

BAYBURT ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

- İlimiz, Merkez İlçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda bilgileri yer alan 32 adet taşınmazın satış ihalesi 29.11.2022 tarihinde hizalarında gösterilen saatlerde 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Millî Emlak Müdürü odasında yapılacaktır.
- Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.
- İsteklilerin her taşınmazın ihale dosyası için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzu veya süresiz teminat mektubu ile Gerçek kişiler T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişiler ise Vergi kimlik Numarası ile komisyona müracaat etmeleri gerekmektedir.
- Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekaletnameyi, Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtiler belgeyi vermeleri şarttır.
- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
- Taşınmazların satış bedellerinin tamamının paşın ödenmesi halinde yüzde yirmi (%20) indirim uygulanacaktır.
- Taşınmazların Satış bedelinin 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir) , 5 milyon TL' den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş) , 10 milyon TL'yi aşan kısımlar için % 0,25 (on binde yirmi beş) Döner sermaye alınacaktır.
- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- İhaleye iştirak edecek isteklilerin ihale salonu ile İdare binasının içinde ve çevresinde Covid-19 tedbirleri gereğince maske kullanmaları ve sosyal mesafe kurallarına uymaları önem arz etmektedir.**
- İhale İlanları www.milliemlak.gov.tr ve www.bayburt.csb.gov.tr adreslerinden görülebilir. Tel: 0 458 211 11 68. İLAN OLUNUR.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARIN

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Yolaltı Köyü	Ham toprak			144	4	44.048,70m ²	Tam	İmarsız	970.000,00-TL	291.000,00-TL	29.11.2022	09:00
2	Yolaltı Köyü	Tarla	Kayışkıran		144	1	44.414,05m ²	Tam	İmarsız	980.000,00-TL	294.000,00-TL	29.11.2022	09:10
3	Yolaltı Köyü	Ham toprak			144	3	82.875,53m ²	Tam	İmarsız	1.825.000,00-TL	547.500,00-TL	29.11.2022	09:20
4	Çayırözü Köyü	Ham Toprak			279	2	1.000,04m ²	Tam	İmarsız	20.250,00-TL	6.075,00-TL	29.11.2022	09:30
5	Çayırözü Köyü	Ham Toprak			279	1	3.442,12m ²	Tam	İmarsız	69.000,00-TL	20.700,00-TL	29.11.2022	09:40
6	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			258	2	337,15m ²	Tam	İmarsız	7.000,00-TL	2.100,00-TL	29.11.2022	09:50
7	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			244	2	174,88m ²	Tam	İmarsız	3.750,00-TL	1.125,00-TL	29.11.2022	10:00
8	Konursu Köyü	Ham Toprak			454	1	76,71m ²	Tam	İmarlı	2.750,00-TL	825,00-TL	29.11.2022	10:10
9	Konursu Köyü	Ham Toprak			377	1	546,66m ²	Tam	İmarsız	13.750,00-TL	4.125,00-TL	29.11.2022	10:20
10	Konursu Köyü	Ham Toprak			205	1	820,80m ²	Tam	İmarsız	20.750,00-TL	6.225,00-TL	29.11.2022	10:30
11	Kurugüney Köyü	Ham Toprak			222	1	400,00m ²	Tam	İmarsız	7.250,00-TL	2.175,00-TL	29.11.2022	10:40
12	Oruçbeyli Köyü	Arsa	Köyiçi		219	15	61,56m ²	Tam	İmarsız	1.500,00-TL	450,00-TL	29.11.2022	10:50
13	Soğukgöze Köyü	Arsa			128	5	215,25m ²	Tam	İmarsız	4.000,00-TL	1.200,00-TL	29.11.2022	11:00
14	Soğukgöze Köyü	Ham Toprak			129	7	978,35m ²	Tam	İmarsız	17.750,00-TL	5.325,00-TL	29.11.2022	11:10
15	Soğukgöze Köyü	Ham Toprak			139	1	591,48m ²	Tam	İmarsız	10.750,00-TL	3.225,00-TL	29.11.2022	11:20
16	Soğukgöze Köyü	Ham Toprak			224	5	399,92m ²	Tam	İmarsız	7.250,00-TL	2.175,00-TL	29.11.2022	11:30
17	Soğukgöze Köyü	Ham Toprak			224	3	399,92m ²	Tam	İmarsız	7.250,00-TL	2.175,00-TL	29.11.2022	11:40
18	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			221	4	487,73m ²	Tam	İmarsız	9.000,00-TL	2.700,00-TL	29.11.2022	11:50
19	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			222	2	305,82m ²	Tam	İmarsız	5.750,00-TL	1.725,00-TL	29.11.2022	13:30
20	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			222	3	475,76m ²	Tam	İmarsız	8.750,00-TL	2.625,00-TL	29.11.2022	13:40
21	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			222	4	296,65m ²	Tam	İmarsız	5.500,00-TL	1.650,00-TL	29.11.2022	13:50
22	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			224	1	431,17m ²	Tam	İmarsız	8.000,00-TL	2.400,00-TL	29.11.2022	14:00
23	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			224	2	451,07m ²	Tam	İmarsız	8.250,00-TL	2.475,00-TL	29.11.2022	14:10
24	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			224	3	599,26m ²	Tam	İmarsız	11.000,00-TL	3.300,00-TL	29.11.2022	14:20
25	Uğurgeldi Köyü	Ham Toprak			224	4	516,32m ²	Tam	İmarsız	9.500,00-TL	2.850,00-TL	29.11.2022	14:30
26	Yedigözeler Köyü	Ham Toprak			204	2	461,39m ²	Tam	İmarsız	9.500,00-TL	2.850,00-TL	29.11.2022	14:40
27	Yerlice Köyü	Tarla	Kurunlu		143	75	20.677,54m ²	Tam	İmarsız	58.000,00-TL	17.400,00-TL	29.11.2022	14:50
28	Yerlice Köyü	Tarla	Kurunlu		143	87	24.011,13m ²	Tam	İmarsız	67.500,00-TL	20.250,00-TL	29.11.2022	15:00
29	Yerlice Köyü	Tarla	Kurunlu		143	91	10.865,84m ²	Tam	İmarsız	30.750,00-TL	9.225,00-TL	29.11.2022	15:10
30	Çamdere Köyü	Ham toprak			222	3	300,72m ²	Tam	İmarsız	5.500,00-TL	1.650,00-TL	29.11.2022	15:20
31	Çamdere Köyü	Ham toprak			222	2	300,48m ²	Tam	İmarsız	5.500,00-TL	1.650,00-TL	29.11.2022	15:30
32	Akşar Köyü	Tarla			372	4	2.502,43m ²	Tam	İmarsız	68.000,00-TL	20.400,00-TL	29.11.2022	15:40