

İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2013 YILINDA YAPILAN BAŞLICA ÇALIŞMALAR

- Afet riskli alanlar ile bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa ve arazilerde fen ve sanat norm standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşam çevreleri teşkil etmek için, kentsel dönüşüm projelerinde kullanılmak üzere rezerv yapı alanlarını belirlemeleri amacıyla belediyelere bilgilendirme yazıları gönderilmiş, akabinde bu belediyelerde bilgilendirme toplantıları düzenlenmiş, teknik yardım yapılarak İlimizde bulunan belediyelerle yapılan ortak çalışmalar sonucunda rezerv alanlar tespit edilerek Bakanlığımıza bu alanlar bildirilmiştir.

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü) devam etmekte olan Erzurum-Erzincan-Bayburt Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı çalışması İl Müdürlüğümüzce incelenmiş ve ilimiz dâhilindeki başta yerel idareler olmak üzere, ilgili diğer kurumlara gönderilerek Çevre düzen planında görülen eksikliklerin belirlenmesi amacıyla görüşlerine başvurulmuştur.

Ayrıca Bakanlığımız Mekânsal Stratejiler ve Çevre Düzenleri Dairesi Başkanlığınca İlimizde 15.11.2013 tarihinde söz konusu planlama çalışmasında yereldeki katılımı sağlamak üzere yerel idarelerin, ilgili kurum ve kuruluşların, sivil toplum kuruluşlarının, üniversitelerin ve meslek odaların görüş ve önerilerinin değerlendirildiği bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir.



- İmar planına esas Jeolojik-Jeoteknik etüt raporları onay işlemleri Müdürlüğümüzce yapılmakta olup İlimiz Sınırları içerisinde Merkez İlçe Şingah Mahallesi 24 pafta, 230 ada, 54 Parselin, Danişment Köyü 593 nolu Parselin, Gümüşsu Köyü 427 nolu parselin ve Yanıkçam Köyünde bulunan alana ait imar planına esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporları Valiliğimiz bünyesinde oluşturulan Rapor İnceleme Komisyonunca incelenerek onay işlemleri gerçekleştirilmiştir.



- İlimiz sınırları içerisinde yer alan tüm belediyelerin www.kentges.gov.tr adresinde yer alan “2013 Yılı Belediyeler Anketine” katılımları sağlamıştır.

- Kentimizdeki plansız, çarpık ve risk oluşturan eskimiş yapı stokunu yenilemek; kentsel ve teknik altyapı alanları ile daha sağlıklı ve yaşanabilir bir kent oluşturmak amacıyla hazırlanan ve ilimizin dört mahallesini kapsayan (Veysel Mah., Velişaban Mah., Karasakal Mah. ve Zahit Mah.) Öneri Riskli Alan Dosyamız Bakanlığımıza (Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü) sunulmuştur.

- İlimizde 648 sayılı KHK'nin 17. Maddesi gereği doğal sit alanı ve tabiat varlığı olarak tespit edilmiş alanlar; Kırkpınar Köyünde bulunan Yılanlı Köy, Kızıltepe ve Uluçayır Köylerinde bulunan Fosiller (Ammonitiko Rosso Faiyesi) ve Çımağıl Köyü Akdağ Mevkiinde bulunan Çımağıl Mağarasıdır. Bu alanlarda yapılan her türlü çalışmalar üçer aylık periyotlar halinde takip edilerek fotoğraflanıp Bakanlığımıza bildirilmek üzere Erzurum Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne düzenli olarak gönderilmektedir.



- Aydıntepe Belediyesi ve ayırıyolu Belediyesi tarafından onaylanan üç adet İmar Planı Deęiřiklięi Bakanlığımızın 2013/17 ve mülga 2008/7 sayılı genelgelerine göre incelenip raporlanarak arşivlenmiştir.
- Kamu kurum ve kuruluşları tarafından gelen talepler doğrultusunda İlimiz dahilinde yapılacak olan her tür ve ölçekteki imar planlarıyla ilgili olarak Müdürlüğümüzce görüşler verilmektedir.