



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# 19 MAYIS, BAFRA VE TERME'DE 43 MUHTELİF ARSA 344.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
388	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Bahçelievler	192	15	535,72	535,72	Ticaret + Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺2.410.000,00
389	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Bahçelievler	525	13	462,33	462,33	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.500.000,00
390	Samsun	19 Mayıs	Dereköy Merkez	224	7	467,00	467,00	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.285.000,00
391	Samsun	19 Mayıs	Engiz	116	13	340,57	340,57	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.335.000,00
392	Samsun	19 Mayıs	Engiz	1259	4	191,11	191,11	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺745.000,00
393	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	726	1	708,00	708,00	Konut Alanı E: 0.90	₺5.062.000,00
394	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	726	2	482,42	482,42	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺2.834.000,00
395	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	733	17	676,47	676,47	Konut Alanı E: 0.90	₺3.298.000,00
396	Samsun	19 Mayıs	Erenköy	867	2	402,31	402,31	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.056.000,00
397	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	899	11	545,79	545,79	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.842.000,00
398	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	899	12	274,61	274,61	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺927.000,00
399	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	926	3	295,63	295,63	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺998.000,00
400	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	931	13	323,06	323,06	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.090.000,00
401	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	932	13	321,49	321,49	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.165.000,00
402	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	936	2	255,66	255,66	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺863.000,00
403	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	936	5	254,28	254,28	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺858.000,00
404	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	950	15	526,67	526,67	Yazlık Konut A-2 E: 0.50	₺1.646.000,00
405	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1009	5	441,36	441,36	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.710.000,00
406	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1009	6	518,55	518,55	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺2.139.000,00
407	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1461	1	208,21	208,21	Yazlık Konut A-2 E: 0.80	₺1.093.000,00
408	Samsun	19 Mayıs	Kumcağız	1461	8	421,72	421,72	Yazlık Konut A-2 E: 0.80	₺2.214.000,00
409	Samsun	Bafra	Ağullar	101	204	41.028,86	41.028,86	Depolama Alanı A-2 E:0.50	₺30.772.000,00
410	Samsun	Bafra	Dededağı	1910	1	228,90	228,90	Konut Alanı İkiz Nizam	₺344.000,00
411	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	2	1.020,74	1.020,74	Konut Alanı	₺1.840.000,00
412	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı	₺1.456.000,00
413	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	4	820,65	820,65	Konut Alanı	₺1.478.000,00
414	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	2	680,00	680,00	Konut Alanı	₺1.224.000,00
415	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	5	885,24	885,24	Konut Alanı	₺1.505.000,00
416	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	7	322,83	322,83	Konut Alanı	₺549.000,00
417	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	2	745,80	745,80	Konut Alanı	₺1.270.000,00
418	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı	₺1.294.000,00
419	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	7	658,33	658,33	Konut Alanı	₺1.120.000,00
420	Samsun	Bafra	Dededağı	2383	1	626,43	626,43	Konut Alanı	₺1.128.000,00
421	Samsun	Bafra	Dededağı	2383	3	504,82	504,82	Konut Alanı	₺860.000,00
422	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	2	564,08	564,08	Konut Alanı	₺960.000,00
423	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	3	576,42	576,42	Konut Alanı	₺1.040.000,00
424	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	4	983,00	983,00	Konut Alanı	₺1.672.000,00
425	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	5	944,04	944,04	Konut Alanı	₺1.605.000,00
426	Samsun	Bafra	Dededağı	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı	₺822.000,00
427	Samsun	Bafra	Ishaklı	2347	3	3.801,95	3.801,95	Konut Alanı (Yol) E: 1.50	Satıştan Çekilmiştir.
428	Samsun	Bafra	Ishaklı	2371	4	3.184,87	1.770,69	Konut+Ticaret Alanı E: 1.50 (yol var)	₺3.400.000,00
429	Samsun	Terme	Evcı	123	1	19.236,59	18.146,52	Ticaret Alanı (T) E: 1.60	₺27.220.000,00
430	Samsun	Terme	Evcı	226	1	22.426,91	22.426,91	Turizm Tesis Alanı (AO) E: 2.00	₺44.854.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL  
BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ARTUKLU'DA 5 ARSA

## 1.771.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
295	Mardin	Artuklu	Kabala	265	11	5.901,75	5.901,75	Konut Alanı	₺1.771.000,00
296	Mardin	Artuklu	Kabala	265	13	7.030,65	7.030,65	Konut Alanı	Satıştan Çekilmiştir.
297	Mardin	Artuklu	Yalim	2019	1	4.717,10	4.717,10	Konut Alanı E: 1.50	₺14.151.000,00
298	Mardin	Artuklu	Yalim	2019	3	3.408,49	3.408,49	Konut Alanı E: 1.40	₺9.544.000,00
299	Mardin	Artuklu	Yalim	2019	5	3.003,10	3.003,10	Konut Alanı E: 1.50	₺9.010.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**



**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ 'DE 7 ARSA

## 4.624.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
288	Kütahya	Merkez	Dumlupınar	3436	53	14.515,17	14.515,17	Ticaret Alanı E: 1.60, Park ve Yol	₺14.516.000,00
289	Kütahya	Merkez	Hacı Azizler	2618	545	6.994,00	6.994,00	Konut Alanı A-2, Park ve Yol	₺6.155.000,00
290	Kütahya	Merkez	Servi	102	19	1.232,41	1.232,41	Ticaret+Konut Alanı	₺12.025.000,00
291	Kütahya	Merkez	Siner	347	1	8.299,04	8.299,04	Ticaret+Konut Alanı E: 1.40	₺24.898.000,00
292	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	577	281	1.553,92	1.553,92	Konut Alanı	₺6.037.000,00
293	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1882	280	1.550,00	1.550,00	Konut Alanı	₺6.200.000,00
294	Kütahya	Merkez	Yıldırım Beyazıt	1882	282	1.445,00	1.445,00	Konut Alanı ve Yol	₺4.624.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# EDREMIT'TE 2 ARSA

## 634.425 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
441	Van	Edremit	Kurubaş	6652	4	986,31	470,78	Konut + Ticaret Alanı E:1.20	₺1.207.000,00
442	Van	Edremit	Kurubaş	6714	1	1.991,85	1.991,85	Konut Alanı E:1.20	₺896.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇINARCIK'TA 1 ARSA

## 3.800.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
443	Yalova	Çınarcık	Çalıcı	212	1	2.286,70	2.286,70	Konut Alanı E: 0.70	₺3.800.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL  
BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

