032	BÜYÜKÇEKMECE	ATATÜRK	2665	19	1.691,33	1.691,33	Konut Alanı+Yol A-4 Kat Taks:0.25	₺37.210.000
033	ÇATALCA	FERHATPAŞA	806	2	4.784,21	4.784,21	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺31.100.000
034	ÇATALCA	FERHATPAŞA	810	8	11.656,39	11.656,39	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺72.860.000
035	ÇATALCA	FERHATPAŞA	814	7	5.176,93	5.176,93	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺33.660.000
036	ÇATALCA	FERHATPAŞA	815	1	14.888,75	14.888,75	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺93.060.000
037	ÇATALCA	FERHATPAŞA	816	3	5.665,60	5.665,60	TİM+Ticaret Alanında 4 Kat ve KAKS: 0,25	₺41.930.000
038	ÇATALCA	FERHATPAŞA	817	3	14.127,59	14.127,59	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺88.300.000
039	ÇATALCA	FERHATPAŞA	818	2	13.613,02	13.613,02	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺85.100.000
040	ÇATALCA	FERHATPAŞA	819	1	40.408,62	40.408,62	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺232.350.000
041	ÇATALCA	KALEİÇİ	143	3	1.386,71	914,47	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Emsal: 0.20, ve H: 2 Kat	₺9.150.000
042	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ		1400	1.260	1.260	1/1000 de plansız 1/100.000 ÇDP DE ORMAN ALANI	₺25.200.000
043	KADIKÖY	MERDİVENKÖY	3465	2	6.488,93	6.488,93	Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı	₺292.010.000
044	KADIKÖY	SUADIYE	534	36	54,95	54,95	Konut Alanı +Marmaray Etkileşim alanı	₺2.510.000
045	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	86	14	561,81	561,81	B-3 Konut Alanı + Yol (Bodrum kat iskan edilmezse H:4 kat)	₺11.800.000
046	KÜÇÜKÇEKMECE	SEFAKÖY TEVFİKBEY (SAFRA)	0	3665	307,26	307,26	İlköğretim Alanı+Konut Alanı (I-3)	₺13.830.000
047	MALTEPE	ESENKENT (ATIŞ OKULU)	2095	18	166	166	Konut Alanı Bitişik Nizam KAKS:1,50 Hmaks: 4 Kat (12,50 m) + Yol	₺4.360.000
048	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8521	13	60,30	60,30	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺730.000
049	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8934	19	279,84	279,84	Konut Alanı E: 1.00	₺6.510.000
050	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8966	16	1.758,95	1.665,39	Konut Alanı A-4 TAKS: 0.40 KAKS: 1.00	₺31.650.000
051	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	9024	1	123,77	123,77	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺1.630.000
052	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8314	27	27.696,58	27.696,58	İmalathane Tesis Alanı E: 1.00 Yençok:14.50	₺193.900.000
053	SİLİVRİ	SAYALAR	170	4	7.985,63	7.985,63	1/5000 NİP'te Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺7.590.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAKARYA ADAPAZARI, KARASU VE KOCAALİ'DE 12 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
054	ADAPAZARI	15 TEMMUZ CAMİLİ	3309	2	1.009,87	1.009,87	Konut Alanı (E:0,75-Ayrık Nizam - 3 Kat - 10.20 m.)	₺5.050.000
055	KARASU	DARIÇAYIRI	199	24	1.998,49	1.998,49	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı	₺680.000
056	KARASU	DARIÇAYIRI	199	27	9.090,29	9.090,29	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı+ Nitelikli Tarım Alanı	₺3.000.000
057	KARASU	DARIÇAYIRI	199	28	5.269,67	5.269,67	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı+ Nitelikli Tarım Alanı	₺1.740.000
058	KARASU	DARIÇAYIRI	199	32	14.944,82	14.944,82	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı+ Nitelikli Tarım Alanı	₺4.790.000
059	KARASU	DARIÇAYIRI	200	157	1.050,20	1.050,20	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺380.000
060	KARASU	DARIÇAYIRI	200	161	1.737,13	1.737,13	1/25.000 NİP'de Orman Alanı	₺560.000
061	KARASU	DARIÇAYIRI	200	162	4.035,51	4.035,51	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı+ Orman Alanı	₺1.420.000
062	KARASU	DARIÇAYIRI	207	5	2.338,53	2.338,53	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺850.000
063	KARASU	DARIÇAYIRI	240	6	2.910,81	2.910,81	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺1.050.000
064	KARASU	DARIÇAYIRI	297	3	11.903,80	11.903,80	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺4.050.000
065	KOCAALİ	HIZAR	674	49	2.716,48	2.716,48	Konut Alanı E:0.75 ve Yol	₺6.730.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BALIKESİR AYVALIK, BANDIRMA VE GÖNEN'DE 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
066	AYVALIK	ÜÇKABAAĞAÇ	144	1	499,95	499,95	1/100.000 ÇDP'DE Tarım Alanı	₺500.000
067	BANDIRMA	ALTİYÜZEVLER	1422	15	567,92	567,92	Küçük Sanayi Alanı E:0.65	₺7.960.000
068	BANDIRMA	ALTİYÜZEVLER	1424	22	215,49	215,49	Küçük Sanayi Alanı E:0.65	₺3.020.000
069	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - E: 0,60	₺11.280.000
070	GÖNEN	KOÇBAYIR	0	349	2.450	2.450	1/100.000 de Köy Yerleşik Alanı+ Tarım Alanı	₺2.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BURSA NİLÜFER VE YENİŞEHİR'DE 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
071	NİLÜFER	ERTUĞRUL	1100	2	3.824	3.824	Konut Alanı E: 1.50. Max Konut: 36	₺137.670.000
072	YENİŞEHİR	MARMARACIK	-	857	1.880	1.880	1/100.000 ÇDP DE TARIM ALANI	₺380.000
073	YENİŞEHİR	MARMARACIK	-	862	4.020	4.020	1/100.000 ÇDP DE TARIM ALANI	₺730.000
074	YENİŞEHİR	MARMARACIK	-	863	1.460	1.460	1/100.000 ÇDP DE TARIM ALANI	₺300.000
075	YENİŞEHİR	MARMARACIK	-	864	360	360	1/100.000 ÇDP DE TARIM ALANI	₺90.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

EDİRNE KEŞAN'DA 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
076	KEŞAN	İZZETİYE	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺5.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İZMİR

BAYRAKLI, BORNOVA, ÇEŞME, FOÇA, VE SEFERİHİSAR'DA 6 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
077	BAYRAKLI	DOĞANÇAY	26449	85	9.970,08	9.970,08	Kısmen Pazar Alanı, Kısmen Konut Alanı, Kısmen Otopark Alanı, Kısmen Park, Kısmen Spor Tesisi Alanı, Kısmen Yol	₺34.900.000
078	BORNOVA	DOĞANLAR	22524	1	27.821,62	27.821,62	Kısmen İmalathane Tesis Alanı (Taks=0,50-Emsal:0,80), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Mesleki Teknik Öğretim Alanı, Kısmen Yol	₺183.630.000
079	ÇEŞME	ALAÇATI	452	75	7.175,52	7.175,52	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺46.650.000
080	FOÇA	YENİFOÇA-CUMHURİYET	11135	2	1.589,09	1.589,09	Konut Alanı Taks:0,25 Kaks:0,50 Hmax:6,80	₺44.500.000
081	FOÇA	YENİFOÇA-CUMHURİYET	11136	2	873,78	873,78	Konut Alanı Taks:0,25 Kaks:0,50 Hmax:6,80	₺22.720.000
082	SEFERİHİSAR	BEYLER	199	4	11.287,03	11.287,03	Tarım Alanı (1/25000'lik ÇDP planı mevcut)	₺5.650.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AYDIN DİDİM VE KUŞADASI'DA 8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
083	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	197	8.354,32	8.354,32	Sağlık Odaklı Tatil Köyü E: 0.30	₺67.860.000
084	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	248	7.984,24	7.984,24	Plansız Alan	₺32.400.000
085	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	253	2.718,10	2.718,10	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	₺12.200.000
086	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	260	9.774,41	9.774,41	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	₺39.550.000
087	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	312	8.649,02	8.649,02	Kısmen Konut Alanı + Kısmen Park +Kısmen Yol	₺38.930.000
088	KUŞADASI	CAFERLİ	107	17	11.804,87	11.804,87	1/100.000 Ölçekli ÇDP Dahilinde Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	₺15.940.000
089	KUŞADASI	DAVUTLAR	753	1	905,61	905,61	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam TAKS: 0.25, E: 0.75, 3 Kat	₺15.850.000
090	KUŞADASI	YENİKÖY	120	1	11.240,72	11.240,72	1/100.000 ÇDP de Kısmen orman Alanı, Kısmen Tarım Alanı	₺31.480.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MUĞLA

