

TAŞINMAZMAL KİRALAMA İLANI
BALIKESİR ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ- AYVALIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

KİRALANACAK TAŞINMAZLAR

	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiralanacak Alan (m ²)	Cinsi	Kira Süresi	Kiralama Amacı	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	10020105840	Balıkesir	Ayvalık	Karaayıt	104	11	21.514,09	21.514,09	4	5 Yıl	Posa Döküm Sahası Ulaşım Yolu	86.056,36	25.816,90	23.05.2023	09.30
2	10020105841	Balıkesir	Ayvalık	Karaayıt	104	14	288,94	288,94	Yol	5 Yıl	Posa Döküm Sahası	1.155,76	346,72	23.05.2023	'10.00
3	10020105839	Balıkesir	Ayvalık	Karaayıt	104	10	66.792,33	66.792,33	Atık Havuzu	5 Yıl	posa Döküm Sahası	267.169,32	80.150,79	23.05.2023	10.30
4	10020105082	Balıkesir	Ayvalık	Karaayıt	104	13	1.109,70	1.109,70	Yol	5 Yıl	Posa Döküm Sahası	4.438,80	1.331,64	23.05.2023	11.00
5	10020105081	Balıkesir	Ayvalık	Karaayıt	104	5	25.021,36	11.910,68	Ham Toprak	5 Yıl	Posa Döküm sahası	47.642,72	14.292,81	23.05.2023	11.30
6	10020104399	Balıkesir	Ayvalık	Bulutçeşme	181	6	28.957,35	28.957,35	Atık Havuzu	5 Yıl	Posa döküm Sahası	115.829,40	34.748,82	23.05.2023	12.00

AÇIKLAMALAR

1-Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, sınırlarında bulunan ve yukarıda bilgileri verilen Hazineye ait taşınmazların hisasında yazılı gün ve saatte 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Kiralama İhalesi Ayvalık Millî Emlak Müdürlüğünde yapılacaktır.

2-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar aşağıda sayılan belgeleri Ayvalık Millî Emlak Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

a)-Geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuz yada Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz geçici teminat mektupları ile Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu Senetler yerine düzenlenen belgeler, Ayrıca Geçici Teminat Bedelinin Nakit yatırılması halinde Ayvalık Malmüdürlüğünün Ayvalık Ziraat Bankasında bulunan **TR090001000110000010005204** nolu iban hesabına yatırılacaktır.

b)-Yasal yerleşim yerini gösterir belge,

c)-Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,

ç)-İşin gereğine göre Müdürlüğümüzce tespit edilecek diğer belgeleri vermeleri,

d)-Gerçek Kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ile Nüfus Cüzdanı suretini vermeleri, Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numarasını bildirmeleri,

e)-Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin, Yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş (Mülga İbare: RG-1/8/2021 -31555) vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (c), (a) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri.

3-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı D.İ.K nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

4-İhale dosyası ve şartnamesi mesai saatleri içerisinde Ayvalık Millî Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

5-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbestir.

6-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. TLF. 0 266 312 31 02.

ilan olunur. 02.05.2023