## MERKEZ'DE 5 ARSA

# 1.044.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
436	Uşak	Merkez	Bölme	515	4	850,00	850,00	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.254.000,00
437	Uşak	Merkez	Bölme	515	5	708,00	708,00	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.044.000,00
438	Uşak	Merkez	Bölme	515	7	898,47	898,47	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.348.000,00
439	Uşak	Merkez	Cumhuriyet	1002	10	306,00	306,00	Konut Alanı E: 1.60	₺1.587.000,00
440	Uşak	Merkez	Çevre	5019	1	3.255,00	3.255,00	Aktivite Alanı E: 0.30	₺7.490.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 3 ARSA 1.560.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
433	Tekirdağ	Çorlu	Kazimiye	506	15	324,00	324,00	Konut+Ticaret Alanı E:1:40	₺10.840.000,00
434	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhsinan	3050	2	3.764,63	1.782,78	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E: 0.50	₺4.636.000,00
435	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Hürriyet	254	6	147,22	147,22	Konut Alanı	₺1.560.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# İDİL'DE 2 ARSA

## 7.607.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
431	Şırnak	İdil	Yukarı	149	1	1.663,92	1.663,92	Ticaret+Konut Alanı E: 1.50 ve Park	₺8.575.000,00
432	Şırnak	İdil	Yukarı	685	1	955,86	955,86	Ticaret+Konut Alanı E: 1.50	₺7.607.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KOCAALI'DE 'DE 7 ARSA 807.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
381	Sakarya	Kocaali	Alandere	378	13	270,58	270,58	Konut Alanı E: 0.50	₺1.204.000,00
382	Sakarya	Kocaali	Alandere	390	12	269,37	269,37	Konut Alanı E: 0.50	₺1.199.000,00
383	Sakarya	Kocaali	Hızar	1117	3	730,09	730,09	Konut Alanı E: 0.75	₺807.000,00
384	Sakarya	Kocaali	Yalı	176	16	260,00	260,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.339.000,00
385	Sakarya	Kocaali	Yalı	193	2	350,00	350,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.820.000,00
386	Sakarya	Kocaali	Yalı	195	13	290,00	290,00	Konut Alanı E: 0.70	₺1.450.000,00
387	Sakarya	Kocaali	Yeni Mahalle	870	4	924,11	924,11	Konut Alanı E: 1.05 ve Yol (157,12 m2)	₺1.663.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL  
BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DÜZİÇİ'DE 1 ARSA

## 1.736.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
380	Osmaniye	Düziçi	Yarbaşı/Karaçarlı	166	1	5.784,91	5.784,91	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺1.736.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL  
BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KOZAKLI'DA 27 ARSA 1.202.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
356	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	860	2	3.209,81	3.209,81	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
357	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	860	3	3.210,36	3.210,36	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.380.000,00
358	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	861	3	3.427,21	3.427,21	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.474.000,00
359	Nevşehir	Kozaklı	Bağlıca	862	3	2.999,96	2.999,96	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.290.000,00
360	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	657	2	3.245,06	3.245,06	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.623.000,00
361	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	658	2	2.633,89	2.633,89	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.317.000,00
362	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	666	1	3.102,87	3.102,87	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.551.000,00
363	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	1	2.891,67	2.891,67	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.446.000,00
364	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.404,51	2.404,51	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.202.000,00
365	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	3	2.647,18	2.647,18	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.324.000,00
366	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	670	2	3.829,82	3.829,82	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.915.000,00
367	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	1	2.615,90	2.615,90	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.308.000,00
368	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	3	2.614,85	2.614,85	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.307.000,00
369	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	689	5	2.991,64	2.991,64	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.496.000,00
370	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	701	2	2.685,71	2.685,71	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.343.000,00
371	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	703	2	3.171,60	3.171,60	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.586.000,00
372	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	708	1	2.749,71	2.749,71	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.375.000,00
373	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	709	1	3.813,80	3.813,80	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.907.000,00
374	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	1	2.999,79	2.999,79	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
375	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	2	2.999,72	2.999,72	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.500.000,00
376	Nevşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	3	2.916,54	2.916,54	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.458.000,00
377	Nevşehir	Kozaklı	Emek	699	1	3.541,45	3.541,45	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺2.125.000,00
378	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	1	3.166,51	3.166,51	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.789.000,00
379	Nevşehir	Kozaklı	Emek	700	2	3.164,57	3.164,57	Turizm Tesis Alanı E: 1.00	₺1.788.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** TOKİ HİZMET BİNASI KONERANS SALONU KÜÇÜKÇEKMECE - İSTANBUL

BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ ÇANKAYA - ANKARA

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ 1. MINTIKA VE SOĞUCAK'TA  
19 ARSA  
57.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
337	Muş	Merkez	1. Mintika	597	2	2.465,98	2.465,98	Gelişme Konut Alanı E: 1.05	₺2.220.000,00
338	Muş	Merkez	Soğucak	101	3	4.530,40	4.530,40	Ticaret+Konut Alanı A-5 E: 1.40, Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺2.152.000,00
339	Muş	Merkez	Soğucak	101	5	2.500,00	2.500,00	Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺1.000.000,00
340	Muş	Merkez	Soğucak	101	6	3.865,47	3.865,47	Gelişme Konut Alanı E: 1.20, İlkokul Alanı E: 1.00 ve Yol	₺1.547.000,00
341	Muş	Merkez	Soğucak	107	40	2.553,50	2.553,50	Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺894.000,00
342	Muş	Merkez	Soğucak	113	18	6.192,17	6.192,17	Gelişme Konut Alanı E: 1.20, Park ve Yol	
343	Muş	Merkez	Soğucak	113	24	2.322,86	2.322,86	Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺2.168.000,00
344	Muş	Merkez	Soğucak	116	8	1.878,79	1.878,79	Ticaret+Konut Alanı E: 1.40 ve Yol	₺814.000,00
345	Muş	Merkez	Soğucak	126	7	10.593,43	10.593,43	Lise E: 1.00, Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺912.000,00
346	Muş	Merkez	Soğucak	129	3	2.715,00	2.715,00	Gelişme Konut Alanı E: 0.35, Gelişme Konut Alanı E: 1.20	₺3.708.000,00 ₺815.000,00
347	Muş	Merkez	Soğucak	129	16	5.612,88	5.612,88	Gelişme Konut Alanı E: 1.05, Yol ve plan dışı alan	₺1.224.000,00
348	Muş	Merkez	Soğucak	129	25	2.423,68	2.423,68	Gelişme Konut Alanı A-2 E: 0.70, Cami E: 0.50 ve Yol	₺546.000,00
349	Muş	Merkez	Soğucak	129	26	3.300,12	3.300,12	Gelişme Konut Alanı A-2 E: 0.70 ve Yol	₺743.000,00
350	Muş	Merkez	Soğucak	129	27	7.610,16	7.610,16	Gelişme Konut Alanı A-2 E: 0.70 ve Yol	₺1.713.000,00
351	Muş	Merkez	Soğucak	135	5	1.452,49	1.452,49	Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Konut+Ticaret Alanı A-5 E: 1.40	₺596.000,00
352	Muş	Merkez	Soğucak	135	11	3.601,71	2.701,28	Konut+Ticaret Alanı A-5 E: 1.40 ve Yol	₺1.108.000,00
353	Muş	Merkez	Soğucak	135	36	1.888,27	1.888,27	Gelişme Konut Alanı E: 1.20 ve Yol	₺756.000,00
354	Muş	Merkez	Soğucak	169	1	1.756,18	1.756,18	Konut Alanı A-2 E: 0.70 ve Yol	₺527.000,00
355	Muş	Merkez	Soğucak	169	3	224,75	224,75	Konut Alanı A-2 E: 0.70	₺57.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

