

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR									
Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	69010101109	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	1	24.458,91	24.458,91	600,00
2	69010101110	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	2	19.000,59	19.000,59	500,00
3	69010101113	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	3	24.985,73	24.985,73	600,00
4	69010101112	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	4	22.632,36	22.632,36	500,00
5	69010101111	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	185	5	11.702,17	11.702,17	300,00
6	69010101108	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	178	1	7.223,84	7.223,84	200,00
7	69010101136	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	261	1	45.198,46	45.198,46	1.000,00
8	69010101115	Bayburt	Merkez	Aydıncık Köyü	203	1	11.006,57	11.006,57	300,00
9	69010101460	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	195	18.893,46	18.893,46	400,00
10	69010101495	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	36	17.563,85	17.563,85	400,00
11	69010101458	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	118	2	17.841,37	17.841,37	400,00
12	69010101461	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	14	18.577,26	18.577,26	400,00
13	69010101456	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	104	2	20.775,96	20.775,96	450,00
14	69010101933	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	187	24.297,06	24.297,06	500,00
15	69010101494	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	81	35.301,22	35.301,22	750,00
16	69010101478	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	57	34.911,46	34.911,46	700,00
17	69010101480	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	2	25.733,69	25.733,69	550,00
18	69010101455	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	116	69	11.406,56	11.406,56	250,00
19	69010101453	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	132	14.769,18	14.769,18	300,00
20	69010101488	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	11	5.651,75	5.651,75	150,00
21	69010101473	Bayburt	Merkez	Buğdaylı Köyü	106	1	8.719,40	8.719,40	200,00
22	69010102677	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	121	141	6.847,66	6.847,66	200,00
23	69010102649	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	127	54	8.379,34	8.379,34	200,00
24	69010102648	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	127	43	5.038,95	5.038,95	200,00
25	69010102647	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	126	4	5.880,44	5.880,44	200,00

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
26	69010102643	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	126	16	9.273,46	9.273,46	200,00
27	69010102640	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	123	13	8.556,16	8.556,16	200,00
28	69010102639	Bayburt	Merkez	Helva Köyü	123	4	7.177,45	7.177,45	200,00
29	69010106018	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	8	26.119,69	26.119,69	600,00
30	69010106034	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	1	26.127,86	26.127,86	600,00
31	69010106035	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	4	30.814,54	30.814,54	700,00
32	69010106036	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	170	5	22.300,88	22.300,88	500,00
33	69010106043	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	25	30.400,77	30.400,77	650,00
34	69010106044	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	23	34.782,86	34.782,86	750,00
35	69010105986	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	26	6.319,84	6.319,84	200,00
36	69010105987	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	24	11.619,87	11.619,87	300,00
37	69010106015	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	68	4.006,16	4.006,16	150,00
38	69010105991	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	78	24.858,58	24.858,58	550,00
39	69010105994	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	12	27.313,85	27.313,85	600,00
40	69010105996	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	86	19.145,61	19.145,61	450,00
41	69010105990	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	95	36.310,99	36.310,99	800,00
42	69010106019	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	5	15.692,43	15.692,43	400,00
43	69010106022	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	9	37.089,47	37.089,47	800,00
44	69010105998	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	63	10.016,70	10.016,70	250,00
45	69010105993	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	102	29	14.731,75	14.731,75	350,00
46	69010106007	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	101	10	39.909,45	39.909,45	900,00
47	69010106014	Bayburt	Merkez	Tepetarla Köyü	162	67	7.448,31	7.448,31	200,00
48	69010106539	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	44	7.525,42	7.525,42	300,00
49	69010106538	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	40	6.486,60	6.486,60	300,00
50	69010106544	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	131	63	8.463,34	8.463,34	300,00
51	69010106487	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	102	27	61.924,90	61.924,90	1.300,00

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
52	69010106624	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	16	8.476,06	8.476,06	200,00
53	69010106608	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	167	1	90.074,59	90.074,59	2.000,00
54	69010106626	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	45	17.884,12	17.884,12	450,00
55	69010106631	Bayburt	Merkez	Yaylapınar Köyü	181	50	10.000,19	10.000,19	250,00
TOPLAM							1.107.649,14	1.107.649,14	25.700,00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, **30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Bayburt Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) başvurmaları gerekmektedir.**
- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- Başvuruların **24.04.2025 – 23.05.2025** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **Bayburt Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü)** yapılması gerekmektedir.
- İlan bilgileri** <http://www.milliemlak.gov.tr> ve Bayburt Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.