TÜRBÜKÜ, PATLANGIÇ, İKİZCE, MEŞELİK, OLUKBAŞI, DALYAN'DA 19 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
091	BODRUM	TÜRBÜKÜ	323	1	2.000	2.000	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺94.000.000
092	BODRUM	TÜRBÜKÜ	323	3	2.155,52	2.155,52	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺107.800.000
093	BODRUM	TÜRBÜKÜ	324	1	2.000	2.000	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺80.000.000
094	BODRUM	TÜRBÜKÜ	324	2	2.000	2.000	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺82.000.000
095	BODRUM	TÜRBÜKÜ	324	3	2.000	2.000	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺84.000.000
096	BODRUM	TÜRBÜKÜ	324	4	3.141,68	3.141,68	1/1000 Ölçekli Türkbükü Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Dahilinde, Konut Alanı A-2 Taks:0.10, E: 0.20, Hmax:6.50	₺122.530.000
097	FETHİYE	PATLANGIÇ	2441	1	822	822	Konut Alanı (Taks:0.25, Kaks:0.50, Serbest Nizam, 2 Kat)	₺13.570.000
098	MENTEŞE	İKİZCE	262	1	6.125,31	6.125,31	Tarım Alanı	₺2.150.000
099	MENTEŞE	İKİZCE	265	1	15.112,90	15.112,90	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺6.050.000
100	MENTEŞE	İKİZCE	273	4	6.477,94	6.477,94	Tarım Alanı	₺2.270.000
101	MENTEŞE	İKİZCE	273	11	2.210	2.210	Tarım Alanı	₺890.000
102	MENTEŞE	İKİZCE	276	7	1.627,58	1.627,58	Tarım Alanı	₺740.000
103	MENTEŞE	İKİZCE	278	2	15.878,41	15.878,41	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺4.770.000
104	MENTEŞE	İKİZCE	281	9	107,04	107,04	Tarım Alanı	₺80.000
105	MENTEŞE	İKİZCE	283	4	1.539,60	1.539,60	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺850.000
106	MENTEŞE	İKİZCE	290	19	9.522,13	9.522,13	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺3.340.000
107	MİLAS	MEŞELİK	249	7	194,97	194,97	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP de Kırsal Yerleşme Alanı	₺1.470.000
108	MİLAS	OLUKBAŞI	130	3	3.659,96	3.659,96	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kırsal Yerleşik Alanı, Kısmen Orman Alanı	₺3.300.000
109	ORTACA	DALYAN	0	3987	1.441,49	1.257,70	Gelişme Konut Alanı Ayrı Nizam Taks:0,15/Kaks:0,30 , Hmaks: 6,50 m (2 Kat)	₺27.670.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

DÜZCE GÜMÜŞOVA VE MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
110	GÜMÜŞOVA	SELAMLAR	101	10	939,69	939,69	Sanayi Alanı E: 1.00 (Artık parsel)	₺1.410.000
111	MERKEZ	SARAYYERİ	3175	2	1.480,78	1.480,78	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0.40 Kaks:: 1.30 Hmax:3 kat	₺6.670.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ANKARA

AYAŞ, BEYPAZARI, ÇANKAYA, ÇUBUK, GÖLBAŞI, HAYMANA, KAHRAMANKAZAN, KEÇİÖREN, KIZILCAHAMAM, MAMAK, POLATLI VE SİNCAN’DA

107 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL		YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
112	AYAŞ	EVCİ	114	91	4.278,17	4.278,17	Plansız Alan	₺860.000
113	BEYPAZARI	MACUN	137	160	8.762,31	8.762,31	İmarsız	₺1.230.000
114	BEYPAZARI	MACUN	137	161	8.520,14	8.520,14	İmarsız	₺1.200.000
115	BEYPAZARI	MACUN	137	162	8.812,03	8.812,03	İmarsız	₺1.240.000
116	ÇANKAYA	ÇAYYOLU-1	63576	5	2.412,54	1.607,06	Konut Alanı E: 1.00 Yençok:8 Kat	₺61.070.000
117	ÇUBUK	TAHTAYAZI	162	7	19.770	19.770	Plansız Alan (Plan İptali)	₺5.940.000
118	GÖLBAŞI	BALLIKPINAR-İMAR	113158	11	750	550	Konut Alanı E: 0.20 Yençok:2 Kat	₺2.480.000
119	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126131	18	13.431,44	13.431,44	Plansız Alan	₺12.430.000
120	GÖLBAŞI	ÇELTEK	121412	32	69.445,76	69.445,76	Plansız Alan	₺9.030.000
121	GÖLBAŞI	ÇELTEK	121412	46	14.921,42	14.921,42	Plansız Alan	₺2.240.000
122	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	4	10	5.009	3.407	Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=9,50 m	₺15.000.000
123	GÖLBAŞI	HACILAR	127644	15	22.233,53	22.233,53	Gelişme Konut Alanı E: 1.00	₺36.690.000
124	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126429	2	11.986,66	11.986,66	Plansız Alan	₺5.400.000
125	GÖLBAŞI	KARAOĞLAN-İMAR	113422	1	2.556	2.556	Konut Alanı E: 0.15	₺10.870.000
126	GÖLBAŞI	KÖTEK	119687	1	736,58	736,58	Konut Alanı E: 0.50	₺1.290.000
127	GÖLBAŞI	TEPEYURT-GERMEYİK	124583	1	38.051,47	38.051,47	Yerleşik Konut Alanı ancak uygulama görmemiştir.	₺15.230.000
128	GÖLBAŞI	YAVRUCUK	113067	1	19.750	3.724,88	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,50 Hmax:9,50m)	₺13.790.000
129	HAYMANA	BÜYÜKKONAK	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺3.130.000
130	HAYMANA	BÜYÜKKONAK	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız (Tarımsal Arazi)	₺900.000
131	KAHRAMANKAZAN	SARAY(İ)	3347	1	3.526	3.526	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺24.690.000
132	KEÇİÖREN	BAĞLUM	4016	45	27.383,54	27.383,54	Plansız Alan (Plan İptali)	₺12.330.000
133	KEÇİÖREN	BAĞLUM	4031	12	41.199,31	41.199,31	Plansız Alan (Plan İptali)	₺17.310.000
134	KIZILCAHAMAM	KIZIK	150	2	750	750	Plansız Alanda Kalmaktadır. Parsel Köy Yerleşik Alanda kalmakta olup, E: 0.50 yapılaşma koşuluna haizdir.	₺730.000
135	MAMAK	KUSUNLAR-İMAR	50247	3	4.357	4.324	Yerleşik Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.40	₺21.620.000
136	MAMAK	KUSUNLAR-İMAR	50725	2	5.013	5.013	Ticaret Alanı E:0.75 Hmax: Serbest	₺43.870.000
137	POLATLI	ESKİKARSAK	142	17	29.122,14	29.122,14	Plansız Alan	₺4.520.000
138	SİNCAN	SİNCAN	717	1	465	465	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺4.750.000
139	SİNCAN	SİNCAN	717	2	436	436	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺4.450.000
140	SİNCAN	SİNCAN	717	4	482	482	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺4.920.000
141	SİNCAN	SİNCAN	717	7	648	648	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺6.520.000
142	SİNCAN	SİNCAN	717	8	476	476	Konut Alanı Taks:0.40 Kaks:1.60	₺5.530.000
143	SİNCAN	SİNCAN	717	10	418	418	Konut Alanı Taks:0.40 Kaks:1.60	₺4.850.000
144	SİNCAN	SİNCAN	100033	3	802	802	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.220.000
145	SİNCAN	SİNCAN	100033	7	803	803	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.230.000
146	SİNCAN	SİNCAN	100034	1	1.233	1.233	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺9.380.000
147	SİNCAN	SİNCAN	100041	1	1.345	1.345	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺10.160.000
148	SİNCAN	SİNCAN	100041	2	778	778	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.110.000
149	SİNCAN	SİNCAN	100041	3	757	757	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺5.950.000
150	SİNCAN	SİNCAN	100041	4	757	757	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺5.950.000
151	SİNCAN	SİNCAN	100043	3	620	620	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺4.870.000
152	SİNCAN	SİNCAN	100043	5	1.532	1.532	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺11.340.000
153	SİNCAN	SİNCAN	100048	8	696	696	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺5.470.000
154	SİNCAN	SİNCAN	100048	9	791	791	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.210.000
155	SİNCAN	SİNCAN	100049	1	913	913	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.990.000
156	SİNCAN	SİNCAN	100054	4	1.569	1.569	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺11.620.000
157	SİNCAN	SİNCAN	100092	1	4.167	4.167	Konut + Ticaret Alanı E:1.20 Yençok:13 Kat	₺48.550.000
158	SİNCAN	SİNCAN	100158	2	2.334	2.334	Konut Alanı E:1.00 Yençok:13 Kat	₺18.210.000
159	SİNCAN	SİNCAN	100163	3	1.360	1.360	Konut Alanı E:1.00 Yençok:9.50	₺10.950.000
160	SİNCAN	SİNCAN	100165	4	2.338	2.338	Konut Alanı E:1.00 Yençok:9.50	₺18.240.000
161	SİNCAN	SİNCAN	100194	1	1.500	1.500	Konut Alanı E:1.00 Yençok:13 Kat	₺11.630.000
162	SİNCAN	SİNCAN	100194	2	1.606	1.606	Konut Alanı E:1.00 Yençok:13 Kat	₺12.450.000
163	SİNCAN	TEMELLİ/ALAGÖZ	160	4	4.164	3.519,62	Merkezi İş Alanı, Ticaret Alanı E:1.50 Hmaz: 15,50 m	₺15.880.000
164	SİNCAN	TEMELLİ/ALAGÖZ	161	1	5.000	4.226,25	Merkezi İş Alanı, Ticaret Alanı E:1.50 Hmaz: 15,50 m	₺19.680.000
165	SİNCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101440	2	4.894	4.894	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: Serbest	₺24.470.000
166	SİNCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101485	3	19.235,96	19.235,96	Konut Alanı E: 1.25 Yençok: 16kat	₺48.100.000
167	SİNCAN	YENİ CİMŞİT	100091	5	1.521	1.521	Konut+Ticaret Alanı E:1.20 Yençok: 3 Kat	₺18.640.000
168	SİNCAN	YENİ CİMŞİT	100626	1	4.578,91	4.578,91	Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat	₺70.290.000
169	SİNCAN	YENİ CİMŞİT	101504	1	7.944,32	7.944,32	Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat	₺119.570.000
170	SİNCAN	YENİ CİMŞİT	101607	1	12.053,34	12.053,34	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat	₺179.600.000
171	SİNCAN	YENİ CİMŞİT	101608	1	10.553,17	10.553,17	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat	₺160.410.000
172	SİNCAN	YENİKENT/AKÇAÖREN	102508	5	5.901,92	5.901,92	Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=15,50 m	₺36.010.000
173	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	8	1.050	1.050	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.150.000
174	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	9	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
175	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	10	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
176	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	11	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.000.000
177	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	12	1.177,45	1.177,45	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.540.000
178	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	13	1.268,28	1.268,28	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.620.000
179	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	14	1.200,11	1.200,11	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.610.000
180	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	9	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
181	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	10	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
182	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	11	1.302,47	1.302,47	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.910.000