YENİMAHALLE, AKYURT, ÇANKAYA, ETİMESGUT,  
KAHRAMANKAZAN, SINCAN VE YENİMAHALLE'DE  
24 ARSA  
502.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
040	Ankara	Akyurt	Balikhisar-İmar	1611	1	8.924,00	6.658,00	Sanayi ve Depolama Alanı E: 1.00	₺8.988.000,00
041	Ankara	Akyurt	Şeyhler-İmar	2048	4	1.160,00	1.160,00	Yerleşik Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.160.000,00
042	Ankara	Akyurt	Şeyhler-İmar	2051	2	603,00	603,00	Yerleşik Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺603.000,00
043	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1320	10	866,00	866,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺823.000,00
044	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1331	3	1.081,00	1.081,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.081.000,00
045	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1331	4	1.109,00	1.109,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.109.000,00
046	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	3	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
047	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	4	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
048	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1347	5	1.070,00	1.070,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.177.000,00
049	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1356	4	1.248,00	1.248,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.747.000,00
050	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1356	6	2.267,00	2.267,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺2.267.000,00
051	Ankara	Akyurt	Yeşiltepe	1365	7	2.160,00	2.160,00	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺2.808.000,00
052	Ankara	Çankaya	Çavuşlu	106	289	4.011,29	4.011,29	Plansız	₺502.000,00
053	Ankara	Çankaya	Kazımözalp	5519	12	821,00	821,00	Konut Alanı 3 Kat	₺21.926.000,00
054	Ankara	Çankaya	Lodumu (Me)	28455	3	9.115,00	9.115,00	Rekreasyon Alanı E: 0.15 Yençok=	₺39.741.000,00
055	Ankara	Etimesgut	Yapracikköyü	48345	4	10.000,00	10.000,00	Konut Alanı E: 0.70 Yençok: 2	₺42.500.000,00
056	Ankara	Kahramankazan	Saray (I)	3461	4	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.50	₺3.315.000,00
057	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (E)	2.003,00	2.003,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺3.005.000,00
058	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (A)	37.111,00	37.111,00	Toplu İşyeri E: 1.20	₺204.110.000,00
059	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (B)	9.931,00	9.931,00	Toplu İşyeri E: 1.20	₺64.552.000,00
060	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (C)	2.974,00	2.974,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺4.461.000,00
061	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (D)	2.186,00	2.186,00	Ticaret Alanı E: 0.10	₺3.060.000,00
062	Ankara	Sincan	Ahi Evran	377	12 (F)	10.736,00	10.736,00	Ticaret + Konut Alanı E: 1.20	₺59.048.000,00
063	Ankara	Sincan	Törekent	102524	3	52.546,11	52.546,11	Konut + Ticaret Alanı E: 1.20	₺168.148.000,00
064	Ankara	Sincan	Yenikent	293	2 (A)	22.121,55	13.153,74	Gelişme Konut Alanı E: 1.40	₺59.192.000,00
065	Ankara	Sincan	Yenikent	293	2 (B)	22.121,55	3.581,24	Özel Eğitim Alanı E: 1.00	₺17.906.000,00
066	Ankara	Sincan	Yenikent/Yenikayı	122	125	13.326,12	13.326,12	1/25.000 ölçekli 2023 Başkent ankara Nazım İmar planında Mutlak Tarım Alanı ve Aşağılandırılacak Alan	₺6.397.000,00
067	Ankara	Yenimahalle	İvedikköy	64783	4	35.653,57	35.653,57	Ticari Rekreasyon Alanı E: 0.10	₺61.325.000,00
068	Ankara	Yenimahalle	Yakacık	15266	2	5.646,34	5.646,34	Ticaret Alanı E: 1.00	₺6.353.000,00
069	Ankara	Yenimahalle	Yakacık	15283	1	6.327,40	6.327,40	Ticaret Alanı E: 1.00	₺7.120.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DÖŞEMEALTI, GAZİPAŞA VE MURATPAŞA'DA 7 ARSA 2.218.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
070	Antalya	Döşemealtı	Düzlercamı	9522	3	589,39	369,90	Konut Alanı E: 0.60	₺2.589.000,00
071	Antalya	Döşemealtı	Düzlercamı	9522	4	519,67	326,14	Konut Alanı E: 0.60	₺2.218.000,00
072	Antalya	Gazipaşa	Cumhuriyet	1799	3	640,97	343,39	Konut Alanı E: 0.90	₺6.602.000,00
073	Antalya	Muratpaşa	Kızılsaray	3430	10	848,00	848,00	Ticaret Alanı 3 Kat	₺29.100.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ÇUKUROVA'DA 15 ARSA 9.180.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Adana	Çukurova	Çakal Kuyusu	15009	1	5.000,00	3.353,65	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺12.911.000,00
002	Adana	Çukurova	Çakal Kuyusu	15028	1	7.938,97	3.374,99	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺12.656.000,00
003	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14857	2	6.975,45	6.975,45	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺41.853.000,00
004	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14860	1	20.933,70	20.933,70	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺115.135.000,00
005	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14861	1	12.607,96	12.607,96	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺75.648.000,00
006	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	2	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
007	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	3	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
008	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14862	4	5.000,00	5.000,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺35.000.000,00
009	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14863	1	5.578,51	5.578,51	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺44.628.000,00
010	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14863	2	5.175,00	5.175,00	Konut Alanı E:1.20 Yençok: 31.50 m	₺41.400.000,00
011	Adana	Çukurova	Kireçocağı	14899	1	6.807,98	5.364,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺29.506.000,00
012	Adana	Çukurova	Kireçocağı	15058	1	7.020,11	3.703,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺20.371.000,00
013	Adana	Çukurova	Şambayadı	12502	2	5.000,00	2.415,74	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺9.180.000,00
014	Adana	Çukurova	Şambayadı	14970	3	5.379,83	2.635,77	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺13.179.000,00
015	Adana	Çukurova	Şambayadı	15000	1	5.000,00	2.642,00	Konut Alanı E: 1.20 Yençok: 31.50 m	₺11.096.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# EMİRDAĞ VE MERKEZ GÜVENEVLER'DE 9 ARSA ₺4.940.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
016	Afyonkarahisar	Emirdağ	Yeni	92	5	1.472,55	1.472,55	Ticaret+Konut Alanı E: 1.20	₺4.940.000,00
017	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	2	2.538,80	2.538,80	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺11.308.000,00
018	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	3	1.559,52	1.559,52	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺6.946.000,00
019	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	4	1.566,87	1.566,87	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺6.979.000,00
020	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	5	1.911,44	1.911,44	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺8.513.000,00
021	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	8	1.909,84	1.909,84	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺8.506.000,00
022	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	9	1.572,67	1.572,67	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺7.005.000,00
023	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	10	1.562,71	1.562,71	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺6.960.000,00
024	Afyonkarahisar	Merkez	Güvenevler	980	11	2.184,42	2.184,42	Konut+Ticaret Alanı A-9 E: 1.60	₺9.729.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ PAŞACIK, TACİN VE TAŞPAZAR'DA 6 ARSA 10.890.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
025	Aksaray	Merkez	Paşacık	7440	1	9.968,51	9.968,51	Konut Alanı A-2 E: 0.50	₺15.000.000,00
026	Aksaray	Merkez	Tacın	4688	4	1.685,00	1.685,00	Ticaret Alanı A-5	₺15.165.000,00
027	Aksaray	Merkez	Tacın	4688	6	1.560,00	1.560,00	Ticaret Alanı A-5	₺10.920.000,00
028	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4609	6	2.843,00	2.843,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺16.489.000,00
029	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4629	3	2.220,00	2.220,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺13.320.000,00
030	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4643	3	1.815,00	1.815,00	Konut Alanı A-6 E: 1.80	₺10.890.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERZİFON VE MERKEZ'DE 8 ARSA

