



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü



Sayı : E-48362481-305.03.07[074.740430308.741094301.03]-12739450

12.06.2025

Konu : Bartın İli, Amasra İlçesi, Kum Mah., 121
Ada, 1 parsel 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı Değişikliği (Dağıtım)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Toplu konut İdaresi Başkanlığının 21.04.2025 tarihli ve 814208 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazı ve ekleri ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca Ülke genelinde yürütülen 250.000 sosyal konut hedefi kapsamında, Bartın İli, Amasra İlçesi, Kum Mahallesi 121 Ada 1 Parsel 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifleri değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza sunulmuş ve anılan planlar 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek-11 maddesini (c) bendi çerçevesinde onaylanmıştır.

Onaylı **NİP-741094682** PİN numaralı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve **UİP-741094683** PİN numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftaları ve plan açıklama raporları yazımız ekinde gönderilmekte olup onaylı imar planı paftaları ve plan açıklama raporlarının Valiliğinize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) intikal ettiği tarihten itibaren Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tespit edilen ilan yerlerinde, internet sayfanızda ve e-plan otomasyon sisteminde 30 gün süreyle eş zamanlı olarak ilan edilmesi, ayrıca ilgili muhtarlıklara plan değişikliğinin askıya çıktığı yeri belirterek muhtarlık binasında bir ay bilgilendirme ilanı yapılmasının sağlanması, diğer taraftan, 30 gün süreyle kamuoyuna ve ilgililerine bilgilendirme yapılmasına yönelik plan değişikliği yapılan alanda görülebilecek nitelikte yerden yüksekliği tabela ile birlikte 250 cm. ve ebatları 100x120 cm olan, üzerinde yapılan değişikliğin ilçe, mahalle, ada ve parsel bilgilerine, değişikliğin amacına, ilan-askı sürecinin başlangıç ve bitiş sürelerine ve ilan edilen planların nerede görülebileceğine ilişkin bilgilendirmenin yer aldığı en az 2 adet bilgilendirme tabelasının Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) konulmasının sağlanması gerekmektedir.

Bu çerçevede söz konusu imar planına ilişkin aslına uygun onaylı askı tutanakları ile varsa plana karşı yapılan itiraz başvurularının Muhtarlık bilgilendirme ilanının gerçekleştirildiğini ve bilgilendirme tabelalarının yerleştirildiğini gösterir belgelerin Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) herhangi bir işlem yapılmadan ivedilikle Bakanlığımıza gönderilmesi, ayrıca askı sürecinin bitiminde e-plan otomasyon sisteminden askı ilan ve indirme tutanaklarının – ve varsa – itiraza ilişkin evrakların da sisteme yüklenmesi suretiyle askıdan indirilmesinin sağlanması hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR

Bakan a.

Mekansal Planlama Genel Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3B7E0BC3-8304-40D2-9F4A-0AA30EF49F97

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278

Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Saliha METE

Şehir Plancısı



Ek:

- 1 - 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporu (1 pafta)
- 2 - 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporu (1 pafta)
- 3 - CD

Dağıtım:

Gereği:

BARTIN VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bilgi:

Amasra Belediye Başkanlığına
Toplu Konut İdaresi Başkanlığına
Amasra İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3B7E0BC3-8304-40D2-9F4A-0AA30EF49F97

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278
Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Saliha METE
Şehir Plancısı