ANKARA

AYAŞ, BEYPAZARI, ÇANKAYA, ÇUBUK, GÖLBAŞI,
HAYMANA, KAHRAMANKAZAN, KEÇİÖREN,
KIZILCAHAMAM, MAMAK, POLATLI VE SİNCAN'DA

107 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
183	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	12	1.357,91	1.097,95	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.300.000
184	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101735	17	660,09	660,09	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.050.000
185	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	15	1.028,77	770,92	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.320.000
186	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	16	1.059,87	744,32	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.130.000
187	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	17	1.071,86	904,08	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.580.000
188	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101748	9	1.349,64	1.349,64	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.850.000
189	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101749	12	901,89	901,89	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.710.000
190	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101749	13	1.200	1.200	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺3.780.000
191	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101754	15	500,14	500,14	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺1.630.000
192	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101757	18	765,48	765,48	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.380.000
193	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101757	20	765,48	765,48	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.380.000
194	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101757	21	757,34	757,34	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.470.000
195	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	7	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.000.000
196	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	8	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
197	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	9	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.000.000
198	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	10	1.001,57	1.001,57	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.010.000
199	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	11	1.127,43	1.127,43	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.220.000
200	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	12	1.264,20	1.264,20	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.800.000
201	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101759	13	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
202	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101759	14	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
203	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101761	11	796,68	780,87	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.540.000
204	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	857	1	685	685	Konut Alanı, Ayrık Nizam,3 Kat, TAKS=0.35, KAKS=1.05	₺3.260.000
205	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	857	8	600	600	Konut Alanı, Ayrık Nizam,3 Kat, TAKS=0.35, KAKS=1.05	₺2.760.000
206	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	909	1	884	884	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺8.490.000
207	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	912	5	479	479	Konut Alanı, Ayrık Nizam,3 Kat, TAKS=0.35, KAKS=1.05	₺2.620.000
208	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	937	1	600	600	Konut Alanı, Ayrık Nizam,3 Kat, TAKS=0.35, KAKS=1.05	₺3.150.000
209	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	937	2	600	600	Konut Alanı, Ayrık Nizam,3 Kat, TAKS=0.35, KAKS=1.05	₺3.000.000
210	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	965	1	513	513	Konut Alanı, Ayrık Nizam,2 Kat, TAKS=0.15 KAKS=0.30	₺2.030.000
211	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	965	2	514	514	Konut Alanı, Ayrık Nizam,2 Kat, TAKS=0.15 KAKS=0.30	₺1.930.000
212	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	965	3	514	514	Konut Alanı, Ayrık Nizam,2 Kat, TAKS=0.15 KAKS=0.30	₺1.930.000
213	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1125	1	1.240	1.240	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺9.430.000
214	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1179	3	681	681	Konut Alanı, Ayrık Nizam,2 Kat, TAKS=0.15,KAKS=0.30	₺2.970.000
215	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1212	1	1.886	1.886	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺13.960.000
216	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1406	1	5.391	5.391	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺8.550.000
217	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1408	1	2.621	2.621	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺5.410.000
218	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1409	2	8.665	8.665	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺19.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ANTALYA

AKSU, ALANYA, DÖŞEMEALTI, GAZİPAŞA, KEMER, KEPEZ, KONYAALTI VE MURATPAŞA'DA

19 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
219	AKSU	GÜLOLUK	102	51	2.884,27	2.884,27	1/25.000 NİP'TE Tarım Alanı	₺2.890.000
220	ALANYA	DEMİRTAŞ	793	2	2.086,77	2.086,77	Gelişme Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,20 E:0,80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺20.870.000
221	ALANYA	DEMİRTAŞ	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.480.000
222	ALANYA	DEMİRTAŞ	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.730.000
223	ALANYA	OBA	591	9	1.271	1.271	Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺50.840.000
224	ALANYA	OBA	592	4	2.890,49	2.890,49	Ticaret-Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺130.080.000
225	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	101	2	5.005	5.005	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺22.030.000
226	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	102	1	6.765	6.765	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺29.770.000
227	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	112	1	3.002	3.002	Konut Alanı E: 0.40 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺12.010.000
228	GAZİPAŞA	GÖÇÜK	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.560.000
229	KEMER	KUZDERE	697	49	118,42	118,42	1/100.000 ÇDP- Tarım Alanı (Köy içi Yerleşik Alanı)	₺300.000
230	KEMER	KUZDERE	697	52	840,58	840,58	1/100.000 ÇDP- Tarım Alanı (Köy içi Yerleşik Alanı)	₺1.690.000
231	KEPEZ	BARAJ	26883	8	1.372	772	Konut Alanı- Ayrık Nizam, 4 Kat, E:0.60	₺6.180.000
232	KEPEZ	SANTRAL	10734	20	810	484	Konut+Ticaret Alanı - İkiz - 3 Kat - 0.40/0.60	₺8.230.000
233	KEPEZ	SÜTÇÜLER	26617	3	2.000	1.089	Konut Alanı E: 0.60	₺11.980.000
234	KEPEZ	SÜTÇÜLER	26718	4	2.000	838	Konut Alanı- Ayrık - 7 Kat - E:0.60	₺10.400.000
235	KONYAALTI	ÇAĞLARCA	21288	6	600	600	Konut Alanı, E: 0.50	₺1.800.000
236	KONYAALTI	ÇAĞLARCA	21356	2	500	500	Konut Alanı, E: 0.50	₺1.330.000
237	MURATPAŞA	GÜZELOBA	6972	12	471	367	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60 A-2 Kat	₺19.460.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MALATYA