## 218.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
031	Amasya	Merkez	Aydınlık	144	29	881,75	881,75	Konut Alanı	₺794.000,00
032	Amasya	Merkez	Cöllübağları	765	9	908,08	908,08	Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺863.000,00
033	Amasya	Merkez	Helvacı	366	27	2.683,71	2.683,71	Ortaokul alanı E: 1.20, Anaokulu E: 1.20 ve Yol	<b>SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.</b>
034	Amasya	Merkez	Helvacı	371	21	1.267,60	1.267,60	Gelişme Konut Alanı E:1.50, Park ve Yol	₺824.000,00
035	Amasya	Merkez	İhsaniye	1782	3	943,03	943,03	Konut Alanı E: 1.75	₺4.716.000,00
036	Amasya	Merkez	Koza	1729	81	1.669,97	1.669,97	Konut Alanı E: 1.50	₺1.169.000,00
037	Amasya	Merkez	Şamlar	2091	36	244,79	244,79	Konut Alanı	₺218.000,00
038	Amasya	Merzifon	Sofular	1480	244 (D)	29.992,66	1.461,98	Ticaret Alanı E: 1.00	₺9.065.000,00
039	Amasya	Merzifon	Sofular	1480	"244 (A)(B)(C)"	29.992,66	18.454,27	Gelişme Konut Alanı E: 1.40	₺108.896.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# DİDİM, KUŞADASI VE İNCİRLİOVA'DA 7 ARSA 5.852.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
074	Aydın	Didim	Altinkum	4798	27	19.977,23	10.522,53	Günübirlik Turizm Tesis Alanı E: 0.05 (İfraz sonucu 10.522,53 m <sup>2</sup> 'si Satılacaktır)	₺158.000.000,00
075	Aydın	Didim	Denizköy	3038	8	45.382,23	45.382,23	Plansız	₺24.961.000,00
076	Aydın	Didim	Denizköy	3039	2	21.037,32	21.037,32	Plansız	₺12.623.000,00
077	Aydın	Didim	Denizköy	3040	8	57.034,77	57.034,77	Plansız	₺28.518.000,00
078	Aydın	İncirliova	İncirliova	0	7892	5.281,00	5.281,00	Konut Alanı E: 1.50	₺11.882.000,00
079	Aydın	Kuşadası	Yayla	177	12	10.219,99	10.219,99	1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır	₺9.198.000,00
080	Aydın	Kuşadası	Yeniköy	119	16	15.004,82	15.004,82	1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır	₺5.852.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALTIEYLÜL, AYVALIK, BANDIRMA, GÖNEN,  
KARESİ VE SUSURLUK'TA 9 ARSA  
1.983.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
081	Balıkesir	Altıeylül	Yıldız	7948	12	3.787,51	3.130,99	Konut+Ticaret Alanı E: 1.20 Yençok=Mania	₺17.221.000,00
082	Balıkesir	Ayvalık	Sefa Çamlık	1151	3	4.394,51	4.394,51	Balıkesir Çanak kale ÇDP'de Tarım Alanı	₺4.395.000,00
083	Balıkesir	Bandırma	Çalışkanlar	188	29	37.258,54	37.258,54	Park ve Plansız Alan	₺18.630.000,00
084	Balıkesir	Bandırma	Hacıyusuf	1937	9	583,04	583,04	Konut Alanı E: 0.70	₺2.624.000,00
085	Balıkesir	Bandırma	Yenimahalle	2045	19	6.578,92	6.578,92	Ticaret Alanı E: 0.40	₺8.808.000,00
086	Balıkesir	Gönen	Gündoğdu	1674	2	2.898,97	2.898,97	KDKÇA E: 0.60	₺6.523.000,00
087	Balıkesir	Karesi	Paşaalani	9361	8	2.713,45	2.713,45	Konut+Ticaret Alanı E: 2.00	₺32.562.000,00
088	Balıkesir	Susurluk	Orta	566	18	1.278,91	1.278,91	Sanayi Alanı Yençok=6.5m	₺1.983.000,00
089	Balıkesir	Susurluk	Orta	566	19	1.312,42	1.312,42	Sanayi Alanı Yençok=6.5m	₺2.035.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# GÖLYAKA YAZIPINAR'DA 1 ARSA 302.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
097	Düzce	Gölyaka	Yazıpınar	370	1	2.739,19	2.739,19	Konut ve Yol	₺302.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# LÜLEBURGAZ GENÇLİK'TE 2 ARSA 27.936.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
232	Kırklareli	Lüleburgaz	Gençlik (Kocasinan)	1195	1 (A)	13.155,79	7.122,34	Konut Alanı E:1.40	₺78.619.000,00
233	Kırklareli	Lüleburgaz	Gençlik (Kocasinan)	1196	11	2.539,64	2.564,49	Konut Alanı A-5	₺27.936.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KARACAALI'DE 1 ARSA

