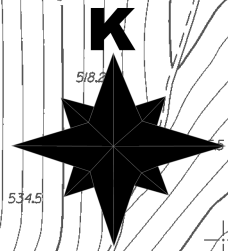
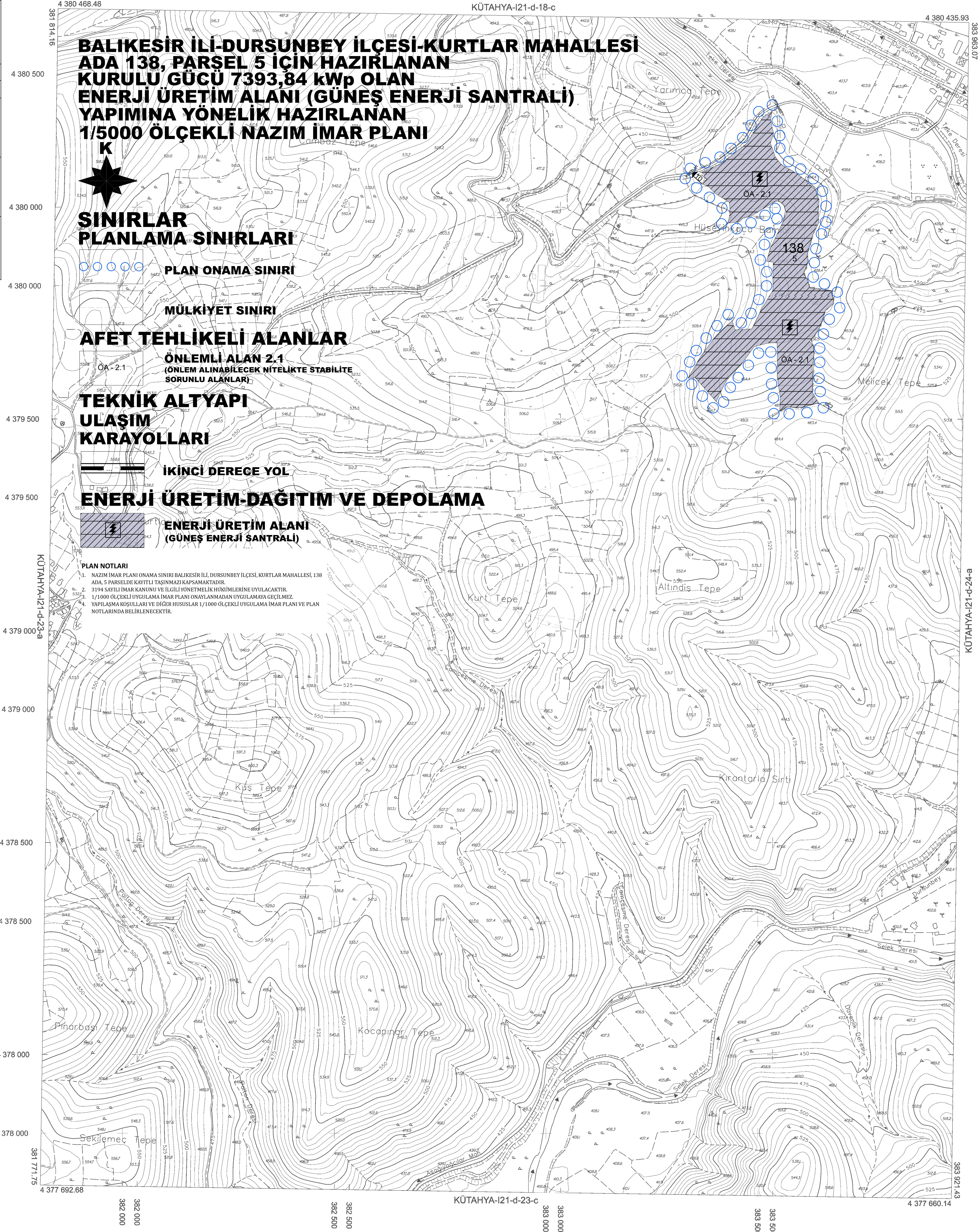


			
PLANIN İSMİ		BALIKESİR İLİ-DURSUBEY İLÇESİ-KURTLAR MAHALLESİ ADA 138, PARSEL 5 İÇİN HAZIRLANAN KURULU GÜCÜ 7393,84 kWp OLAN ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) YAPIMINA YÖNELİK HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI	
PAFTA NO		I21-D-23-B	ÖLÇEK: 1/5000
		ADI SOYADI UNVANI	İMZA
PLANLAMA EKİBİ	Plan Müellifi	Furkan AYDIN Şehir ve Bölge Plancısı	
		Hüseyin HANER Şehir Plancısı (A GRUBU)	
ODA VİZESİ			

İL : BALIKESİR

KÜTAHYA-I21-d-23-b



**SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI**

PLAN ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

**ÖNEMLİ ALAN 2.1
(ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE
SORUNLU ALANLARI)**

**TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI**

İKİNCİ DERECE YOL

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

**ENERJİ ÜRETİM ALANI
(GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ)**

PLAN NOTLARI

1. NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI BALIKESİR İLİ, DURSUNBEY İLÇESİ, KURTLAR MAHALLESİ, 138 ADA, 5 PARSELDE KAVTULU TAŞINMAZI KAPSAMAKTADIR.
2. 5194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLMEZ.
4. YAPILAMA KOŞULLARI VE DİĞER HUSUSLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN NOTLARINDA BELİRLENECEKTİR.

+ ED50 Ghd
+ ITRF Grid

01					
06					
11		D			
16					
21	22	23	24	25	

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Temmuz 2013 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Şağak çizgileriyle gösterilmiştir. Eşyükseklik eğrel aralığı 5 metredir. Yöresel firma: ERAME MÜHENDİSLİK MÖŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi

Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL
B.B.B. Harita Mühendisi

Duygu Kaya
Harita Mühendisi

Mehmet Güngör
Harita Mühendisi

ONAY

Balıkesir İlne altı Balıkesir Teknik Yönetim Üretilen
1/5000 ölçekli Sayısal Harita, Pafta İncelendi ve onandı
Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı

Ahmet ŞAYDANLIOĞLU
Harita Şube Müdürü

Nazım ERGELLEN
Genel Sekreter Yardımcısı

1:5000