BATTALGAZİ, YAZIHAN VE YEŞİLYURT'TA

17 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
238	BATTALGAZİ	BULGURU	5349	1	981,38	981,38	1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmamakta olup, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kentsel Servis + Tarım Alanında kalmaktadır.	₺840.000
239	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	191	15.250	15.250	Tarımsal Nitelikli Alan	₺15.250.000
240	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	3	2.526,86	2.526,86	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.520.000
241	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	4	2.526,53	2.526,53	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.520.000
242	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	5	2.040,77	2.040,77	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.230.000
243	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	6	2.028,14	2.028,14	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.220.000
244	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	7	2.012,35	2.012,35	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.210.000
245	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	8	2.032,76	2.032,76	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.220.000
246	BATTALGAZİ	HACİYUSUFLAR	135	11	2.000	2.000	1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde olmadıkları ve plansız alanda, 1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanında kalmaktadır.	₺1.200.000
247	BATTALGAZİ	KARAKAŞÇIFTLIĞI	133	7	40.499,50	40.499,50	Plansız (1/100.000 ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı)	₺7.700.000
248	YAZIHAN	FETHİYE	124	5	2.585,26	2.585,26	Konut Alanı A-2 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,60	₺3.110.000
249	YAZIHAN	İRİAĞAÇ	0	1224	35.600	35.600	Plansız Alan	₺1.250.000
250	YEŞİLYURT	ATALAR	104	2	15.500	15.500	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.400.000
251	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	203	3	5.561	5.561	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺4.290.000
252	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	205	9	6.251	6.251	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺4.820.000
253	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	206	1	4.624	4.624	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺3.610.000
254	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	234	5	7.654	7.654	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺5.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
255	CEYHAN	HAMDİLLİ	135	1	848,98	848,98	Bakım ve Akaryakıt Alanı E:0.50 Yençok: 7.00	₺2.130.000
256	ÇUKUROVA	KABASAKAL	14808	1	5.000	2.533,20	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31,50 TAKS:0,40	₺19.000.000
257	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14876	2	5.000	3.697,89	Konut Alanı E: 1.20 Taks:0,40	₺37.000.000
258	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	115	1	6.656	3.458	Konut Alanı, Ayrık Nizam, E:1.60 TAKS: 0,30 Hmax: 45 m	₺28.710.000
259	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	240	1	4.331	4.041	Ticaret+Konut Alanı, Ayrık Nizam, E:1.60 TAKS: 0,30 Hmax: 31.75 m	₺34.350.000
260	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	316	2	1.058	484	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat E: 0.60 TAKS: 0.30	₺2.180.000
261	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	6	2.155,42	2.155,42	Plansız Alan	₺570.000
262	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	7	3.501,20	3.501,20	Plansız Alan	₺920.000
263	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	8	18.269,15	18.269,15	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol, Plansız Alan	₺15.080.000
264	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	10	20.336,71	20.336,71	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Park, Yol, Plansız Alan	₺16.270.000
265	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	12	10.239,51	10.239,51	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺8.450.000
266	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	13	16.973,87	16.973,87	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺14.010.000
267	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	14	21.176,11	21.176,11	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Sağlık Tesis Alanı, Dini Tesis Alanı, Park, Yol	₺16.310.000
268	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	15	13.451,92	13.451,92	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol, Plansız Alan	₺11.100.000
269	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	20	1.550,27	1.550,27	Plansız Alan	₺420.000
270	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	28	44.132,89	44.132,89	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Resmi Kurum Alanı, Sağlık Tesis Alanı, Dini Tesis Alanı, Spor Tesis Alanı, Park, Yol	₺33.990.000
271	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	36	2.532,93	2.532,93	Plansız Alan	₺890.000
272	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	51	8.230,91	8.230,91	Plansız Alan	₺2.470.000
273	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	52	4.167,44	4.167,44	Plansız Alan	₺1.170.000
274	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	53	12.410,82	12.410,82	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol, Plansız Alan	₺12.290.000
275	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	54	10.275,40	10.275,40	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Park, Yol	₺9.920.000
276	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	55	6.459,09	6.459,09	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Park, Yol	₺5.690.000
277	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	57	1.210,15	1.210,15	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat)	₺1.140.000
278	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	58	4.541,57	4.541,57	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺4.500.000
279	SARIÇAM	GÖZTEPE	18661	70	1.440,82	1.440,82	Konut Alanı Ayrık Nizam, 2 Kat	₺1.590.000
280	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	8	1.448,03	1.448,03	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Park, Yol	₺1.360.000
281	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	9	9.102,07	9.102,07	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺9.020.000
282	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	10	2.792,20	2.792,20	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺2.920.000
283	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	11	278,11	278,11	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺280.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ELAĞIĞ

MERKEZ'DE

29 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
284	MERKEZ	AKÇAKIRAZ/YÜZBAŞI	374	4	2.206,29	2.206,29	Ticaret Alanı E: 1.50	₺4.640.000
285	MERKEZ	AKSARAY	3507	1	1.966	1.966	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.300.000
286	MERKEZ	AKSARAY	3507	3	2.000	2.000	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.400.000
287	MERKEZ	AKSARAY	3510	1	4.779	4.779	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺16.730.000
288	MERKEZ	AKSARAY	3511	1	7.982	7.982	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺27.940.000
289	MERKEZ	AKSARAY	3513	3	1.596	1.596	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺5.830.000
290	MERKEZ	AKSARAY	3517	3	1.000	1.000	Ticaret-Konut Alanı E: 1.85	₺10.000.000
291	MERKEZ	AKSARAY	3520	2	2.109	2.109	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.330.000
292	MERKEZ	AKSARAY	3521	3	2.274	2.274	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.830.000
293	MERKEZ	AKSARAY	3522	1	5.665	5.665	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺16.150.000
294	MERKEZ	AKSARAY	3522	4	2.160	2.160	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.270.000
295	MERKEZ	AKSARAY	3523	2	2.400	2.400	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.970.000
296	MERKEZ	AKSARAY	3523	3	1.550	1.550	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺4.650.000
297	MERKEZ	AKSARAY	3527	5	1.035	1.035	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺3.110.000
298	MERKEZ	AKSARAY	3527	9	1.407,43	1.407,43	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺4.560.000
299	MERKEZ	AKSARAY	3528	2	2.445	2.445	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺7.340.000
300	MERKEZ	AKSARAY	3533	1	10.079	10.079	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺29.230.000
301	MERKEZ	AKSARAY	3535	1	8.255	8.255	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺28.070.000
302	MERKEZ	AKSARAY	3536	2	4.378	4.378	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺15.330.000
303	MERKEZ	AKSARAY	3537	1	7.507	7.507	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺21.020.000
304	MERKEZ	AKSARAY	3539	1	2.962	2.962	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺8.300.000
305	MERKEZ	AKSARAY	3541	4	1.200	1.200	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺3.600.000
306	MERKEZ	AKSARAY	3543	1	1.342	1.342	Ticaret Alanı E: 1.00	₺8.060.000
307	MERKEZ	AKSARAY	3650	5	2.016	2.016	Sosyal - Kültürel Tesis Alanı E: 1.00	₺2.020.000
308	MERKEZ	AKSARAY	3682	1	7.662	7.662	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺19.930.000
309	MERKEZ	AKSARAY	3738	2	1.899,74	1.899,74	Konut Alanı E: 1.00	₺4.950.000
310	MERKEZ	HERSENK (SALKAYA)	373	45	32.143,29	32.143,29	1/1000 UİP'de Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.260.000
311	MERKEZ	SARAYATİK	1	124	527,48	527,48	Ticaret Alanı, E: 1.00, Yençok: 6.50	₺10.550.000
312	MERKEZ	ZAFRAN	6923	1	3.505,85	3.505,85	Konut Alanı E: 1.50 Yençok:30,50 m.	₺24.550.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24.12.2024 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

VAN EDREMİT, GÜRPINAR, İPEKYOLU VE TUŞBA'DA 24 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
313	EDREMİT	KURUBAŞ	6690	3	1.050,44	1.050,44	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺2.740.000
314	EDREMİT	KURUBAŞ	6713	6	1.114,69	1.114,69	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺3.070.000
315	EDREMİT	SELAHATTİN EYYUBİ	7830	3	1.084,51	683,56	Konut Alanı, Ayrık Nizam, H: 4 Kat, E:1,20	₺1.300.000
316	EDREMİT	SÜPHAN	6942	15	617,78	554,08	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺2.080.000
317	EDREMİT	SÜPHAN	6943	5	1.105,24	555,24	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺2.060.000
318	EDREMİT	SÜPHAN	6949	22	464,51	464,51	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺1.800.000
319	EDREMİT	SÜPHAN	6966	2	1.782,67	1.782,67	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺6.330.000
320	EDREMİT	SÜPHAN	6975	3	1.156,13	1.156,13	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺4.220.000
321	EDREMİT	SÜPHAN	7517	1	1.809,89	1.809,89	A-4 Konut Alanı E:1.20	₺6.520.000
322	EDREMİT	ŞABANİYE	6635	13	410,90	410,90	Konut Alanı Taks:0,30/Kaks:1,20 A-4	₺1.070.000
323	EDREMİT	ŞABANİYE	6765	1	634,89	634,89	Konut Alanı Taks:0,30/Kaks:1,20 A-4	₺1.720.000
324	EDREMİT	ŞABANİYE	6765	2	543,48	543,48	Konut Alanı Taks:0,30/Kaks:1,20 A-4	₺1.420.000
325	EDREMİT	ŞABANİYE	7105	2	4.332,38	4.332,38	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺8.560.000
326	EDREMİT	ŞABANİYE	7109	2	1.902,75	1.302,58	Konut Alanı, Ayrık Nizam, TAKS: 0.30-KAKS: 1.20, 5 Kat	₺3.130.000
327	GÜRPINAR	AKPINAR	433	5	1.509,19	944,17	Konut Alanı A-4	₺1.050.000
328	İPEKYOLU	GÜNDOĞDU	6162	2	12.933,49	12.933,49	Konut Alanı A-4 E:1.20	₺24.580.000
329	İPEKYOLU	KEVENLİ	6589	2	602,38	602,38	Konut Alanı (A-4), TAKS:0,30-KAKS: 1,20	₺1.330.000
330	İPEKYOLU	KEVENLİ	7808	6	1.370,91	1.370,91	Konut Alanı (A-4), TAKS:0,30-KAKS: 1,20	₺2.750.000
331	İPEKYOLU	ŞAFAK	5585	2	1.460,34	1.460,34	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Emsal: 1.20, TAKS:0,30, 4 Kat	₺2.710.000
332	TUŞBA	AKKÖPRÜ	349	2	3.765	2.196,25	2.097,66 m2 lik kısmı Ayrık Nizam 3 kat, Taks:0.30 Kaks:0.90 KONUT ALANI, 629,79 m2 lik kısmı park, 1.037,55m2 lik kısmı yola terk	₺8.350.000
333	TUŞBA	BARDAKÇI	0	2162	1.431,05	1.431,05	Konut Alanı (Ayrık Nizam- 2 Kat)	₺2.620.000
334	TUŞBA	BARDAKÇI	0	2190	1.581,90	1.581,90	Günü Birlik Tesis Alanı (E:0,20 Yençok:5.50 m.)	₺3.560.000
335	TUŞBA	BARDAKÇI	139	109	660,56	660,56	Konut Alanı (Ayrık Nizam- 2 Kat)	₺1.230.000
336	TUŞBA	ZİRAAT MESLEK OKULU	102	1	5.015,52	5.015,52	Konut Alanı A-2 KAKS:0,30 TAKS:0,15	₺5.020.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BİTLİS