## 200.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
231	Kırıkkale	Merkez	Karacaali	550	1	2.440,00	2.440,00	ÇDP'de tarımsal nitelikli arazi	₺200.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK**  
**YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ ÇEPNİ VE GÜLABİBEY'DE 4 ARSA 2.803.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
093	Çorum	Merkez	Çepni	4095	1	3.925,64	3.925,64	Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı	₺11.777.000,00
094	Çorum	Merkez	Çepni	4359	2	3.587,33	3.587,33	Konut Alanı BL E: 2.00	₺14.350.000,00
095	Çorum	Merkez	Gülabibey	4668	2	700,52	700,52	Konut Alanı A-5 E: 1.75	₺2.803.000,00
096	Çorum	Merkez	Gülabibey	4737	2	5.730,64	5.730,64	Konut Alanı E: 1.75	₺20.058.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ'DE 5 ARSA 5.250.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
098	Edirne	Merkez	Kocasinan	3486	31	13.976,07	13.976,07	Plansız	₺10.485.000,00
099	Edirne	Merkez	İskender	185	4	2.378,19	2.378,19	Konut Alanı E:0.45	₺6.540.000,00
100	Edirne	Merkez	İskender	186	1	3.003,34	1.736,15	Konut Alanı E:0.60	₺5.640.000,00
101	Edirne	Merkez	İskender	186	2	1.616,22	1.616,22	Konut Alanı E:0.60	₺5.250.000,00
102	Edirne	Merkez	Kavgaz	1784	1	3.321,00	3.321,00	Konut Alanı E:1.50	₺43.173.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# AZİZİYE GEZKÖY'DE 2 ARSA 3.567.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
106	Erzurum	Aziziye	Gezköy	0	4963	3.241,90	3.241,90	Sosyo-Kültürel Tesis Alanı E:1.20	₺3.567.000,00
107	Erzurum	Aziziye	Gezköy	0	4965	3.676,38	3.676,38	Sosyo-Kültürel Tesis Alanı E:1.20	₺3.677.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MAHMUDIYE, ODUNPAZARI VE TEPEBAŞI'DA 3 ARSA 726.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
108	Eskişehir	Mahmudiye	Orta	377	5	3.823,52	3.823,52	Konut Alanı E: 0.50	₺726.000,00
109	Eskişehir	Odunpazarı	Çankaya	24909	10	6.446,12	6.446,12	Konut Alanı E: 1.20	₺19.661.000,00
110	Eskişehir	Tepebaşı	Ertuğrul Gazi	24607	2	502,13	502,13	Resmi Kurum Alanı (Devlet Memurları Lojman Yeri) E: 0.90	₺2.762.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00  
0 312 410 76 75

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KÜLTÜR VE SÜRSÜRÜ'DE 3 ARSA 2.218.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
103	Elazığ	Merkez	Kültür	38	298-369-456-462 (A)	4.589,27	2.858,07	Ticaret-Konut Alanı E: 1.50	₺24.368.000,00
104	Elazığ	Merkez	Sürsürü	"4529-4530-71 "	"1-1-75 (A)"	19.817,00	9.978,55	Ticaret Konut Alanı E: 2.00	₺44.905.000,00
105	Elazığ	Merkez	Sürsürü	"4529-4530-71 "	"1-1-75 (B)"	19.817,00	6.490,91	Konut Alanı E: 1.50	₺51.298.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ŞEHİTKAMİL BURAK VE TAŞLICA'DA 2 ARSA 15.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
111	Gaziantep	Şehitkamil	Burak	5981	3	19.961,51	19.961,51	Küçük Sanayi Sitesi E: 0.50	Satıştan Çekilmiştir.
112	Gaziantep	Şehitkamil	Taşlıca	7323	1	9.473,66	9.473,66	Küçük Sanayi Sitesi E: 1.00	Satıştan Çekilmiştir.

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVUTKÖY, BAĞCILAR, BAŞAKŞEHİR, EYÜPSÜLTAN,  
PENDİK, SANCAKTEPE, SULTANGAZİ, ŞİLE VE TUZLA'DA  
93 ARSA

