

AYVALIK-KÜÇÜKKÖY

J17-a-24-d-2-a

J17-a-24-a-3-d

KIYI KENAR NOKTA KOORDİNATLARI					
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
A104	471281.890	4348398.310	A105	471288.425	4348405.756
A108	471233.141	4348417.705	A107	471195.332	4348428.574
A109	471189.852	4348435.084	A109	471149.246	4348441.407
A110	471139.302	4348444.172	A111	471130.000	4348446.747
A112	471116.353	4348450.256	A113	471108.593	4348452.983
A114	471092.081	4348457.356	A115	471081.658	4348460.780
A116	471072.800	4348462.417	A117	471063.391	4348464.991
A118	471058.822	4348465.750	A119	471049.405	4348468.942
A120	471059.877	4348475.913	A121	470992.028	4348474.416
A122	470982.900	4348485.585	A123	470931.330	4348488.740
A123/1	470874.849	4348490.501	A103/1	471291.481	4348592.841

AYVALIK (BALIKESİR)
KÜÇÜKKÖY MAHALLESİ
179 ADA 130, 131 VE 137 PARSEL KORUMA AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ

ALAN KULLANIMLARI

- TA TEKNİK ALTYAPI ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI
- PARK
- P GENEL OTOPARK ALANI
- AFET TEHLİKELİ ALANLAR
- ÖNLEMLİ ALAN

PLAN NOTLARI

- 1 Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 25. Bölge Müdürlüğü'nün E-32828584-622.02-2681003 sayılı görüşünde belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 2 Enerji Nakil hattının geçtiği alanlarda; Yatay ve düşey emniyet mesafeleri 30.11.2000 gün ve 24246 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinin 44. Maddesinin (h) ve (i) fıkralarında belirtilen hükümlerine uyulması zorunludur.
- 3 10.07.2017 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan "Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Toplam 3125.83 Hektar Alanın İmar Planına Esas Mikrobölgeleme Etüt Raporu"nda belirtilen hususlara uyulacaktır.

A103/1-A123/1 NOKTALARI ARASINDAKİ
KIYI KENAR ÇİZGİSİ 29.11.1978
TARİHİNDE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ
15L-İ PAFTASINDAN DOĞRU OLARAK
AKTARILMIŞTIR

Hüseyin Ferit TÜRKKAN
Harita Mühendisi

Ş. Serhat AKATA
Şube Müdürü

İlyas ÇAKMAK
İl Müdür Yardımcısı

AKTARMA İŞLEMİ
UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
06.01.2015
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama
Genel Müdürlüğü

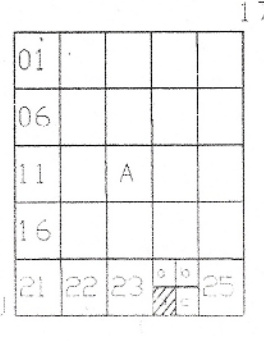
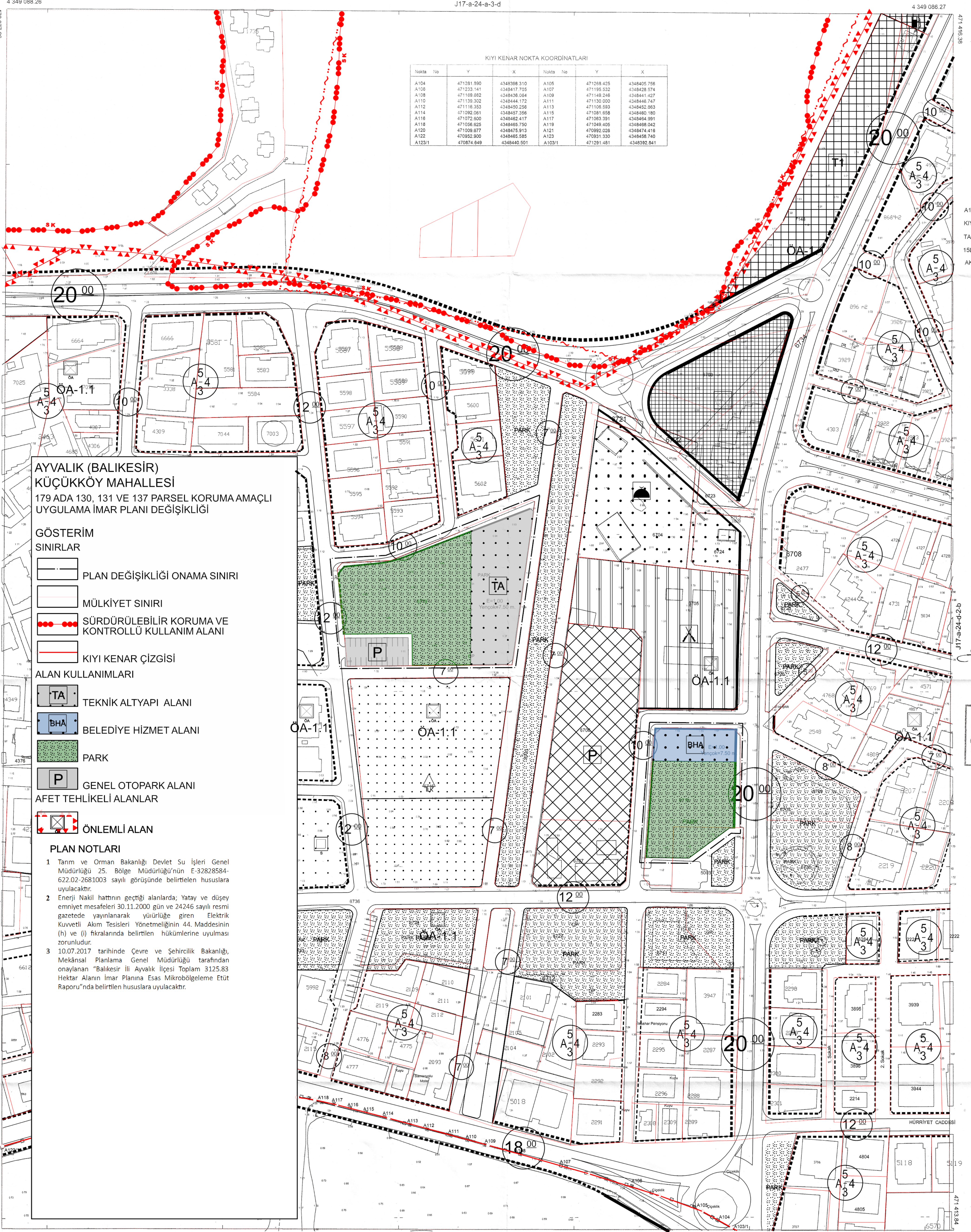
A. Hakan AYBEP
Danışman

AYVALIK-KÜÇÜKKÖY -J17-a-24-d-2-a

1/1000

ONAY
Harita Şube Müdürlüğü Tarafından Yapılan Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi ait 8 adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita, İmar Kanununun 7/A Maddesine Göre Tasdik Edildi.
Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı
2015
Ahmet ERGELİN
Harita Şube Müdürü
Zeynep ERGELİN
Genel Sekreter Yardımcısı

Ş. Serhat AKATA
Şube Müdürü
ASLI GIBİDİR



Bu pafta; yersel yöntemle, koordinatları ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda düzenlenmiştir. Eşyükselik eğrisi aralığı: 1 metredir.

HAZIRLAYAN
BBB Harita Şube Müdürlüğü

Davut KAYA
Harita Mühendisi

KONTROL
BBB Harita Şube Müdürlüğü

Murat GÜNGÖR
Harita Mühendisi