GÜROYMAK VE MERKEZ'DE

17 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
337	GÜROYMAK	TAHTALI	124	5	1.299,83	1.299,83	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 kat	₺1.950.000
338	GÜROYMAK	TAHTALI	124	11	994,96	994,96	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 kat	₺1.500.000
339	MERKEZ	BEŞMİNARE	1332	4	1.148,04	1.148,04	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺4.020.000
340	MERKEZ	BEŞMİNARE	1332	5	2.217,95	2.217,95	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺8.880.000
341	MERKEZ	BEŞMİNARE	1455	3	1.937,88	1.937,88	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺10.660.000
342	MERKEZ	HERSAN	1296	1	2.439,85	2.439,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺3.420.000
343	MERKEZ	HERSAN	1298	2	1.399,85	1.399,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.100.000
344	MERKEZ	HERSAN	1300	2	1.665,46	1.665,46	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.500.000
345	MERKEZ	HERSAN	1301	3	1.430,59	1.430,59	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.150.000
346	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1096	2	1.028,75	1.028,75	A-4 Konut Alanı	₺2.580.000
347	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1104	3	796,73	796,73	A-7 Konut Alanı	₺2.400.000
348	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1303	2	1.457,70	1.457,70	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺3.870.000
349	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1304	9	2.690,15	2.690,15	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺6.730.000
350	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1307	2	3.318,99	3.318,99	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺8.140.000
351	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1548	1	502,85	502,85	Ticaret+Konut Alanı E:1.00 Yençok: 2 Kat	₺2.780.000
352	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1549	1	637,76	637,76	Konut Alanı E:1.00 Yençok: 2 Kat	₺2.870.000
353	MERKEZ	KAMAH	145	1	8.851,88	8.851,88	Plansız Alan	₺5.760.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KOCAELİ BAŞİSKELE, ÇAYIROVA VE KANDIRA'DA 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
354	BAŞİSKELE	YENİKÖY MERKEZ	843	2	2.945,03	2.945,03	A-2 Konut Alanı TAKS: 0.30, E: 0.60 + Yol	₺19.560.000
355	BAŞİSKELE	YENİKÖY MERKEZ (Ş. YENİKÖY)	608	3	3.113,81	3.113,81	Konut Alanı Ayrık Nizam (TAKS:0,30, KAKS:0,60 - 2 Kat)	₺17.130.000
356	ÇAYIROVA	ŞEKERPİNAR 2	466	14	1.542,77	1.542,77	Ticaret Alanı Ayrık Nizam E:1.50 Yençok:15,50 m	₺32.400.000
357	KANDIRA	BOLLU	101	3	11.288,95	11.288,95	1/25.000 Çevre Düzeni Planında Marjinal Tarım Alanı	₺29.360.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

DENİZLİ ACIPAYAM VE MERKEZEFENDİ'DE 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
358	ACIPAYAM	YEŞİLYUVA	970	5	1.953,49	1.953,49	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺2.150.000
359	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8639	3	3.000	3.000	Sanayi Alanı E: 0.60	₺19.810.000
360	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8640	4	603,69	603,69	Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m	₺7.850.000
361	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8640	5	603,71	603,71	Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m	₺8.160.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

UŞAK SİVASLI VE MERKEZ'DE 7 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
362	MERKEZ	BEYLERHAN	252	16	11.413,64	11.413,64	1/5000 NİP DE 4.392 m ² Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, 5.307 m ² Sağlık Koruma Bandı, 1671 m ² yol 1/1000 ölçekli imar planı bulunmamaktadır.	₺6.850.000
363	MERKEZ	KEMALÖZ	2354	2	1.657,09	1.657,09	Konut Alanı E: 2.30	₺12.350.000
364	MERKEZ	KEMALÖZ	2354	6	1.446,14	1.446,14	Konut Alanı E: 2.30	₺10.780.000
365	MERKEZ	SARAYALTI	5027	2	4.396,54	2.266,05	Aktivite Alanı E:0,30 Yençok: 8,50	₺22.670.000
366	SİVASLI	DEDEBALLAR	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺2.640.000
367	SİVASLI	PINARBAŞI-FATİH	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺2.140.000
368	SİVASLI	PINARBAŞI-FATİH	396	28	17.199,91	17.199,91	Konut Alanı+Park+Yol Anayol cephesinden TAKS:0.25,E:0.75 3 Kat, Arka Cepheden TAKS:0.25, E:0.50 2 Kat	₺9.460.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AFYONKARAHİSAR