586.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
113	İstanbul	Arnavutköy	Hadımköy	806	1	174.331,37	23.610,44	Sanayi ve Depolama Alanı E: 1.50	₺141.663.000,00
114	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5927	4	4.485,18	3.679,71	Konut + Ticaret Alanı E: 1.10	₺51.516.000,00
115	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5936	10	153,10	153,10	Konut Alanı E: 0.95	₺896.000,00
116	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5938	5	532,00	532,00	Konut Alanı E: 0.95	₺3.232.000,00
117	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5938	7	247,30	247,30	Konut Alanı E: 0.95	₺1.503.000,00
118	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5940	2	297,83	297,83	Konut Alanı E: 0.95	₺1.709.000,00
119	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5940	4	371,94	371,94	Konut Alanı E: 0.95	₺2.260.000,00
120	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5940	5	211,20	211,20	Konut Alanı E: 0.95	₺1.284.000,00
121	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5940	8	188,81	188,81	Konut Alanı E: 0.95	₺1.148.000,00
122	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5945	8	198,00	198,00	Konut Alanı E: 0.95	₺1.203.000,00
123	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5945	11	197,54	197,54	Konut Alanı E: 0.95	₺1.200.000,00
124	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5949	19	281,33	281,33	Konut Alanı E: 0.95	₺1.794.000,00
125	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5951	12	1.089,96	1.089,96	Konut Alanı E: 0.95	₺6.948.000,00
126	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5956	3	200,00	200,00	Konut Alanı E: 0.95	₺1.148.000,00
127	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5967	1	949,72	949,72	Konut Alanı E: 0.95	₺6.257.000,00
128	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5969	2	294,85	294,85	Konut Alanı E: 0.95	₺1.792.000,00
129	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5976	6	239,46	239,46	Konut Alanı E: 0.95	₺1.455.000,00
130	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5976	10	242,46	242,46	Konut Alanı E: 0.95	₺1.473.000,00
131	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5977	1	1.407,43	1.407,43	Konut Alanı E: 0.95	Satıştan Çekilmiştir.
132	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5977	3	362,20	362,20	Konut Alanı E: 0.95	₺2.201.000,00
133	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5978	1	300,00	300,00	Konut Alanı E: 0.95	₺1.977.000,00
134	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5979	3	265,39	265,39	Konut Alanı E: 0.95	₺1.553.000,00
135	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5980	3	259,89	259,89	Konut Alanı E: 0.95	₺1.579.000,00
136	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5989	8	287,58	287,58	Konut Alanı E: 0.95	₺1.748.000,00
137	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5989	10	318,77	318,77	Konut Alanı E: 0.95	₺1.937.000,00
138	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5989	11	323,33	323,33	Konut Alanı E: 0.95	₺1.965.000,00
139	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5990	4	239,71	239,71	Konut Alanı E: 0.95	₺1.457.000,00
140	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5997	4	479,66	479,66	Konut Alanı E: 0.95	₺3.160.000,00
141	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5999	1	526,58	526,58	Konut Alanı E: 0.95	₺3.469.000,00
142	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6003	1	278,03	278,03	Konut Alanı E: 0.95	₺1.832.000,00
143	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6006	2	465,62	465,62	Konut Alanı E: 0.65	₺3.068.000,00
144	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6007	5	231,00	231,00	Konut Alanı E: 0.95	₺1.404.000,00
145	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6007	6	231,31	231,31	Konut Alanı E: 0.95	₺1.406.000,00
146	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6007	8	275,32	275,32	Konut Alanı E: 0.95	₺1.673.000,00
147	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6021	7	314,70	314,70	Konut Alanı E: 0.95	₺1.912.000,00
148	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6021	9	299,49	299,49	Konut Alanı E: 0.95	₺1.820.000,00
149	İstanbul	Arnavutköy	Yeşilbayır	247	62 (A)	68.213,54	41.548,45	Ticaret Alanı E: 0.25	₺153.730.000,00
150	İstanbul	Bağcılar	Bağcılar	-	2478	359,67	359,67	Konut Alanı	₺3.956.000,00
151	İstanbul	Bağcılar	Mahmutbey	0	"1669 -2019-(A)"	25.813,76	25.813,76	Toptan Ticaret Alanı E: 1.75 5 Kat	₺516.275.000,00
152	İstanbul	Başakşehir	Altınşehir	0	3148	270,00	270,00	Konut Alanı (K2) İ-3 ve Trafo Alanı	₺3.071.000,00
153	İstanbul	Başakşehir	Şamlar Mahallesi	109	5	400,00	400,00	Konut Alanı E: 0.75	₺3.900.000,00
154	İstanbul	Eyüpsultan	Göktürk Köyü	195	3	500,00	300,33	Konut Alanı E: 1.10	₺6.908.000,00
155	İstanbul	Pendik	Yayalar	10488	1	2.368,60	1.192,95	Konut Alanı	₺21.473.000,00
156	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7487	4	924,95	924,95	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺4.787.000,00
157	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7487	7	186,50	186,50	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺924.000,00
158	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7609	11	120,03	120,03	Konut Alanı E: 1.00	₺885.000,00
159	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7873	6	170,30	170,30	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺863.000,00
160	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7873	7	167,47	167,47	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺848.000,00
161	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7873	18	193,58	193,58	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺959.000,00
162	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8524	2	1.385,36	1.385,36	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10	₺6.702.000,00
163	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8525	1	299,43	299,43	Ticaret-Konut Alanı E: 1.10 Kısmen Park	₺1.550.000,00
164	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8525	14	247,71	247,71	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.282.000,00
165	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8525	16	289,99	289,99	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.501.000,00
166	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8525	19	1.208,78	1.208,78	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺5.712.000,00
167	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8835	1	299,81	299,81	Konut + Ticaret Alanı E: 1.50	₺3.235.000,00
168	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8976	6	145,30	145,30	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺720.000,00
169	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8976	7	190,10	190,10	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺941.000,00
170	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8977	2	445,44	445,44	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.356.000,00
171	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8977	6	180,38	180,38	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺914.000,00
172	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8978	2	284,01	284,01	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.438.000,00
173	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8978	7	282,66	282,66	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.431.000,00
174	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8979	2	501,80	501,80	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.597.000,00
175	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8979	12	429,67	429,67	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.272.000,00
176	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8982	1	413,12	413,12	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.185.000,00
177	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8983	3	167,90	167,90	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺832.000,00
178	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8983	8	121,11	121,11	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺586.000,00
179	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8985	7	203,69	203,69	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.009.000,00
180	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8985	9	203,68	203,68	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.009.000,00
181	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8985	18	147,64	147,64	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺748.000,00
182	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8985	24	320,85	320,85	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.661.000,00
183	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8985	25	196,09	196,09	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺993.000,00
184	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8987	1	227,89	227,89	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.129.000,00
185	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8987	4	212,52	212,52	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.076.000,00
186	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8987	6	247,98	247,98	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.256.000,00
187	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8989	7	204,58	204,58	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.036.000,00
188	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8990	1	155,03	155,03	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺785.000,00
189	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8990	6	415,69	415,69	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.198.000,00
190	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8990	12	238,61	238,61	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.208.000,00
191	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8991	3	191,82	191,82	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺972.000,00
192	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8991	4	191,82	191,82	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺972.000,00
193	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8991	9	565,50	565,50	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺2.991.000,00
194	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8991	20	249,76	249,76	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.237.000,00
195	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8991	22	271,03	271,03	Ticaret-Konut Alanı E:1.10	₺1.342.000,00
196	İstanbul	Sultangazi	Kemerburgaz	5013	5	322,00	322,00	İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanı	₺4.991.000,00
197	İstanbul	Sultangazi	Kemerburgaz	5013	3	358,00	358,00	İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanı	₺6.086.000,00
198	İstanbul	Sultangazi	Kemerburgaz	5016	4	203,00	203,00	İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanı	₺3.299.000,00
199	İstanbul	Sultangazi	Kemerburgaz	5021	7	194,00	194,00	İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanı	₺3.055.000,00
200	İstanbul	Sultangazi	Kemerburgaz	5052	5	326,00	326,00	İkiz Nizam 4 Kat Konut Alanı	₺5.086.000,00
201	İstanbul	Şile	Balıbey	286	48	407,00	407,00	Turizm Alanı E: 1.00	₺6.105.000,00
202	İstanbul	Şile	Çavuş	475	1	1.710,00	1.233,25	Ticaret Konut Alanı (I)	₺14.182.000,00
203	İstanbul	Şile	Hacıkasım	122	46	329,28	329,28	Turizm Tesis Alanı E: 0.30	₺4.132.000,00
204	İstanbul	Tuzla	Aydınlı	5999	3	246,00	246,00	Konut Alanı E: 1.25	₺3.000.000,00
205	İstanbul	Tuzla	Merkez	5890	6	792,28	467,12	Konut Alanı E: 1.60	Satıştan Çekilmiştir.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: www.emlakmuzayede.com.tr





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇEŞME, KEMALPAŞA, MENDERES,  
MENEMEN, TORBALI VE URLA'DA 16 ARSA  
295.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
238	İzmir	Çeşme	Dalyan	8245	3	374,17	374,17	Konut Alanı Serbest Nizam	₺7.484.000,00
239	İzmir	Çeşme	Sakarya	5460	6	875,00	875,00	Tercihli Kullanım Alanı E: 0.25	₺13.125.000,00
240	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	1	51.727,65	51.727,65	ÜİP E:0.40	₺41.382.000,00
241	İzmir	Kemalpaşa	Bağyurdu Yeni	315	2	4.233,96	4.233,96	ÜİP E:0.40	₺4.022.000,00
242	İzmir	Menderes	Bulgurca	209	1	3.654,00	3.654,00	Kreş Alanı	₺1.462.000,00
243	İzmir	Menderes	Gölcükler	730	3	306,49	306,49	Konut Alanı E: 0.30	₺3.300.000,00
244	İzmir	Menderes	Gölcükler	736	2	505,84	505,84	Konut Alanı E: 0.50	₺5.440.000,00
245	İzmir	Menemen	Asarlık	426	23	319,00	319,00	Konut Alanı	₺295.000,00
246	İzmir	Menemen	Asarlık	438	4	326,00	326,00	Konut Alanı E:1.4	₺685.000,00
247	İzmir	Menemen	Asarlık	438	7	369,00	369,00	Konut Alanı E:1.2	₺738.000,00
248	İzmir	Menemen	Günerli	156	9	533,00	533,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.397.000,00
249	İzmir	Menemen	Günerli	169	8	546,00	546,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.368.000,00
250	İzmir	Menemen	Günerli	170	3	607,00	607,00	Konut Alanı A-2 E:0.4	₺4.856.000,00
251	İzmir	Torbali	Ayrancılar	191	2	1.376,00	950,00	Konut Alanı	₺2.708.000,00
252	İzmir	Urla	Gülbahçe	270	13	1.600,21	1.600,21	Konut Alanı E: 0.80	₺8.800.000,00
253	İzmir	Urla	Kadıovacık	155	1	1.014,03	1.014,03	Depolama Alanı	₺3.550.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KOCASINAN, MELİKGAZİ VE TALAS'TA 15 ARSA 1.307.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
216	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	11786	1	2.933,00	2.129,47	Ticaret Alanı E: 1.00	₺4.260.000,00
217	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12107	1	6.157,57	6.157,57	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺3.695.000,00
218	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12107	2	6.988,48	6.988,48	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺4.194.000,00
219	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12108	1	5.902,13	5.902,13	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺3.247.000,00
220	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12108	3	5.357,60	5.357,60	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺2.947.000,00
221	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12108	4	5.377,83	5.377,83	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺2.958.000,00
222	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12109	1	3.769,78	3.769,78	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺2.074.000,00
223	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12109	3	4.106,85	4.106,85	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺2.259.000,00
224	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12109	4	5.342,40	5.342,40	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺2.939.000,00
225	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12110	3	2.010,45	2.010,45	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺1.307.000,00
226	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12110	4	2.023,06	2.023,06	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺1.315.000,00
227	Kayseri	Kocasinan	Oymaağaç	12110	5	2.719,61	2.719,61	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺1.904.000,00
228	Kayseri	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺10.125.000,00
229	Kayseri	Melikgazi	Mimarsinan	15069	1	5.243,98	5.243,98	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺7.342.000,00
230	Kayseri	Talas	Başakpınar	3065	58	11.389,86	11.389,86	Konut Alanı, Park ve Yol	₺1.367.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMakta OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)







TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ AŞIKPAŞA VE KAYABAŞI'DA 4 ARSA 1.818.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
234	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2042	2	4.125,00	4.125,00	Ticaret (E: 0.80) Konut (E: 0.60)	₺3.507.000,00
235	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2044	1	9.778,00	9.778,00	Konut Alanı E: 0.60	₺6.845.000,00
236	Kırşehir	Merkez	Aşıkpaşa	2052	2	2.424,00	2.424,00	Konut Alanı E: 0.40	₺1.818.000,00
237	Kırşehir	Merkez	Kayabaşı	4592	1 (A)	11.761,00	7.787,62	Konut Alanı E: 1.60 + Kat	₺22.584.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**0 212 608 15 00**  
**0 312 410 76 75**

**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# BEYŞEHİR, KULU, MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 34 ARSA 222.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
254	Konya	Beyşehir	Avdancık	106	8	1.288,96	1.288,96	Konut Alanı E: 1.00	₺1.096.000,00
255	Konya	Beyşehir	Avdancık	127	1	5.765,66	5.765,66	Konut Alanı E: 1.00	₺4.227.000,00
256	Konya	Beyşehir	Avdancık	130	2	2.570,41	2.570,41	Konut Alanı E: 1.00	₺2.314.000,00
257	Konya	Beyşehir	Avdancık	132	6	1.233,86	1.233,86	Konut Alanı E: 1.00	₺1.049.000,00
258	Konya	Beyşehir	Avdancık	132	7	3.820,46	3.820,46	Konut Alanı E: 1.00	₺3.248.000,00
259	Konya	Kulu	Zincirlikuyu Torunlar	368	1	6.276,12	6.276,12	Bakım Akaryakıt İstasyonu E: 0.40	₺3.954.000,00
260	Konya	Meram	Hatip	19586	3	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.15 - 0.30	₺1.800.000,00
261	Konya	Meram	Hatip	19586	4	1.203,00	1.203,00	Konut Alanı E: 0.15 - 0.30	₺2.165.000,00
262	Konya	Meram	Hatip	27655	18	1.708,48	1.708,48	Konut Alanı A-2 E: 0.30	₺1.521.000,00
263	Konya	Meram	Hatip	27710	10	2.564,10	2.564,10	1/25.000 NİP Gelişme Konut Alanı (Yapı izni Yok)	₺1.026.000,00
264	Konya	Meram	Hatip	27714	17	224,66	224,66	Konut Alanı E:0.20- 0.30	₺222.000,00
265	Konya	Meram	Hatip	27714	18	343,63	343,63	Konut Alanı E:0.20- 0.30	₺340.000,00
266	Konya	Meram	Hatip	27722	7	3.089,40	3.089,40	NİP de Gelişme Konut Alanı	₺2.008.000,00
267	Konya	Meram	Hatip	42233	2	598,53	598,53	NİP de Tarım Alanı, Sulama Alana ve Meram ÖPA	₺329.000,00
268	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	114	2.882,61	2.882,61	Ticaret Öneri Alanı	₺2.075.000,00
269	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	115	3.659,90	3.659,90	Ticaret Öneri Alanı	₺2.562.000,00
270	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	116	5.915,40	5.915,40	Ticaret Öneri Alanı	₺3.697.000,00
271	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	117	7.083,04	7.083,04	Ticaret Öneri Alanı	₺4.250.000,00
272	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	118	12.335,11	12.335,11	Ticaret Öneri Alanı	₺7.154.000,00
273	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	119	5.949,04	5.949,04	Ticaret Öneri Alanı	₺3.718.000,00
274	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	120	2.686,76	2.686,76	Ticaret Öneri Alanı	₺1.934.000,00
275	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	121	8.419,12	8.419,12	Ticaret Öneri Alanı	₺5.051.000,00
276	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	124	1.384,18	1.384,18	Ticaret Öneri Alanı	₺1.038.000,00
277	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	125	1.181,45	1.181,45	Ticaret Öneri Alanı	₺886.000,00
278	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP Gelişme Konut Alanı (%70 ) ve Park (%30)	₺7.249.000,00
279	Konya	Selçuklu	Beyhekim	898	132	491,88	491,88	Konut+Ticaret Alanı	₺6.000.000,00
280	Konya	Selçuklu	Hocacihan	20092	2	1.262,27	1.262,27	Konut Alanı E: 0.60	₺3.166.000,00
281	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	29293	1	3.582,88	3.582,88	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺3.045.000,00
282	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	29299	3	2.342,00	2.342,00	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.991.000,00
283	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	29322	2	2.462,51	2.462,51	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺2.093.000,00
284	Konya	Selçuklu	Yukarıpınarbaşı	29326	2	2.195,38	2.195,38	Konut Alanı A-2 E: 0.60	₺1.976.000,00
285	Konya	Seydişehir	Yenicami	1935	1	2.901,59	2.901,59	Ticaret Alanı E: 1.00	₺3.772.000,00
286	Konya	Seydişehir	Yenicami	1935	2	2.901,59	2.901,59	Ticaret Alanı E: 1.00	₺3.772.000,00
287	Konya	Seydişehir	Yenicami	1936	1	3.634,74	3.634,74	Akaryakıt Alanı E: 0.50	₺5.452.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ BEŞMİNARE'DE 2 ARSA 3.694.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
090	Bitlis	Merkez	Beşminare	623	3	2.735,95	2.735,95	Konut Alanı E:1.50	₺3.694.000,00
091	Bitlis	Merkez	Beşminare	1290	2	2.312,44	2.312,44	Ticaret-Konut Alanı E: 4.50	₺4.394.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# YENİŞEHİR TABAKHANE'DE 1 ARSA 45.000.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
092	Bursa	Yenişehir	Tabakhane	338	8	60.000,00	60.000,00	Ticaret Alanı E: 0.90	₺45.000.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# KAZIMKARABEKİR VE MERKEZ KIRBAĞI'DA 5 ARSA ₺2.610.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Karaman	Kazımkarabekir	Eminettin	362	5	175.840,86	172.543,84	Sanayi Alanı E: 1.20	₺17.255.000,00
207	Karaman	Merkez	Kırbağı	1316	230	4.176,16	4.176,16	Konut Alanı E: 0.80	₺2.924.000,00
208	Karaman	Merkez	Kırbağı	1316	231	3.727,54	3.727,54	Konut Alanı E: 0.80	₺2.610.000,00
209	Karaman	Merkez	Kırbağı	1321	267	4.377,63	4.377,63	Konut Alanı E: 0.80	₺3.065.000,00
210	Karaman	Merkez	Kırbağı	1329	326	5.702,12	5.702,12	Konut Alanı E: 0.80	₺2.852.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MERKEZ KIRBAĞI'DA 5 ARSA

