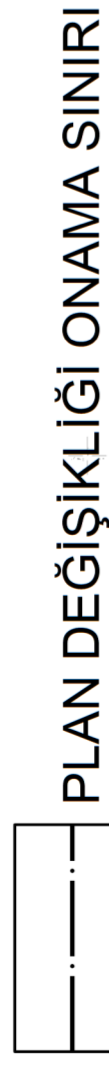




**BALIKESİR İLİ, BANDIRMA İLÇESİ,
İSTASYON MEVKİİ, TCDD BANDIRMA LİMANI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



MÜLKİYET SINIRI



LİMAN ALANI

PLAN NOTLARI

- 1- KIYI KENAR ÇİZGİSİNİN DENİZ TARAFINDA MEVCUT BULUNAN VE VEYA YAPILMASI PLANLANAN KIYI YAPILARINA AİT UYGULAMA PROJELERİ (GEREKLI ETÜT, HESAP VE TÜM TEKNİK DETAYLARI İLE BİRLİKTE) ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE ONAYLANMAK ÜZERE VERİLECEKTİR. ALTYAPI YATIRIMLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE ONAYLI UYGULAMA PROJESİ BULUNMAYAN DENİZ YAPILARININ İNŞAATINA KESİNLİKLE BAŞLANILMAYACAK VE MEVCUT KISIMLAR GEREKİMESİ HALİNDE ONAYLANMIŞ BULUNAN UYGULAMA PROJESİNE UYGUN DURUMA GETİRİLECEKTİR.
- 2- BAKANLIĞIMIZCA (ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ İZİN VE DENETİM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 10.02.2014 TARİHİNDE "ÇED OLUMLU KARARI" VERİLEN PROJEYE İLİŞKİN NİHAİ ÇED RAPORU VE EKLERİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. AYRICA İŞLETME AŞAMASINDA 5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNLARA İSTİNADEN YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE KONULAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI VE DİĞER MERİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARDAN GEREKLİ İZİNLERİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
- 3- BALIKESİR VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 22.03.2012 TARİHİNDE ONAYLANAN VE PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRLARINI DA KAPSAYAN JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
- 4- PLAN KAPSAMINDA BULUNAN HAZİNENİN ÖZEL MÜLKİYETİNDEKİ VEYA DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDAKİ TAŞINMAZLARDA PROJE VE FİİLİ UYGULAMA YAPILMADAN ÖNCE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NDAN (MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) İZİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
- 5- AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI (MEKANSAL PLANLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 02.06.2014 TARİHİNDE ONAYLANAN TCDD BANDIRMA LİMANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.

BU PAFTA ÜZERİNE :

MAHALLİ SİSTEME GÖRE AÇILIMI YAPILMIŞ
1/1000 ÖLÇEKLİ 20L-2D PAFTASINDA
07.08.2008 ONAY TARİHLİ KIYI KENAR
ÇİZGİSİNİN 27-28 NOKTALARI ARASI,
ASLINA UYGUN VE DOĞRU BİR ŞEKİLDE
AKTARILMIŞTIR.

Şema SEVİMİLİ
Jeolojik Mühendisi

Sezgin AKYOL
Harita Mühendisi

AKTARMA İŞLEMİ
UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
01.06.2011
BAYINDIRLIK VE İSKAN
BAKANLIĞI
Teknik Araştırma ve Uygulama
Genel Müdürlüğü

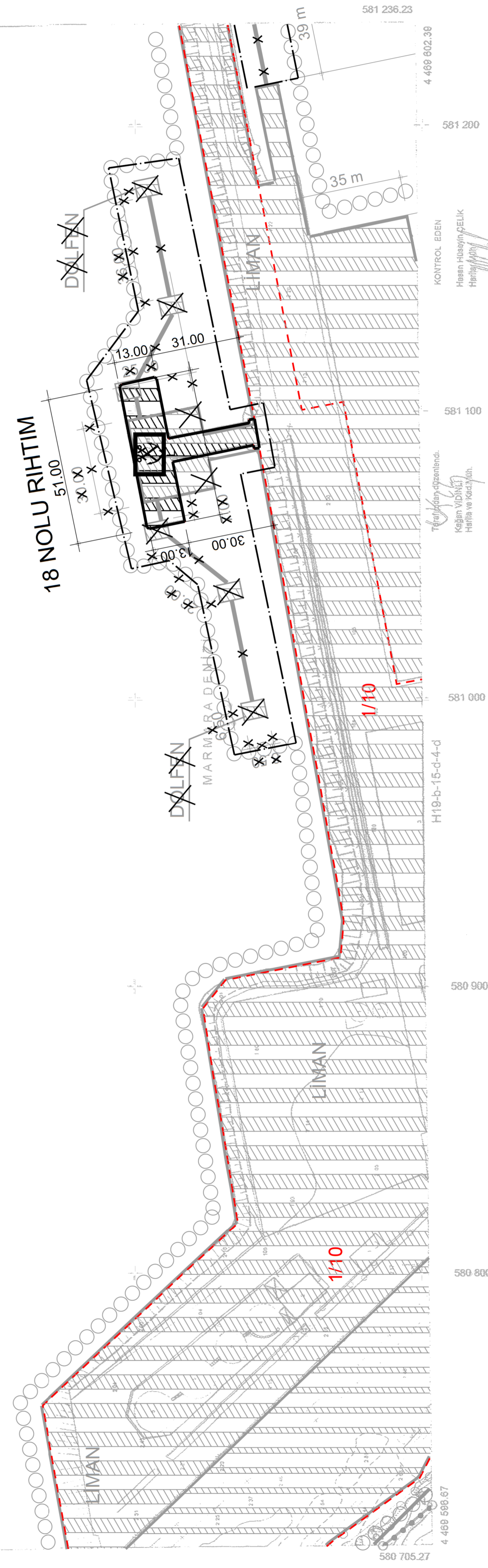
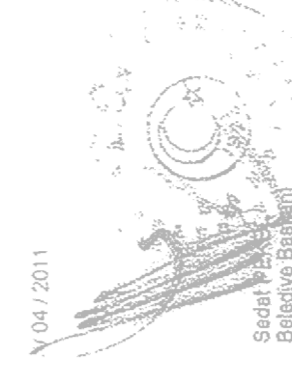


Hakan HAZNEDAR
Harita ve Kıyı Kenar
Dairesi Başkanı

H19-b-15-d-4-b

MALİEM Harita Şim. Ltd.Şti. tarafından
01.06.2011 tarihinde hazırlanan
ve 25.11.2005 tarihinde onaylanarak
1/1000 ölçekli ve 2 adet 1:5000 ölçekli
paftaya ayrılmıştır. Harita ve Kıyı Kenar
Dairesi Başkanlığına teslim edilmiştir.
YKDNLK Bakanlığında Üst Kurulda Sektörel
denetimden geçmiştir ve inceleme tamamlanmıştır.

01/06/2011



H19-b-14-c-3-b

4 469 700

4 469 800

4 469 700

4 469 600

1/1000