ÇOBANLAR, DİNAR, EMİRDAĞ, İHSANİYE, SİNANPAŞA VE MERKEZ'DE 18 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
369	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	221	6	922,47	922,47	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺790.000
370	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	221	7	922,60	922,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺790.000
371	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	373	1	22.183,56	22.183,56	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E: 0.60 Yençok:9.50	₺5.220.000
372	DİNAR	ÇİÇEKTEPE/ATATÜRK KÖYÜ	169	28	25.900	25.900	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Çayır-Mera Alanı ve Maden Çıkarma Alanı	₺2.340.000
373	DİNAR	ÇİÇEKTEPE/CUMHURİYET KÖYÜ	110	80	6.800	6.800	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺680.000
374	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	280	153	1.341,46	1.341,46	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺810.000
375	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	280	154	3.558,22	3.558,22	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺1.780.000
376	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	424	6	1.043,55	1.043,55	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺630.000
377	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	424	8	1.271,97	1.271,97	KONUT, A-2, TAKS:0.35, KAKS:0.70, Hmax:6.50	₺770.000
378	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1962	1.031,23	1.031,23	Konut Alanı, A-2	₺980.000
379	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1964	1.088,21	1.088,21	Konut Alanı, B-2	₺1.310.000
380	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1965	1.093,36	1.093,36	Konut Alanı, B-2	₺930.000
381	EMİRDAĞ	KARACALAR	126	128	1.199,91	1.199,91	KONUT ALANI - 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺720.000
382	EMİRDAĞ	KARACALAR	126	129	1.201,47	1.201,47	KONUT ALANI, 2 KAT, TAKS:0.30, KAKS:0.60	₺730.000
383	İHSANİYE	ESKİYMİR	118	4	2.174,05	2.174,05	KÖY YERLEŞİM ALANI 2 Kat E: 0.40	₺660.000
384	MERKEZ	ZAFER	133	28	796,28	796,28	Konut Alanı+Ticaret Alanı Blok Nizam 7 Kat E: 3.5 Zemin Kat İş yeri Yapılaşma Şartları şeklindedir.	₺19.910.000
385	SİNANPAŞA	AKÇAŞAR	128	19	466,77	466,77	Köy Yerleşim Alanı E: 0.80 , 2 Kat	₺3.320.000
386	SİNANPAŞA	AKÇAŞAR	147	1	589,16	589,16	Köy Yerleşim Alanı E: 0.80 , 2 Kat	₺3.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AKSARAY MERKEZ'DE 14 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
387	MERKEZ	BAHÇESARAY	8327	1	36.434,64	36.434,64	Konut Alanı E: 1.80	₺218.610.000
388	MERKEZ	BAHÇESARAY	8328	1	6.616	6.616	Ticaret Alanı E: 0.60	₺46.320.000
389	MERKEZ	BAHÇESARAY	8337	1	6.963,13	6.963,13	Ticaret Alanı E: 0.60	₺48.750.000
390	MERKEZ	BAHÇESARAY	8343	1	22.951,50	22.951,50	Ticaret - Turizm Alanı E: 1.80	₺172.150.000
391	MERKEZ	BAHÇESARAY	8344	1	6.613,38	6.613,38	Akaryakıt İstasyonu Alanı E: 0.70	₺72.750.000
392	MERKEZ	BAHÇESARAY	8345	1	45.428,63	45.428,63	Konut Alanı E: 1.80	₺272.580.000
393	MERKEZ	NAKKAŞ	4734	11	1.170	1.170	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺6.440.000
394	MERKEZ	NAKKAŞ	7095	1	3.836	2.200	Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺24.650.000
395	MERKEZ	NAKKAŞ	7113	4	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.720.000
396	MERKEZ	NAKKAŞ	7113	5	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.860.000
397	MERKEZ	ŞİFAHANE	3507	1	1.360	1.360	Ticaret Alanı, Yençok=1 Kat	₺8.160.000
398	MERKEZ	TACİN	4568	3	2.442	2.442	Konut+Ticaret Alanı, E=2.40, Yençok=8 Kat	₺41.520.000
399	MERKEZ	TACİN	7116	3	1.316,90	1.316,90	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.170.000
400	MERKEZ	TAŞPAZAR	6849	9	1.365	358	A-6 Konut Alanı, E: 1.80	₺5.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AĞRI DOĞUBAYAZIT VE TAŞLICAY'DA 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
401	DOĞUBAYAZIT	HASANKEYF	1597	4	9.852,80	9.852,80	Kentsel Gelişim Alanı	₺2.470.000
402	DOĞUBAYAZIT	TANIKTEPE	-	662	5.918,46	5.918,46	1/100.000 ÇDP DE kısmen yol, kısmen tarım alanı	₺250.000
403	DOĞUBAYAZIT	ABDİGÖR	395	66	5.081,89	5.081,89	A-2 E: 0.60 Konut Alanı + Yol + Park	₺2.110.000
404	TAŞLICAY	HÜRRIYET	155	8	10.273	10.273	A-2 Konut Alanı E: 0.60 Taks:0,30	₺4.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AMASYA SULUOVA'DA 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
405	SULUOVA	BİREYLÜL	1672	1	535,60	443,88	Konut Alanı A-4	₺1.230.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TEKİRDAĞ ÇORLU VE ERGENE'DE 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
406	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	39	3.151,68	3.151,68	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺36.250.000
407	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	40	2.416,39	2.416,39	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺27.790.000
408	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	42	5.602,20	5.602,20	Entegre Tarımsal Tesis Alanı, E: 1,00	₺64.430.000
409	ÇORLU	KAZİMİYE	202	240	2.152,24	2.152,24	A-6 Yerleşik Konut Alanı	₺38.750.000
410	ERGENE	VELİMEŞE	742	1	2.392,18	2.392,18	Ticaret Alanı, E: 0.50 Hmaks: 9,50m	₺11.970.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRKLARELİ BABAESKİ, LÜLEBURGAZ VE MERKEZ'DE 12 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
411	BABAESKİ	ALPULLU K.	169	3	504,16	504,16	Ticaret Alanı (E: 0,70)	₺5.050.000
412	LÜLEBURGAZ	SEKİZ KASIM	1310	1	7.019,69	7.019,69	Ticaret Alanı (E: 1,00)	₺119.340.000
413	LÜLEBURGAZ	ZAFER	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺65.730.000
414	MERKEZ	KAPAKLI	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.080.000
415	MERKEZ	KORUKÖY	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.620.000
416	MERKEZ	KORUKÖY	151	16	4.432,60	4.432,60	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.320.000
417	MERKEZ	YOĞUNTAŞ	117	164	12.589,61	12.589,61	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.890.000
418	MERKEZ	YOĞUNTAŞ	119	16	7.016,88	7.016,88	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.110.000
419	MERKEZ	YOĞUNTAŞ	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.790.000
420	MERKEZ	YÜNDALAN	118	157	10.616,08	10.616,08	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.600.000
421	MERKEZ	YÜNDALAN	201	9	4.704,36	4.704,36	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.360.000
422	MERKEZ	YÜNDALAN	237	5	11.678,17	11.678,17	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺5.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GAZİANTEP OĞUZELİ, ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 14 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
423	OĞUZELİ	ÇAYBEYİ	0	479	951,16	951,16	1/25000 Kırsal Meskun Alan	₺480.000
424	ŞAHİNBEY	BAĞLARBAŞI	9082	4	1.819,26	1.390,44	Depolama alanı E: 0.10 Hmax:6.50	₺5.570.000
425	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8209	1	19.915,81	19.915,81	Ticaret - Konut E: 1.25 + Yol	₺89.630.000
426	ŞAHİNBEY	GENEYİK	9505	2	8.683,81	8.683,81	A-6 Konut Alanı E: 1.25	₺18.240.000
427	ŞAHİNBEY	GÜZELVADI	8748	3	1.721,90	1.721,90	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺6.900.000
428	ŞAHİNBEY	GÜZELVADI	8749	2	4.548,51	4.548,51	Küçük Sanayi Alanı E: 1.00	₺17.520.000
429	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	8595	7	5.332,28	3.460,93	Konut Alanı E: 0.45	₺14.890.000
430	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	8621	4	5.865,61	2.562,22	Konut Alanı E: 0.45	₺11.790.000
431	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	8642	2	5.768,12	3.525,53	Konut Alanı E: 0.45	₺15.870.000
432	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	8680	2	7.330,51	3.024,29	Konut Alanı E: 0.45	₺13.610.000
433	ŞAHİNBEY	YAMAÇTEPE	9919	1	7.267,29	7.267,29	Konut Alanı E: 0,45, H: 9,50 m	₺72.680.000
434	ŞEHİTKAMİL	DÜNDARLI	6809	2	16.336,50	16.336,50	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺24.510.000
435	ŞEHİTKAMİL	DÜNDARLI	6812	1	29.889,31	29.889,31	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺44.840.000
436	ŞEHİTKAMİL	KÜLLÜ	7855	2	7.710,78	7.710,78	Ticaret Alanı E: 0.50	₺14.660.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAYSERİ

DEVELİ, İNCESU, KOCASINAN, MELİKGAZİ, SARIOĞLAN VE TALAS'TA 22 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	DEVELİ	HARMAN	1663	5	446,02	446,02	Konut Alanı E: 1.20 Hmax: 13,00 Net İmar parsel	₺2.460.000
438	DEVELİ	ZİLE	0	4011	1.245,96	1.245,96	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.000.000
439	DEVELİ	ZİLE	0	4012	1.341,94	1.341,94	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.080.000
440	İNCESU	BAHÇESARAY	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı E:0.90	₺5.610.000
441	İNCESU	SARAYCIK	2432	1	1.928,18	1.928,18	Konut Alanı Taks:0.12 Kaks: 0.24 A-2	₺2.320.000
442	İNCESU	SARAYCIK	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m net imar parseli	₺10.830.000
443	İNCESU	SARAYCIK	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 T: 0.12 K: 0.24	₺5.250.000
444	KOCASINAN	BARSAMA	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺8.460.000
445	KOCASINAN	BARSAMA	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİP Tarım Alanı	₺6.070.000
446	KOCASINAN	EBİÇ	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı Ayrık Nizam T: 0.20 K: 0.40	₺860.000
447	KOCASINAN	MOLU	105	190	37.801,64	37.801,64	Tarım Alanı	₺4.920.000
448	KOCASINAN	OYMAAĞAÇ	6528	98	10.733,12	10.733,12	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Plansız Alanda, 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanında kalmaktadır.	₺10.740.000
449	KOCASINAN	ŞEKER	11687	1	10.807,78	10.807,78	Konut Alanı A-5 E: 1.00	₺43.240.000
450	KOCASINAN	YAVUZSELİM	6325	5	58.194,49	58.194,49	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı, Park Alanı, Yol Alanı ve İlkokul Alanı Konut alanı için yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, E: 1,00 şeklindedir.	₺107.660.000
451	MELİKGAZİ	ANBAR	5980	11	512,43	512,43	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, E: 0,50	₺5.130.000
452	MELİKGAZİ	DEMOKRASİ	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı A-2 Taks:0.12 Kaks: 0.24	₺15.860.000
453	MELİKGAZİ	GESİ	373	1	5.496,50	5.191,90	Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.15 Kaks:0.45 Konut Alanı (Cins Değişikliği Yapılmamıştır)	₺17.140.000
454	MELİKGAZİ	GESİ	701	1	4.137,32	1.189,48	Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.15 Kaks:0.45 Konut Alanı	₺3.690.000
455	MELİKGAZİ	MİMARŞİNAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺11.140.000
456	MELİKGAZİ	YEŞİLYURT	8622	2	4.087,31	4.087,31	Konut Alanı E: 1.20	₺17.480.000
457	SARIOĞLAN	PALAS	1354	11	1.017,02	1.017,02	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺814.000
458	TALAS	HARMAN	2076	9	1.059,81	643,53	Konut Alanı T: 0.12 K: 0.24 A-2 Kat	₺6.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

NİĞDE ALTUNHİSAR VE MERKEZ'DE 7 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
459	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	238	12.846,31	12.846,31	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺19.270.000
460	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	239	8.757,52	8.757,52	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺14.020.000
461	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	240	8.747,74	8.747,74	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺14.000.000
462	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	241	8.698,07	8.698,07	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺13.920.000
463	MERKEZ	GÜMÜŞLER -ESKİ GÜMÜŞ	953	2	2.855,12	2.855,12	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺3.660.000
464	MERKEZ	GÜMÜŞLER -ESKİ GÜMÜŞ	957	4	7.646,31	7.646,31	Konut Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	₺8.030.000
465	MERKEZ	ORHANLI	-	5678	4.767,77	4.767,77	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında ise "Tarımsal Nitelikli Arazi" 1/1000 Ölçekde Plansız Alan	₺960.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TOKAT