## ₺2.610.000' DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
211	Kastamonu	Araç	Akgeçit	124	51	825,25	825,25	Köy Yerleşim alanı / ÇDP İçme Suyu Barajı Alanı	₺17.255.000,00
212	Kastamonu	Merkez	Kuzeykent	1296	1	2.818,00	2.818,00	Ticaret Alanı E: 1.50 Z+4	₺2.924.000,00
213	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1409	219	366,75	366,75	Konut Alanı E: 2.40	₺2.610.000,00
214	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	2581	12	685,00	685,00	Park Taşınılacak alan yan ada Konut Alanı	₺3.065.000,00
215	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	2581	13	701,00	701,00	Park Taşınılacak alan yan ada Konut Alanı	₺2.852.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**26 OCAK 2023 PERŞEMBE SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM:** BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

**İNTERNET KATILIM:** [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK  
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# ERDEMLİ KUMKUYU MERKEZ'DE 19 ARSA 222.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
300	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	381	1	3.211,00	3.211,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.035.000,00
301	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	439	2	2.503,00	2.503,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺805.000,00
302	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	440	1	5.073,00	5.073,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.530.000,00
303	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	441	1	3.126,00	3.126,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺942.000,00
304	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	442	1	5.696,00	5.696,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.720.000,00
305	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	443	2	1.604,00	1.604,00	Konut Alanı E: 0.40	₺514.000,00
306	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	447	1	2.142,00	2.142,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺690.000,00
307	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	448	1	3.914,00	3.914,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.260.000,00
308	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	459	1	2.142,00	2.142,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺645.000,00
309	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	471	2	1.012,00	1.012,00	Konut Alanı E: 0.40	₺304.000,00
310	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	472	1	2.979,00	2.979,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺900.000,00
311	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	474	1	5.206,00	5.206,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.680.000,00
312	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	482	1	2.016,00	2.016,00	Konut Alanı E: 0.40	₺605.000,00
313	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	483	3	1.033,00	1.033,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺315.000,00
314	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	491	1	2.166,00	2.166,00	Ticaret Alanı	₺650.000,00
315	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	492	2	1.045,00	1.045,00	Ticaret Alanı	₺314.000,00
316	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	494	1	3.543,00	3.543,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.250.000,00
317	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	495	1	4.915,00	4.915,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺1.730.000,00
318	Mersin	Erdemli	Kumkuyu Merkez	496	1	2.497,00	2.497,00	Konut Alanı A-2 E: 0.40	₺805.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BODRUM, FETHİYE, MARMARİS VE  
MİLAS'TA 18 ARSA  
565.000₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

**SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR**

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
319	Muğla	Bodrum	Konacık	120	9	489,80	236,53	Konut Alanı E:0.80	₺3.005.000,00
320	Muğla	Fethiye	Günlükbaşı	3039	8	381,00	381,00	Konut Alanı Ayrık Nizam	₺4.382.000,00
321	Muğla	Marmaris	Çamlı K	254	4	2.193,11	1.557,11	K3 Bağ - Bahçe Nitelikli Konut Alanı (0.05 - 0.10)	₺3.893.000,00
322	Muğla	Marmaris	Hisarönü	104	13	1.537,16	1.537,16	Kırsal Gelişme Alanı	₺3.843.000,00
323	Muğla	Marmaris	Hisarönü	123	28	1.147,00	1.147,00	Kırsal Gelişme Alanı	₺2.294.000,00
324	Muğla	Marmaris	Hisarönü	139	24	2.214,26	2.214,26	Kırsal Yerleşim Alanı	₺3.543.000,00
325	Muğla	Marmaris	Orhaniye	155	28	1.155,96	1.155,96	Kırsal Yerleşim Alanı	₺2.081.000,00
326	Muğla	Marmaris	Osmaniye	162	10	3.911,53	3.911,53	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı	₺3.130.000,00
327	Muğla	Marmaris	Osmaniye	182	8	3.270,49	3.270,49	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Tespitli Köy Yerleşik Sınırı İçerisinde) + Tarım Alanı	₺3.600.000,00
328	Muğla	Marmaris	Osmaniye	182	9	1.357,11	1.357,11	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Tespitli Köy Yerleşik Sınırı İçerisinde) + Tarım Alanı	₺1.630.000,00
329	Muğla	Marmaris	Selimiye	164	16	592,49	592,49	Tarım Alanı	₺889.000,00
330	Muğla	Marmaris	Söğüt	143	17	704,47	704,47	Tarım Alanı	₺2.254.000,00
331	Muğla	Marmaris	Söğüt	143	23	1.700,26	1.700,26	Tarım - Kırsal Gelişme Alanı	₺5.610.000,00
332	Muğla	Marmaris	Söğüt	271	26	1.811,72	1.811,72	Kırsal Gelişme Alanı	₺4.348.000,00
333	Muğla	Marmaris	Söğüt	272	73	282,48	282,48	Tarım Alanı ve Ekolojik Turizm Alanı	₺565.000,00
334	Muğla	Marmaris	Turgut	0	514	11.855,00	11.855,00	Günöbirlik Alanlar E: 0.08 + Nitelikli Doğal Koruma Alanı	₺23.800.000,00
335	Muğla	Milas	Burgaz	1043	1	966,18	966,18	Sosyal Tesis Alanı	₺3.057.000,00
336	Muğla	Milas	Türkevleri	141	1	46.904,38	46.904,38	TEDAŞ Sanayi Tesis Alanı E: 0.15 (Yapılacak teknolojik yapılar için ihtiyaca göre belirlenecektir.)	₺70.446.000,00

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**%40 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**27 OCAK 2023 CUMA SAAT: 10.30**

**SALON KATILIM: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ SAKARYA SALONU ÇANKAYA - ANKARA**

**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL**

**İNTERNET KATILIM: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**