ERBAA, TURHAL VE MERKEZ'DE 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
466	ERBAA	EREK	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.570.000
467	MERKEZ	KARŞIYAKA	2420	34	2.264,11	2.264,11	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 4 kat, E:1.00 Hmaks:12.50m	₺14.270.000
468	TURHAL	BOYACILAR	1691	10	18.139,64	18.139,64	Sanayi Tesis Alanı Yençok:2 Kat	₺63.490.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ERZİNCAN

MERKEZ'DE

3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
469	MERKEZ	ULUKÖY	124	1	3.515,76	3.515,76	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺3.520.000
470	MERKEZ	ULUKÖY	127	2	1.128,10	1.128,10	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺1.130.000
471	MERKEZ	ULUKÖY	128	1	1.751,69	1.751,69	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺1.760.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GİRESUN MERKEZ'DE 3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
472	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	33	82,03	82,03	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺1.280.000
473	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	34	79,50	79,50	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺1.240.000
474	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	35	329,25	329,25	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺5.110.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRIKKALE

DELİCE'DE

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
475	DELİCE	SARIKAYA	101	6	6.539,99	6.539,99	Plansız Alan	₺1.180.000
476	DELİCE	SARIKAYA	101	120	60.940,39	60.940,39	Plansız Alan	₺6.100.000
477	DELİCE	SARIKAYA	136	2	27.779,37	27.779,37	Plansız Alan	₺3.620.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRŞEHİR

MERKEZ'DE

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
478	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4754	2	39.766	39.766	Termal Turizm Alanı E: 0.35	₺28.640.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KASTAMONU

MERKEZ'DE

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
479	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500	1.500	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50	₺14.400.000
480	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1631	2	1.465	1.465	Ticaret Alanı -(E=1.00 Yençok = 9.50)	₺4.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAHRAMANMARAŞ ÇAĞLAYANCERİT VE TÜRKOĞLU'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
481	ÇAĞLAYANCERİT	SOĞUKPINAR	169	88	20.546,96	20.546,96	Plansız Alan (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni İmar Planında Tarım Alanı)	₺2.980.000
482	TÜRKOĞLU	BAYRAMGAZİ	262	2	31.810,04	31.810,04	1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺3.820.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAMSUN LADİK VE ATAĞUM'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
483	ATAKUM	ÇAMLIYAZI	14301	35	2.301,61	2.301,61	1/1.000 de Plansız Alan	₺1.960.000
484	LADİK	HACIALİPİNAR	567	21	36.197,18	36.197,18	Sanayi Alanı (TAKS: 0.50, E: 1.50, 3 Kat) + Yol + Park Alanı	₺88.690.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

OSMANİYE DÜZİÇİ VE TOPRAKKALE'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
485	DÜZİÇİ	YARBAŞI/KARAÇARLI	166	1	5.784,91	5.784,91	Konut Alanı (02.08.2024 Tarih ve 2024/40 Nolu Meclis Kararı ile Onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı dahilinde "Belediye Hizmet Alanı (Gençlik Merkezi)" E: 1.00)	₺4.340.000
486	TOPRAKKALE	TEPE	535	2	29.048,71	29.048,71	Sanayi Alanı E: 1.00	₺58.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BİLECİK PAZARYERİ'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
487	PAZARYERİ	DEMİRKÖY	131	177	20.385,59	20.385,59	Plansız Alan, Kısmen Köy Yerleşik Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺15.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BATMAN MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
488	MERKEZ	KÖRÜK	4399	1	3.538,57	3.538,57	Konut Alanı/ A-6 Taks:0,25- Kaks:1,30	₺16.810.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ESKİŞEHİR MAHMUDİYE'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
489	MAHMUDİYE	HAMİDİYE	125	1	17.557,59	17.557,59	Plansız Alan 1/25.000 NİP de Köy İçi Yerleşik Alanı	₺15.810.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

YOZGAT
YERKÖY'DE

1 KÖY YERLEŞİK ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
490	YERKÖY	AYDINGÜN	141	1	3.328,15	3.328,15	Köy Yerleşik Alanı	₺1.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

YALOVA ÇİFTLİKKÖY'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
491	ÇİFTLİKKÖY	DENİZÇALI	138	5	11.120,55	10.316,93	1/1000 de Plansız Alan 1/50.000 ÇDP de Kısmen Orman Alanı, Kısmen Kentsel Servis Alanı	₺19.610.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TRABZON ARSİN'DE 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
492	ARSİN	YALI (CUDİBEY)	179	25	10.179,15	10.179,15	1/100.000 ÇDP Bölgeye Özel Ürün Alanı	₺12.730.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
493	HAFİK	BEYKONAĞI	166	1	1.763,08	1.763,08	Orman Alanı (Plansız Alanlar Yönetmeliğine tabidir.)	₺510.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

ŞANLIURFA VİRANŞEHİR'DE

1 KONUT+ TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
494	VİRANŞEHİR	ŞARKPINAR	2491	4	11.144,98	11.144,98	Konut+Ticaret Alanı Ayrık Nizam H:21.50m. E: 1.50	₺47.260.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KÜTAHYA EMET'TE

1 SANAYİ TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
495	EMET	ESENTEPE	333	1	12.225,37	12.225,37	Sanayi Tesis Alanı Yençok:6,50 m - E: 0,50	₺12.230.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KONYA MERAM'DA 1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
496	MERAM	YATAĞAN	103	134	41.598,84	41.598,84	1/25.000 NİP'TE Tarımsal Niteliği Korunacak Alan+Konut Alanı	₺10.610.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KARAMAN

MERKEZ'DE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
497	MERKEZ	TAŞKALE	397	123	34.598,47	34.598,47	1/1000-1/5000 ÖLÇEKLİ PLANDA PLANSIZ ALAN	₺19.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ARDAHAN MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
498	MERKEZ	SUGÖZE	142	4	1.451,62	1.451,62	Konut Alanı, TAKS:0.30 -Yençok: 9.50 m	₺3.560.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MERSİN

ERDEMLİ, SİLİFKE VE TOROSLAR'DA

109 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR								
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
499	ERDEMLİ	HARFİLLİ	119	30	15.413,35	15.413,35	Plansız Alan - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	₺2.320.000
500	ERDEMLİ	TİRTAR	1049	1	2.456,27	2.456,27	Otel E:0.60 Hmax:6.50	₺17.690.000
501	ERDEMLİ	TİRTAR	1053	4	49.941,76	49.941,76	Otel E:1.50 Hmax:30,00 m	₺399.540.000
502	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1209	44.804,74	44.804,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+Belediye Hizmet Alanı + Park + Yol	₺132.399.000
503	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1240	2.638,04	2.638,04	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Çocuk Bahçesi + Yol	₺8.326.000
504	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1242	1.108,47	1.108,47	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺3.754.000
505	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1243	1.382,56	1.382,56	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺4.682.000
506	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1247	1.056,20	1.056,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺3.577.000
507	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1254	18.204,23	18.204,23	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat), Regrasyon Alanı+ Yol	₺54.850.000
508	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1255	2.775,10	2.775,10	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺9.158.000
509	SİLİFKE	BURUNUCU	102	1	972,75	972,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.837.000
510	SİLİFKE	BURUNUCU	102	2	909,33	909,33	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.456.000
511	SİLİFKE	BURUNUCU	102	3	1.001	1.001	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.745.000
512	SİLİFKE	BURUNUCU	103	1	884,31	884,31	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.306.000
513	SİLİFKE	BURUNUCU	103	2	1.157,39	1.157,39	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.643.000
514	SİLİFKE	BURUNUCU	103	3	1.042,85	1.042,85	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.985.000
515	SİLİFKE	BURUNUCU	104	1	1.098,69	1.098,69	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.306.000
516	SİLİFKE	BURUNUCU	104	2	1.114,74	1.114,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.398.000
517	SİLİFKE	BURUNUCU	104	3	1.114,75	1.114,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.398.000
518	SİLİFKE	BURUNUCU	104	4	1.103,64	1.103,64	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.334.000
519	SİLİFKE	BURUNUCU	105	1	1.115,64	1.115,64	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.403.000
520	SİLİFKE	BURUNUCU	105	2	877,76	877,76	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.267.000
521	SİLİFKE	BURUNUCU	105	3	804,04	804,04	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.825.000
522	SİLİFKE	BURUNUCU	105	4	997,05	997,05	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.983.000
523	SİLİFKE	BURUNUCU	106	1	860,03	860,03	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.161.000
524	SİLİFKE	BURUNUCU	106	2	855,81	855,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.135.000
525	SİLİFKE	BURUNUCU	106	3	855,80	855,80	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.135.000
526	SİLİFKE	BURUNUCU	106	4	855,81	855,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.135.000
527	SİLİFKE	BURUNUCU	107	1	1.166,40	1.166,40	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.700.000
528	SİLİFKE	BURUNUCU	108	1	915,26	915,26	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.500.000
529	SİLİFKE	BURUNUCU	108	2	923,79	923,79	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.550.000
530	SİLİFKE	BURUNUCU	108	3	918,56	918,56	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.520.000
531	SİLİFKE	BURUNUCU	108	6	854,72	854,72	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.130.000
532	SİLİFKE	BURUNUCU	109	1	1.153,14	1.153,14	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.620.000
533	SİLİFKE	BURUNUCU	109	2	1.168,73	1.168,73	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.710.000
534	SİLİFKE	BURUNUCU	110	2	1.096,75	1.096,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.470.000
535	SİLİFKE	BURUNUCU	110	3	1.096,74	1.096,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.470.000
536	SİLİFKE	BURUNUCU	110	4	1.087,19	1.087,19	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.410.000
537	SİLİFKE	BURUNUCU	111	1	1.258,06	1.258,06	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺7.420.000
538	SİLİFKE	BURUNUCU	111	2	1.116,16	1.116,16	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.580.000
539	SİLİFKE	BURUNUCU	111	3	1.489,85	1.489,85	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺8.790.000
540	SİLİFKE	BURUNUCU	111	4	1.621,86	1.621,86	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺9.570.000
541	SİLİFKE	BURUNUCU	111	5	1.014,08	1.014,08	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.980.000
542	SİLİFKE	BURUNUCU	111	6	1.012,41	1.012,41	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.970.000
543	SİLİFKE	BURUNUCU	112	1	806,77	806,77	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.970.000
544	SİLİFKE	BURUNUCU	114	2	941,65	941,65	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.800.000
545	SİLİFKE	BURUNUCU	114	3	1.222,94	1.222,94	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺7.210.000
546	SİLİFKE	BURUNUCU	115	3	776,60	776,60	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.790.000
547	SİLİFKE	BURUNUCU	116	3	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
548	SİLİFKE	BURUNUCU	116	4	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
549	SİLİFKE	BURUNUCU	116	5	828,45	828,45	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.100.000
550	SİLİFKE	BURUNUCU	116	7	849,34	849,34	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.230.000
551	SİLİFKE	BURUNUCU	116	8	829,08	829,08	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.110.000
552	SİLİFKE	BURUNUCU	116	9	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
553	SİLİFKE	BURUNUCU	118	1	3.087,67	3.087,67	Ticaret Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺19.820.000
554	SİLİFKE	BURUNUCU	120	2	876,20	876,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.400.000
555	SİLİFKE	BURUNUCU	120	5	991,90	991,90	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.110.000
556	SİLİFKE	BURUNUCU	121	1	893,34	893,34	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.500.000
557	SİLİFKE	BURUNUCU	121	2	1.048,74	1.048,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.190.000
558	SİLİFKE	BURUNUCU	121	5	899,79	899,79	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.540.000
559	SİLİFKE	BURUNUCU	122	4	1.049,76	1.049,76	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.190.000
560	SİLİFKE	BURUNUCU	122	5	1.048,58	1.048,58	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.190.000
561	SİLİFKE	BURUNUCU	122	9	849,18	849,18	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.230.000
562	SİLİFKE	BURUNUCU	126	3	750	750	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.700.000
563	SİLİFKE	BURUNUCU	128	3	797,82	797,82	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.920.000
564	SİLİFKE	BURUNUCU	129	4	950,20	950,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.850.000
565	SİLİFKE	BURUNUCU	129	6	897,80	897,80	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.530.000
566	SİLİFKE	İMAMUŞAĞI	-	2653	520	520	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺240.000
567	SİLİFKE	İMAMUŞAĞI	-	2665	2.040	2.040	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺820.000
568	SİLİFKE	MUKADDEM	1127	1	860	845	Konut Alanı E: 1.20	₺4.230.000
569	TOROSLAR	ÇOPURLU	-	1340	17.602,19	17.602,19	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺17.610.000
570	TOROSLAR	ÇOPURLU	-	1341	5.173,81	5.173,81	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺6.470.000

MERSİN ERDEMLİ, SİLİFKE VE TOROSLAR'DA 109 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
571	TOROSLAR	ÇOPURLU	-	1342	581,82	581,82	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺880.000
572	TOROSLAR	ÇOPURLU	-	1352	15.462,03	15.462,03	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺15.470.000
573	TOROSLAR	GÖZNE	125	2	1.430,19	1.430,19	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat + Yol (18. Madde Uygulamasına Tabii)	₺4.300.000
574	TOROSLAR	GÖZNE	320	9	747	747	Konut Alanı E: 0.50	₺3.370.000
575	TOROSLAR	GÖZNE	392	5	474,94	474,94	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat	₺2.050.000
576	TOROSLAR	GÖZNE	612	9	504,32	504,32	Konut Alanı E: 0.50	₺1.520.000
577	TOROSLAR	GÖZNE	661	6	425,45	425,45	Konut Alanı E: 0.50	₺1.280.000
578	TOROSLAR	GÖZNE	662	9	450	450	Konut Alanı E: 0.50	₺1.350.000
579	TOROSLAR	GÖZNE	699	1	644	644	Konut Alanı E: 0.50 + Yol (18. Madde Uygulamasına Tabii)	₺1.940.000
580	TOROSLAR	GÖZNE	12317	1	1.162	1.162	Konut Alanı E: 0.50	₺3.490.000
581	TOROSLAR	GÖZNE	12317	2	974,22	974,22	Konut Alanı E: 0.50	₺2.930.000
582	TOROSLAR	GÖZNE	12317	3	1.674,07	1.674,07	Konut Alanı E: 0.50	₺5.030.000
583	TOROSLAR	GÖZNE	12317	5	400	400	Konut Alanı E: 0.50	₺1.200.000
584	TOROSLAR	GÖZNE	12317	6	414,85	414,85	Konut Alanı E: 0.50	₺1.250.000
585	TOROSLAR	GÖZNE	12318	1	460,36	460,36	Konut Alanı E: 0.50	₺1.390.000
586	TOROSLAR	GÖZNE	12322	2	2.166,30	2.166,30	Konut Alanı E: 0.50	₺6.500.000
587	TOROSLAR	GÖZNE	12323	2	1.584,21	1.584,21	Konut Alanı E: 0.50	₺4.760.000
588	TOROSLAR	GÖZNE	12324	4	898,16	898,16	Konut Alanı E: 0.50	₺3.960.000
589	TOROSLAR	GÖZNE	12325	2	1.488,03	1.488,03	Konut Alanı E: 0.50	₺4.470.000
590	TOROSLAR	GÖZNE	12325	5	1.976,50	1.976,50	Konut Alanı E: 0.50	₺5.930.000
591	TOROSLAR	GÖZNE	12325	7	614,88	614,88	Konut Alanı E: 0.50	₺1.850.000
592	TOROSLAR	GÖZNE	12326	1	2.023,16	2.023,16	Konut Alanı E: 0.50	₺6.070.000
593	TOROSLAR	GÖZNE	12327	1	1.128,05	1.128,05	Konut Alanı E: 0.50	₺4.970.000
594	TOROSLAR	GÖZNE	12654	1	512,33	512,33	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat	₺1.800.000
595	TOROSLAR	GÖZNE	12655	1	445,85	445,85	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat	₺1.570.000
596	TOROSLAR	GÖZNE	12790	3	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat	₺1.650.000
597	TOROSLAR	GÖZNE	-	4296	17.753,84	17.753,84	Plansız Alan	₺11.540.000
598	TOROSLAR	GÖZNE	-	4307	2.424,01	2.424,01	Konut Alanı E: 0.50 + Park + Yol (18. Madde Uygulamasına Tabii)	₺5.740.000
599	TOROSLAR	GÖZNE	-	4368	554,75	554,75	Konut Alanı E: 0.50 + Park + Yol (18. Madde Uygulamasına Tabii)	₺1.320.000
600	TOROSLAR	GÖZNE	-	4406	260,98	260,98	Plansız Alan	₺270.000
601	TOROSLAR	GÖZNE	-	4407	370,10	370,10	Plansız Alan	₺380.000
602	TOROSLAR	GÖZNE	-	4420	476,79	476,79	Plansız Alan	₺430.000
603	TOROSLAR	GÖZNE	-	4475	1.961,54	1.961,54	Plansız Alan	₺1.570.000
604	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	125	32	1.363,32	1.363,32	1/100.000 ÇDP'DE Köy Yerleşik Alanı 1/1000 de Plansız Alan	₺960.000
605	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	125	34	3.151,64	3.151,64	1/100.000 ÇDP'DE Köy Yerleşik Alanı 1/1000 de Plansız Alan	₺2.050.000
606	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	162	11	10.075,98	10.075,98	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI 1/1000 de Plansız Alan	₺2.520.000
607	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	162	12	1.529,80	1.529,80	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI 1/1000 de Plansız Alan	₺460.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.12.2024 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00